



City of Richmond

900 East Broad Street
Richmond, VA 23219
www.rva.gov/office-city-clerk

Agenda

City Council

Tuesday, May 26, 2026

6:00 PM

Council Chamber, 2nd Floor - City Hall

To access the meeting via Microsoft Teams, please use the following link:

<https://go.rva.gov/Formal-05262026> or dial *67-804-316-9457 and

enter ID: 609 277 804#.

Spanish interpretation service (SIS) is now offered in-person and virtually during Richmond City Council Formal meetings. Please visit the SIS station in the Council Chamber for assistance or select the language interpretation option when joining the Microsoft Teams meeting.

Order of Business

Invocation

To be offered by Pastor Aschon Williams of Broomfield Memorial Christian Methodist Episcopal Church

Pledge of Allegiance

Chamber Emergency Evacuation Plan Announcement and Public Speaker Guidelines

Roll Call

Action on Appointments and Reappointments

Awards and Presentations (Applause permitted during this portion of the meeting only)

Public Comment

Agenda Review and Amendments

Action Items (Consent Agenda)

Action Items (Regular Agenda and Motions)

Approval of Minutes of Previous Meetings

[CD.2026.135](#) May 11, 2026 Informal Meeting Minutes

Introduction of Ordinances and Resolutions

Reports or Announcements by Members of the Council

Adjournment

City Council is Richmond City's local legislative body and is composed of one council representative elected from each of the city's nine voter districts. Council members are elected to serve a four year term of office. Council elects one of its own to serve as the president and presiding officer for a two year term.

Time and Place of Meetings

The public is invited and encouraged to attend and participate in the City Council meetings. The City Council meets in the City Hall second floor Council Chamber, in informal work session at 4:00 p.m., and in formal session at 6:00 p.m., on the second and fourth Monday during the months of January, February, March, April, May, June and September and only on the second Monday during the months of October, November and December. In the month of July, one such meeting is held on the fourth Monday of the month and in the month of August, no such meetings are held. All meetings of the Council are open to the public.

Public Comment Period

The Public Comment Period is an opportunity for persons to address Council concerning the services, policies and affairs of the city and to discuss issues not on the agenda for the business meeting.

Guidelines for Public Participation*

The maximum time allotted to persons speaking to any matter under consideration by the Council shall not exceed thirty (30) minutes for proponents and thirty (30) minutes for opponents.

Speakers should state their full legal name, any organization(s) they represent and any economic or professional relationship(s) that would benefit by the adoption of the paper(s) they are addressing.

Speakers are not permitted to address or question the Council Chief of Staff, the City Attorney, the City Clerk, or any staff member directly. Questions should be directed to the President who may, at his/her discretion, solicit a response.

Applause is permitted during the "Awards and Presentations" period only.

Persons speaking regarding agenda items are generally limited to three (3) minutes; however, no individual from the public may speak for more than ten (10) minutes total during the business meeting.

Individuals may express their views in writing in lieu of an oral presentation.

Reasonable accommodations will be made for persons with a disability. Individuals are encouraged to contact the City Clerk's Office at 804-646-7955 for a "Request for Reasonable Accommodation" form, which must be completed to receive assistance.

* The full text of the Council's Rules of Procedure is available on the City Clerk's website at www.rva.gov/office-city-clerk or in the Office of the City Clerk located in City Hall at 900 East Broad Street, Suite 200.

THE CONSENT AGENDA

Items listed on the Consent Agenda are considered routine and non-controversial. The Consent Agenda provides a method for the expeditious handling of items that do not require discussion and will be approved unanimously by a single roll-call vote of the Council.

The public may speak to any item on the Consent Agenda when the public hearing is announced by the President.

1. [ORD.](#)
[2026-098](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Sixth Amendment to Lease between the City of Richmond, as lessee, and Saul Subsidiary I Limited Partnership, as lessor, for the purpose of enabling the City to continue using 52,411± square feet of the property located at 4100 Hull Street Road for the Department of Neighborhood and Community Services and other City functions.

Patrons: Mayor Avula

Legislative History
4/27/26 City Council introduced and referred to the Education and Human Services Standing Committee
2. [ORD.](#)
[2026-099](#) To authorize the special use of the property known as 310 North 25th Street for the purpose of up to one two-family attached dwelling and two dwelling units within an accessory structure, upon certain terms and conditions. (7th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Legislative History
4/27/26 City Council introduced and referred to the Planning Commission
3. [ORD.](#)
[2026-100](#) To authorize the special use of the property known as 908 North 30th Street for the purpose of up to six single-family attached dwellings, upon certain terms and conditions. (7th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Legislative History
4/27/26 City Council introduced and referred to the Planning Commission
4. [ORD.](#)
[2026-101](#) To authorize the special use of the property known as 4201 Corbin Street for the purpose of a day nursery for up to 12 children within an accessory structure, upon certain terms and conditions. (3rd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Legislative History
4/27/26 City Council introduced and referred to the Planning Commission

5. [ORD. 2026-102](#) To authorize the special use of the property known as 3415 Crenshaw Mews Alley for the purpose of up to thirteen attached garages, upon certain terms and conditions, and to repeal Ord. No. 2021-325, adopted Dec. 13, 2021, and all amendatory ordinances thereto. (1st District)
- Patrons:** Mayor Avula (By Request)
- Legislative History**
- | | | |
|---------|--------------|--|
| 4/27/26 | City Council | introduced and referred to the Planning Commission |
|---------|--------------|--|
6. [ORD. 2026-103](#) To authorize the special use of the property known as 3300 Delano Street for the purpose of up to two single-family detached dwellings, upon certain terms and conditions. (8th District)
- Patrons:** Mayor Avula (By Request)
- Legislative History**
- | | | |
|---------|--------------|--|
| 4/27/26 | City Council | introduced and referred to the Planning Commission |
|---------|--------------|--|
7. [ORD. 2026-104](#) To authorize the special use of a portion of the property known as 1117 West Franklin Street for the purpose of up to two single-family detached dwellings and two dwelling units within an accessory structure, upon certain terms and conditions. (2nd District)
- Patrons:** Mayor Avula (By Request)
- Companion Paper to Item #10 - Ord. 2026-107*
- Legislative History**
- | | | |
|---------|--------------|--|
| 4/27/26 | City Council | introduced and referred to the Planning Commission |
|---------|--------------|--|
8. [ORD. 2026-105](#) To authorize the special use of the property known as 2208 Y Street for the purpose of no more than two single-family attached dwellings, upon certain terms and conditions. (7th District)
- Patrons:** Mayor Avula (By Request)
- Legislative History**
- | | | |
|---------|--------------|--|
| 4/27/26 | City Council | introduced and referred to the Planning Commission |
|---------|--------------|--|
9. [ORD. 2026-106](#) To authorize a Mosby Court South Redevelopment preliminary community unit plan permitting the development of a residential community of up to 500 dwelling units and up to 25,000 square feet of ground floor commercial area on approximately 12.84 acres of land located at 1804 P Street and 1930 P Street, upon certain terms and conditions, and to repeal Ord. No. 1961-164-144, and all amendatory ordinances thereto. (7th District)
- Patrons:** Mayor Avula (By Request)
- Legislative History**
- | | | |
|---------|--------------|--|
| 4/27/26 | City Council | introduced and referred to the Planning Commission |
|---------|--------------|--|

10. [ORD. 2026-107](#) To amend and reordain Ord. No. 2017-073, adopted Apr. 10, 2017, which authorized the special use of the property known as 1117 West Franklin Street for the purpose of an expansion of an existing institutional use, upon certain terms and conditions, to authorize a reduction in size of an existing institutional use. (2nd District)
- Patrons:** Mayor Avula (By Request)
- Companion Paper to Item #7 - Ord. 2026-104*
- Legislative History**
- 4/27/26 City Council introduced and referred to the Planning Commission
11. [ORD. 2026-108](#) To amend and reordain Ord. No. 2024-259, adopted Nov. 12, 2024, which authorized the special use of the property known as 1301 North 27th Street for the purpose of up to one single-family detached dwelling and one single-family attached dwelling, upon certain terms and conditions, to include 2720 S Street and to modify the Plans and certain terms and conditions. (7th District)
- Patrons:** Mayor Avula (By Request)
- Legislative History**
- 4/27/26 City Council introduced and referred to the Planning Commission
12. [ORD. 2026-109](#) To close, to public use and travel, a portion of public right-of-way located south of Brookland Park Boulevard and east of Robin Hood Road, consisting of approximately 11,105± square feet upon certain terms and conditions.
- Patrons:** Mayor Avula (By Request)
- Legislative History**
- 4/27/26 City Council introduced and referred to the Planning Commission
13. [ORD. 2026-110](#) To amend City Code § 8-555, concerning fees for temporary use of Main Street Station, to modify the fee schedule.
- Patrons:** Mayor Avula
- Legislative History**
- 4/27/26 City Council introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
14. [ORD. 2026-111](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute an Agreement between the Virginia Department of Health and the City of Richmond for the purpose of funding public health services provided by the Richmond City Health Department.
- Patrons:** Mayor Avula
- Legislative History**

5/11/26 City Council introduced and referred to the Education and Human Services Standing Committee

15. [ORD. 2026-112](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$2,002,659.00 from the Virginia Department of Environmental Quality and to appropriate the increase to the Fiscal Year 2025-2026 Capital Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to the Department of Public Utilities' Stormwater Facilities Improvements project in the Utilities category by \$2,002,659.00 for the purpose of funding the Broad Rock Creek Stream Restoration project.

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

5/11/26 City Council introduced and referred to the Planning Commission

16. [ORD. 2026-113](#) To amend City Code § 11-105, concerning weeds and other vegetation, and to amend ch. 11, art. IV, by adding therein a new section numbered 11-101, concerning definitions, for the purpose of establishing exemptions for Virginia Friendly Landscapes.

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

5/11/26 City Council introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee

17. [ORD. 2026-114](#) To approve the Work Plan and Budget for the fiscal year ending June 30, 2027, for the provision of services in the Downtown Special Service and Assessment Districts.

Patrons: Ms. Robertson

Legislative History

5/11/26 City Council introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee

18. [ORD. 2026-115](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute an Eighth Amendment to the Agreement for the Provision of Services in the Downtown Richmond Special Service and Assessment Districts between the City of Richmond and Venture Richmond, Inc., for the purpose of extending the term of the agreement to June 30, 2031.

Patrons: Ms. Robertson

Legislative History

5/11/26 City Council introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee

19. [RES. 2026-R020](#) To authorize the Chief Administrative Officer to submit four separate applications to the Virginia Department of Housing and Community Development to (i) amend the boundaries of Enterprise Zone 19 and Enterprise Zone 28A within the city of Richmond and (ii) modify the local enterprise zone incentive package for the amended Enterprise Zones.
- Patrons:** Mayor Avula
- Legislative History**
- 4/27/26 City Council introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
20. [RES. 2026-R021](#) To request that the Chief Administrative Officer cause the Department of Planning and Development Review, in coordination with other relevant City departments, to conduct a study of the feasibility of establishing a registration system for non-profit housing providers to register housing units reserved for affordable housing tenants and purchasers within the city for the purpose of identifying such units and recognizing affordability restrictions in the valuation of such properties for taxation purposes and to provide the Council with recommendations for implementing such system.
- Patrons:** Ms. Robertson
- Legislative History**
- 4/27/26 City Council introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
21. [RES. 2026-R022](#) To request that the Chief Administrative Officer cause the Department of Housing and Community Development, in coordination with other relevant City departments, to conduct a feasibility and potential methods study by which the City may purchase real property within the city of Richmond for the development of affordable housing and to provide the Council with written recommendations for implementing the findings of the study.
- Patrons:** Ms. Robertson
- Legislative History**
- 5/11/26 City Council introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee

THE REGULAR AGENDA

22. [ORD. 2025-231](#) To authorize the special use of the property known as 3219 Tuxedo Boulevard for the purpose of up to five single-family detached dwellings, upon certain terms and conditions. (7th District)
- Patrons:** Mayor Avula (By Request)
- Awaiting Amendment*
- To be continued to Monday, June 8, 2026*
- Legislative History**

9/22/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
10/21/25	Planning Commission	filed to the Planning Commission
11/3/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
11/10/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
12/16/25	Planning Commission	recommendation for denial to the City Council
1/12/26	City Council	continued to the City Council
2/23/26	City Council	continued to the City Council
3/10/26	City Council	continued to the City Council
4/13/26	City Council	continued to the City Council
4/27/26	City Council	continued to the City Council
5/11/26	City Council	continued to the City Council

- 23.** [ORD. 2025-282](#) To amend ch. 26, article V, div. 2 of the City Code by adding therein a new section 26-370, concerning a deferral program for certain real estate taxes pursuant to and in accordance with Code of Virginia § 58.1-3219.

Patrons:

Ms. Abubaker, Ms. Trammell, Mr. Breton, Ms. Lynch and Ms. Gibson

Legislative History

12/15/25	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
1/21/26	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for continuance to the City Council
2/9/26	City Council	continued and referred back to the Finance and Economic Development Standing Committee
3/23/26	City Council	continued and referred back to the Finance and Economic Development Standing Committee
4/16/26	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for continuance to the City Council
4/27/26	City Council	continued and referred back to the Finance and Economic Development Standing Committee

24. [ORD. 2026-081](#) To amend City Code § 12-16, concerning publication of the City's payment register, for the purpose of promoting transparency and accountability in the expenditure of public funds by providing public access to information regarding payments made by the City to vendors for goods and services and reimbursements to employees, while protecting confidential and personal information as required by law.

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

4/13/26	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
4/16/26	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for continuance to the City Council
4/27/26	City Council	continued and referred back to the Finance and Economic Development Standing Committee

25. [ORD. 2026-090](#) To amend City Code §§2-1301.4, concerning the City's rights and authority, and 2-1301.14, concerning labor-management dispute and impasse resolution, to modify collective bargaining procedures.

Patrons: Ms. Trammell, Ms. Gibson and Ms. Abubaker

Legislative History

4/13/26	City Council	introduced and referred to the Governmental Operations Standing Committee
4/27/26	City Council	continued and referred to the Organizational Development Standing Committee
5/11/26	City Council	continued and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee

26. [RES. 2026-R019](#) To authorize the Council's Organizational Development Standing Committee to investigate the City's failure to publish a monthly payment register as required by City Code § 12-16 and application of exclusions allowed under the Virginia Freedom of Information Act.

Patrons: Ms. Gibson and Ms. Trammell

Legislative History

4/27/26	City Council	introduced and referred to the Organizational Development Standing Committee
5/11/26	City Council	continued and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee



Ciudad de Richmond

900 East Broad Street
Richmond, VA 23219
www.rva.gov/office-city-clerk

Agenda

Concejo Municipal

Martes 26 de mayo de 2026

6:00 PM

Cámara del Concejo, 2º piso - Ayuntamiento

Para acceder a esta audiencia por medio de Microsoft Teams, utilicen el siguiente enlace:

<https://go.rva.gov/Formal-05262026> o llamen al *67-804-316-9457

e ingresen el código 609 277 804#

Los interesados que deseen enviar sus comentarios por teleconferencia/videoconferencia a través de Microsoft Teams, deberán hacerlo antes de las 10:00 a.m. del día de la sesión, llamando a la Oficina del Secretario Municipal al (804) 646-7955 y seleccionando la opción 3.

Ahora se ofrecen servicios de interpretación en español (SIS, por sus iniciales en inglés) en forma presencial y virtual durante las audiencias formales del Concejo de la Ciudad de Richmond. Por favor vayan a la mesa de SIS en la cámara del Concejo para solicitar asistencia en persona o seleccionen la opción "Idiomas" ("Languages") en la aplicación de Microsoft Teams cuando se conecten.

Orden del día

Apertura de la sesión y plegaria

Será ofrecida por el pastor Aschon Williams de la iglesia cristiana metodista episcopal Broomfield Memorial

Juramento a la bandera

Anuncio del Plan de Evacuación de Emergencia de la Cámara e indicaciones para los oradores del público

Llamada a lista

Medidas sobre nombramientos y renovación de nombramientos

Premios y presentaciones (sólo se permite aplaudir durante esta parte de la sesión)

Comentarios del público

Revisión de la agenda y enmiendas

Medidas a tomar (agenda por consenso)

Medidas a tomar (agenda ordinaria y mociones)

[CD.2026.135](#) Actas de la sesión informal del 11 de mayo de 2026

Presentación de ordenanzas y resoluciones

Informes o anuncios de los miembros del Concejo

Clausura

El Concejo Municipal es el órgano legislativo local de la ciudad de Richmond y está compuesto por un representante del concejo elegido por cada uno de los nueve distritos electorales de la ciudad. Los miembros del Concejo son elegidos para un mandato de cuatro años. El Concejo elige a uno de sus miembros para que actúe como presidente por un período de dos años.

Hora y lugar de las audiencias

Se invita y anima al público a asistir y participar en las audiencias del Concejo Municipal. El Concejo Municipal se reúne en la Sala del Concejo en el segundo piso del Ayuntamiento, en sesiones informales de trabajo a las 4:00 p.m. y en sesiones formales a las 6:00 p.m., los segundos y cuartos lunes durante los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio y septiembre y sólo los segundos lunes durante los meses de octubre, noviembre y diciembre. En el mes de julio se celebra una sesión el cuarto lunes del mes y en el mes de agosto no se celebra ninguna sesión. Todas las audiencias del Concejo están abiertas al público.

Periodo de comentarios del público

El período de comentarios del público es una oportunidad para que la población se dirija al Concejo en relación con los servicios, políticas y asuntos de la ciudad y para debatir temas que no figuran en el orden del día de la audiencia.

Indicaciones para los oradores del público*

El tiempo máximo concedido a las personas que deseen hacer uso de la palabra sobre cualquier asunto sometido a la consideración del Concejo no podrá superar los treinta (30) minutos para los proponentes o para los oponentes.

Los oradores deberán indicar su nombre legal completo, la(s) organización(es) a la(s) que representan y cualquier relación económica o profesional que pudiera beneficiarse de la aprobación del (de los) documento(s) que mencionan.

Los oradores no están autorizados a dirigirse o interrogar directamente al Jefe de Gabinete del Concejo, al Abogado Municipal, al Secretario Municipal ni a ningún miembro del personal. Las preguntas deberán dirigirse al Presidente, quien podrá, a su discreción, solicitar una respuesta.

Sólo se permite aplaudir durante el periodo de "Premios y presentaciones".

En general, las intervenciones sobre los puntos del orden del día se limitan a tres (3) minutos; sin embargo, ninguna persona del público podrá intervenir durante más de diez (10) minutos en total durante la sesión.

El público puede expresar su opinión por escrito en lugar de hacer una presentación oral.

Se realizarán adaptaciones razonables para las personas con alguna discapacidad. Se recomienda a las personas interesadas que se pongan en contacto con la Oficina del Secretario Municipal, llamando al 804-646-7955 para solicitar un formulario de "Solicitud de Adaptación Razonable", el cual deberá ser completado para recibir asistencia.

* Puede consultar el texto completo del Reglamento Interno del Concejo en el portal de Internet de la Secretaría Municipal, en la siguiente dirección: www.rva.gov/office-city-clerk o en la Oficina del Secretario Municipal situada en el Ayuntamiento, en el 900 de East Broad Street, Oficina 200.

AGENDA APROBADA POR CONSENSO

Los puntos incluidos en la "agenda por consenso" se consideran rutinarios y no polémicos. La Agenda Aprobada por Consenso proporciona un método para el tratamiento rápido de los temas que no requieren discusión y que serán aprobados por unanimidad en una sola votación nominal del Concejo.

El público podrá intervenir sobre cualquier punto de la Agenda Aprobada por Consenso cuando el presidente anuncie el período de comentarios del público.

1. [ORD.](#)
[2026-098](#)

Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme una sexta enmienda al contrato de arrendamiento entre la Ciudad de Richmond, en calidad de arrendatario, y Saul Subsidiary I Limited Partnership, en calidad de arrendador, con el fin de permitir que la Ciudad siga utilizando $\pm 52\,411$ pies cuadrados (± 4860 m²) de la propiedad situada en el 4100 de Hull Street Road para el Departamento de Servicios Vecinales y Comunitarios y otras funciones municipales.

Impulsada por: Alcalde Avula
2. [ORD.](#)
[2026-099](#)

Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 310 North 25th Street con el fin de construir, como máximo, una vivienda bifamiliar adosada y dos unidades de vivienda dentro de una estructura anexa, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 7)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)
3. [ORD.](#)
[2026-100](#)

Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 908 North 30th Street con el fin de construir un máximo de seis viviendas unifamiliares adosadas, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 7)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)
4. [ORD.](#)
[2026-101](#)

Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 4201 Corbin Street con el fin de establecer una guardería diurna con capacidad para un máximo de 12 niños en una construcción anexa, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 3)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)
5. [ORD.](#)
[2026-102](#)

Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 3415 Crenshaw Mews Alley, con el fin de construir un máximo de trece garajes adosados, bajo ciertos términos y condiciones, y para derogar la Ordenanza # 2021-325, aprobada el 13 de diciembre de 2021, así como todas las ordenanzas que la han enmendado. (Distrito 1)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)
6. [ORD.](#)
[2026-103](#)

Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 3300 Delano Street, con el fin de construir un máximo de dos viviendas unifamiliares independientes, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 8)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)

7. [ORD. 2026-104](#) Para autorizar el uso especial de una parte de la propiedad conocida como 1117 West Franklin Street con el fin de construir un máximo de dos viviendas unifamiliares independientes y dos unidades de vivienda dentro de una estructura anexa, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 2)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
8. [ORD. 2026-105](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 2208 Y Street, con el fin de construir un máximo de dos viviendas unifamiliares adosadas, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 7)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
9. [ORD. 2026-106](#) Para autorizar un plan preliminar de unidades comunitarias para la remodelación de Mosby Court South que permita la construcción de una urbanización residencial de un máximo de 500 viviendas y un máximo de 25 000 pies cuadrados (2323 m²) de superficie comercial en la planta baja, en un terreno de aproximadamente 12.84 acres (5.2 hectáreas) situado en el 1804 y el 1930 de la calle P, bajo ciertos términos y condiciones, y para derogar la Ordenanza # 1961-164-144 y todas las ordenanzas que la han enmendado. (Distrito 7)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
10. [ORD. 2026-107](#) Para enmendar y volver a promulgar la Ordenanza # 2017-073, aprobada el 10 de abril de 2017, que autorizaba el uso especial de la propiedad conocida como 1117 West Franklin Street, con el fin de ampliar un uso institucional ya existente, bajo ciertas condiciones, con el fin de autorizar una reducción de la superficie de dicho uso institucional. (Distrito 2)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
11. [ORD. 2026-108](#) Para enmendar y volver a promulgar la Ordenanza # 2024-259, aprobada el 12 de noviembre de 2024, que autorizaba el uso especial de la propiedad conocida como 1301 North 27th Street con el fin de construir un máximo de una vivienda unifamiliar independiente y una vivienda unifamiliar adosada, bajo ciertos términos y condiciones, con el fin de incluir 2720 S Street y modificar los planos y ciertos términos y condiciones. (Distrito 7)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
12. [ORD. 2026-109](#) Para cerrar al uso público y al tránsito una parte de la vía pública situada al sur de Brookland Park Boulevard y al este de Robin Hood Road, con una superficie aproximada de 11 105 pies cuadrados (1032 m²), bajo ciertos términos y condiciones.
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
13. [ORD. 2026-110](#) Para enmendar la sección 8-555 del Código Municipal, referente a las tarifas por el uso temporal de Main Street Station, con el fin de modificar el esquema de tarifas.
- Impulsada por:** Alcalde Avula

14. [ORD. 2026-111](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe a que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un acuerdo entre el Departamento de Salud de Virginia y la Ciudad de Richmond con el fin de financiar los servicios de salud pública prestados por el Departamento de Salud de la Ciudad de Richmond.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
15. [ORD. 2026-112](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, acepte fondos por un monto de \$2'002 659.00 del Departamento de Calidad Ambiental de Virginia y asigne dicho incremento al presupuesto de infraestructura para el año fiscal 2025-2026, aumentando los ingresos estimados y el monto asignado al proyecto de "Mejoras en las instalaciones de aguas lluvias" del Departamento de Servicios Públicos en la categoría de Servicios Públicos en \$2'002 659.00, con el fin de financiar el proyecto de restauración del arroyo Broad Rock.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
16. [ORD. 2026-113](#) Para enmendar la sección 11-105 del Código Municipal, referente a la maleza y otra vegetación, y para enmendar el artículo IV del capítulo 11, añadiendo en él una nueva sección con el número 11-101, que trata sobre definiciones, con el fin de establecer exenciones para los entornos paisajísticos amigables con Virginia.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
17. [ORD. 2026-114](#) Para aprobar el plan de trabajo y el presupuesto para el año fiscal que finaliza el 30 de junio de 2027, para la prestación de servicios en los Distritos de Servicios Especiales y Avalúos del Centro.
- Impulsada por:** Sra. Robertson
18. [ORD. 2026-115](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe a que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme la octava enmienda al Acuerdo de Prestación de Servicios en los Distritos Especiales de Servicios y Avalúos del Centro de Richmond, celebrado entre la Ciudad de Richmond y Venture Richmond, Inc., con el fin de prorrogar la vigencia del acuerdo hasta el 30 de junio de 2031..
- Impulsada por:** Sra. Robertson
19. [RES. 2026-R020](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe a que presente cuatro solicitudes independientes ante el Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario de Virginia con el fin de: (i) modificar los límites de las Zonas Empresariales 19 y 28A dentro de la ciudad de Richmond y (ii) modificar el paquete de incentivos de la zona empresarial local para las Zonas Empresariales modificadas.
- Impulsada por:** Alcalde Avula

20. [RES. 2026-R021](#) Para solicitar al Oficial Administrativo en Jefe que disponga que el Departamento de Planificación y Desarrollo, en coordinación con otros departamentos municipales pertinentes, lleve a cabo un estudio sobre la viabilidad de establecer un sistema de registro para que los proveedores de vivienda sin ánimo de lucro inscriban las viviendas reservadas a inquilinos y compradores de viviendas asequibles dentro de la ciudad, con el fin de identificar dichas viviendas y tener en cuenta las restricciones de asequibilidad en la valoración de dichas propiedades a efectos fiscales, así como para que presente al Concejo recomendaciones para la implementación de dicho sistema.
- Impulsada por:** Sra. Robertson
21. [RES. 2026-R022](#) Para solicitar al Oficial Administrativo en Jefe que ordene al Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario, en coordinación con otros departamentos municipales pertinentes, que realice un estudio de viabilidad y de posibles métodos mediante el cual la Municipalidad pueda adquirir bienes inmuebles dentro de la ciudad de Richmond para la construcción de viviendas asequibles, y que presente al Concejo recomendaciones por escrito para la aplicación de las conclusiones del estudio.
- Impulsada por:** Sra. Robertson

LA AGENDA ORDINARIA

22. [ORD. 2025-231](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 3219 Tuxedo Boulevard con el fin de construir un máximo de cinco viviendas unifamiliares independientes, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 7)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
23. [ORD. 2025-282](#) Para enmendar la división 2 del artículo V del capítulo 26 del Código Municipal, añadiendo en él una nueva sección 26-370, referente a un programa de aplazamiento para ciertos impuestos sobre bienes raíces, de acuerdo con la sección 58.1-3219 del Código de Virginia.
- Impulsada por:** Sra. Abubaker, Sra. Trammell, Sr. Breton, Sra. Lynch y Sra. Gibson
24. [ORD. 2026-081](#) Para enmendar la sección 12-16 del Código Municipal, referente a la publicación del registro de pagos de la Ciudad, con el fin de promover la transparencia y la rendición de cuentas en el gasto de los fondos públicos, al permitir el acceso público a la información relativa a los pagos realizados por la Ciudad a sus proveedores por bienes y servicios, así como a los reembolsos a los empleados, protegiendo al mismo tiempo la información confidencial y personal tal y como exige la ley.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
25. [ORD. 2026-090](#) Para enmendar las secciones del Código Municipal: 2-1301.4, referente a los derechos y la autoridad de la Ciudad, y 2-1301.14, referente a la resolución de conflictos y situaciones de estancamiento entre la administración y los trabajadores, con el fin de modificar los procedimientos de negociación colectiva.
- Impulsada por:** Sra. Trammell, Sra. Gibson y Sra. Abubaker

26. [RES. 2026-R019](#) Para autorizar al Comité Permanente de Desarrollo Organizacional del Concejo a investigar el incumplimiento por parte de la administración municipal de la obligación de publicar un registro mensual de pagos, tal y como lo exige la sección 12-16 del Código Municipal, así como la aplicación de las excepciones permitidas en virtud del Acta de Libertad de Información (FOIA) de Virginia.

Impulsada por: Sra. Gibson y Sra. Trammell