



City of Richmond

900 East Broad Street
Richmond, VA 23219
www.rva.gov/office-city-clerk

Agenda

City Council

Monday, May 11, 2026

6:00 PM

Council Chamber, 2nd Floor - City Hall

To access the meeting via Microsoft Teams, please use the following link:

<https://go.rva.gov/Formal-05112026> or dial *67-804-316-9457 and

enter ID: 823 388 664#.

Interested persons that wish to provide comments by teleconference/videoconference via Microsoft Teams, must register prior to 10:00 a.m., on the day of the meeting, by calling the Office of the City Clerk at (804) 646-7955 and selecting option 3.

Spanish interpretation service (SIS) is now offered in-person and virtually during Richmond City Council Formal meetings. Please visit the SIS station in the Council Chamber for assistance or select the language interpretation option when joining the Microsoft Teams meeting.

Order of Business

Invocation

To be offered by Pastor Carla Pratt Keyes of Ginter Park Presbyterian Church

Pledge of Allegiance

Chamber Emergency Evacuation Plan Announcement and Public Speaker Guidelines

Roll Call

Action on Appointments and Reappointments

[CD.2026.131](#) Board Appointments and Reappointments - May 11, 2026

Awards and Presentations (Applause permitted during this portion of the meeting only)

Public Comment

[CD.2026.130](#) May 11, 2026 Public Comment Period Speakers List

Agenda Review and Amendments

Action Items (Consent Agenda)

Action Items (Regular Agenda and Motions)

Approval of Minutes of Previous Meetings

[CD.2026.126](#) April 27, 2026 Informal Meeting Minutes

[CD.2026.127](#) April 27, 2026 Formal Meeting Minutes

Introduction of Ordinances and Resolutions

Reports or Announcements by Members of the Council

Adjournment

City Council is Richmond City's local legislative body and is composed of one council representative elected from each of the city's nine voter districts. Council members are elected to serve a four year term of office. Council elects one of its own to serve as the president and presiding officer for a two year term.

Time and Place of Meetings

The public is invited and encouraged to attend and participate in the City Council meetings. The City Council meets in the City Hall second floor Council Chamber, in informal work session at 4:00 p.m., and in formal session at 6:00 p.m., on the second and fourth Monday during the months of January, February, March, April, May, June and September and only on the second Monday during the months of October, November and December. In the month of July, one such meeting is held on the fourth Monday of the month and in the month of August, no such meetings are held. All meetings of the Council are open to the public.

Public Comment Period

The Public Comment Period is an opportunity for persons to address Council concerning the services, policies and affairs of the city and to discuss issues not on the agenda for the business meeting.

Guidelines for Public Participation*

The maximum time allotted to persons speaking to any matter under consideration by the Council shall not exceed thirty (30) minutes for proponents and thirty (30) minutes for opponents.

Speakers should state their full legal name, any organization(s) they represent and any economic or professional relationship(s) that would benefit by the adoption of the paper(s) they are addressing.

Speakers are not permitted to address or question the Council Chief of Staff, the City Attorney, the City Clerk, or any staff member directly. Questions should be directed to the President who may, at his/her discretion, solicit a response.

Applause is permitted during the "Awards and Presentations" period only.

Persons speaking regarding agenda items are generally limited to three (3) minutes; however, no individual from the public may speak for more than ten (10) minutes total during the business meeting.

Individuals may express their views in writing in lieu of an oral presentation.

Reasonable accommodations will be made for persons with a disability. Individuals are encouraged to contact the City Clerk's Office at 804-646-7955 for a "Request for Reasonable Accommodation" form, which must be completed to receive assistance.

* The full text of the Council's Rules of Procedure is available on the City Clerk's website at www.rva.gov/office-city-clerk or in the Office of the City Clerk located in City Hall at 900 East Broad Street, Suite 200.

THE CONSENT AGENDA

Items listed on the Consent Agenda are considered routine and non-controversial. The Consent Agenda provides a method for the expeditious handling of items that do not require discussion and will be approved unanimously by a single roll-call vote of the Council.

The public may speak to any item on the Consent Agenda when the public hearing is announced by the President.

1. [ORD. 2026-074](#) To authorize the special use of the property known as 101 Cowardin Avenue for the purpose of a multifamily dwelling containing up to 120 dwelling units, upon certain terms and conditions, and to repeal Ord. No. 85-316-86-1, adopted Jan. 13, 1986, and all amendatory ordinances thereto. (As Amended) (6th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Legislative History

3/23/26	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
4/21/26	Planning Commission	recommended for approval with amendments to the City Council
4/27/26	City Council	amended and continued to the City Council

2. [ORD. 2026-093](#) To authorize the special use of the property known as 3317 Rear Monument Avenue for the purpose of up to four single-family attached dwellings, upon certain terms and conditions. (1st District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

To be continued to Monday, June 8, 2026

Legislative History

4/13/26	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
5/5/26	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council

3. [ORD. 2026-094](#) To authorize the special use of the property known as 3119 Napoleon Street for the purpose a single-family detached dwelling, upon certain terms and conditions. (6th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Legislative History

4/13/26	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
5/5/26	Planning Commission	recommended for approval to the City Council

4. [ORD. 2026-095](#) To authorize the special use of the properties known as 3401 Rosewood Avenue and 3405 Rosewood Avenue for the purpose of up to three single-family detached dwellings, upon certain terms and conditions. (5th District)
- Patrons:** Mayor Avula (By Request)
- Legislative History**
- | | | |
|---------|---------------------|--|
| 4/13/26 | City Council | introduced and referred to the Planning Commission |
| 5/5/26 | Planning Commission | recommended for approval to the City Council |
5. [ORD. 2026-097](#) To authorize the special use of the property known as 3601 Hopkins Road for the purpose of a multifamily development containing up to 172 dwelling units within four residential buildings, upon certain terms and conditions. (8th District)
- Patrons:** Mayor Avula (By Request)
- Legislative History**
- | | | |
|---------|---------------------|--|
| 4/27/26 | City Council | introduced and referred to the Planning Commission |
| 5/5/26 | Planning Commission | recommended for approval to the City Council |
6. [RES. 2026-R003](#) To commit to working with the City's Administration to [development and implement] develop a [comprehensive] City-wide energy efficiency program that [reduces the] advances equitable reductions in energy burden [and cost of living for vulnerable households, supports small businesses, assists in the preservation of housing and the stabilization of neighborhoods, and makes meaningful], accelerates progress [towards the City's climate goals] toward Richmond's 2050 net-zero goals, and institutionalizes interdepartmental coordination across housing, utilities, and community development. (As Amended)
- Patrons:** Ms. Lynch, Mr. Breton, Vice President Jordan, Ms. Abubaker, Ms. Gibson and President Newbille
- Legislative History**
- | | | |
|---------|---|--|
| 1/12/26 | City Council | introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee |
| 1/20/26 | Land Use, Housing and Transportation Standing Committee | recommended for continuance to the City Council |
| 2/9/26 | City Council | continued and referred back to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee |
| 2/17/26 | Land Use, Housing and Transportation Standing Committee | continued to the City Council |

2/23/26	City Council	continued and referred back to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee
3/17/26	Land Use, Housing and Transportation Standing Committee	continued to the City Council
3/23/26	City Council	continued and referred back to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee
4/21/26	Land Use, Housing and Transportation Standing Committee	recommended for approval with amendment to the City Council
4/27/26	City Council	amended and continued to the City Council

THE REGULAR AGENDA

7. [ORD. 2025-215](#) To authorize the special use of the property known as 1705 Commonwealth Avenue for the purpose of a space for outdoor events, upon certain terms and conditions. (As Amended) (1st District)

Patrons:

Mayor Avula (By Request)

Legislative History

9/8/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
10/7/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
10/14/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
10/21/25	Planning Commission	continued to the Planning Commission
11/3/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
11/10/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
12/2/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
12/15/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
1/6/26	Planning Commission	recommendation for denial to the City Council
1/12/26	City Council	continued to the City Council
2/9/26	City Council	amended and continued to the City Council
2/23/26	City Council	continued to the City Council
3/23/26	City Council	continued to the City Council
4/13/26	City Council	continued to the City Council

8. [ORD. 2025-231](#) To authorize the special use of the property known as 3219 Tuxedo Boulevard for the purpose of up to five single-family detached dwellings, upon certain terms and conditions. (7th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Continuance Per Request

To be continued to Tuesday, May 26, 2026

Legislative History

9/22/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
10/21/25	Planning Commission	continued to the Planning Commission
11/3/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
11/10/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
12/16/25	Planning Commission	recommendation for denial to the City Council
1/12/26	City Council	continued to the City Council
2/23/26	City Council	continued to the City Council
3/10/26	City Council	continued to the City Council
4/13/26	City Council	continued to the City Council
4/27/26	City Council	continued to the City Council

9. [ORD. 2026-059](#) To amend City Code 2-728, concerning the Department of Emergency Communications, Preparedness, and Response, to require the routing of E-911 calls for emergency medical services to the Richmond Ambulance Authority by the Department of Emergency Communications, Preparedness, and Response.

Patrons: Ms. Trammell and Ms. Abubaker

To be continued to Monday, June 8, 2026 and referred to May 28, 2026 Public Safety Standing Committee meeting

Legislative History

3/10/26	City Council	introduced and referred to the Public Safety Standing Committee
3/24/26	Public Safety Standing Committee	recommended for approval to the City Council
4/13/26	City Council	continued to the City Council

10. [ORD. 2026-090](#) To amend City Code §§2-1301.4, concerning the City's rights and authority, and 2-1301.14, concerning labor-management dispute and impasse resolution, to modify collective bargaining procedures.
- Patrons:** Ms. Trammell, Ms. Gibson and Ms. Abubaker
- 5/4/2026 Organizational Development Standing Committee meeting CANCELLED - CONTINUED to 6/1/2026 Organizational Development Standing Committee meeting*
- To be continued to Monday, June 8, 2026*
- Legislative History**
- | | | |
|---------|--------------|---|
| 4/13/26 | City Council | introduced and referred to the Governmental Operations Standing Committee |
| 4/27/26 | City Council | continued and referred to the Organizational Development Standing Committee |
11. [ORD. 2026-092](#) To establish the Code Refresh Review Commission for the purpose of developing optimal recommendations for a forthcoming rewrite of the City's zoning ordinance, based upon best practices and expert and community input.
- Patrons:** Ms. Trammell
- 5/4/2026 Organizational Development Standing Committee meeting CANCELLED - CONTINUED to 6/1/2026 Organizational Development Standing Committee meeting*
- To be continued to Monday, June 8, 2026*
- Legislative History**
- | | | |
|---------|--------------|--|
| 4/13/26 | City Council | introduced and referred to the Organizational Development Standing Committee |
|---------|--------------|--|
12. [ORD. 2026-096](#) To establish the Resident Planning Review Commission for the purpose of advising the Council concerning the City's implementation of the Master Plan.
- Patrons:** Ms. Gibson
- 5/4/2026 Organizational Development Standing Committee meeting CANCELLED - CONTINUED to 6/1/2026 Organizational Development Standing Committee meeting*
- To be continued to Monday, June 8, 2026*
- Legislative History**
- | | | |
|---------|--------------|--|
| 4/27/26 | City Council | introduced and referred to the Organizational Development Standing Committee |
|---------|--------------|--|

13. [RES. 2026-R019](#) To authorize the Council's Organizational Development Standing Committee to investigate the City's failure to publish a monthly payment register as required by City Code § 12-16 and application of exclusions allowed under the Virginia Freedom of Information Act.

Patrons: Ms. Gibson

5/4/2026 Organizational Development Standing Committee meeting CANCELLED - CONTINUED to 6/1/2026 Organizational Development Standing Committee meeting

To be continued to Monday, June 8, 2026

Legislative History

4/27/26	City Council	introduced and referred to the Organizational Development Standing Committee
---------	--------------	--

BUDGET-RELATED PAPERS

14. [ORD. 2026-063](#) To adopt the annual budget, which includes all of the separate current expense budgets for the general operation of the City government and for each utility as defined in ch. 13 of the City Charter and provides for increases to certain fees for the fiscal year commencing Jul. 1, 2026, and ending Jun. 30, 2027, and to appropriate the estimated revenues for such fiscal year for the objects and purposes stated in such budget. (As Amended)

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

3/11/26	City Council	introduced and referred to the City Council
3/23/26	City Council	continued to the City Council
4/13/26	City Council	continued to the City Council
4/27/26	City Council	amended and continued to the City Council

15. [ORD. 2026-065](#) To accept a program of proposed Capital Improvement Projects for the fiscal year beginning Jul. 1, 2026, and for the four fiscal years thereafter; to adopt a Capital Budget for the fiscal year beginning Jul. 1, 2026; and to determine the means of financing the same. (As Amended)

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

3/11/26	City Council	introduced and referred to the City Council
3/23/26	City Council	continued to the City Council
4/13/26	City Council	continued to the City Council
4/27/26	City Council	amended and continued to the City Council

16. [ORD. 2026-066](#) To adopt a new pay plan for the City for Fiscal Year 2026-2027 and to repeal Ord. No. 2025-059, adopted May 12, 2025, and all amendatory ordinances thereto. (As Amended)
- Patrons:** Mayor Avula
- Legislative History**
- | | | |
|---------|--------------|---|
| 3/11/26 | City Council | introduced and referred to the City Council |
| 3/23/26 | City Council | continued to the City Council |
| 4/13/26 | City Council | continued to the City Council |
| 4/27/26 | City Council | amended and continued to the City Council |
17. [ORD. 2026-071](#) To authorize the Chief Administrative Officer to submit a PY 2026-2030 Consolidated Plan and PY 2026 Annual Action Plan to the U. S. Department of Housing and Urban Development (HUD) as an application for the receipt of Community Development Block Grant (CDBG) funds, HOME Investment Partnership (HOME) funds, Emergency Solutions Grant (ESG) funds and Housing Opportunities for Persons with AIDS (HOPWA) funds; to accept funds from the U. S. Department of Housing and Urban Development in the total amount of \$12,553,779.59; and to appropriate \$12,553,779.59 for various projects. (As Amended)
- Patrons:** Mayor Avula
- Legislative History**
- | | | |
|---------|--------------|---|
| 3/11/26 | City Council | introduced and referred to the City Council |
| 3/23/26 | City Council | continued to the City Council |
| 4/13/26 | City Council | continued to the City Council |
| 4/27/26 | City Council | amended and continued to the City Council |

The public hearing for items 18 thru 22 was held on Monday, March 23, 2026.

No public hearing will be held on these items during this meeting.

18. [ORD. 2026-064](#) To appropriate and to provide funds for financing the school budget for the fiscal year commencing Jul. 1, 2026, and ending Jun. 30, 2027.
- Patrons:** Mayor Avula
- Legislative History**
- | | | |
|---------|--------------|---|
| 3/11/26 | City Council | introduced and referred to the City Council |
| 3/23/26 | City Council | continued to the City Council |
| 4/13/26 | City Council | continued to the City Council |
| 4/27/26 | City Council | continued to the City Council |

19. [ORD. 2026-067](#) To authorize the issuance of general obligation bonds and notes of the City of Richmond in the maximum principal amount of \$135,014,135 to finance the cost of school projects and general capital improvement projects of the City for the following purposes and uses: construction, reconstruction, improvements and equipment for public schools; construction, reconstruction, improvement and equipment for various infrastructure needs, including transit facilities, traffic control facilities, streets, sidewalks and other public ways, bridges, storm sewers, drains and culverts, street lights, floodwall and levee system facilities and refuse disposal facilities; construction, reconstruction, improvement and equipment for public safety and other governmental purposes; to make grants or loans to assist in financing capital expenditures for the purposes of promoting the development of housing projects for the benefit of persons with low or moderate incomes; participation in redevelopment, conservation and community development programs, including the construction, reconstruction, improvement and equipment for targeted public facilities included in these programs; construction, reconstruction, improvements and equipment for public institutional, operational, cultural, educational and entertainment buildings and facilities, including but not limited to the theaters, parks, playgrounds, cemeteries, libraries and museums; acquisition of real property therefor as appropriate; and the making of appropriations to the City's Economic Development Authority and the Richmond Redevelopment and Housing Authority to be used to finance capital expenditures or to make loans or grants to finance capital expenditures or to make loans or grants to finance capital expenditures for the purposes of promoting economic development or promoting the development of housing projects for the benefit of persons with low or moderate incomes; to authorize the Director of Finance, with the approval of the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City, to sell such bonds for such capital improvement projects; to provide for the form, details and payment of such bonds; to authorize the issuance of notes of the City in anticipation of the issuance of such bonds; and to authorize the issuance of such bonds as either federally tax-exempt bonds or federally taxable bonds, or both.

Patrons:

Mayor Avula

Legislative History

3/11/26	City Council	introduced and referred to the City Council
3/23/26	City Council	continued to the City Council
4/13/26	City Council	continued to the City Council
4/27/26	City Council	continued to the City Council

20. [ORD. 2026-068](#) To authorize the issuance of general obligation public improvement bonds of the City of Richmond in the maximum principal amount of \$9,778,140 to finance the cost of capital improvement projects of the stormwater utility of the City for the following purposes and uses: replacement of and upgrades to the stormwater facilities, including but not limited to, construction, reconstruction, improvements, rehabilitation and upgrades of stormwater sewers and associated facilities; new and replacement infrastructure of the storm sewer system, drainage structures, catch basins, ditches, storm sewer pipes, culverts, green infrastructure; acquisition of real property therefor as appropriate; and equipment for various infrastructure needs; to authorize the Director of Finance, with the approval of the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City, to sell such bonds for such capital improvement projects; to provide for the form, details and payment of such bonds; to authorize the issuance of notes of the City in anticipation of the issuance of such bonds; and to authorize the issuance of such bonds as either federally tax-exempt bonds or federally taxable bonds, or both.

Patrons:

Mayor Avula

Legislative History

3/11/26	City Council	introduced and referred to the City Council
3/23/26	City Council	continued to the City Council
4/13/26	City Council	continued to the City Council
4/27/26	City Council	continued to the City Council

21. [ORD. 2026-069](#) To authorize the issuance of public utility revenue bonds of the City of Richmond in the maximum principal amount of \$314,003,404 to finance the cost of capital improvement projects of the gas, water and wastewater utilities and public utility buildings and facilities for the following purposes and uses: enlargement, extension, repair, replacement, improvement and equipping of the gas plant, gate stations, transmission, distribution and service lines and associated metering equipment; enlargement, extension, repair, replacement, improvement and equipping of the waterworks plant, pump stations, transmission, distribution and service lines and associated metering equipment; enlargement, extension, repair, replacement, improvement and equipping of the wastewater plant and intercepting lines; construction, reconstruction, repair, replacement, and improvement of sanitary and storm water sewers, pumping stations, drains and culverts; construction, reconstruction, repair, replacement, improvement and equipping of public utility buildings and facilities therefor, including but not limited to the stores division; and acquisition of real property and real property rights (including without limitation easements and rights-of-way) therefor as appropriate; to authorize the Director of Finance, with the approval of the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City, to sell such bonds for such capital improvement projects; to provide for the form, details and payment of such bonds; to approve the form of supplemental indenture of trust; to authorize the issuance of notes of the City in anticipation of the issuance of such bonds; and to authorize the issuance of such bonds as either federally tax-exempt bonds or federally taxable bonds, or both.

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

3/11/26	City Council	introduced and referred to the City Council
3/23/26	City Council	continued to the City Council
4/13/26	City Council	continued to the City Council
4/27/26	City Council	continued to the City Council

22. [ORD. 2026-070](#) To authorize the issuance of general obligation equipment notes of the City of Richmond in the maximum aggregate principal amount of \$11,000,000 to finance the costs of equipment and vehicles for the various departments, bureaus and agencies of the City and the Richmond Ambulance Authority; and to authorize the Director of Finance, with the approval of the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City, to issue and sell equipment notes to finance the acquisition of such equipment and vehicles; to provide for the form, details and payment of such notes; and to authorize the issuance of such notes as either federally tax-exempt notes or federally taxable notes, or both.

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

3/11/26	City Council	introduced and referred to the City Council
3/23/26	City Council	continued to the City Council
4/13/26	City Council	continued to the City Council
4/27/26	City Council	continued to the City Council



Ciudad de Richmond

900 East Broad Street
Richmond, VA 23219
www.rva.gov/office-city-clerk

Agenda

Concejo Municipal

Lunes 11 de mayo de 2026

6:00 PM

Cámara del Concejo, 2º piso - Ayuntamiento

Para acceder a esta audiencia por medio de Microsoft Teams, utilicen el siguiente enlace:

<https://go.rva.gov/Formal-05112026> o llamen al *67-804-316-9457

e ingresen el código 823 388 664#

Los interesados que deseen enviar sus comentarios por teleconferencia/videoconferencia a través de Microsoft Teams, deberán hacerlo antes de las 10:00 a.m. del día de la sesión, llamando a la Oficina del Secretario Municipal al (804) 646-7955 y seleccionando la opción 3.

Ahora se ofrecen servicios de interpretación en español (SIS, por sus iniciales en inglés) en forma presencial y virtual durante las audiencias formales del Concejo de la Ciudad de Richmond. Por favor vayan a la mesa de SIS en la cámara del Concejo para solicitar asistencia en persona o seleccionen la opción "Idiomas" ("Languages") en la aplicación de Microsoft Teams cuando se conecten.

Orden del día

Apertura de la sesión y plegaria

Será ofrecida por la pastora Carla Pratt Keyes de la iglesia presbiteriana de Ginter Park

Juramento a la bandera

Anuncio del Plan de Evacuación de Emergencia de la Cámara e indicaciones para los oradores del público

Llamada a lista

Medidas sobre nombramientos y renovación de nombramientos

CD.2026.131 Nombramientos y renovación de nombramientos en las juntas - 11 de mayo de 2026

Premios y presentaciones (sólo se permite aplaudir durante esta parte de la sesión)

Comentarios del público

CD.2026.130 Lista de oradores del público - 11 de mayo de 2026

Revisión de la agenda y enmiendas

Medidas a tomar (agenda por consenso)

Medidas a tomar (agenda ordinaria y mociones)

Aprobación de las actas de las sesiones anteriores

[CD.2026.126](#) Actas de la sesión informal del 27 de abril de 2026

[CD.2026.127](#) Actas de la sesión formal del 27 de abril de 2026

Presentación de ordenanzas y resoluciones

Informes o anuncios de los miembros del Concejo

Clausura

El Concejo Municipal es el órgano legislativo local de la ciudad de Richmond y está compuesto por un representante del concejo elegido por cada uno de los nueve distritos electorales de la ciudad. Los miembros del Concejo son elegidos para un mandato de cuatro años. El Concejo elige a uno de sus miembros para que actúe como presidente por un período de dos años.

Hora y lugar de las audiencias

Se invita y anima al público a asistir y participar en las audiencias del Concejo Municipal. El Concejo Municipal se reúne en la Sala del Concejo en el segundo piso del Ayuntamiento, en sesiones informales de trabajo a las 4:00 p.m. y en sesiones formales a las 6:00 p.m., los segundos y cuartos lunes durante los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio y septiembre y sólo los segundos lunes durante los meses de octubre, noviembre y diciembre. En el mes de julio se celebra una sesión el cuarto lunes del mes y en el mes de agosto no se celebra ninguna sesión. Todas las audiencias del Concejo están abiertas al público.

Periodo de comentarios del público

El período de comentarios del público es una oportunidad para que la población se dirija al Concejo en relación con los servicios, políticas y asuntos de la ciudad y para debatir temas que no figuran en el orden del día de la audiencia.

Indicaciones para los oradores del público*

El tiempo máximo concedido a las personas que deseen hacer uso de la palabra sobre cualquier asunto sometido a la consideración del Concejo no podrá superar los treinta (30) minutos para los proponentes o para los oponentes.

Los oradores deberán indicar su nombre legal completo, la(s) organización(es) a la(s) que representan y cualquier relación económica o profesional que pudiera beneficiarse de la aprobación del (de los) documento(s) que mencionan.

Los oradores no están autorizados a dirigirse o interrogar directamente al Jefe de Gabinete del Concejo, al Abogado Municipal, al Secretario Municipal ni a ningún miembro del personal. Las preguntas deberán dirigirse al Presidente, quien podrá, a su discreción, solicitar una respuesta.

Sólo se permite aplaudir durante el periodo de "Premios y presentaciones".

En general, las intervenciones sobre los puntos del orden del día se limitan a tres (3) minutos; sin embargo, ninguna persona del público podrá intervenir durante más de diez (10) minutos en total durante la sesión.

El público puede expresar su opinión por escrito en lugar de hacer una presentación oral.

Se realizarán adaptaciones razonables para las personas con alguna discapacidad. Se recomienda a las personas interesadas que se pongan en contacto con la Oficina del Secretario Municipal, llamando al 804-646-7955 para solicitar un formulario de "Solicitud de Adaptación Razonable", el cual deberá ser completado para recibir asistencia.

* Puede consultar el texto completo del Reglamento Interno del Concejo en el portal de Internet de la Secretaría Municipal, en la siguiente dirección: www.rva.gov/office-city-clerk o en la Oficina del Secretario Municipal situada en el Ayuntamiento, en el 900 de East Broad Street, Oficina 200.

AGENDA APROBADA POR CONSENSO

Los puntos incluidos en la "agenda por consenso" se consideran rutinarios y no polémicos. La Agenda Aprobada por Consenso proporciona un método para el tratamiento rápido de los temas que no requieren discusión y que serán aprobados por unanimidad en una sola votación nominal del Concejo.

El público podrá intervenir sobre cualquier punto de la Agenda Aprobada por Consenso cuando el presidente anuncie el período de comentarios del público.

1. [ORD.](#)
[2026-074](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 101 Cowardin Avenue con el fin de construir una vivienda multifamiliar con un máximo de 120 unidades, bajo ciertos términos y condiciones, y para derogar la Ordenanza # 85-316-86-1, aprobada el 13 de enero de 1986, así como todas las ordenanzas que la han enmendado. (Enmendada) (Distrito 6)
Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)
2. [ORD.](#)
[2026-093](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 3317 Rear Monument Avenue con el fin de construir un máximo de cuatro viviendas unifamiliares adosadas, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 1)
Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)
A ser prorrogada para el lunes 8 de junio de 2026.
3. [ORD.](#)
[2026-094](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 3119 Napoleon Street con el fin de construir una vivienda unifamiliar independiente, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 6)
Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)
4. [ORD.](#)
[2026-095](#) Para autorizar el uso especial de las propiedades conocidas como 3401 Rosewood Avenue y 3405 Rosewood Avenue con el fin de construir un máximo de tres viviendas unifamiliares independientes, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 5)
Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)
5. [ORD.](#)
[2026-097](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 3601 Hopkins Road con el fin de construir una urbanización multifamiliar que albergue hasta 172 viviendas distribuidas en cuatro edificios residenciales, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 8)
Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)

6. [RES.](#)
[2026-R003](#)
- Para comprometerse a trabajar con la Administración de la Ciudad de Richmond para desarrollar [e implementar] un programa [integral] de eficiencia energética que [reduzca] apoye las reducciones equitativas en la carga energética y [el costo de vida de los hogares vulnerables, apoye a las pequeñas empresas, contribuya a la preservación de la vivienda y a la estabilización de los vecindarios y logre avances significativos] acelere el progreso [hacia las metas climáticas de la Ciudad] de neutralidad energética de Richmond 2050 e institucionalice la coordinación interdepartamental en la expansión comunitaria, de vivienda y de servicios públicos. (Enmendada)
- Impulsada por:** Sra. Lynch, Sr. Breton, vicepresidenta Jordan, Sra. Abubaker, Sra. Gibson y presidenta Newbille

LA AGENDA ORDINARIA

7. [ORD.](#)
[2025-215](#)
- Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 1705 Commonwealth Avenue con el fin de utilizarla como espacio para eventos al aire libre, bajo ciertos términos y condiciones. (Enmendada) (Distrito 1)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
8. [ORD.](#)
[2025-231](#)
- Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 3219 Tuxedo Boulevard con el fin de construir un máximo de cinco viviendas unifamiliares independientes, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 7)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
9. [ORD.](#)
[2026-059](#)
- Para enmendar la sección 2-728 del Código Municipal, referente al Departamento de Comunicaciones, Preparación y Respuesta ante Emergencias, con el fin de exigir que dicho departamento desvíe las llamadas al 911 para servicios médicos de urgencia a la Autoridad de Ambulancias de Richmond.
- Impulsada por:** Sra. Trammell y Sra. Abubaker
10. [ORD.](#)
[2026-090](#)
- Para enmendar las secciones del Código Municipal: 2-1301.4, referente a los derechos y la autoridad de la Ciudad, y 2-1301.14, referente a la resolución de conflictos y situaciones de estancamiento entre la administración y los trabajadores, con el fin de modificar los procedimientos de negociación colectiva.
- Impulsada por:** Sra. Trammell, Sra. Gibson y Sra. Abubaker
- La sesión del Comité Permanente de Desarrollo Organizacional del 4 de mayo de 2026 fue CANCELADA y se ha PRORROGADO para la sesión del Comité Permanente de Desarrollo Organizacional del 1 de junio de 2026.*
- A ser prorrogada para el lunes 8 de junio de 2026.*

11. [ORD. 2026-092](#) Para establecer la Comisión de Revisión y Actualización del Código con el fin de elaborar recomendaciones óptimas para la próxima revisión de la reglamentación urbanística de la ciudad, basadas en las mejores prácticas y en la información aportada por expertos y la comunidad.
- Impulsada por:** Sra. Trammell
- La sesión del Comité Permanente de Desarrollo Organizacional del 4 de mayo de 2026 fue CANCELADA y se ha PRORROGADO para la sesión del Comité Permanente de Desarrollo Organizacional del 1 de junio de 2026.*
- A ser prorrogada para el lunes 8 de junio de 2026.*
12. [ORD. 2026-096](#) Para crear la Comisión Residente de Revisión y Planificación con el fin de asesorar al Concejo sobre la implementación del Plan Maestro por parte de la Ciudad.
- Impulsada por:** Sra. Gibson
- La sesión del Comité Permanente de Desarrollo Organizacional del 4 de mayo de 2026 fue CANCELADA y se ha PRORROGADO para la sesión del Comité Permanente de Desarrollo Organizacional del 1 de junio de 2026.*
- A ser prorrogada para el lunes 8 de junio de 2026.*
13. [RES. 2026-R019](#) Para autorizar al Comité Permanente de Desarrollo Organizacional del Concejo a investigar el incumplimiento por parte de la administración municipal de la obligación de publicar un registro mensual de pagos, tal y como lo exige la sección 12-16 del Código Municipal, así como la aplicación de las excepciones permitidas en virtud del Acta de Libertad de Información (FOIA) de Virginia.
- Impulsada por:** Sra. Gibson
- La sesión del Comité Permanente de Desarrollo Organizacional del 4 de mayo de 2026 fue CANCELADA y se ha PRORROGADO para la sesión del Comité Permanente de Desarrollo Organizacional del 1 de junio de 2026.*
- A ser prorrogada para el lunes 8 de junio de 2026.*

PONENCIAS RELACIONADAS CON EL PRESUPUESTO

14. [ORD. 2026-063](#) Para aprobar el presupuesto anual, que incluye todos los presupuestos de gastos corrientes independientes destinados al funcionamiento general del gobierno municipal y a cada uno de los servicios públicos, tal y como se definen en el capítulo 13 de los Estatutos Municipales, y que prevé aumentos en determinadas tarifas para el año fiscal que comienza el 1 de julio de 2026 y finaliza el 30 de junio de 2027, así como para asignar los ingresos estimados para dicho año fiscal a los fines y objetivos establecidos en dicho presupuesto. (Enmendada)
- Impulsada por:** Alcalde Avula
15. [ORD. 2026-065](#) Para aceptar un programa de proyectos de mejora de infraestructura propuestos para el año fiscal que comienza el 1 de julio de 2026 y para los cuatro años fiscales siguientes; para aprobar un presupuesto de inversión en infraestructura para el año fiscal que comienza el 1 de julio de 2026; y para determinar las formas de financiación de dichas inversiones. (Enmendada)
- Impulsada por:** Alcalde Avula

16. [ORD. 2026-066](#) Para adoptar un nuevo plan salarial para el gobierno municipal para el año fiscal 2026-2027 y para derogar la Ordenanza # 2025-059, aprobada el 12 de mayo de 2025, así como todas las ordenanzas que la han enmendado. (Enmendada)
- Impulsada por:** Alcalde Avula
17. [ORD. 2026-071](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que presente un Plan Consolidado para el período 2026-2030 y un Plan de Acción Anual para el año 2026 ante el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD) como una solicitud para recibir fondos de la Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG), fondos de la Asociación de Inversión HOME (HOME), fondos de la Subvención para Soluciones de Emergencia (ESG) y fondos del Programa de Oportunidades de Vivienda para Personas con SIDA (HOPWA); para que acepte fondos del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos por un monto total de \$12'553 779.59; y para que asigne \$12'553 779.59 a diversos proyectos. (Enmendada)
- Impulsada por:** Alcalde Avula

**La audiencia pública sobre los puntos 18 a 22 se llevó a cabo el lunes 23 de marzo de 2026.
No se celebrará ninguna audiencia pública sobre estos puntos durante esta sesión.**

18. [ORD. 2026-064](#) Para asignar y proporcionar fondos destinados a financiar el presupuesto escolar para el año fiscal que comienza el 1 de julio de 2026 y finaliza el 30 de junio de 2027.
- Impulsada por:** Alcalde Avula

19. [ORD. 2026-067](#)
- Para autorizar la emisión de bonos y pagarés de obligación general de la Ciudad de Richmond por un valor nominal máximo de \$135'014 135, con el fin de financiar el costo de los proyectos escolares y las obras de mejora de infraestructura de la Ciudad para los siguientes fines y usos: construcción, reconstrucción, mejoras y equipamiento de escuelas públicas; construcción, reconstrucción, mejoras y equipamiento de diversas obras de infraestructura, incluyendo instalaciones de transporte público, instalaciones de control de tráfico, calles, aceras y otras vías públicas, puentes, alcantarillado, desagües y drenajes, alumbrado público, instalaciones de sistemas de diques y muros de contención, e instalaciones para la eliminación de residuos; construcción, reconstrucción, mejoras y equipamiento para la seguridad pública y otros fines gubernamentales; concesión de subvenciones o préstamos para ayudar a financiar gastos de infraestructura con el fin de promover el desarrollo de proyectos de vivienda en beneficio de personas con ingresos bajos o moderados; participación en programas de rehabilitación, conservación y desarrollo comunitario, incluyendo la construcción, reconstrucción, mejora y equipamiento de las instalaciones públicas específicas incluidas en dichos programas; construcción, reconstrucción, mejoras y equipamiento de edificios e instalaciones públicas de carácter institucional, operativo, cultural, educativo y de entretenimiento, incluidos, entre otros, teatros, parques, juegos infantiles, cementerios, bibliotecas y museos; la adquisición de los bienes inmuebles que sean necesarios para tal fin; y la concesión de partidas presupuestarias a la Autoridad de Desarrollo Económico de la Ciudad y a la Autoridad de Reconstrucción y Vivienda de Richmond, que se utilizarán para financiar gastos de infraestructura o para conceder préstamos o subvenciones destinados a financiar dichos gastos, con el fin de promover el desarrollo económico o el desarrollo de proyectos de vivienda en beneficio de personas con ingresos bajos o moderados; para autorizar al Director de Finanzas, con la aprobación del Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad, a venda dichos bonos para dichos proyectos de mejora de infraestructura; para establecer la forma, los detalles y el pago de dichos bonos; para autorizar la emisión de pagarés de la ciudad en previsión de la emisión de dichos bonos; y para autorizar la emisión de dichos bonos como bonos exentos de impuestos federales o bonos sujetos a impuestos federales, o ambos.

Impulsada por: Alcalde Avula

20. [ORD. 2026-068](#)
- Para autorizar la emisión de bonos de obligación general para mejoras públicas de la Ciudad de Richmond por un valor nominal máximo de \$9'778 140, con el fin de financiar el costo de los proyectos de mejora de infraestructura del servicio de aguas lluvias de la ciudad para los siguientes fines y usos: sustitución y mejora de las instalaciones de aguas lluvias, incluyendo, entre otros, la construcción, reconstrucción, mejora, rehabilitación y modernización de alcantarillados de aguas lluvias e instalaciones asociadas; infraestructura nueva y de sustitución del sistema de alcantarillado de aguas lluvias, estructuras de drenaje, sumideros, zanjas, tuberías de alcantarillado de aguas lluvias, drenajes e infraestructura ecológica; la adquisición de bienes inmuebles para tal fin, según proceda; y equipos para diversas necesidades de infraestructura; para autorizar al Director de Finanzas, con la aprobación del Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la ciudad, a venda dichos bonos para dichos proyectos de mejora de infraestructura; para establecer la forma, los detalles y el pago de dichos bonos; para autorizar la emisión de pagarés de la ciudad en previsión de la emisión de dichos bonos; y para autorizar la emisión de dichos bonos como bonos exentos de impuestos federales o bonos sujetos a impuestos federales, o ambos.

Impulsada por: Alcalde Avula

21. [ORD. 2026-069](#)
- Para autorizar la emisión de bonos de rentas públicas de la Ciudad de Richmond por un valor nominal máximo de \$314'003 404, con el fin de financiar el costo de los proyectos de mejora de infraestructura de los servicios de gas, acueducto y aguas residuales, así como de los edificios e instalaciones de servicios públicos, para los siguientes fines y usos: ampliación, extensión, reparación, sustitución, mejora y equipamiento de la planta de gas, las estaciones de control, las redes de transporte, distribución y servicio, y los equipos de medición asociados; ampliación, extensión, reparación, sustitución, mejora y equipamiento de la planta de abastecimiento de agua, las estaciones de bombeo, las tuberías de transmisión, distribución y servicio, y los equipos de medición asociados; ampliación, extensión, reparación, sustitución, mejora y equipamiento de la planta de aguas residuales y las tuberías de interceptación; construcción, reconstrucción, reparación, sustitución y mejora de los alcantarillados sanitarios y de aguas lluvias, las estaciones de bombeo, los desagües y los drenajes; construcción, reconstrucción, reparación, sustitución, mejora y equipamiento de los edificios de servicios públicos y las instalaciones correspondientes, incluyendo, entre otros, la división de almacenamiento; y adquisición de bienes inmuebles y derechos sobre bienes inmuebles (incluidos, entre otros, servidumbres y derechos de paso) para los mismos, según proceda; para autorizar al Director de Finanzas, con la aprobación del Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la ciudad, a venda dichos bonos para dichos proyectos de mejora de infraestructura; para establecer la forma, los detalles y el pago de dichos bonos; para autorizar la emisión de pagarés de la ciudad en previsión de la emisión de dichos bonos; y para autorizar la emisión de dichos bonos como bonos exentos de impuestos federales o bonos sujetos a impuestos federales, o ambos.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
22. [ORD. 2026-070](#)
- Para autorizar la emisión de bonos de obligación general para la adquisición de equipos de la Ciudad de Richmond por un valor nominal máximo total de \$11'000 000, con el fin de financiar los costos de los equipos y vehículos destinados a los distintos departamentos, oficinas y organismos de la Ciudad y a la Autoridad de Ambulancias de Richmond; y para autorizar al Director de Finanzas, con la aprobación del Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad, a emita y venda bonos de obligación general para financiar la adquisición de dicho equipo y vehículos; para establecer la forma, los detalles y el pago de dichos bonos; y para autorizar la emisión de dichos bonos como bonos exentos de impuestos federales o como bonos sujetos a impuestos federales, o ambos.
- Impulsada por:** Alcalde Avula