



City of Richmond

900 East Broad Street
Richmond, VA 23219
www.rva.gov/office-city-clerk

Summary City Council

Monday, May 11, 2026

6:00 PM

Council Chamber, 2nd Floor - City Hall

1. [ORD. 2026-074](#) To authorize the special use of the property known as 101 Cowardin Avenue for the purpose of a multifamily dwelling containing up to 120 dwelling units, upon certain terms and conditions, and to repeal Ord. No. 85-316-86-1, adopted Jan. 13, 1986, and all amendatory ordinances thereto. (As Amended) (6th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was adopted.

2. [ORD. 2026-093](#) To authorize the special use of the property known as 3317 Rear Monument Avenue for the purpose of up to four single-family attached dwellings, upon certain terms and conditions. (1st District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Continued to Monday, June 8, 2026

3. [ORD. 2026-094](#) To authorize the special use of the property known as 3119 Napoleon Street for the purpose a single-family detached dwelling, upon certain terms and conditions. (6th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was adopted.

4. [ORD. 2026-095](#) To authorize the special use of the properties known as 3401 Rosewood Avenue and 3405 Rosewood Avenue for the purpose of up to three single-family detached dwellings, upon certain terms and conditions. (5th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was adopted.

5. [ORD. 2026-097](#) To authorize the special use of the property known as 3601 Hopkins Road for the purpose of a multifamily development containing up to 172 dwelling units within four residential buildings, upon certain terms and conditions. (8th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was adopted.

6. [RES. 2026-R003](#) To commit to working with the City's Administration to [development and implement] develop a [comprehensive] City-wide energy efficiency program that [reduces the] advances equitable reductions in energy burden [and cost of living for vulnerable households, supports small businesses, assists in the preservation of housing and the stabilization of neighborhoods, and makes meaningful], accelerates progress [towards the City's climate goals] toward Richmond's 2050 net-zero goals, and institutionalizes interdepartmental coordination across housing, utilities, and community development. (As Amended)

Patrons: Ms. Lynch, Mr. Breton, Vice President Jordan, Ms. Abubaker, Ms. Gibson and President Newbille

This resolution was adopted.

7. [ORD. 2025-215](#) To authorize the special use of the property known as 1705 Commonwealth Avenue for the purpose of a space for outdoor events, upon certain terms and conditions. (As Amended) (1st District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was rejected.

8. [ORD. 2025-231](#) To authorize the special use of the property known as 3219 Tuxedo Boulevard for the purpose of up to five single-family detached dwellings, upon certain terms and conditions. (7th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Continued to Tuesday, May 26, 2026

9. [ORD. 2026-059](#) To amend City Code 2-728, concerning the Department of Emergency Communications, Preparedness, and Response, to require the routing of E-911 calls for emergency medical services to the Richmond Ambulance Authority by the Department of Emergency Communications, Preparedness, and Response.

Patrons: Ms. Trammell and Ms. Abubaker

Continued to Monday, June 8, 2026; Referred back to the Public Safety Standing Committee meeting on Thursday, May 28, 2026, at 1:00 p.m.

10. [ORD. 2026-090](#) To amend City Code §§2-1301.4, concerning the City's rights and authority, and 2-1301.14, concerning labor-management dispute and impasse resolution, to modify collective bargaining procedures.

Patrons: Ms. Trammell, Ms. Gibson and Ms. Abubaker

Continued to Tuesday, May 26, 2026; Referred to the Finance and Economic Development Standing Committee meeting on Wednesday, May 20, 2026, at 2:00 p.m.

11. [ORD. 2026-092](#) To establish the Code Refresh Review Commission for the purpose of developing optimal recommendations for a forthcoming rewrite of the City's zoning ordinance, based upon best practices and expert and community input.

Patrons: Ms. Trammell

Continued to Monday, June 8, 2026

12. [ORD. 2026-096](#) To establish the Resident Planning Review Commission for the purpose of advising the Council concerning the City's implementation of the Master Plan.

Patrons: Ms. Gibson

Continued to Monday, June 8, 2026

13. [RES. 2026-R019](#) To authorize the Council's Organizational Development Standing Committee to investigate the City's failure to publish a monthly payment register as required by City Code § 12-16 and application of exclusions allowed under the Virginia Freedom of Information Act.

Patrons: Ms. Gibson and Ms. Trammell

Continued to Tuesday, May 26, 2026; Referred to the Finance and Economic Development Standing Committee meeting on Wednesday, May 20, 2026, at 2:00 p.m.

14. [ORD. 2026-063](#) To adopt the annual budget, which includes all of the separate current expense budgets for the general operation of the City government and for each utility as defined in ch. 13 of the City Charter and provides for increases to certain fees for the fiscal year commencing Jul. 1, 2026, and ending Jun. 30, 2027, and to appropriate the estimated revenues for such fiscal year for the objects and purposes stated in such budget. (As Amended)

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

15. [ORD. 2026-065](#) To accept a program of proposed Capital Improvement Projects for the fiscal year beginning Jul. 1, 2026, and for the four fiscal years thereafter; to adopt a Capital Budget for the fiscal year beginning Jul. 1, 2026; and to determine the means of financing the same. (As Amended)

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

16. [ORD. 2026-066](#) To adopt a new pay plan for the City for Fiscal Year 2026-2027 and to repeal Ord. No. 2025-059, adopted May 12, 2025, and all amendatory ordinances thereto. (As Amended)

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

17. [ORD. 2026-071](#) To authorize the Chief Administrative Officer to submit a PY 2026-2030 Consolidated Plan and PY 2026 Annual Action Plan to the U. S. Department of Housing and Urban Development (HUD) as an application for the receipt of Community Development Block Grant (CDBG) funds, HOME Investment Partnership (HOME) funds, Emergency Solutions Grant (ESG) funds and Housing Opportunities for Persons with AIDS (HOPWA) funds; to accept funds from the U. S. Department of Housing and Urban Development in the total amount of \$12,553,779.59; and to appropriate \$12,553,779.59 for various projects. (As Amended)

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

18. [ORD. 2026-064](#) To appropriate and to provide funds for financing the school budget for the fiscal year commencing Jul. 1, 2026, and ending Jun. 30, 2027.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

19. [ORD. 2026-067](#) To authorize the issuance of general obligation bonds and notes of the City of Richmond in the maximum principal amount of \$135,014,135 to finance the cost of school projects and general capital improvement projects of the City for the following purposes and uses: construction, reconstruction, improvements and equipment for public schools; construction, reconstruction, improvement and equipment for various infrastructure needs, including transit facilities, traffic control facilities, streets, sidewalks and other public ways, bridges, storm sewers, drains and culverts, street lights, floodwall and levee system facilities and refuse disposal facilities; construction, reconstruction, improvement and equipment for public safety and other governmental purposes; to make grants or loans to assist in financing capital expenditures for the purposes of promoting the development of housing projects for the benefit of persons with low or moderate incomes; participation in redevelopment, conservation and community development programs, including the construction, reconstruction, improvement and equipment for targeted public facilities included in these programs; construction, reconstruction, improvements and equipment for public institutional, operational, cultural, educational and entertainment buildings and facilities, including but not limited to the theaters, parks, playgrounds, cemeteries, libraries and museums; acquisition of real property therefor as appropriate; and the making of appropriations to the City's Economic Development Authority and the Richmond Redevelopment and Housing Authority to be used to finance capital expenditures or to make loans or grants to finance capital expenditures or to make loans or grants to finance capital expenditures for the purposes of promoting economic development or promoting the development of housing projects for the benefit of persons with low or moderate incomes; to authorize the Director of Finance, with the approval of the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City, to sell such bonds for such capital improvement projects; to provide for the form, details and payment of such bonds; to authorize the issuance of notes of the City in anticipation of the issuance of such bonds; and to authorize the issuance of such bonds as either federally tax-exempt bonds or federally taxable bonds, or both.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

20. [ORD.
2026-068](#)

To authorize the issuance of general obligation public improvement bonds of the City of Richmond in the maximum principal amount of \$9,778,140 to finance the cost of capital improvement projects of the stormwater utility of the City for the following purposes and uses: replacement of and upgrades to the stormwater facilities, including but not limited to, construction, reconstruction, improvements, rehabilitation and upgrades of stormwater sewers and associated facilities; new and replacement infrastructure of the storm sewer system, drainage structures, catch basins, ditches, storm sewer pipes, culverts, green infrastructure; acquisition of real property therefor as appropriate; and equipment for various infrastructure needs; to authorize the Director of Finance, with the approval of the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City, to sell such bonds for such capital improvement projects; to provide for the form, details and payment of such bonds; to authorize the issuance of notes of the City in anticipation of the issuance of such bonds; and to authorize the issuance of such bonds as either federally tax-exempt bonds or federally taxable bonds, or both.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

21. [ORD. 2026-069](#) To authorize the issuance of public utility revenue bonds of the City of Richmond in the maximum principal amount of \$314,003,404 to finance the cost of capital improvement projects of the gas, water and wastewater utilities and public utility buildings and facilities for the following purposes and uses: enlargement, extension, repair, replacement, improvement and equipping of the gas plant, gate stations, transmission, distribution and service lines and associated metering equipment; enlargement, extension, repair, replacement, improvement and equipping of the waterworks plant, pump stations, transmission, distribution and service lines and associated metering equipment; enlargement, extension, repair, replacement, improvement and equipping of the wastewater plant and intercepting lines; construction, reconstruction, repair, replacement, and improvement of sanitary and storm water sewers, pumping stations, drains and culverts; construction, reconstruction, repair, replacement, improvement and equipping of public utility buildings and facilities therefor, including but not limited to the stores division; and acquisition of real property and real property rights (including without limitation easements and rights-of-way) therefor as appropriate; to authorize the Director of Finance, with the approval of the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City, to sell such bonds for such capital improvement projects; to provide for the form, details and payment of such bonds; to approve the form of supplemental indenture of trust; to authorize the issuance of notes of the City in anticipation of the issuance of such bonds; and to authorize the issuance of such bonds as either federally tax-exempt bonds or federally taxable bonds, or both.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

22. [ORD. 2026-070](#) To authorize the issuance of general obligation equipment notes of the City of Richmond in the maximum aggregate principal amount of \$11,000,000 to finance the costs of equipment and vehicles for the various departments, bureaus and agencies of the City and the Richmond Ambulance Authority; and to authorize the Director of Finance, with the approval of the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City, to issue and sell equipment notes to finance the acquisition of such equipment and vehicles; to provide for the form, details and payment of such notes; and to authorize the issuance of such notes as either federally tax-exempt notes or federally taxable notes, or both.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

City Council will hold a public hearing on the following ordinances and resolution on Tuesday, May 26, 2026, at 6:00 p.m.:

23. [ORD. 2026-111](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute an Agreement between the Virginia Department of Health and the City of Richmond for the purpose of funding public health services provided by the Richmond City Health Department.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Education and Human Services Standing Committee meeting on Thursday, May 14, 2026, at 2:00 p.m.

24. [ORD. 2026-112](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$2,002,659.00 from the Virginia Department of Environmental Quality and to appropriate the increase to the Fiscal Year 2025-2026 Capital Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to the Department of Public Utilities' Stormwater Facilities Improvements project in the Utilities category by \$2,002,659.00 for the purpose of funding the Broad Rock Creek Stream Restoration project.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, May 19, 2026, at 6:00 p.m.

25. [ORD. 2026-113](#) To amend City Code § 11-105, concerning weeds and other vegetation, and to amend ch. 11, art. IV, by adding therein a new section numbered 11-101, concerning definitions, for the purpose of establishing exemptions for Virginia Friendly Landscapes.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee meeting on Tuesday, May 19, 2026, at 3:00 p.m.

26. [ORD. 2026-114](#) To approve the Work Plan and Budget for the fiscal year ending June 30, 2027, for the provision of services in the Downtown Special Service and Assessment Districts.

Patrons: Ms. Robertson

This ordinance was introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee meeting on Wednesday, May 20, 2026, at 2:00 p.m.

27. [ORD. 2026-115](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute an Eighth Amendment to the Agreement for the Provision of Services in the Downtown Richmond Special Service and Assessment Districts between the City of Richmond and Venture Richmond, Inc., for the purpose of extending the term of the agreement to June 30, 2031.

Patrons: Ms. Robertson

This ordinance was introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee meeting on Wednesday, May 20, 2026, at 2:00 p.m.

28. [RES. 2026-R022](#) To request that the Chief Administrative Officer cause the Department of Housing and Community Development, in coordination with other relevant City departments, to conduct a feasibility and potential methods study by which the City may purchase real property within the city of Richmond for the development of affordable housing and to provide the Council with written recommendations for implementing the findings of the study.

Patrons: Ms. Robertson

This resolution was introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee meeting on Tuesday, May 19, 2026, at 3:00 p.m.

City Council will hold a public hearing on the following ordinances on Monday, June 8, 2026, at 6:00 p.m.:

29. [ORD. 2026-116](#) To amend ch. 2, art. V of the City Code by adding therein a new div. 23, consisting of §§ 2-1202.15-2-1202.18, for the purpose of establishing the Sister Cities Commission, and to repeal Res. No. 91-R180-207, adopted Jul. 22, 1991, and all amendatory resolutions thereto.

Patrons: Ms. Jones

This ordinance was introduced and referred to the Governmental Operations Standing Committee meeting on Wednesday, May 27, 2026, at 1:00 p.m.

30. [ORD. 2026-117](#) To authorize the special use of the property known as 607 Arnold Avenue for the purpose of up to two single-family detached dwellings, upon certain terms and conditions. (6th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, June 2, 2026, at 6:00 p.m.

31. [ORD. 2026-118](#) To authorize the special use of the property known as 2720 Clearfield Street for the purpose of no more than one single-family detached dwelling, upon certain terms and conditions. (9th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, June 2, 2026, at 6:00 p.m.

32. [ORD. 2026-119](#) To authorize the special use of the property known as 1710 Mactavish Avenue for the purpose of a motor vehicle sales, rental, and service facility, upon certain terms and conditions. (2nd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, June 2, 2026, at 6:00 p.m.

33. [ORD. 2026-120](#) To authorize the special use of the properties known as 901 South Meadow Street, 903 South Meadow Street, 905 South Meadow Street, 907 South Meadow Street, 911 South Meadow Street, 915 South Meadow Street, 921 South Meadow Street, and 923 South Meadow Street, for the purpose of up to 31 single-family attached dwellings, upon certain terms and conditions. (5th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, June 2, 2026, at 6:00 p.m.



Resumen Concejo Municipal

Lunes 11 de mayo de 2026

6:00 PM

Cámara del Concejo, 2º piso - Ayuntamiento

1. [ORD. 2026-074](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 101 Cowardin Avenue con el fin de construir una vivienda multifamiliar con un máximo de 120 unidades, bajo ciertos términos y condiciones, y para derogar la Ordenanza # 85-316-86-1, aprobada el 13 de enero de 1986, así como todas las ordenanzas que la han enmendado. (Enmendada) (Distrito 6)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)

Esta ordenanza fue aprobada.
2. [ORD. 2026-093](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 3317 Rear Monument Avenue con el fin de construir un máximo de cuatro viviendas unifamiliares adosadas, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 1)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)

Prorrogada para el lunes 8 de junio de 2026.
3. [ORD. 2026-094](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 3119 Napoleon Street con el fin de construir una vivienda unifamiliar independiente, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 6)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)

Esta ordenanza fue aprobada.
4. [ORD. 2026-095](#) Para autorizar el uso especial de las propiedades conocidas como 3401 Rosewood Avenue y 3405 Rosewood Avenue con el fin de construir un máximo de tres viviendas unifamiliares independientes, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 5)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)

Esta ordenanza fue aprobada.
5. [ORD. 2026-097](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 3601 Hopkins Road con el fin de construir una urbanización multifamiliar que albergue hasta 172 viviendas distribuidas en cuatro edificios residenciales, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 8)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)

Esta ordenanza fue aprobada.

6. [RES. 2026-R003](#) Para comprometerse a trabajar con la Administración de la Ciudad de Richmond para desarrollar [e implementar] un programa [integral] de eficiencia energética que [reduzca] apoye las reducciones equitativas en la carga energética y [el costo de vida de los hogares vulnerables, apoye a las pequeñas empresas, contribuya a la preservación de la vivienda y a la estabilización de los vecindarios y logre avances significativos] acelere el progreso [hacia las metas climáticas de la Ciudad] de neutralidad energética de Richmond 2050 e institucionalice la coordinación interdepartamental en la expansión comunitaria, de vivienda y de servicios públicos. (Enmendada)
- Impulsada por:** Sra. Lynch, Sr. Breton, vicepresidenta Jordan, Sra. Abubaker, Sra. Gibson y presidenta Newbille
- Esta resolución fue aprobada.**
7. [ORD. 2025-215](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 1705 Commonwealth Avenue con el fin de utilizarla como espacio para eventos al aire libre, bajo ciertos términos y condiciones. (Enmendada) (Distrito 1)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue rechazada.**
8. [ORD. 2025-231](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 3219 Tuxedo Boulevard con el fin de construir un máximo de cinco viviendas unifamiliares independientes, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 7)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Prorrogada para el martes 26 de mayo de 2026.**
9. [ORD. 2026-059](#) Para enmendar la sección 2-728 del Código Municipal, referente al Departamento de Comunicaciones, Preparación y Respuesta ante Emergencias, con el fin de exigir que dicho departamento desvíe las llamadas al 911 para servicios médicos de urgencia a la Autoridad de Ambulancias de Richmond.
- Impulsada por:** Sra. Trammell y Sra. Abubaker
- Prorrogada para el lunes 8 de junio de 2026; remitida de vuelta a la sesión del Comité Permanente de Seguridad Pública del jueves 28 de mayo de 2026 a la 1:00 p.m.**
10. [ORD. 2026-090](#) Para enmendar las secciones del Código Municipal: 2-1301.4, referente a los derechos y la autoridad de la Ciudad, y 2-1301.14, referente a la resolución de conflictos y situaciones de estancamiento entre la administración y los trabajadores, con el fin de modificar los procedimientos de negociación colectiva.
- Impulsada por:** Sra. Trammell, Sra. Gibson y Sra. Abubaker
- Prorrogada para el martes 26 de mayo de 2026; remitida a la sesión del Comité Permanente de Finanzas y Desarrollo Económico del miércoles 20 de mayo de 2026 a las 2:00 p.m.**

11. [ORD. 2026-092](#) Para establecer la Comisión de Revisión y Actualización del Código con el fin de elaborar recomendaciones óptimas para la próxima revisión de la reglamentación urbanística de la ciudad, basadas en las mejores prácticas y en la información aportada por expertos y la comunidad.
- Impulsada por:** Sra. Trammell
- Prorrogada para el lunes 8 de junio de 2026.**
12. [ORD. 2026-096](#) Para crear la Comisión Residente de Revisión y Planificación con el fin de asesorar al Concejo sobre la implementación del Plan Maestro por parte de la Ciudad.
- Impulsada por:** Sra. Gibson
- Prorrogada para el lunes 8 de junio de 2026.**
13. [RES. 2026-R019](#) Para autorizar al Comité Permanente de Desarrollo Organizacional del Concejo a investigar el incumplimiento por parte de la administración municipal de la obligación de publicar un registro mensual de pagos, tal y como lo exige la sección 12-16 del Código Municipal, así como la aplicación de las excepciones permitidas en virtud del Acta de Libertad de Información (FOIA) de Virginia.
- Impulsada por:** Sra. Gibson y Sra. Trammell
- Prorrogada para el martes 26 de mayo de 2026; remitida a la sesión del Comité Permanente de Finanzas y Desarrollo Económico del miércoles 20 de mayo de 2026 a las 2:00 p.m.**
14. [ORD. 2026-063](#) Para aprobar el presupuesto anual, que incluye todos los presupuestos de gastos corrientes independientes destinados al funcionamiento general del gobierno municipal y a cada uno de los servicios públicos, tal y como se definen en el capítulo 13 de los Estatutos Municipales, y que prevé aumentos en determinadas tarifas para el año fiscal que comienza el 1 de julio de 2026 y finaliza el 30 de junio de 2027, así como para asignar los ingresos estimados para dicho año fiscal a los fines y objetivos establecidos en dicho presupuesto. (Enmendada)
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue aprobada.**
15. [ORD. 2026-065](#) Para aceptar un programa de proyectos de mejora de infraestructura propuestos para el año fiscal que comienza el 1 de julio de 2026 y para los cuatro años fiscales siguientes; para aprobar un presupuesto de inversión en infraestructura para el año fiscal que comienza el 1 de julio de 2026; y para determinar las formas de financiación de dichas inversiones. (Enmendada)
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue aprobada.**

16. [ORD. 2026-066](#) Para adoptar un nuevo plan salarial para el gobierno municipal para el año fiscal 2026-2027 y para derogar la Ordenanza # 2025-059, aprobada el 12 de mayo de 2025, así como todas las ordenanzas que la han enmendado. (Enmendada)
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue aprobada.**
17. [ORD. 2026-071](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que presente un Plan Consolidado para el período 2026-2030 y un Plan de Acción Anual para el año 2026 ante el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD) como una solicitud para recibir fondos de la Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG), fondos de la Asociación de Inversión HOME (HOME), fondos de la Subvención para Soluciones de Emergencia (ESG) y fondos del Programa de Oportunidades de Vivienda para Personas con SIDA (HOPWA); para que acepte fondos del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos por un monto total de \$12'553 779.59; y para que asigne \$12'553 779.59 a diversos proyectos. (Enmendada)
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue aprobada.**
18. [ORD. 2026-064](#) Para asignar y proporcionar fondos destinados a financiar el presupuesto escolar para el año fiscal que comienza el 1 de julio de 2026 y finaliza el 30 de junio de 2027.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue aprobada.**

19. [ORD.
2026-067](#)

Para autorizar la emisión de bonos y pagarés de obligación general de la Ciudad de Richmond por un valor nominal máximo de \$135'014 135, con el fin de financiar el costo de los proyectos escolares y las obras de mejora de infraestructura de la Ciudad para los siguientes fines y usos: construcción, reconstrucción, mejoras y equipamiento de escuelas públicas; construcción, reconstrucción, mejoras y equipamiento de diversas obras de infraestructura, incluyendo instalaciones de transporte público, instalaciones de control de tráfico, calles, aceras y otras vías públicas, puentes, alcantarillado, desagües y drenajes, alumbrado público, instalaciones de sistemas de diques y muros de contención, e instalaciones para la eliminación de residuos; construcción, reconstrucción, mejoras y equipamiento para la seguridad pública y otros fines gubernamentales; concesión de subvenciones o préstamos para ayudar a financiar gastos de infraestructura con el fin de promover el desarrollo de proyectos de vivienda en beneficio de personas con ingresos bajos o moderados; participación en programas de rehabilitación, conservación y desarrollo comunitario, incluyendo la construcción, reconstrucción, mejora y equipamiento de las instalaciones públicas específicas incluidas en dichos programas; construcción, reconstrucción, mejoras y equipamiento de edificios e instalaciones públicas de carácter institucional, operativo, cultural, educativo y de entretenimiento, incluidos, entre otros, teatros, parques, juegos infantiles, cementerios, bibliotecas y museos; la adquisición de los bienes inmuebles que sean necesarios para tal fin; y la concesión de partidas presupuestarias a la Autoridad de Desarrollo Económico de la Ciudad y a la Autoridad de Reconstrucción y Vivienda de Richmond, que se utilizarán para financiar gastos de infraestructura o para conceder préstamos o subvenciones destinados a financiar dichos gastos, con el fin de promover el desarrollo económico o el desarrollo de proyectos de vivienda en beneficio de personas con ingresos bajos o moderados; para autorizar al Director de Finanzas, con la aprobación del Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad, a venda dichos bonos para dichos proyectos de mejora de infraestructura; para establecer la forma, los detalles y el pago de dichos bonos; para autorizar la emisión de pagarés de la ciudad en previsión de la emisión de dichos bonos; y para autorizar la emisión de dichos bonos como bonos exentos de impuestos federales o bonos sujetos a impuestos federales, o ambos.

Impulsada por: Alcalde Avula

Esta ordenanza fue aprobada.

20. [ORD.](#)
[2026-068](#)

Para autorizar la emisión de bonos de obligación general para mejoras públicas de la Ciudad de Richmond por un valor nominal máximo de \$9'778 140, con el fin de financiar el costo de los proyectos de mejora de infraestructura del servicio de aguas lluvias de la ciudad para los siguientes fines y usos: sustitución y mejora de las instalaciones de aguas lluvias, incluyendo, entre otros, la construcción, reconstrucción, mejora, rehabilitación y modernización de alcantarillados de aguas lluvias e instalaciones asociadas; infraestructura nueva y de sustitución del sistema de alcantarillado de aguas lluvias, estructuras de drenaje, sumideros, zanjas, tuberías de alcantarillado de aguas lluvias, drenajes e infraestructura ecológica; la adquisición de bienes inmuebles para tal fin, según proceda; y equipos para diversas necesidades de infraestructura; para autorizar al Director de Finanzas, con la aprobación del Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la ciudad, a venda dichos bonos para dichos proyectos de mejora de infraestructura; para establecer la forma, los detalles y el pago de dichos bonos; para autorizar la emisión de pagarés de la ciudad en previsión de la emisión de dichos bonos; y para autorizar la emisión de dichos bonos como bonos exentos de impuestos federales o bonos sujetos a impuestos federales, o ambos.

Impulsada por:

Alcalde Avula

Esta ordenanza fue aprobada.

21. [ORD. 2026-069](#)
- Para autorizar la emisión de bonos de rentas públicas de la Ciudad de Richmond por un valor nominal máximo de \$314'003 404, con el fin de financiar el costo de los proyectos de mejora de infraestructura de los servicios de gas, acueducto y aguas residuales, así como de los edificios e instalaciones de servicios públicos, para los siguientes fines y usos: ampliación, extensión, reparación, sustitución, mejora y equipamiento de la planta de gas, las estaciones de control, las redes de transporte, distribución y servicio, y los equipos de medición asociados; ampliación, extensión, reparación, sustitución, mejora y equipamiento de la planta de abastecimiento de agua, las estaciones de bombeo, las tuberías de transmisión, distribución y servicio, y los equipos de medición asociados; ampliación, extensión, reparación, sustitución, mejora y equipamiento de la planta de aguas residuales y las tuberías de interceptación; construcción, reconstrucción, reparación, sustitución y mejora de los alcantarillados sanitarios y de aguas lluvias, las estaciones de bombeo, los desagües y los drenajes; construcción, reconstrucción, reparación, sustitución, mejora y equipamiento de los edificios de servicios públicos y las instalaciones correspondientes, incluyendo, entre otros, la división de almacenamiento; y adquisición de bienes inmuebles y derechos sobre bienes inmuebles (incluidos, entre otros, servidumbres y derechos de paso) para los mismos, según proceda; para autorizar al Director de Finanzas, con la aprobación del Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la ciudad, a venda dichos bonos para dichos proyectos de mejora de infraestructura; para establecer la forma, los detalles y el pago de dichos bonos; para autorizar la emisión de pagarés de la ciudad en previsión de la emisión de dichos bonos; y para autorizar la emisión de dichos bonos como bonos exentos de impuestos federales o bonos sujetos a impuestos federales, o ambos.

Impulsada por: Alcalde Avula

Esta ordenanza fue aprobada.

22. [ORD. 2026-070](#)
- Para autorizar la emisión de bonos de obligación general para la adquisición de equipos de la Ciudad de Richmond por un valor nominal máximo total de \$11'000 000, con el fin de financiar los costos de los equipos y vehículos destinados a los distintos departamentos, oficinas y organismos de la Ciudad y a la Autoridad de Ambulancias de Richmond; y para autorizar al Director de Finanzas, con la aprobación del Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad, a emita y venda bonos de obligación general para financiar la adquisición de dicho equipo y vehículos; para establecer la forma, los detalles y el pago de dichos bonos; y para autorizar la emisión de dichos bonos como bonos exentos de impuestos federales o como bonos sujetos a impuestos federales, o ambos.

Impulsada por: Alcalde Avula

Esta ordenanza fue aprobada.

El Concejo Municipal realizará una audiencia pública acerca de las siguientes ordenanzas y resoluciones el martes 26 de mayo de 2026 a las 6:00 p.m.:

23. [ORD. 2026-111](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe a que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un acuerdo entre el Departamento de Salud de Virginia y la Ciudad de Richmond con el fin de financiar los servicios de salud pública prestados por el Departamento de Salud de la Ciudad de Richmond.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Educación y Servicios Humanos del jueves 14 de mayo a las 2:00 p.m.**
24. [ORD. 2026-112](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la ciudad de Richmond, acepte fondos por un monto de \$2'002 659.00 del Departamento de Calidad Ambiental de Virginia y asigne dicho incremento al presupuesto de infraestructura para el año fiscal 2025-2026, aumentando los ingresos estimados y el monto asignado al proyecto de "Mejoras en las instalaciones de aguas lluvias" del Departamento de Servicios Públicos en la categoría de Servicios Públicos en \$2'002 659.00, con el fin de financiar el proyecto de restauración del arroyo Broad Rock.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión de la Comisión de Planeación del martes 19 de mayo de 2026 a las 6:00 p.m.**
25. [ORD. 2026-113](#) Para enmendar la sección 11-105 del Código Municipal, referente a la maleza y otra vegetación, y para enmendar el artículo IV del capítulo 11, añadiendo en él una nueva sección con el número 11-101, que trata sobre definiciones, con el fin de establecer exenciones para los entornos paisajísticos amigables con Virginia.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Uso de Tierras, Vivienda y Transporte del martes 19 de mayo de 2026 a las 3:00 p.m.**
26. [ORD. 2026-114](#) Para aprobar el plan de trabajo y el presupuesto para el año fiscal que finaliza el 30 de junio de 2027, para la prestación de servicios en los Distritos de Servicios Especiales y Avalúos del Centro.
- Impulsada por:** Sra. Robertson
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Finanzas y Desarrollo Económico del miércoles 20 de mayo de 2026 a las 2:00 p.m.**

27. [ORD. 2026-115](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe a que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme la octava enmienda al Acuerdo de Prestación de Servicios en los Distritos Especiales de Servicios y Avalúos del Centro de Richmond, celebrado entre la Ciudad de Richmond y Venture Richmond, Inc., con el fin de prorrogar la vigencia del acuerdo hasta el 30 de junio de 2031.
- Impulsada por:** Sra. Robertson
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Finanzas y Desarrollo Económico del miércoles 20 de mayo de 2026 a las 2:00 p.m.**
28. [RES. 2026-R022](#) Para solicitar al Oficial Administrativo en Jefe que ordene al Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario, en coordinación con otros departamentos municipales pertinentes, que realice un estudio de viabilidad y de posibles métodos mediante el cual la Municipalidad pueda adquirir bienes inmuebles dentro de la ciudad de Richmond para la construcción de viviendas asequibles, y que presente al Concejo recomendaciones por escrito para la aplicación de las conclusiones del estudio.
- Impulsada por:** Sra. Robertson
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Uso de Tierras, Vivienda y Transporte del martes 19 de mayo de 2026 a las 3:00 p.m.**

El Concejo Municipal realizará una audiencia pública acerca de las siguientes ordenanzas el lunes 8 de junio de 2026 a las 6:00 p.m.:

29. [ORD. 2026-116](#) Para enmendar el artículo 2 del capítulo V del Código Municipal añadiendo en él una nueva división 23, compuesta por los artículos 2-1202.15 a 2-1202.18, con el fin de crear la Comisión de Ciudades Hermanadas, y para derogar la Resolución # 91-R180-207, aprobada el 22 de julio de 1991, y todas las resoluciones que la han enmendado.
- Impulsada por:** Sra. Jones
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Operaciones Gubernamentales del miércoles 27 de mayo a la 1:00 p.m.**
30. [ORD. 2026-117](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 607 Arnold Avenue con el fin de construir un máximo de dos viviendas unifamiliares independientes, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 6)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión de la Comisión de Planeación del martes 2 de junio de 2026 a las 6:00 p.m.**

31. [ORD. 2026-118](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 2720 Clearfield Street con el fin de construir como máximo una vivienda unifamiliar independiente, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 9)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión de la Comisión de Planeación del martes 2 de junio de 2026 a las 6:00 p.m.**
32. [ORD. 2026-119](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 1710 Mactavish Avenue con el fin de habilitarla como instalación de venta, alquiler y mantenimiento de vehículos a motor, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 2)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión de la Comisión de Planeación del martes 2 de junio de 2026 a las 6:00 p.m.**
33. [ORD. 2026-120](#) Para autorizar el uso especial de las propiedades conocidas como 901 South Meadow Street, 903 South Meadow Street, 905 South Meadow Street, 907 South Meadow Street, 911 South Meadow Street, 915 South Meadow Street, 921 South Meadow Street y 923 South Meadow Street, con el fin de construir un máximo de 31 viviendas unifamiliares adosadas, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 5)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión de la Comisión de Planeación del martes 2 de junio de 2026 a las 6:00 p.m.**