



City of Richmond

900 East Broad Street
Richmond, VA 23219
www.rva.gov/office-city-clerk

Summary City Council

Monday, February 9, 2026

6:00 PM

Council Chamber, 2nd Floor - City Hall

1. [ORD.](#)
[2025-014](#) To authorize the special use of the property known as 3618 Hawthorne Avenue for the purpose of a four-unit multifamily dwelling and six single-family attached dwellings, upon certain terms and conditions. (3rd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was withdrawn.
2. [ORD.](#)
[2025-150](#) To authorize the special use of the property known as 3923 Grove Avenue for the purpose of [a] five single-family detached [dwelling] dwellings and [16] six single-family attached dwellings, upon certain terms and conditions. (As Amended) (1st District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was adopted.
3. [ORD.](#)
[2025-228](#) To authorize the special use of the properties known as 1103 Carlisle Avenue and 1105 Carlisle Avenue for the purpose of up to four single-family detached dwellings, upon certain terms and conditions. (As Amended) (7th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was adopted.
4. [ORD.](#)
[2025-258](#) To authorize the special use of the properties known as 6320 Daytona Drive, 6330 Daytona Drive, and 6340 Daytona Drive for the purpose of up to eight single-family detached dwellings, upon certain terms and conditions. (9th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Continued to Tuesday, March 10, 2026
5. [ORD.](#)
[2025-259](#) To authorize the special use of the property known as 2315 Floyd Avenue for the purpose of a two-family attached dwelling with an accessory dwelling unit, upon certain terms and conditions. (2nd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Amended and continued to Monday, February 23, 2026

6. [ORD.
2025-266](#) To declare surplus and direct the conveyance of the City-owned real estate known as 500 North 10th Street, consisting of 3.010± acres, for nominal consideration to the Economic Development Authority of the City of Richmond for the purpose of facilitating the redevelopment of such parcel as part of a transit-oriented, mixed-use project known as “City Center.”

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

7. [ORD.
2025-270](#) To authorize the special use of the property known as 217 West Clay Street for the purpose of a restaurant with outdoor dining, upon certain terms and conditions. (2nd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Continued to Monday, February 23, 2026

8. [ORD.
2025-278](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and behalf of the City of Richmond, to execute a Lease Agreement between the City of Richmond, as landlord, and Virginia Community Voice, as tenant, for the purpose of leasing certain real property located at 2015 Ruffin Road.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

9. [ORD.
2025-279](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Master Agreement for Use of Commonwealth Transportation Funds between the City of Richmond and the Virginia Department of Rail and Public Transportation for the purpose of utilizing grant proceeds from the Virginia Department of Rail and Public Transportation.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

10. [ORD.
2025-280](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Grant Agreement Under the Fiscal Year 2024 Safe Streets and Roads for All Grant Program between the City of Richmond and the United States Department of Transportation for the purpose of funding the implementation of Vision Zero safety program activities.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

11. [ORD. 2025-281](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Lease Agreement between the City of Richmond, as landlord, and Bakery RVA L.L.C., as tenant, for the purpose of overflow parking and creating a designated area for ride share drop-off and pick-up at 212 North 18th Street. (7th District)

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

12. [ORD. 2025-283](#) To amend City Code § 12-11, concerning the deadline for submission of budget to Council, for the purpose of changing the deadline for submission from March 27 to March 11.

Patrons: President Newbille

This ordinance was adopted.

13. [ORD. 2025-284](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a First Amendment to Coliseum Parcel Redevelopment Cooperation Agreement between the City of Richmond, Virginia and the Economic Development Authority of the City of Richmond for the purpose of facilitating the development of a mixed-use City Center.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

14. [ORD. 2025-285](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Cooperation Agreement between the City of Richmond and the Economic Development Authority of the City of Richmond for the purpose of facilitating the redevelopment of the City-owned property located at 500 North 10th Street. (6th District)

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

15. [ORD. 2025-286](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$127,032.00 from the Commonwealth's Development Opportunity Fund, to amend the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by creating a new special fund for the Department of Economic Development entitled "PPD Special Fund," and to appropriate the increase to the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to the Department of Economic Development's PPD Special Fund by \$127,032.00, for the purpose of providing PPD Development L.P. with incentives to establish a bioanalytics laboratory facility at 737 North 5th Street in the city of Richmond. (6th District)

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

16. [ORD. 2025-287](#) To amend City Code § 27-131, concerning the traffic signal enforcement program, for the purpose of establishing the manner in which civil penalties are allocated.

Patrons: Mayor Avula

Continued to Tuesday, March 10, 2026

17. [ORD. 2026-002](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Standard Project Administration Agreement between the City of Richmond and the Virginia Department of Transportation to provide funding for the Gillies Creek Greenway Phase IV project.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

18. [ORD. 2026-003](#) To declare surplus and direct the conveyance of the City-owned real estate known as 301 Boroughbridge Road, consisting of 3.636± acres, 201 Covington Road, consisting of 1.284± acres, 209 Covington Road, consisting of 0.367± acres, 301 Covington Road, consisting of 0.367± acres, 307 Covington Road, consisting of 0.367± acres, and 313 Covington Road, consisting of 0.367± acres and commonly known as Sankofa Community Orchard, for nominal consideration to Central Virginia Agrarian Commons for the purpose of facilitating urban agriculture.

Patrons: Mayor Avula

Continued to Monday, February 23, 2026

19. [ORD. 2026-004](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$173,565.00 from the Virginia Department of Transportation, to amend Ord. No. 2025-058, adopted May 12, 2025, which accepted a program of proposed Capital Improvement Projects for Fiscal Year 2025-2026 and the four fiscal years thereafter, adopted a Capital Budget for Fiscal Year 2025-2026, and determined a means of financing the same, and to appropriate the increase to the Fiscal Year 2025-2026 Capital Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to the Department of Public Works' Major Bridge Improvement Program project in the Transportation - Federal/State/Regional category by \$173,565.00 for the purpose of funding the East Richmond Road Over Stony Run bridge replacement project.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

20. [ORD. 2026-005](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$325,040.00 from the Virginia Department of Rail and Public Transportation and to amend Ord. No. 2025-058, adopted May 12, 2025, which accepted a program of proposed Capital Improvement Projects for Fiscal Year 2025-2026 and the four fiscal years thereafter, adopted a Capital Budget for Fiscal Year 2025-2026, and determined a means of financing the same, by (i) establishing a new project for the Department of Public Works in the Transportation category called the "Pedestrian Beacon-24th and Main Project" and (ii) increasing estimated revenues from the funds received from the Virginia Department of Rail and Public Transportation and the amount appropriated to the new Department of Public Works' Pedestrian Beacon-24th and Main Project in the Transportation category by \$325,040.00, all for the purpose of funding the planning, design, construction, and installation of a pedestrian hybrid beacon at the intersection of 24th Street and Main Street.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

21. [ORD. 2026-006](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$960,896.00 from the Virginia Department of Transportation, to amend Ord. No. 2025-058, adopted May 12, 2025, which accepted a program of proposed Capital Improvement Projects for Fiscal Year 2025-2026 and the four fiscal years thereafter, adopted a Capital Budget for Fiscal Year 2025-2026, and determined a means of financing the same, to appropriate the increase to the Fiscal Year 2025-2026 Capital Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to the Department of Public Works' Major Bridge Improvement Program project in the Transportation - Federal/State/Regional category by \$960,896.00 for the purpose of funding the East Richmond Road Over Gillies Creek bridge replacement project.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

22. [ORD. 2026-007](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$150,000.00 from the Commonwealth of Virginia, and to amend the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by creating a new special fund for the Department of Economic Development entitled "Capital Access Special Fund" and appropriating the increase to the Department of Economic Development's "Capital Access Special Fund" by \$150,000.00 for the purpose of providing funding to the Metropolitan Business League and Bridging Virginia for the Capital Access Program.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

23. [ORD. 2026-008](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$619,950.00 from the Virginia Opioid Abatement Authority; to amend the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by creating new special funds for the Department of Neighborhood and Community Services called the "VCU Operation STOP Special Fund" and the "Operation STOP Special Fund;" to appropriate a portion of such increase to the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to the Department of Neighborhood and Community Services' "VCU Operation STOP Special Fund" by \$25,000.00 to fund a government to government purchase with Virginia Commonwealth University; and to appropriate a portion of such increase to the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to the Department of Neighborhood and Community Services' "Operation STOP Special Fund" by \$594,950.00 to provide sub-grants in the amount of \$594,950 to eligible entities, all for the purpose of implementing the Authority's Operation Specifically Targeted Overdose Prevention program to combat the opioid crisis.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

24. [ORD. 2026-009](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$2,704,000.00 from the Federal Railroad Administration, to accept funds in the amount of \$540,800.00 from the Virginia Department of Rail and Public Transportation, to amend the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund budget by creating a new special fund for the Department of Public Works called the "Railroad Crossing Elimination (RCE) - Broad Rock Grade Separation Special Fund," and to appropriate the increase to the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to the Department of Public Works' "Railroad Crossing Elimination (RCE) - Broad Rock Grade Separation Special Fund" by the total amount of \$3,224,800.00 to provide funding for the feasibility analysis, environmental clearance, and preliminary engineering of a grade separation project on Broad Rock Boulevard.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

25. [ORD. 2026-010](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute an Atlantic Outreach Grant Contract between the City of Richmond and Atlantic Outreach Group for the purpose of providing bed fee scholarships for clients with opioid use disorder in their recovery residences.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

26. [ORD. 2026-011](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a ChildSavers Grant Contract between the City of Richmond and ChildSavers - Memorial Child Guidance Clinic for the purpose of providing trauma informed clinical counseling services to youth whose caregiver or family member has experienced overdose in the City of Richmond.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

27. [ORD. 2026-012](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Daily Planet Grant Contract between the City of Richmond and Daily Planet Inc. for the purpose of providing bed fee scholarships and referrals for clients with opioid use disorder in accredited recovery residences.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

28. [ORD. 2026-013](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Daily Planet Health Services Grant Contract between the City of Richmond and Daily Planet Inc. for the purpose of developing and presenting prevention and education services to law enforcement and policy makers addressing the opioid crisis in the City of Richmond.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

29. [ORD. 2026-014](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Health Brigade Grant Contract between the City of Richmond and Health Brigade for the purpose of supporting harm reduction and outreach efforts for residents suffering from opioid use disorder in the city of Richmond.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

30. [ORD. 2026-015](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Richmond Behavioral Health Foundation Grant Contract between the City of Richmond and Richmond Behavioral Health Foundation for the purpose supporting quarterly community events and harm reduction supplies in designated “safe zones.”

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

31. [ORD. 2026-016](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Coliseum Parking License Agreement between the City of Richmond, as licensor, and Virginia Commonwealth University, as licensee, for the purpose of leasing 200 parking spaces at the City-owned parking facility located at 501 North 7th Street. (6th District)

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

32. [ORD. 2026-019](#) To authorize the special use of the property known as 602 West 26th Street for the purpose of no more than two single-family detached dwellings, upon certain terms and conditions. (5th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Continued to Monday, February 23, 2026

33. [ORD. 2026-020](#) To authorize the special use of the property known as 13 East 33rd Street for the purpose of one two-family detached dwelling, upon certain terms and conditions. (5th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was adopted.

34. [ORD. 2026-021](#) To authorize the special use of the property known as 4400 West Broad Street for the purpose of a multifamily dwelling, upon certain terms and conditions. (1st District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was adopted.

35. [ORD. 2026-022](#) To authorize the special use of the property known as 2835 Burfoot Street for the purpose of up to three single-family detached dwellings, excepting such property from the terms and conditions of Ord. No. 2023-262, adopted Oct. 10, 2023, upon certain terms and conditions. (5th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was adopted.

36. [ORD. 2026-023](#) To authorize the special use of the property known as 2228 Cedar Street for the purpose of no more than two single-family attached dwellings, upon certain terms and conditions. (7th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was adopted.

37. [ORD. 2026-024](#) To authorize the special use of the property known as 401 West Marshall Street for the purpose of one single-family detached dwelling and a multifamily dwelling containing no more than three dwelling units, upon certain terms and conditions. (2nd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Amended and continued to Monday, February 23, 2026

38. [ORD. 2026-025](#) To authorize the special use of the property known as 1007 Melrose Avenue for the purpose of a commissary kitchen, an office use, and a library serving the existing nonconforming seminary, upon certain terms and conditions, and to repeal Ord. No. 87-305-88-9, adopted Jan. 11, 1988, and all amendatory ordinances thereto. (3rd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was adopted.

39. [ORD. 2026-026](#) To authorize the special use of the property known as 715 Mosby Street for the purpose of a mixed-use building, upon certain terms and conditions, and to repeal Ord. No. 2010-128-172, adopted Oct. 11, 2010, and all amendatory ordinances thereto. (7th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Amended and continued to Monday, February 23, 2026

40. [ORD. 2026-027](#) To authorize the special use of the properties known as 2708 Nine Mile Road, 2718 Nine Mile Road, and 2720 Nine Mile Road for the purpose of a mixed-use building, upon certain terms and conditions. (7th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was adopted.

41. [ORD. 2026-028](#) To authorize the special use of the property known as 103 South Shields Avenue for the purpose of up to two two-family detached dwellings, upon certain terms and conditions. (5th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was adopted.

42. [ORD. 2026-029](#) To authorize the special use of the properties known as 100 North Thompson Street, 102 North Thompson Street, 104 North Thompson Street, 106 North Thompson Street, 101 Berrington Court, 103 Berrington Court, 107 Berrington Court, 109 Berrington Court, 3600 Floyd Avenue, and 3602 Floyd Avenue for the purpose of up to 17 single-family attached dwellings, upon certain terms and conditions. (1st District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was adopted.

43. [ORD. 2026-030](#) To amend and reordain Ord. No. 2017-180, adopted October 9, 2017, which authorized the special use of the properties known as 3801 Seminary Avenue (and alternatively as 1010 West Laburnum Avenue), 3800 Chamberlayne Avenue, and 3802 ½ Chamberlayne Avenue for the purpose of a vocational school accessory to a church, upon certain terms and conditions, to modify the permitted uses and operational hours. (3rd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was adopted.

44. [ORD. 2026-031](#) To amend and reordain Ordinance No. 2019-039, adopted Mar. 25, 2019, which authorized the special use of the property known as 6807 Midlothian Turnpike for the purpose of permitting certain signs, upon certain terms and conditions, to authorize the special use of the property known as 6707 Rear Midlothian Turnpike for the purpose of a parking area located between the main building and the street line, upon certain terms and conditions. (9th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was adopted.

45. [ORD. 2026-032](#) To amend Ord. No. 2023-174, adopted June 26, 2023, which authorized the special use of the property known as 3601 Seminary Avenue for the purpose of a day nursery for up to 64 children, within a church, to allow for up to 74 children, upon certain terms and conditions. (3rd District)

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

46. [ORD.](#) To amend and reordain Ordinance No. 2024-036, adopted Feb. 26, 2024, which authorized the special use of the properties known as 2900 Rady Street and 2733 5th Avenue for the purpose of up to 83 permanent supportive housing units, upon certain terms and conditions, to modify certain terms and conditions. (6th District)
[2026-033](#)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was adopted.

47. [RES.](#) To request that the Virginia Department of Transportation amend the street mileage inventory for the City of Richmond.
[2026-R002](#)

Patrons: Mayor Avula

This resolution was adopted.

48. [RES.](#) To commit to working with the City's Administration to development and implement a comprehensive energy efficiency program that reduces the energy burden and cost of living for vulnerable households, supports small businesses, assists in the preservation of housing and the stabilization of neighborhoods, and makes meaningful progress towards the City's climate goals.
[2026-R003](#)

Patrons: Ms. Lynch, Mr. Breton, Vice President Jordan, Ms. Abubaker and Ms. Gibson

Continued to Monday, February 23, 2026

49. [ORD.](#) To authorize the special use of the property known as 1705 Commonwealth Avenue for the purpose of a space for outdoor events, upon certain terms and conditions. (1st District)
[2025-215](#)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Amended and continued to Monday, February 23, 2026

50. [ORD.](#) To amend ch. 26, article V, div. 2 of the City Code by adding therein a new section 26-370, concerning a deferral program for certain real estate taxes pursuant to and in accordance with Code of Virginia § 58.1-3219.
[2025-282](#)

Patrons: Ms. Abubaker, Ms. Trammell, Mr. Breton and Ms. Lynch

Continued to Monday, March 23, 2026

51. [ORD.](#)
[2026-001](#) To repeal City Code § 12-46, concerning the disposition of revenues derived from expiration of partial exemptions from real estate taxation and from certain sales of tax delinquent properties; to amend City Code § 16-114, concerning regulations for the Affordable Housing Trust Fund; and to amend ch. 12, art. I of the City Code by adding therein a new section numbered 12-14, concerning appropriations to the Affordable Housing Trust Fund, all for the purpose of providing for the disposition and evaluation of certain revenues for affordable housing initiatives.

Patrons: Mayor Avula

Continued to Monday, February 23, 2026

52. [ORD.](#)
[2026-017](#) To amend City Code §§ 12-242, concerning the disposition of calculated general fund surplus and reporting, to require that ten percent of each year's surplus amount go to a special purpose reserve to support the Richmond Retirement System Total Retirement Fund to fund bonuses for retired members of the Richmond Retirement System and 12-265, concerning special purpose reserves to establish a special purpose reserve fund to support the Richmond Retirement System Total Retirement Fund.

Patrons: Ms. Trammell and Ms. Robertson

Continued to Tuesday, March 10, 2026

53. [ORD.](#)
[2026-018](#) To repeal City Code § 12-46, concerning the disposition of revenues derived from the expiration of partial exemptions from real estate taxation and from certain sales of tax delinquent properties, and to amend ch. 12, art. II, of the City Code by adding therein a new section 12-48, concerning disposition of certain real estate tax revenue, for the purpose of providing for the disposition and evaluation of certain revenues for affordable housing initiatives.

Patrons: Ms. Robertson, Ms. Gibson and President Newbille

Continued to Monday, February 23, 2026

54. [RES.](#)
[2025-R050](#) To request that the Mayor (i) propose an annual budget for Fiscal Year [2026-2027] 2027-2028 that recommends a real estate tax levy of \$1.16 per \$100 of assessed value as a means of tax relief for residents who pay real estate taxes and as affirmation of the City's commitment to live within its fiscal means, and (ii) provide estimates of additional revenue and planned expenditures if the real estate tax levy for Fiscal Year 2027-2028 were \$1.20 per \$100 of assessed value. (As Amended)

Patrons: Ms. Lynch, Ms. Trammell and Ms. Abubaker

This resolution was adopted.

55. [RES. 2026-R004](#) To request that the Mayor (i) propose an annual budget for Fiscal Year 2026-2027 that recommends \$1,131,800 in funding to increase wages and benefits for contracted janitorial workers and (ii) pursue an amendment of the City's Janitorial Services contract during Fiscal Year 2026-2027 to add a requirement that the City's janitorial services contractor pay its employees at least the City's minimum wage and to request that the Chief Administrative Officer, upon the approval of the aforementioned budget appropriation, pursue an amendment of the City's janitorial services contract to include a requirement that the City's janitorial services contractor pay the City's minimum wage to its employees who are performing services under the City's janitorial services contract beginning Jul. 1, 2026.

Patrons: Ms. Lynch and Ms. Robertson

This resolution was adopted.

56. [RES. 2026-R005](#) To consent to the Director of Emergency Management's declaration that a local emergency exists in the city of Richmond beginning on January 23, 2026, due to the effects of a winter storm.

Patrons: Mayor Avula

This resolution was introduced for expedited consideration and adopted.

57. [RES. 2026-R006](#) To consent to the Director of Emergency Management's declaration that a local emergency exists in the city of Richmond beginning on January 30, 2026, due to the effects of a winter storm.

Patrons: Mayor Avula

This resolution was introduced for expedited consideration and adopted.

58. [RES. 2026-R007](#) To repeal Res. No. 2026-R005, adopted February 9, 2026, concerning the effects of a winter storm and Res. No. 2026-R006, adopted February 9, 2026, concerning the effects of a winter storm, because the states of emergency have ended.

Patrons: Mayor Avula

This resolution was introduced for expedited consideration and adopted.

City Council will hold a public hearing on the following ordinances and resolutions on Monday, February 23, 2026, at 6:00 p.m.:

59. [ORD. 2026-034](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$10,000.00 from the Family and Children's Trust Fund of Virginia and to appropriate the increase to the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to the Department of Social Services Special Fund by \$10,000.00 for the purpose of providing funding for the Healthy Families program.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and committee referral waived pursuant to Rule VI(B)(3)(c).

60. [ORD. 2026-035](#) To amend Ord. No. 2025-057, adopted May 12, 2025, which adopted the Fiscal Year 2025-2026 General Fund Budget and made appropriations pursuant thereto, by changing the uses and allocation of the Council District Funds for the Seventh District pursuant to Va. Code § 15.2-2503 for the use of the Council Member in the representation of the Seventh District.

Patrons: President Newbille

This ordinance was introduced and committee referral waived pursuant to Rule VI(B)(3)(c).

61. [ORD. 2026-036](#) To amend Ord. No. 2025-057, adopted May 12, 2025, which adopted the Fiscal Year 2025-2026 General Fund Budget and made appropriations pursuant thereto, by transferring \$50,000.00 from the Outside Agencies and Central Appropriations agency Reserve for Council Amendment line item and appropriating such transferred funds to the Outside Agencies and Central Appropriations agency Presbyterian Homes & Family Services, Inc. line item for the purpose of providing funding to support a family crisis fund.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and committee referral waived pursuant to Rule VI(B)(3)(c).

62. [ORD. 2026-037](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$41,240.00 from the Virginia Opioid Abatement Authority and to appropriate the increase to the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to the Department of Neighborhood and Community Services' OAA Harm Reduction Vending Machines Special Fund by \$41,240.00 for the purpose of providing funding for harm reduction vending machines to combat the opioid crisis.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Education and Human Services Standing Committee meeting on Thursday, February 12, 2026, at 2:00 p.m.

63. [ORD. 2026-038](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$100,000.00 from the Virginia Opioid Abatement Authority, and to amend the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by creating a new special fund for the Department of Neighborhood and Community Services entitled "OAA Mini Grants Special Fund" and appropriating the increase to the Department of Neighborhood and Community Services' "OAA Mini Grants Special Fund" by \$100,000.00 for the purpose of providing grants to community partners to combat the opioid crisis.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Education and Human Services Standing Committee meeting on Thursday, February 12, 2026, at 2:00 p.m.

64. [ORD. 2026-039](#) To amend City Code §§ 14-181, concerning definitions related to land use and development performance criteria in Chesapeake Bay Preservation Areas, 14-263, concerning general performance criteria, and 14-264, concerning criteria for resource protection areas for the purpose of aligning the City Code with state law.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee meeting on Tuesday, February 17, 2026, at 3:00 p.m.

65. [ORD.
2026-040](#) To amend § 14-336, concerning Richmond Erosion and Stormwater Management Program fees, for the purpose of aligning such section with recent amendments to state law and regulations approved by the State Water Control Board.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee meeting on Tuesday, February 17, 2026, at 3:00 p.m.

66. [ORD.
2026-041](#) To amend Ord. No. 2025-057, adopted May 12, 2025, which adopted the Fiscal Year 2025-2026 General Fund Budget and made appropriations thereto, by (i) transferring \$14,700,000.00 from the Contingency Reserve; (ii) creating a new line item in the Outside Agencies and Central Appropriations agency entitled “EDA - Diamond District;” and (iii) appropriating such transferred funds to such new line item in the Outside Agencies and Central Appropriations agency, all for the purpose of providing funding to the Economic Development Authority of the City of Richmond for the redevelopment of the area known as the Diamond District.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee meeting on Wednesday, February 18, 2026, at 2:00 p.m.

67. [ORD.
2026-045](#) To repeal City Code § 12-46, concerning the disposition of revenues derived from the expiration of partial exemptions from real estate taxation and from certain sales of tax delinquent properties, and to amend ch. 12, art. II, of the City Code by adding therein a new section 12-48, concerning disposition of certain real estate tax revenue, for the purpose of providing for the disposition and evaluation of certain revenues for affordable housing initiatives.

Patrons: Ms. Robertson, Mayor Avula, Ms. Lynch, Ms. Trammell, Mr. Breton, Ms. Jones and President Newbille

This ordinance was introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee meeting on Wednesday, February 18, 2026, at 2:00 p.m.

68. [RES.
2026-R008](#) To name the alley located in the block bounded by T Street, North 31st Street, Kuhn Street and North 32nd Street as “Strong Oak Alley.” (7th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This resolution was introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee meeting on Tuesday, February 17, 2026, at 3:00 p.m.

69. [RES. 2026-R009](#) To designate the property known as 4611 Walmsley Boulevard as a revitalization area pursuant to Va. Code § 36-55.30:2. (8th District)

Patrons: Mayor Avula

This resolution was introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee meeting on Tuesday, February 17, 2026, at 3:00 p.m.

70. [RES. 2026-R010](#) To express the City Council's support for and request the Commonwealth Transportation Board to provide funding for the City's SMART SCALE Round 7 candidate projects for 2026.

Patrons: Mayor Avula

This resolution was introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee meeting on Tuesday, February 17, 2026, at 3:00 p.m.

71. [RES. 2026-R011](#) To provide for the issuance of general obligation public improvement refunding bonds of the City of Richmond, Virginia, in the maximum principal amount of \$42,085,000 to refund all or portions of certain general obligation bonds previously issued by the City, and to authorize the Director of Finance, with the approval of the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City, to sell such refunding bonds for such purpose, to provide for the form, details and payment of such bonds, and to authorize the issuance of such bonds as either federally tax-exempt or federally taxable bonds, or both.

Patrons: Mayor Avula

This resolution was introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee meeting on Wednesday, February 18, 2026, at 2:00 p.m.

72. [RES. 2026-R012](#) To provide for the issuance of public utility revenue refunding bonds of the City of Richmond, Virginia, in the maximum principal amount of \$294,280,000 to refund all or portions of certain public utility revenue bonds previously issued by the City, to authorize the Director of Finance, with the approval of the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City, to sell such refunding bonds for such purposes, providing for the form, details and payment of such bonds and approving the form of supplemental indenture of trust, and to authorize the issuance of such bonds as either federally tax-exempt or federally taxable bonds, or both.

Patrons: Mayor Avula

This resolution was introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee meeting on Wednesday, February 18, 2026, at 2:00 p.m.

City Council will hold a public hearing on the following ordinances on Tuesday, March 10, 2026, at 6:00 p.m.:

73. [ORD. 2026-042](#) To amend and reordain Ord. No. 1994-219-209, adopted Oct. 10, 1994, which authorized the special use of the property known as 2107-2117 West Cary Street, for the purpose of the construction of a twelve-unit multi-family dwelling and six single-family attached dwellings, upon certain terms and conditions, to modify the terms and conditions. (5th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, March 3, 2026, at 6:00 p.m.

74. [ORD. 2026-043](#) To amend and reordain Ord. No. 2024-116, adopted May 13, 2024, which authorized the special use of the property known as 1515 Chamberlayne Parkway for the purpose of a mixed-use building containing up to 91 dwelling units, upon certain terms and conditions, to modify the plans and the terms and conditions. (3rd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, March 3, 2026, at 6:00 p.m.

75. [ORD. 2026-044](#) To rezone the property known as 1240 Ingram Avenue from the M-1 Light Industrial District to the TOD-1 Transit-Oriented Nodal District. (6th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, March 3, 2026, at 6:00 p.m.



Resumen Concejo Municipal

Lunes, 9 de febrero de 2026

6:00 PM

Cámara del Concejo, 2º piso - Ayuntamiento

1. [ORD. 2025-014](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 3618 Hawthorne Avenue con el fin de construir una vivienda multifamiliar de cuatro unidades y seis viviendas unifamiliares adosadas, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 3)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)

Esta ordenanza fue retirada.
2. [ORD. 2025-150](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 3923 Grove Avenue con el fin de construir [una vivienda unifamiliar independiente] cinco viviendas unifamiliares independientes y [16] seis viviendas unifamiliares adosadas, bajo ciertos términos y condiciones. (Enmendada) (Distrito 1)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)

Esta ordenanza fue aprobada.
3. [ORD. 2025-228](#) Para autorizar el uso especial de las propiedades conocidas como 1103 Carlisle Avenue y 1105 Carlisle Avenue con el fin de construir un máximo de cuatro viviendas unifamiliares independientes, bajo ciertos términos y condiciones. (Enmendada) (Distrito 7)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)

Esta ordenanza fue aprobada.
4. [ORD. 2025-258](#) Para autorizar el uso especial de las propiedades conocidas como 6320 Daytona Drive, 6330 Daytona Drive y 6340 Daytona Drive con el fin de construir un máximo de ocho viviendas unifamiliares independientes, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 9)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)

Prorrogada para el martes 10 de marzo de 2026.
5. [ORD. 2025-259](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 2315 Floyd Avenue con el fin de construir una vivienda bifamiliar adosada con una unidad de vivienda anexa, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 2)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)

Enmendada y prorrogada para el lunes 23 de febrero de 2026.

-
6. [ORD. 2025-266](#) Para declarar como excedente y ordenar la transferencia por un precio simbólico del inmueble de propiedad municipal conocido como 500 North 10th Street, con una superficie de ± 3.010 acres ($\pm 12\,181\text{ m}^2$), a la Autoridad de Desarrollo Económico de la Ciudad de Richmond con el fin de facilitar la reconversión de dicha parcela como parte de un proyecto de uso mixto orientado al transporte público conocido como "City Center" ("Centro Urbano").
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue aprobada.**
7. [ORD. 2025-270](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 217 West Clay Street con el fin de ubicar un restaurante con comedor al aire libre, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 2)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Prorrogada para el lunes 23 de febrero de 2026.**
8. [ORD. 2025-278](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un contrato de arrendamiento entre la Ciudad de Richmond, como arrendador, y Virginia Community Voice, como arrendatario, con el fin de arrendar ciertos bienes inmuebles ubicados en 2015 Ruffin Road.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue aprobada.**
9. [ORD. 2025-279](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un Acuerdo Marco para el Uso de Fondos de Transporte de la Mancomunidad entre la Ciudad de Richmond y el Departamento de Ferrocarriles y Transporte Público de Virginia con el fin de utilizar los fondos de la subvención del Departamento de Ferrocarriles y Transporte Público de Virginia.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue aprobada.**
10. [ORD. 2025-280](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un acuerdo de subvención en el marco del Programa de Subvenciones para Calles y Carreteras Seguras para Todos del año fiscal 2024 entre la Ciudad de Richmond y el Departamento de Transporte de los Estados Unidos con el fin de financiar la implementación de las actividades del programa de seguridad "Vision Zero" (Visión Cero).
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue aprobada.**

-
11. [ORD. 2025-281](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un contrato de arrendamiento entre la Ciudad de Richmond, como arrendador, y Bakery RVA L.L.C., como arrendatario, con el fin de crear un estacionamiento adicional y un área designada para dejar y recoger pasajeros de vehículos compartidos en 212 North 18th Street. (Distrito 7)
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue aprobada.**
12. [ORD. 2025-283](#) Para enmendar la sección 12-11 del Código Municipal, referente a la fecha límite para la presentación del presupuesto al Concejo, con el fin de cambiar la fecha límite de presentación del 27 de marzo al 11 de marzo.
- Impulsada por:** Presidenta Newbille
- Esta ordenanza fue aprobada.**
13. [ORD. 2025-284](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme una Primera Enmienda al Acuerdo de Cooperación para la Reconversión de la Parcela del Coliseo entre la Ciudad de Richmond, Virginia, y la Autoridad de Desarrollo Económico de la Ciudad de Richmond, con el fin de facilitar la creación de un centro urbano de uso mixto.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue aprobada.**
14. [ORD. 2025-285](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un acuerdo de cooperación entre la Ciudad de Richmond y la Autoridad de Desarrollo Económico de la Ciudad de Richmond con el fin de facilitar la reconversión de la propiedad municipal situada en el número 500 de North 10th Street. (Distrito 6)
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue aprobada.**

15. [ORD. 2025-286](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, acepte fondos por un total de \$127 032.00 del Fondo de Oportunidades de Desarrollo de la Mancomunidad, modifique el Presupuesto de Fondos Especiales del año fiscal 2025-2026 mediante la creación de un nuevo fondo especial para el Departamento de Desarrollo Económico denominado "Fondo Especial PPD" y para que asigne el aumento al Presupuesto de Fondos Especiales del año fiscal 2025-2026 mediante el aumento de los ingresos estimados y la cantidad asignada al Fondo Especial PPD del Departamento de Desarrollo Económico en \$127 032.00, con el fin de proporcionar incentivos a PPD Development L.P. para que instale un laboratorio de bioanalítica en el número 737 de North 5th Street, en la ciudad de Richmond. (Distrito 6)
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue aprobada.**
16. [ORD. 2025-287](#) Para enmendar la sección 27-131 del Código Municipal, referente al programa de fiscalización mediante señales de tránsito, con el propósito de establecer la forma en que se asignan las sanciones civiles.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Prorrogada para el martes 10 de marzo de 2026.**
17. [ORD. 2026-002](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un Acuerdo Estándar de Administración de Proyectos entre la Ciudad de Richmond y el Departamento de Transporte de Virginia con el fin de proporcionar fondos para la fase IV del proyecto Gillies Creek Greenway.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue aprobada.**
18. [ORD. 2026-003](#) Para declarar como excedentes y ordenar la transferencia por un precio simbólico de los bienes inmuebles de propiedad municipal conocidos como 301 Boroughbridge Road, con una superficie de ± 3.636 acres ($\pm 14\,714\text{ m}^2$), 201 Covington Road, con una superficie de ± 1.284 acres ($\pm 5\,196\text{ m}^2$), 209 Covington Road, con una superficie de ± 0.367 acres ($\pm 1\,485\text{ m}^2$), 301 Covington Road, con una superficie de ± 0.367 acres ($\pm 1\,485\text{ m}^2$), 307 Covington Road, con una superficie de ± 0.367 acres ($\pm 1\,485\text{ m}^2$), y 313 Covington Road, con una superficie de ± 0.367 acres ($\pm 1\,485\text{ m}^2$) y comúnmente conocido como "Huerta Comunitaria Sankofa", a Central Virginia Agrarian Commons con el fin de facilitar la agricultura urbana.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Prorrogada para el lunes 23 de febrero de 2026.**

19. [ORD. 2026-004](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, acepte fondos por un total de \$173 565.00 del Departamento de Transporte de Virginia, y para enmendar la Ordenanza # 2025-058, aprobada el 12 de mayo de 2025, que aceptó un programa de Proyectos de Mejora de Infraestructura propuestos para el año fiscal 2025-2026 y los cuatro años fiscales siguientes, aprobó un Presupuesto de Infraestructura para el año fiscal 2025-2026 y determinó los medios para financiarlo, y para que asigne el aumento al Presupuesto de Infraestructura del año fiscal 2025-2026 aumentando los ingresos estimados y la cantidad asignada al proyecto del Programa de Mejora de Puentes Principales del Departamento de Obras Públicas en la categoría Transporte - Federal/Estatal/Regional en \$173 565.00 con el fin de financiar el proyecto de sustitución del puente de East Richmond Road sobre Stony Run.

Impulsada por:

Alcalde Avula

Esta ordenanza fue aprobada.

20. [ORD. 2026-005](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, acepte fondos por un total de \$325 040.00 del Departamento de Ferrocarriles y Transporte Público de Virginia y para enmendar la Ordenanza # 2025-058, aprobada el 12 de mayo de 2025, que aceptó un programa de Proyectos de Mejora de Infraestructura propuestos para el año fiscal 2025-2026 y los cuatro años fiscales siguientes, aprobó un Presupuesto de Infraestructura para el año fiscal 2025-2026 y determinó los medios para financiarlo, (i) estableciendo un nuevo proyecto para el Departamento de Obras Públicas en la categoría de Transporte denominado "Proyecto de Baliza Peatonal en las calles 24 y Main" y (ii) aumentando los ingresos estimados procedentes de los fondos recibidos del Departamento de Ferrocarriles y Transporte Público de Virginia y la cantidad asignada al nuevo Proyecto de Baliza Peatonal en las calles 24 y Main del Departamento de Obras Públicas en la categoría de Transporte en \$325 040.00, todo ello con el fin de financiar la planificación, el diseño, la construcción y la instalación de una baliza híbrida para peatones en la intersección de las calles 24 y Main.

Impulsada por:

Alcalde Avula

Esta ordenanza fue aprobada.

**21. [ORD.
2026-006](#)**

Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, acepte fondos por un total de \$960 896.00 del Departamento de Transporte de Virginia, y para enmendar la Ordenanza # 2025-058, aprobada el 12 de mayo de 2025, que aceptó un programa de Proyectos de Mejora de Infraestructura propuestos para el año fiscal 2025-2026 y los cuatro años fiscales siguientes, aprobó un Presupuesto de Infraestructura para el año fiscal 2025-2026 y determinó los medios para financiarlo, y para que asigne el aumento al Presupuesto de Infraestructura del año fiscal 2025-2026 aumentando los ingresos estimados y la cantidad asignada al proyecto del Programa de Mejora de Puentes Principales del Departamento de Obras Públicas en la categoría Transporte - Federal/Estatal/Regional en \$960 896.00 con el fin de financiar el proyecto de sustitución del puente de East Richmond Road sobre Gillies Creek.

Impulsada por:

Alcalde Avula

Esta ordenanza fue aprobada.**22. [ORD.
2026-007](#)**

Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, acepte fondos por un total de \$150 000.00 de la Mancomunidad de Virginia, y para enmendar el Presupuesto de Fondos Especiales del año fiscal 2025-2026 mediante la creación de un nuevo fondo especial para el Departamento de Desarrollo Económico denominado "Fondo Especial de Acceso a Capital" y la asignación de un aumento de \$150 000.00 al "Fondo Especial de Acceso a Capital" del Departamento de Desarrollo Económico con el fin de proporcionar fondos a la Liga Empresarial Metropolitana y a Bridging Virginia para el Programa de Acceso a Capital.

Impulsada por:

Alcalde Avula

Esta ordenanza fue aprobada.

23. [ORD.](#)
[2026-008](#)

Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, acepte fondos por un total de \$619 950.00 de la Autoridad para la Reducción del Consumo de Opioides de Virginia; para enmendar el Presupuesto de Fondos Especiales del año fiscal 2025-2026 mediante la creación de nuevos fondos especiales para el Departamento de Servicios Vecinales y Comunitarios denominados "Fondo Especial VCU Operación STOP" y "Fondo Especial Operación STOP"; para asignar una parte de dicho aumento al Presupuesto de Fondos Especiales del año fiscal 2025-2026, aumentando los ingresos estimados y la cantidad asignada al "Fondo Especial VCU Operación STOP" del Departamento de Servicios Vecinales y Comunitarios en \$25 000.00 para financiar una compra intergubernamental con la Universidad de la Mancomunidad de Virginia (VCU); y para asignar una parte de dicho aumento al Presupuesto de Fondos Especiales del año fiscal 2025-2026, aumentando los ingresos estimados y la cantidad asignada al "Fondo Especial Operación STOP" del Departamento de Servicios Vecinales y Comunitarios "Fondo Especial Operación STOP" del Departamento de Servicios Vecinales y Comunitarios en \$594 950.00 para proporcionar subvenciones secundarias por un total de \$594 950.00 a aquellas entidades que reúnan los requisitos, todo ello con el fin de implementar el programa de la Autoridad "Operación para la Prevención Específica de Sobredosis", con el objetivo de combatir la crisis de los opioides.

Impulsada por:

Alcalde Avula

Esta ordenanza fue aprobada.

24. [ORD.](#)
[2026-009](#)

Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, acepte fondos por un total de \$2'704 000.00 de la Administración Federal de Ferrocarriles y por un total de \$540 800.00 del Departamento de Ferrocarriles y Transporte Público de Virginia, para enmendar el Presupuesto de Fondos Especiales del año fiscal 2025-2026 mediante la creación de un nuevo fondo especial para el Departamento de Obras Públicas denominado "Fondo Especial para la Eliminación de Cruces Ferroviarios (RCE) - Fondo Especial para la Separación de Niveles en Broad Rock", y para asignar el aumento al Presupuesto de Fondos Especiales del año fiscal 2025-2026 aumentando los ingresos estimados y la cantidad asignada al "Fondo Especial para la Eliminación de Cruces Ferroviarios (RCE) - Fondo Especial para la Separación de Niveles en Broad Rock" del Departamento de Obras Públicas por un monto total de \$3'224 800.00 para financiar el análisis de viabilidad, la autorización ambiental y la ingeniería preliminar de un proyecto de separación de niveles en Broad Rock Boulevard.

Impulsada por:

Alcalde Avula

Esta ordenanza fue aprobada.

25. [ORD. 2026-010](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un Contrato de Subvención de Atlantic Outreach entre la Ciudad de Richmond y Atlantic Outreach Group con el fin de proporcionar becas para cubrir los gastos de alojamiento en sus residencias de recuperación a aquellos usuarios con trastornos por consumo de opioides.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue aprobada.**
26. [ORD. 2026-011](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un contrato de subvención entre la Ciudad de Richmond y ChildSavers - Memorial Child Guidance Clinic con el fin de proporcionar servicios de asesoramiento clínico especializado en trauma a jóvenes cuyos cuidadores o familiares hayan sufrido una sobredosis en la Ciudad de Richmond.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue aprobada.**
27. [ORD. 2026-012](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un contrato de subvención con Daily Planet Inc., con el fin de proporcionar becas para cubrir los gastos de alojamiento y remisiones en residencias de recuperación acreditadas para aquellos usuarios que padezcan trastornos relacionados con el consumo de opioides.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue aprobada.**
28. [ORD. 2026-013](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un contrato de subvención de Daily Planet Health Services entre la Ciudad de Richmond y Daily Planet Inc., con el fin de desarrollar y presentar servicios de prevención y educación a las autoridades policiales y los responsables políticos que se ocupan de la crisis de los opioides en la Ciudad de Richmond.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue aprobada.**
29. [ORD. 2026-014](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un Contrato de Subvención de Health Brigade entre la Ciudad de Richmond y Health Brigade, con el fin de apoyar los esfuerzos de divulgación y reducción de daños para los residentes que sufren de trastornos por consumo de opioides en la ciudad de Richmond.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue aprobada.**

30. [ORD. 2026-015](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un Contrato de Subvención de la Fundación Richmond Behavioral Health entre la Ciudad de Richmond y la Fundación Richmond Behavioral Health con el fin de apoyar eventos comunitarios trimestrales y suministros para la reducción de daños en "zonas seguras" designadas.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue aprobada.**
31. [ORD. 2026-016](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un Acuerdo de Licencia de Estacionamiento en el Coliseo entre la Ciudad de Richmond, como licenciante, y la Universidad de la Mancomunidad de Virginia (VCU), como licenciataria, con el fin de arrendarle 200 espacios de estacionamiento en el estacionamiento de propiedad municipal ubicado en 501 North 7th Street. (Distrito 6)
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue aprobada.**
32. [ORD. 2026-019](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 602 West 26th Street con el fin de construir un máximo de dos viviendas unifamiliares independientes, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 5)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Prorrogada para el lunes 23 de febrero de 2026.**
33. [ORD. 2026-020](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 13 East 33rd Street con el fin de construir una vivienda bifamiliar independiente, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 5)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue aprobada.**
34. [ORD. 2026-021](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 4400 West Broad Street con el fin de construir una vivienda multifamiliar, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 1)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue aprobada.**
35. [ORD. 2026-022](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 2835 Burfoot Street con el fin de construir un máximo de tres viviendas unifamiliares independientes, excluyendo dicha propiedad de los términos y condiciones de la Ordenanza # 2023-262, aprobada el 10 de octubre de 2023, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 5)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue aprobada.**

36. [ORD. 2026-023](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 2228 Cedar Street con el fin de construir un máximo de dos viviendas unifamiliares adosadas, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 7)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue aprobada.**
37. [ORD. 2026-024](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 401 West Marshall Street con el fin de construir una vivienda unifamiliar independiente y una vivienda multifamiliar que contenga no más de tres unidades de vivienda, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 2)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Enmendada y prorrogada para el lunes 23 de febrero de 2026.**
38. [ORD. 2026-025](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 1007 Melrose Avenue con el fin de utilizarla como cocina comunitaria, oficina y biblioteca al servicio del seminario no acreditado ya existente, bajo ciertos términos y condiciones, y para derogar la Ordenanza # 87-305-88-9, aprobada el 11 de enero de 1988, y todas las ordenanzas que la han enmendado. (Distrito 3)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue aprobada.**
39. [ORD. 2026-026](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 715 Mosby Street con el fin de construir un edificio de uso mixto, bajo ciertos términos y condiciones, y para derogar la Ordenanza # 2010-128-172, aprobada el 11 de octubre de 2010, y todas las ordenanzas que la han enmendado. (Distrito 7)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Enmendada y prorrogada para el lunes 23 de febrero de 2026.**
40. [ORD. 2026-027](#) Para autorizar el uso especial de las propiedades conocidas como 2708 Nine Mile Road, 2718 Nine Mile Road y 2720 Nine Mile Road con el fin de construir un edificio de uso mixto, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 7)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue aprobada.**
41. [ORD. 2026-028](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 103 South Shields Avenue con el fin de construir un máximo de dos viviendas bifamiliares independientes, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 5)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue aprobada.**

42. [ORD. 2026-029](#) Para autorizar el uso especial de las propiedades conocidas como 100 North Thompson Street, 102 North Thompson Street, 104 North Thompson Street, 106 North Thompson Street, 101 Berrington Court, 103 Berrington Court, 107 Berrington Court, 109 Berrington Court, 3600 Floyd Avenue y 3602 Floyd Avenue con el fin de construir un máximo de 17 viviendas unifamiliares adosadas, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 1)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue aprobada.**
43. [ORD. 2026-030](#) Para enmendar y volver a promulgar la Ordenanza # 2017-180, adoptada el 9 de octubre de 2017, que autorizaba el uso especial de las propiedades conocidas como 3801 Seminary Avenue (y, alternativamente, como 1010 West Laburnum Avenue), 3800 Chamberlayne Avenue y 3802 ½ Chamberlayne Avenue con el fin de establecer una escuela profesional adjunta a una iglesia, bajo ciertos términos y condiciones, con el fin de modificar los usos permitidos y el horario de funcionamiento. (Distrito 3)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue aprobada.**
44. [ORD. 2026-031](#) Para enmendar y volver a promulgar la Ordenanza # 2019-039, aprobada el 25 de marzo de 2019, que autorizaba el uso especial de la propiedad conocida como 6807 Midlothian Turnpike, con el fin de permitir determinados letreros, bajo ciertos términos y condiciones, para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 6707 Rear Midlothian Turnpike, con el fin de crear una zona de estacionamiento situada entre el edificio principal y el límite con la calle, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 9)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue aprobada.**
45. [ORD. 2026-032](#) Para enmendar la Ordenanza # 2023-174, aprobada el 26 de junio de 2023, que autorizaba el uso especial de la propiedad conocida como 3601 Seminary Avenue con el fin de establecer una guardería dentro de una iglesia con una capacidad máxima de 64 niños, con el fin de permitir una capacidad máxima de 74 niños, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 3)
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue aprobada.**

46. [ORD.](#)
[2026-033](#) Para enmendar y volver a promulgar la Ordenanza # 2024-036, adoptada el 26 de febrero de 2024, que autorizaba el uso especial de las propiedades conocidas como 2900 Rady Street y 2733 5th Avenue con el fin de construir un máximo de 83 viviendas de apoyo permanentes, bajo ciertos términos y condiciones, con el fin de modificar ciertos términos y condiciones. (Distrito 6)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue aprobada.**
47. [RES.](#)
[2026-R002](#) Para solicitar al Departamento de Transporte de Virginia que modifique el inventario de longitud de las calles de la ciudad de Richmond.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta resolución fue aprobada.**
48. [RES.](#)
[2026-R003](#) Para comprometerse a colaborar con la Administración Municipal en el desarrollo y la implementación de un programa integral de eficiencia energética que reduzca la carga energética y el costo de vida de los hogares vulnerables, apoye a las pequeñas empresas, contribuya a la preservación de vivienda y la estabilización de los vecindarios, y permita avanzar significativamente hacia los objetivos climáticos de la ciudad.
- Impulsada por:** Sra. Lynch, Sr. Breton, vicepresidenta Jordan, Sra. Abubaker y Sra. Gibson
- Prorrogada para el lunes 23 de febrero de 2026.**
49. [ORD.](#)
[2025-215](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 1705 Commonwealth Avenue con el fin de utilizarla como espacio para eventos al aire libre, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 1)
- Alcalde Avula (por petición)
- Impulsada por:** **Enmendada y prorrogada para el lunes 23 de febrero de 2026.**
50. [ORD.](#)
[2025-282](#) Para enmendar la división 2 del artículo V del capítulo 26 del Código Municipal, añadiendo en él una nueva sección 26-370, referente a un programa de aplazamiento para ciertos impuestos sobre bienes raíces, de acuerdo con la sección 58.1-3219 del Código de Virginia.
- Impulsada por:** Sra. Abubaker, Sra. Trammell, Sr. Breton y Sra. Lynch
- Prorrogada para el lunes 23 de marzo de 2026.**

51. [ORD. 2026-001](#) Para derogar la sección 12-46 del Código Municipal, referente a la disposición de ingresos derivados de la expiración de exenciones parciales de impuestos sobre bienes raíces y de ciertas ventas de propiedades con impuestos morosos; para enmendar la sección 16-114 del Código Municipal, relativo a las regulaciones del Fondo Fiduciario de Vivienda Asequible; y para enmendar el art. I, cap. 12 del Código Municipal, añadiéndole una nueva sección numerada del 12 al 14, referente a las asignaciones al Fondo Fiduciario de Vivienda Asequible, todo ello con el propósito de proporcionar la disposición y evaluación de ciertos ingresos para iniciativas de vivienda asequible.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Prorrogada para el lunes 23 de marzo de 2026.**
52. [ORD. 2026-017](#) Para enmendar las secciones del Código Municipal: 12-242, referente a la disposición del superávit calculado del fondo general y la presentación de informes, con el fin de exigir que el diez por ciento del superávit de cada año se destine a una reserva para fines especiales con el fin de respaldar el Fondo Total de Jubilación del Sistema de Jubilación de Richmond para financiar bonificaciones para los miembros jubilados del Sistema de Jubilación de Richmond; y 12-265, referente a las reservas para fines especiales, con el fin de establecer un fondo de reserva para fines especiales con el fin de respaldar el Fondo Total de Jubilación del Sistema de Jubilación de Richmond.
- Impulsada por:** Sra. Trammell y Sra. Robertson
- Prorrogada para el martes 10 de marzo de 2026.**
53. [ORD. 2026-018](#) Para derogar la sección 12-46 del Código Municipal, referente a la disposición de los ingresos derivados de la expiración de exenciones parciales del impuesto sobre bienes inmuebles y de determinadas ventas de propiedades con impuestos atrasados, y para modificar el artículo II del capítulo 12 del Código Municipal añadiendo en él una nueva sección 12-48, referente a la disposición de determinados ingresos por impuestos sobre bienes inmuebles, con el fin de regular la disposición y evaluación de determinados ingresos para iniciativas de vivienda asequible.
- Impulsada por:** Sra. Robertson, Sra. Gibson y presidenta Newbille
- Prorrogada para el lunes 23 de febrero de 2026.**
54. [RES. 2025-R050](#) Para solicitar que el alcalde (i) proponga un presupuesto anual para el año fiscal [2026-2027] 2027-2028 que recomiende un impuesto sobre bienes raíces de \$1.16 por cada \$100 del valor tasado como una forma de alivio fiscal para los residentes que pagan impuestos sobre bienes raíces y como una afirmación del compromiso de la Ciudad de ajustar sus gastos a sus ingresos, y (ii) proporcione estimaciones de los ingresos adicionales y los gastos previstos si el impuesto sobre bienes raíces para el año fiscal 2027-2028 fuera de 1.20 dólares por cada \$100 del valor tasado. (Enmendada)
- Impulsada por:** Sra. Lynch, Sra. Trammell y Sra. Abubaker
- Esta resolución fue aprobada.**

55. [RES. 2026-R004](#) Para solicitar al alcalde que (i) proponga un presupuesto anual para el año fiscal 2026-2027 que recomiende la asignación de \$1'131 800 para aumentar los salarios y beneficios de los trabajadores de limpieza bajo contrato y (ii) promueva una enmienda al contrato municipal de servicios de limpieza durante el año fiscal 2026-2027 para añadir el requisito de que el contratista municipal de servicios de limpieza pague a sus empleados al menos el salario mínimo municipal y solicitar que el Oficial Administrativo en Jefe, tras la aprobación de la asignación presupuestaria antes mencionada, solicite una enmienda al contrato municipal de servicios de limpieza para incluir el requisito de que el contratista municipal de servicios de limpieza pague el salario mínimo municipal a aquellos de sus empleados que presten servicios en virtud del contrato municipal de servicios de limpieza a partir del 1 de julio de 2026.
- Impulsada por:** Sra. Lynch y Sra. Robertson
- Esta resolución fue aprobada.**
56. [RES. 2026-R005](#) Para aprobar la declaración del Director de Gestión de Emergencias de que ha existido una emergencia local en la ciudad de Richmond desde del 23 de enero de 2026, debido a los efectos de una tormenta invernal.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta resolución fue presentada para su consideración acelerada y fue aprobada.**
57. [RES. 2026-R006](#) Para aprobar la declaración del Director de Gestión de Emergencias de que ha existido una emergencia local en la ciudad de Richmond desde del 30 de enero de 2026, debido a los efectos de una tormenta invernal.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta resolución fue presentada para su consideración acelerada y fue aprobada.**
58. [RES. 2026-R007](#) Para derogar la Resolución # 2026-R005, aprobada el 9 de febrero de 2026, sobre los efectos de una tormenta invernal, y la Resolución # 2026-R006, aprobada el 9 de febrero de 2026, sobre los efectos de una tormenta invernal, porque los estados de emergencia han terminado.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta resolución fue presentada para su consideración acelerada y fue aprobada.**

El Concejo Municipal realizará una audiencia pública acerca de las siguientes ordenanzas y resoluciones el día lunes 23 de febrero de 2026 a las 6:00 p.m.:

59. [ORD. 2026-034](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la ciudad de Richmond, acepte fondos por un valor de \$10 000.00 del Fondo Fiduciario de Virginia para la Familia y la Infancia y destine el aumento al Presupuesto de Fondos Especiales del año fiscal 2025-2026, incrementando los ingresos estimados y la cantidad asignada al Fondo Especial del Departamento de Servicios Sociales en \$10 000.00 con el fin de aportar fondos para el programa Familias Saludables.

Impulsada por: Alcalde Avula

Esta ordenanza fue presentada y exenta de ser remitida a un comité, de acuerdo a la norma VI(B)(3)(c).

60. [ORD. 2026-035](#) Para enmendar la Ordenanza # 2025-057, aprobada el 12 de mayo de 2025, que adoptó el Presupuesto de Fondos Generales para el año fiscal 2025-2026 y realizó las asignaciones correspondientes, mediante la modificación de los usos y la asignación de los Fondos Distritales del Concejo para el Distrito Séptimo, de acuerdo con la sección 15.2-2503 del Código de Virginia, para ser utilizados por el concejal que representa al Distrito Séptimo.

Impulsada por: Presidenta Newbille

Esta ordenanza fue presentada y exenta de ser remitida a un comité, de acuerdo a la norma VI(B)(3)(c).

61. [ORD. 2026-036](#) Para enmendar la Ordenanza # 2025-057, aprobada el 12 de mayo de 2025, que adoptó el Presupuesto de Fondos Generales para el año fiscal 2025-2026 y realizó las asignaciones correspondientes, mediante la transferencia de \$50 000.00 de la partida presupuestaria "Reserva para enmiendas del Concejo" de la agencia "Agencias externas y asignaciones centrales" y la asignación de dichos fondos transferidos a la partida presupuestaria "Presbyterian Homes & Family Services, Inc." de la agencia "Agencias externas y asignaciones centrales", con el fin de brindar financiamiento para respaldar un fondo para crisis familiares.

Impulsada por: Alcalde Avula

Esta ordenanza fue presentada y exenta de ser remitida a un comité, de acuerdo a la norma VI(B)(3)(c).

**62. [ORD.
2026-037](#)**

Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la ciudad de Richmond, acepte fondos por un valor de \$41 240.00 de la Autoridad para la Reducción del Consumo de Opioides (OAA) de Virginia y destine el aumento al Presupuesto de Fondos Especiales del año fiscal 2025-2026 mediante el incremento de los ingresos estimados y la cantidad asignada al Fondo Especial para Máquinas Expendedoras de Reducción de Daños de la OAA del Departamento de Servicios Vecinales y Comunitarios en \$41 240.00, con el fin de destinar fondos al suministro de máquinas expendedoras para la reducción de daños y combatir la crisis de opioides.

Impulsada por:

Alcalde Avula

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Educación y Servicios Humanos del jueves 12 de febrero de 2026 a las 2:00 p.m.

**63. [ORD.
2026-038](#)**

Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la ciudad de Richmond, acepte fondos por un valor de \$100 000.00 de la Autoridad para la Reducción del Consumo de Opioides (OAA) de Virginia, y modifique el Presupuesto de Fondos Especiales para el año fiscal 2025-2026 mediante la creación de un nuevo fondo especial para el Departamento de Servicios Comunitarios y Vecinales denominado "Fondo Especial para Mini Subvenciones de la OAA" y asignar el aumento de \$100 000.00 a dicho "Fondo Especial para Mini Subvenciones de la OAA" del Departamento de Servicios Comunitarios y Vecinales con el fin de proporcionar subvenciones a los aliados comunitarios que combaten la crisis de opioides.

Impulsada por:

Alcalde Avula

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Educación y Servicios Humanos del jueves 12 de febrero de 2026 a las 2:00 p.m.

**64. [ORD.
2026-039](#)**

Para enmendar las secciones del Código Municipal: 14-181, referente a las definiciones relacionadas con los criterios de rendimiento del uso y desarrollo del suelo en las Áreas de Preservación de la Bahía de Chesapeake; 14-263, referente a los criterios generales de rendimiento; y 14-264, referente a los criterios para las áreas de protección de recursos, con el fin de armonizar el Código Municipal con la legislación estatal.

Impulsada por:

Alcalde Avula

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Uso de Tierras, Vivienda y Transporte del martes 17 de febrero de 2026 a las 3:00 p.m.

65. [ORD.](#)
[2026-040](#)
- Para enmendar la sección 14-336, referente a las tarifas del Programa de Gestión de Erosión y Aguas Lluvias de Richmond, con el fin de armonizar dicha sección con las recientes enmiendas a la legislación y regulaciones estatales aprobadas por la Junta Estatal de Control del Agua.
- Impulsada por:*** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Uso de Tierras, Vivienda y Transporte del martes 17 de febrero de 2026 a las 3:00 p.m.**
66. [ORD.](#)
[2026-041](#)
- Para enmendar la Ordenanza # 2025-057, aprobada el 12 de mayo de 2025, que aprobó el Presupuesto de Fondos Generales para el año fiscal 2025-2026 y realizó las asignaciones correspondientes, mediante (i) la transferencia de \$14'700 000.00 de la Reserva para Contingencias; (ii) la creación de una nueva partida en la agencia de Agencias Externas y Asignaciones Centrales denominada "EDA - Diamond District"; y (iii) la asignación de dichos fondos transferidos a dicha nueva partida en la agencia de Agencias Externas y Asignaciones Centrales, todo ello con el fin de proporcionar financiación a la Autoridad de Desarrollo Económico (EDA) de la ciudad de Richmond para la remodelación de la zona conocida como Diamond District ("Distrito del diamante").
- Impulsada por:*** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Finanzas y Desarrollo Económico del miércoles 18 de febrero de 2026 a las 2:00 p.m.**
67. [ORD.](#)
[2026-045](#)
- Para derogar la sección 12-46 del Código Municipal, referente a la disposición de los ingresos derivados de la expiración de exenciones parciales del impuesto sobre bienes inmuebles y de determinadas ventas de propiedades con impuestos atrasados, y para enmendar el artículo II del capítulo 12 del Código Municipal, añadiéndole una nueva sección 12-48, referente a la disposición de determinados ingresos por impuestos sobre bienes inmuebles, con el fin de regular la disposición y evaluación de determinados ingresos para iniciativas de vivienda asequible.
- Impulsada por:*** Sra. Robertson, alcalde Avula, Sra. Lynch, Sra. Trammell, Sr. Breton, Sra. Jones y presidenta Newbille
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Finanzas y Desarrollo Económico del miércoles 18 de febrero de 2026 a las 2:00 p.m.**
68. [RES.](#)
[2026-R008](#)
- Para nombrar el callejón situado en la manzana delimitada por las calles T, North 31st, Kuhn y North 32nd como "Strong Oak Alley". (Distrito 7)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)
- Esta resolución fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Uso de Tierras, Vivienda y Transporte del martes 17 de febrero de 2026 a las 3:00 p.m.**

69. [RES. 2026-R009](#) Para designar la propiedad conocida como 4611 Walmsley Boulevard como un área de revitalización, de acuerdo con la sección 36-55.30:2 del Código de Virginia. (Distrito 8)
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta resolución fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Uso de Tierras, Vivienda y Transporte del martes 17 de febrero de 2026 a las 3:00 p.m.**
70. [RES. 2026-R010](#) Para expresar el apoyo del Concejo Municipal y solicitar a la Junta de Transporte de la Mancomunidad que proporcione financiación para los proyectos candidatos de la ciudad para la séptima ronda del programa SMART SCALE de 2026.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta resolución fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Uso de Tierras, Vivienda y Transporte del martes 17 de febrero de 2026 a las 3:00 p.m.**
71. [RES. 2026-R011](#) Para autorizar la emisión de bonos de refinanciación de mejoras públicas de obligación general de la ciudad de Richmond, Virginia, por un monto máximo de capital de \$42'085 000, con el fin de refinanciar la totalidad o una parte de determinados bonos de obligación general emitidos anteriormente por la ciudad, y para autorizar al Director de Finanzas, con la aprobación del Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la ciudad, venda dichos bonos de refinanciación con ese fin, establezca la forma, los detalles y el pago de dichos bonos, y autorice la emisión de dichos bonos como bonos exentos de impuestos federales o bonos sujetos a impuestos federales, o ambos.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta resolución fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Finanzas y Desarrollo Económico del miércoles 18 de febrero de 2026 a las 2:00 p.m.**
72. [RES. 2026-R012](#) Para autorizar la emisión de bonos de refinanciación de ingresos de servicios públicos de la ciudad de Richmond, Virginia, por un monto máximo de capital de \$294'280 000, con el fin de refinanciar la totalidad o una parte de determinados bonos de ingresos de servicios públicos emitidos anteriormente por la ciudad, y para autorizar al Director de Finanzas, con la aprobación del Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la ciudad, venda dichos bonos de refinanciación con ese fin, establezca la forma, los detalles y el pago de dichos bonos, apruebe la forma del contrato de fideicomiso complementario, y autorice la emisión de dichos bonos como bonos exentos de impuestos federales o bonos sujetos a impuestos federales, o ambos.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta resolución fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Finanzas y Desarrollo Económico del miércoles 18 de febrero de 2026 a las 2:00 p.m.**

El Concejo Municipal realizará una audiencia pública acerca de las siguientes ordenanzas el día martes 10 de marzo de 2026 a las 6:00 p.m.:

73. [ORD. 2026-042](#) Para enmendar y volver a promulgar la Ordenanza # 1994-219-209, aprobada el 10 de octubre de 1994, que autorizaba el uso especial de la propiedad conocida como 2107-2117 West Cary Street, con el fin de construir una vivienda multifamiliar de doce unidades y seis viviendas unifamiliares adosadas, bajo determinados términos y condiciones, con el fin de modificar dichos términos y condiciones. (Distrito 5)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión de la Comisión de Planeación del martes 3 de marzo de 2026 a las 6:00 p.m.**
74. [ORD. 2026-043](#) Para enmendar y volver a promulgar la Ordenanza # 2024-116, aprobada el 13 de mayo de 2024, que autorizaba el uso especial de la propiedad conocida como 1515 Chamberlayne Parkway con el fin de construir un edificio de uso mixto con un máximo de 91 viviendas, bajo ciertos términos y condiciones, con el fin de modificar los planos y los términos y condiciones. (Distrito 3)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión de la Comisión de Planeación del martes 3 de marzo de 2026 a las 6:00 p.m.**
75. [ORD. 2026-044](#) Rezonificar la propiedad conocida como 1240 Ingram Avenue, pasando de Distrito de Industria Ligera M-1 a Distrito Nodal Orientado al Transporte Público TOD-1. (Distrito 6)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión de la Comisión de Planeación del martes 3 de marzo de 2026 a las 6:00 p.m.**