



City of Richmond

900 East Broad Street
Richmond, VA 23219
www.rva.gov/office-city-clerk

Agenda

City Council

Monday, February 9, 2026

6:00 PM

Council Chamber, 2nd Floor - City Hall

To access the meeting via Microsoft Teams, please use the following link:

**<https://go.rva.gov/Formal-02092026> or dial *67-804-316-9457 and
enter ID: 411 339 52#.**

Interested persons that wish to provide comments by teleconference/videoconference via Microsoft Teams, must register prior to 10:00 a.m., on the day of the meeting, by calling the Office of the City Clerk at (804) 646-7955 and selecting option 3.

Spanish interpretation service (SIS) is now offered in-person and virtually during Richmond City Council Formal meetings. Please visit the SIS station in the Council Chamber for assistance or select the language interpretation option when joining the Microsoft Teams meeting.

Order of Business

Invocation

To be offered by Reverend John D. Rohrs of St. Stephen's Episcopal Church

Pledge of Allegiance

Chamber Emergency Evacuation Plan Announcement and Public Speaker Guidelines

Roll Call

Action on Appointments and Reappointments

Awards and Presentations (Applause permitted during this portion of the meeting only)

Public Comment

Agenda Review and Amendments

Action Items (Consent Agenda)

Action Items (Regular Agenda and Motions)

Approval of Minutes of Previous Meetings

[CD.2026.024](#) January 12, 2026 Informal Meeting Minutes

[CD.2026.026](#) January 12, 2026 Formal Meeting Minutes

Introduction of Ordinances and Resolutions

Reports or Announcements by Members of the Council

Adjournment

City Council is Richmond City's local legislative body and is composed of one council representative elected from each of the city's nine voter districts. Council members are elected to serve a four year term of office. Council elects one of its own to serve as the president and presiding officer for a two year term.

Time and Place of Meetings

The public is invited and encouraged to attend and participate in the City Council meetings. The City Council meets in the City Hall second floor Council Chamber, in informal work session at 4:00 p.m., and in formal session at 6:00 p.m., on the second and fourth Monday during the months of January, February, March, April, May, June and September and only on the second Monday during the months of October, November and December. In the month of July, one such meeting is held on the fourth Monday of the month and in the month of August, no such meetings are held. All meetings of the Council are open to the public.

Public Comment Period

The Public Comment Period is an opportunity for persons to address Council concerning the services, policies and affairs of the city and to discuss issues not on the agenda for the business meeting.

Guidelines for Public Participation*

The maximum time allotted to persons speaking to any matter under consideration by the Council shall not exceed thirty (30) minutes for proponents and thirty (30) minutes for opponents.

Speakers should state their full legal name, any organization(s) they represent and any economic or professional relationship(s) that would benefit by the adoption of the paper(s) they are addressing.

Speakers are not permitted to address or question the Council Chief of Staff, the City Attorney, the City Clerk, or any staff member directly. Questions should be directed to the President who may, at his/her discretion, solicit a response.

Applause is permitted during the "Awards and Presentations" period only.

Persons speaking regarding agenda items are generally limited to three (3) minutes; however, no individual from the public may speak for more than ten (10) minutes total during the business meeting.

Individuals may express their views in writing in lieu of an oral presentation.

Reasonable accommodations will be made for persons with a disability. Individuals are encouraged to contact the City Clerk's Office at 804-646-7955 for a "Request for Reasonable Accommodation" form, which must be completed to receive assistance.

* The full text of the Council's Rules of Procedure is available on the City Clerk's website at www.rva.gov/office-city-clerk or in the Office of the City Clerk located in City Hall at 900 East Broad Street, Suite 200.

THE CONSENT AGENDA

Items listed on the Consent Agenda are considered routine and non-controversial. The Consent Agenda provides a method for the expeditious handling of items that do not require discussion and will be approved unanimously by a single roll-call vote of the Council.

The public may speak to any item on the Consent Agenda when the public hearing is announced by the President.

1. [ORD. 2025-014](#) To authorize the special use of the property known as 3618 Hawthorne Avenue for the purpose of a four-unit multifamily dwelling and six single-family attached dwellings, upon certain terms and conditions. (3rd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Legislative History

1/13/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
2/4/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
2/10/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
3/4/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
3/10/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
3/18/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
3/24/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
4/15/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
4/28/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
5/20/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
6/2/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
6/17/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
6/23/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
7/15/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
7/28/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission

8/19/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
9/8/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
10/7/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
10/14/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
11/3/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
11/10/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
12/2/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
12/15/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission

2. [ORD. 2025-150](#) To authorize the special use of the property known as 3923 Grove Avenue for the purpose of [a] five single-family detached [dwelling] dwellings and [16] six single-family attached dwellings, upon certain terms and conditions. (As Amended) (1st District)

Patrons:

Mayor Avula (By Request)

Legislative History

6/23/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
7/15/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
7/28/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
8/19/25	Planning Commission	recommended for approval with amendments to the City Council
9/8/25	City Council	continued to the City Council
9/22/25	City Council	continued to the City Council
10/14/25	City Council	continued to the City Council
11/10/25	City Council	continued to the City Council
1/12/26	City Council	amended and continued to the City Council

3. [ORD. 2025-228](#) To authorize the special use of the properties known as 1103 Carlisle Avenue and 1105 Carlisle Avenue for the purpose of up to four single-family detached dwellings, upon certain terms and conditions. (As Amended) (7th District)

Patrons:

Mayor Avula (By Request)

Legislative History

9/22/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
---------	--------------	--

10/21/25	Planning Commission	filed to the Planning Commission
11/3/25	Planning Commission	recommended for approval with amendments to the City Council
11/10/25	City Council	amended and continued to the City Council
12/15/25	City Council	continued to the City Council

4. [ORD. 2025-258](#) To authorize the special use of the properties known as 6320 Daytona Drive, 6330 Daytona Drive, and 6340 Daytona Drive for the purpose of up to eight single-family detached dwellings, upon certain terms and conditions. (9th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Legislative History

11/10/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
12/2/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
12/15/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
1/6/26	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
1/12/26	City Council	continued and referred back to the Planning Commission

5. [ORD. 2025-259](#) To authorize the special use of the property known as 2315 Floyd Avenue for the purpose of a two-family attached dwelling with an accessory dwelling unit, upon certain terms and conditions. (2nd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Legislative History

11/10/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
12/2/25	Planning Commission	recommended for approval to the City Council
12/15/25	City Council	continued to the City Council
1/12/26	City Council	continued to the City Council

6. [ORD. 2025-266](#) To declare surplus and direct the conveyance of the City-owned real estate known as 500 North 10th Street, consisting of 3.010± acres, for nominal consideration to the Economic Development Authority of the City of Richmond for the purpose of facilitating the redevelopment of such parcel as part of a transit-oriented, mixed-use project known as "City Center."

Patrons: Mayor Avula

Companion Paper to Item #14 - Ord. 2025-285

Legislative History

12/15/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
----------	--------------	--

1/6/26 Planning Commission recommended for approval to the City Council

7. [ORD. 2025-270](#) To authorize the special use of the property known as 217 West Clay Street for the purpose of a restaurant with outdoor dining, upon certain terms and conditions. (2nd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Legislative History

12/15/25 City Council introduced and referred to the Planning Commission

1/6/26 Planning Commission recommended for continuance to the City Council

1/12/26 City Council continued and referred back to the Planning Commission

8. [ORD. 2025-278](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and behalf of the City of Richmond, to execute a Lease Agreement between the City of Richmond, as landlord, and Virginia Community Voice, as tenant, for the purpose of leasing certain real property located at 2015 Ruffin Road.

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

12/15/25 City Council introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee

1/20/26 Land Use, Housing and Transportation Standing Committee recommended for approval to the City Council

9. [ORD. 2025-279](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Master Agreement for Use of Commonwealth Transportation Funds between the City of Richmond and the Virginia Department of Rail and Public Transportation for the purpose of utilizing grant proceeds from the Virginia Department of Rail and Public Transportation.

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

12/15/25 City Council introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee

1/20/26 Land Use, Housing and Transportation Standing Committee recommended for approval to the City Council

10. [ORD. 2025-280](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Grant Agreement Under the Fiscal Year 2024 Safe Streets and Roads for All Grant Program between the City of Richmond and the United States Department of Transportation for the purpose of funding the implementation of Vision Zero safety program activities.

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

12/15/25	City Council	introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee
1/20/26	Land Use, Housing and Transportation Standing Committee	recommended for approval to the City Council

11. [ORD. 2025-281](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Lease Agreement between the City of Richmond, as landlord, and Bakery RVA L.L.C., as tenant, for the purpose of overflow parking and creating a designated area for ride share drop-off and pick-up at 212 North 18th Street. (7th District)

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

12/15/25	City Council	introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee
1/20/26	Land Use, Housing and Transportation Standing Committee	recommended for approval to the City Council

12. [ORD. 2025-283](#) To amend City Code § 12-11, concerning the deadline for submission of budget to Council, for the purpose of changing the deadline for submission from March 27 to March 11.

Patrons: President Newbille

Legislative History

12/15/25	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
1/21/26	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for approval to the City Council

13. [ORD. 2025-284](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a First Amendment to Coliseum Parcel Redevelopment Cooperation Agreement between the City of Richmond, Virginia and the Economic Development Authority of the City of Richmond for the purpose of facilitating the development of a mixed-use City Center.

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

12/15/25	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
1/21/26	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for approval to the City Council

14. [ORD. 2025-285](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Cooperation Agreement between the City of Richmond and the Economic Development Authority of the City of Richmond for the purpose of facilitating the redevelopment of the City-owned property located at 500 North 10th Street. (6th District)

Patrons: Mayor Avula

Companion Paper to Item #6 - Ord. 2025-266

Legislative History

12/15/25	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
1/21/26	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for approval to the City Council

15. [ORD. 2025-286](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$127,032.00 from the Commonwealth's Development Opportunity Fund, to amend the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by creating a new special fund for the Department of Economic Development entitled "PPD Special Fund," and to appropriate the increase to the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to the Department of Economic Development's PPD Special Fund by \$127,032.00, for the purpose of providing PPD Development L.P. with incentives to establish a bioanalytics laboratory facility at 737 North 5th Street in the city of Richmond. (6th District)

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

12/15/25	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
1/21/26	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for approval to the City Council

16. [ORD. 2025-287](#) To amend City Code § 27-131, concerning the traffic signal enforcement program, for the purpose of establishing the manner in which civil penalties are allocated.
- Patrons:** Mayor Avula
- Legislative History**
- | | | |
|----------|--------------|---|
| 12/15/25 | City Council | introduced and referred to the Public Safety Standing Committee |
|----------|--------------|---|
17. [ORD. 2026-001](#) To repeal City Code § 12-46, concerning the disposition of revenues derived from expiration of partial exemptions from real estate taxation and from certain sales of tax delinquent properties; to amend City Code § 16-114, concerning regulations for the Affordable Housing Trust Fund; and to amend ch. 12, art. I of the City Code by adding therein a new section numbered 12-14, concerning appropriations to the Affordable Housing Trust Fund, all for the purpose of providing for the disposition and evaluation of certain revenues for affordable housing initiatives.
- Patrons:** Mayor Avula
- Legislative History**
- | | | |
|---------|--------------|--|
| 1/12/26 | City Council | introduced and referred to the Organizational Development Standing Committee |
|---------|--------------|--|
18. [ORD. 2026-002](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Standard Project Administration Agreement between the City of Richmond and the Virginia Department of Transportation to provide funding for the Gillies Creek Greenway Phase IV project.
- Patrons:** Mayor Avula
- Legislative History**
- | | | |
|---------|---|--|
| 1/12/26 | City Council | introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee |
| 1/20/26 | Land Use, Housing and Transportation Standing Committee | recommended for approval to the City Council |
19. [ORD. 2026-003](#) To declare surplus and direct the conveyance of the City-owned real estate known as 301 Boroughbridge Road, consisting of 3.636± acres, 201 Covington Road, consisting of 1.284± acres, 209 Covington Road, consisting of 0.367± acres, 301 Covington Road, consisting of 0.367± acres, 307 Covington Road, consisting of 0.367± acres, and 313 Covington Road, consisting of 0.367± acres and commonly known as Sankofa Community Orchard, for nominal consideration to Central Virginia Agrarian Commons for the purpose of facilitating urban agriculture.
- Patrons:** Mayor Avula
- Legislative History**

1/12/26	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
1/20/26	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council

20. [ORD. 2026-004](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$173,565.00 from the Virginia Department of Transportation, to amend Ord. No. 2025-058, adopted May 12, 2025, which accepted a program of proposed Capital Improvement Projects for Fiscal Year 2025-2026 and the four fiscal years thereafter, adopted a Capital Budget for Fiscal Year 2025-2026, and determined a means of financing the same, and to appropriate the increase to the Fiscal Year 2025-2026 Capital Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to the Department of Public Works' Major Bridge Improvement Program project in the Transportation - Federal/State/Regional category by \$173,565.00 for the purpose of funding the East Richmond Road Over Stony Run bridge replacement project.

Patrons:

Mayor Avula

Legislative History

1/12/26	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
1/20/26	Planning Commission	recommended for approval to the City Council

21. [ORD. 2026-005](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$325,040.00 from the Virginia Department of Rail and Public Transportation and to amend Ord. No. 2025-058, adopted May 12, 2025, which accepted a program of proposed Capital Improvement Projects for Fiscal Year 2025-2026 and the four fiscal years thereafter, adopted a Capital Budget for Fiscal Year 2025-2026, and determined a means of financing the same, by (i) establishing a new project for the Department of Public Works in the Transportation category called the "Pedestrian Beacon-24th and Main Project" and (ii) increasing estimated revenues from the funds received from the Virginia Department of Rail and Public Transportation and the amount appropriated to the new Department of Public Works' Pedestrian Beacon-24th and Main Project in the Transportation category by \$325,040.00, all for the purpose of funding the planning, design, construction, and installation of a pedestrian hybrid beacon at the intersection of 24th Street and Main Street.

Patrons:

Mayor Avula

Legislative History

1/12/26	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
---------	--------------	--

1/20/26 Planning Commission recommended for approval to the City Council

22. [ORD. 2026-006](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$960,896.00 from the Virginia Department of Transportation, to amend Ord. No. 2025-058, adopted May 12, 2025, which accepted a program of proposed Capital Improvement Projects for Fiscal Year 2025-2026 and the four fiscal years thereafter, adopted a Capital Budget for Fiscal Year 2025-2026, and determined a means of financing the same, to appropriate the increase to the Fiscal Year 2025-2026 Capital Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to the Department of Public Works' Major Bridge Improvement Program project in the Transportation - Federal/State/Regional category by \$960,896.00 for the purpose of funding the East Richmond Road Over Gillies Creek bridge replacement project.

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

1/12/26 City Council introduced and referred to the Planning Commission

1/20/26 Planning Commission recommended for approval to the City Council

23. [ORD. 2026-007](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$150,000.00 from the Commonwealth of Virginia, and to amend the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by creating a new special fund for the Department of Economic Development entitled "Capital Access Special Fund" and appropriating the increase to the Department of Economic Development's "Capital Access Special Fund" by \$150,000.00 for the purpose of providing funding to the Metropolitan Business League and Bridging Virginia for the Capital Access Program.

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

1/12/26 City Council introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee

1/21/26 Finance and Economic Development Standing Committee recommended for approval to the City Council

24. [ORD. 2026-008](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$619,950.00 from the Virginia Opioid Abatement Authority; to amend the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by creating new special funds for the Department of Neighborhood and Community Services called the “VCU Operation STOP Special Fund” and the “Operation STOP Special Fund;” to appropriate a portion of such increase to the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to the Department of Neighborhood and Community Services’ “VCU Operation STOP Special Fund” by \$25,000.00 to fund a government to government purchase with Virginia Commonwealth University; and to appropriate a portion of such increase to the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to the Department of Neighborhood and Community Services’ “Operation STOP Special Fund” by \$594,950.00 to provide sub-grants in the amount of \$594,950 to eligible entities, all for the purpose of implementing the Authority’s Operation Specifically Targeted Overdose Prevention program to combat the opioid crisis.

Patrons:

Mayor Avula

Legislative History

1/12/26	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
1/21/26	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for approval to the City Council

25. [ORD. 2026-009](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$2,704,000.00 from the Federal Railroad Administration, to accept funds in the amount of \$540,800.00 from the Virginia Department of Rail and Public Transportation, to amend the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund budget by creating a new special fund for the Department of Public Works called the “Railroad Crossing Elimination (RCE) - Broad Rock Grade Separation Special Fund,” and to appropriate the increase to the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to the Department of Public Works’ “Railroad Crossing Elimination (RCE) - Broad Rock Grade Separation Special Fund” by the total amount of \$3,224,800.00 to provide funding for the feasibility analysis, environmental clearance, and preliminary engineering of a grade separation project on Broad Rock Boulevard.

Patrons:

Mayor Avula

Legislative History

1/12/26	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
---------	--------------	--

1/21/26	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for approval to the City Council
---------	---	--

26. [ORD. 2026-010](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute an Atlantic Outreach Grant Contract between the City of Richmond and Atlantic Outreach Group for the purpose of providing bed fee scholarships for clients with opioid use disorder in their recovery residences.

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

1/12/26	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
1/21/26	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for approval to the City Council

27. [ORD. 2026-011](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a ChildSavers Grant Contract between the City of Richmond and ChildSavers - Memorial Child Guidance Clinic for the purpose of providing trauma informed clinical counseling services to youth whose caregiver or family member has experienced overdose in the City of Richmond.

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

1/12/26	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
1/21/26	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for approval to the City Council

28. [ORD. 2026-012](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Daily Planet Grant Contract between the City of Richmond and Daily Planet Inc. for the purpose of providing bed fee scholarships and referrals for clients with opioid use disorder in accredited recovery residences.

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

1/12/26	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
1/21/26	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for approval to the City Council

29. [ORD.
2026-013](#)

To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Daily Planet Health Services Grant Contract between the City of Richmond and Daily Planet Inc. for the purpose of developing and presenting prevention and education services to law enforcement and policy makers addressing the opioid crisis in the City of Richmond.

Patrons:

Mayor Avula

Legislative History

1/12/26	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
1/21/26	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for approval to the City Council

30. [ORD.
2026-014](#)

To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Health Brigade Grant Contract between the City of Richmond and Health Brigade for the purpose of supporting harm reduction and outreach efforts for residents suffering from opioid use disorder in the city of Richmond.

Patrons:

Mayor Avula

Legislative History

1/12/26	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
1/21/26	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for approval to the City Council

31. [ORD.
2026-015](#)

To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Richmond Behavioral Health Foundation Grant Contract between the City of Richmond and Richmond Behavioral Health Foundation for the purpose supporting quarterly community events and harm reduction supplies in designated “safe zones.”

Patrons:

Mayor Avula

Legislative History

1/12/26	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
1/21/26	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for approval to the City Council

32. [ORD. 2026-016](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Coliseum Parking License Agreement between the City of Richmond, as licensor, and Virginia Commonwealth University, as licensee, for the purpose of leasing 200 parking spaces at the City-owned parking facility located at 501 North 7th Street. (6th District)

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

1/12/26	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
1/21/26	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for approval to the City Council

33. [ORD. 2026-018](#) To repeal City Code § 12-46, concerning the disposition of revenues derived from the expiration of partial exemptions from real estate taxation and from certain sales of tax delinquent properties, and to amend ch. 12, art. II, of the City Code by adding therein a new section 12-48, concerning disposition of certain real estate tax revenue, for the purpose of providing for the disposition and evaluation of certain revenues for affordable housing initiatives.

Patrons: Ms. Robertson, Ms. Gibson and President Newbille

Legislative History

1/12/26	City Council	introduced and referred to the Organizational Development Standing Committee
---------	--------------	--

34. [ORD. 2026-019](#) To authorize the special use of the property known as 602 West 26th Street for the purpose of no more than two single-family detached dwellings, upon certain terms and conditions. (5th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Legislative History

1/12/26	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
---------	--------------	--

35. [ORD. 2026-020](#) To authorize the special use of the property known as 13 East 33rd Street for the purpose of one two-family detached dwelling, upon certain terms and conditions. (5th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Legislative History

1/12/26	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
---------	--------------	--

36. [ORD. 2026-021](#) To authorize the special use of the property known as 4400 West Broad Street for the purpose of a multifamily dwelling, upon certain terms and conditions. (1st District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Legislative History

1/12/26 City Council introduced and referred to the Planning Commission

37. [ORD. 2026-022](#) To authorize the special use of the property known as 2835 Burfoot Street for the purpose of up to three single-family detached dwellings, excepting such property from the terms and conditions of Ord. No. 2023-262, adopted Oct. 10, 2023, upon certain terms and conditions. (5th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Legislative History

1/12/26 City Council introduced and referred to the Planning Commission

38. [ORD. 2026-023](#) To authorize the special use of the property known as 2228 Cedar Street for the purpose of no more than two single-family attached dwellings, upon certain terms and conditions. (7th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Legislative History

1/12/26 City Council introduced and referred to the Planning Commission

39. [ORD. 2026-024](#) To authorize the special use of the property known as 401 West Marshall Street for the purpose of one single-family detached dwelling and a multifamily dwelling containing no more than three dwelling units, upon certain terms and conditions. (2nd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Legislative History

1/12/26 City Council introduced and referred to the Planning Commission

40. [ORD. 2026-025](#) To authorize the special use of the property known as 1007 Melrose Avenue for the purpose of a commissary kitchen, an office use, and a library serving the existing nonconforming seminary, upon certain terms and conditions, and to repeal Ord. No. 87-305-88-9, adopted Jan. 11, 1988, and all amendatory ordinances thereto. (3rd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Legislative History

1/12/26 City Council introduced and referred to the Planning Commission

41. [ORD. 2026-026](#) To authorize the special use of the property known as 715 Mosby Street for the purpose of a mixed-use building, upon certain terms and conditions, and to repeal Ord. No. 2010-128-172, adopted Oct. 11, 2010, and all amendatory ordinances thereto. (7th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Legislative History

1/12/26 City Council introduced and referred to the Planning Commission

42. [ORD.](#)
[2026-027](#)
- To authorize the special use of the properties known as 2708 Nine Mile Road, 2718 Nine Mile Road, and 2720 Nine Mile Road for the purpose of a mixed-use building, upon certain terms and conditions. (7th District)
- Patrons:** Mayor Avula (By Request)
- Legislative History**
- | | | |
|---------|--------------|--|
| 1/12/26 | City Council | introduced and referred to the Planning Commission |
|---------|--------------|--|
43. [ORD.](#)
[2026-028](#)
- To authorize the special use of the property known as 103 South Shields Avenue for the purpose of up to two two-family detached dwellings, upon certain terms and conditions. (5th District)
- Patrons:** Mayor Avula (By Request)
- Legislative History**
- | | | |
|---------|--------------|--|
| 1/12/26 | City Council | introduced and referred to the Planning Commission |
|---------|--------------|--|
44. [ORD.](#)
[2026-029](#)
- To authorize the special use of the properties known as 100 North Thompson Street, 102 North Thompson Street, 104 North Thompson Street, 106 North Thompson Street, 101 Berrington Court, 103 Berrington Court, 107 Berrington Court, 109 Berrington Court, 3600 Floyd Avenue, and 3602 Floyd Avenue for the purpose of up to 17 single-family attached dwellings, upon certain terms and conditions. (1st District)
- Patrons:** Mayor Avula (By Request)
- Legislative History**
- | | | |
|---------|--------------|--|
| 1/12/26 | City Council | introduced and referred to the Planning Commission |
|---------|--------------|--|
45. [ORD.](#)
[2026-030](#)
- To amend and reordain Ord. No. 2017-180, adopted October 9, 2017, which authorized the special use of the properties known as 3801 Seminary Avenue (and alternatively as 1010 West Laburnum Avenue), 3800 Chamberlayne Avenue, and 3802 ½ Chamberlayne Avenue for the purpose of a vocational school accessory to a church, upon certain terms and conditions, to modify the permitted uses and operational hours. (3rd District)
- Patrons:** Mayor Avula (By Request)
- Legislative History**
- | | | |
|---------|--------------|--|
| 1/12/26 | City Council | introduced and referred to the Planning Commission |
|---------|--------------|--|

46. [ORD.](#)
[2026-031](#) To amend and reordain Ordinance No. 2019-039, adopted Mar. 25, 2019, which authorized the special use of the property known as 6807 Midlothian Turnpike for the purpose of permitting certain signs, upon certain terms and conditions, to authorize the special use of the property known as 6707 Rear Midlothian Turnpike for the purpose of a parking area located between the main building and the street line, upon certain terms and conditions. (9th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Legislative History

1/12/26	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
---------	--------------	--

47. [ORD.](#)
[2026-032](#) To amend Ord. No. 2023-174, adopted June 26, 2023, which authorized the special use of the property known as 3601 Seminary Avenue for the purpose of a day nursery for up to 64 children, within a church, to allow for up to 74 children, upon certain terms and conditions. (3rd District)

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

1/12/26	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
---------	--------------	--

48. [ORD.](#)
[2026-033](#) To amend and reordain Ordinance No. 2024-036, adopted Feb. 26, 2024, which authorized the special use of the properties known as 2900 Rady Street and 2733 5th Avenue for the purpose of up to 83 permanent supportive housing units, upon certain terms and conditions, to modify certain terms and conditions. (6th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Legislative History

1/12/26	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
---------	--------------	--

49. [RES.](#)
[2026-R002](#) To request that the Virginia Department of Transportation amend the street mileage inventory for the City of Richmond.

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

1/12/26	City Council	introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee
1/20/26	Land Use, Housing and Transportation Standing Committee	recommended for approval to the City Council

50. [RES. 2026-R003](#) To commit to working with the City's Administration to development and implement a comprehensive energy efficiency program that reduces the energy burden and cost of living for vulnerable households, supports small businesses, assists in the preservation of housing and the stabilization of neighborhoods, and makes meaningful progress towards the City's climate goals.

Patrons: Ms. Lynch, Mr. Breton, Vice President Jordan, Ms. Abubaker and Ms. Gibson

To be continued to Monday, February 23, 2026

Legislative History

1/12/26	City Council	introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee
1/20/26	Land Use, Housing and Transportation Standing Committee	recommended for continuance to the City Council

THE REGULAR AGENDA

51. [ORD. 2025-215](#) To authorize the special use of the property known as 1705 Commonwealth Avenue for the purpose of a space for outdoor events, upon certain terms and conditions. (1st District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

To be amended and continued to Monday, February 23, 2026

Legislative History

9/8/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
10/7/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
10/14/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
10/21/25	Planning Commission	filed to the Planning Commission
11/3/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
11/10/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
12/2/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
12/15/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
1/6/26	Planning Commission	recommendation for denial to the City Council
1/12/26	City Council	continued to the City Council

52. [ORD.](#)
[2025-282](#)
- To amend ch. 26, article V, div. 2 of the City Code by adding therein a new section 26-370, concerning a deferral program for certain real estate taxes pursuant to and in accordance with Code of Virginia § 58.1-3219.
- Patrons:** Ms. Abubaker, Ms. Trammell and Mr. Breton
- To be continued to Monday, March 23, 2026*
- Legislative History**
- | | | |
|----------|---|--|
| 12/15/25 | City Council | introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee |
| 1/21/26 | Finance and Economic Development Standing Committee | recommended for continuance to the City Council |
53. [ORD.](#)
[2026-017](#)
- To amend City Code §§ 12-242, concerning the disposition of calculated general fund surplus and reporting, to require that ten percent of each year's surplus amount go to a special purpose reserve to support the Richmond Retirement System Total Retirement Fund to fund bonuses for retired members of the Richmond Retirement System and 12-265, concerning special purpose reserves to establish a special purpose reserve fund to support the Richmond Retirement System Total Retirement Fund.
- Patrons:** Ms. Trammell and Ms. Robertson
- Legislative History**
- | | | |
|---------|---|--|
| 1/12/26 | City Council | introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee |
| 1/21/26 | Finance and Economic Development Standing Committee | recommended for approval to the City Council |
54. [RES.](#)
[2025-R050](#)
- To request that the Mayor (i) propose an annual budget for Fiscal Year [2026-2027] 2027-2028 that recommends a real estate tax levy of \$1.16 per \$100 of assessed value as a means of tax relief for residents who pay real estate taxes and as affirmation of the City's commitment to live within its fiscal means, and (ii) provide estimates of additional revenue and planned expenditures if the real estate tax levy for Fiscal Year 2027-2028 were \$1.20 per \$100 of assessed value. (As Amended)
- Patrons:** Ms. Lynch, Ms. Trammell and Ms. Abubaker
- Legislative History**
- | | | |
|----------|---|--|
| 11/10/25 | City Council | introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee |
| 11/19/25 | Finance and Economic Development Standing Committee | forwarded with no recommendation to the City Council |
| 12/15/25 | City Council | amended and continued to the City Council |
| 1/12/26 | City Council | continued to the City Council |

55. [RES. 2026-R004](#) To request that the Mayor (i) propose an annual budget for Fiscal Year 2026-2027 that recommends \$1,131,800 in funding to increase wages and benefits for contracted janitorial workers and (ii) pursue an amendment of the City's Janitorial Services contract during Fiscal Year 2026-2027 to add a requirement that the City's janitorial services contractor pay its employees at least the City's minimum wage and to request that the Chief Administrative Officer, upon the approval of the aforementioned budget appropriation, pursue an amendment of the City's janitorial services contract to include a requirement that the City's janitorial services contractor pay the City's minimum wage to its employees who are performing services under the City's janitorial services contract beginning Jul. 1, 2026.

Patrons:

Ms. Lynch and Ms. Robertson

Legislative History

1/12/26	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
1/21/26	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for approval to the City Council



Ciudad de Richmond

900 East Broad Street
Richmond, VA 23219
www.rva.gov/office-city-clerk

Agenda

Concejo Municipal

Lunes 9 de febrero de 2026

6:00 PM

Cámara del Concejo, 2º piso - Ayuntamiento

Para acceder a esta audiencia por medio de Microsoft Teams, utilicen el siguiente enlace:

<https://go.rva.gov/Formal-02092026> o llamen al *67-804-316-9457

e ingresen el código 411 339 52#

Los interesados que deseen enviar sus comentarios por teleconferencia/videoconferencia a través de Microsoft Teams, deberán hacerlo antes de las 10:00 a.m. del día de la sesión, llamando a la Oficina del Secretario Municipal al (804) 646-7955 y seleccionando la opción 3.

Ahora se ofrecen servicios de interpretación en español (SIS, por sus iniciales en inglés) en forma presencial y virtual durante las audiencias formales del Concejo de la Ciudad de Richmond. Por favor vayan a la mesa de SIS en la cámara del Concejo para solicitar asistencia en persona o seleccionen la opción "Idiomas" ("Languages") en la aplicación de Microsoft Teams cuando se conecten.

Orden del día

Apertura de la sesión y plegaria

Será ofrecida por el reverendo John D. Rohrs de la iglesia episcopal St. Stephen

Juramento a la bandera

Anuncio del Plan de Evacuación de Emergencia de la Cámara e indicaciones para los oradores del público

Llamada a lista

Medidas sobre nombramientos y renovación de nombramientos

Premios y presentaciones (sólo se permite aplaudir durante esta parte de la sesión)

Comentarios del público

Revisión de la agenda y enmiendas

Medidas a tomar (agenda por consenso)

Medidas a tomar (agenda ordinaria y mociones)

Aprobación de las actas de las sesiones anteriores

[CD.2026.024](#) Actas de la sesión informal del 12 de enero de 2026

[CD.2026.026](#) Actas de la sesión formal del 12 de enero de 2026

Presentación de ordenanzas y resoluciones

Informes o anuncios de los miembros del Concejo

Clausura

El Concejo Municipal es el órgano legislativo local de la ciudad de Richmond y está compuesto por un representante del concejo elegido por cada uno de los nueve distritos electorales de la ciudad. Los miembros del Concejo son elegidos para un mandato de cuatro años. El Concejo elige a uno de sus miembros para que actúe como presidente por un período de dos años.

Hora y lugar de las audiencias

Se invita y anima al público a asistir y participar en las audiencias del Concejo Municipal. El Concejo Municipal se reúne en la Sala del Concejo en el segundo piso del Ayuntamiento, en sesiones informales de trabajo a las 4:00 p.m. y en sesiones formales a las 6:00 p.m., los segundos y cuartos lunes durante los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio y septiembre y sólo los segundos lunes durante los meses de octubre, noviembre y diciembre. En el mes de julio se celebra una sesión el cuarto lunes del mes y en el mes de agosto no se celebra ninguna sesión. Todas las audiencias del Concejo están abiertas al público.

Periodo de comentarios del público

El período de comentarios del público es una oportunidad para que la población se dirija al Concejo en relación con los servicios, políticas y asuntos de la ciudad y para debatir temas que no figuran en el orden del día de la audiencia.

Indicaciones para los oradores del público*

El tiempo máximo concedido a las personas que deseen hacer uso de la palabra sobre cualquier asunto sometido a la consideración del Concejo no podrá superar los treinta (30) minutos para los proponentes o para los oponentes.

Los oradores deberán indicar su nombre legal completo, la(s) organización(es) a la(s) que representan y cualquier relación económica o profesional que pudiera beneficiarse de la aprobación del (de los) documento(s) que mencionan.

Los oradores no están autorizados a dirigirse o interrogar directamente al Jefe de Gabinete del Concejo, al Abogado Municipal, al Secretario Municipal ni a ningún miembro del personal. Las preguntas deberán dirigirse al Presidente, quien podrá, a su discreción, solicitar una respuesta.

Sólo se permiten aplausos durante el periodo de "Premios y presentaciones".

En general, las intervenciones sobre los puntos del orden del día se limitan a tres (3) minutos; sin embargo, ninguna persona del público podrá intervenir durante más de diez (10) minutos en total durante la sesión.

El público puede expresar su opinión por escrito en lugar de hacer una presentación oral.

Se realizarán adaptaciones razonables para las personas con alguna discapacidad. Se recomienda a las personas interesadas que se pongan en contacto con la Oficina del Secretario Municipal llamando al 804-646-7955 para solicitar un formulario de "Solicitud de Adaptación Razonable", el cual deberá ser completado para recibir asistencia.

* Puede consultar el texto completo del Reglamento Interno del Concejo en el portal de Internet de la Secretaría Municipal, en la siguiente dirección: www.rva.gov/office-city-clerk o en la Oficina del Secretario Municipal situada en el Ayuntamiento, en el 900 de East Broad Street, Oficina 200.

AGENDA APROBADA POR CONSENSO

Los puntos incluidos en la "agenda por consenso" se consideran rutinarios y no polémicos. La Agenda Aprobada por Consenso proporciona un método para el tratamiento rápido de los temas que no requieren discusión y que serán aprobados por unanimidad en una sola votación nominal del Concejo.

El público podrá intervenir sobre cualquier punto de la Agenda Aprobada por Consenso cuando el presidente anuncie el período de comentarios del público.

1. [ORD.
2025-014](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 3618 Hawthorne Avenue con el fin de construir una vivienda multifamiliar de cuatro unidades y seis viviendas unifamiliares adosadas, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 3)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)
2. [ORD.
2025-150](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 3923 Grove Avenue con el fin de construir [una vivienda unifamiliar independiente] cinco viviendas unifamiliares independientes y [16] seis viviendas unifamiliares adosadas, bajo ciertos términos y condiciones. (Enmendada) (Distrito 1)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)
3. [ORD.
2025-228](#) Para autorizar el uso especial de las propiedades conocidas como 1103 Carlisle Avenue y 1105 Carlisle Avenue con el fin de construir un máximo de cuatro viviendas unifamiliares independientes, bajo ciertos términos y condiciones. (Enmendada) (Distrito 7)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)
4. [ORD.
2025-258](#) Para autorizar el uso especial de las propiedades conocidas como 6320 Daytona Drive, 6330 Daytona Drive y 6340 Daytona Drive con el fin de construir un máximo de ocho viviendas unifamiliares independientes, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 9)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)
5. [ORD.
2025-259](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 2315 Floyd Avenue con el fin de construir una vivienda bifamiliar adosada con una unidad de vivienda anexa, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 2)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)
6. [ORD.
2025-266](#) Para declarar como excedente y ordenar la transferencia por un precio simbólico del inmueble de propiedad municipal conocido como 500 North 10th Street, con una superficie de ± 3.010 acres ($\pm 12\,181$ m²), a la Autoridad de Desarrollo Económico de la Ciudad de Richmond con el fin de facilitar la reconversión de dicha parcela como parte de un proyecto de uso mixto orientado al transporte público conocido como "City Center" ("Centro Urbano").

Impulsada por: Alcalde Avula
Ponencia complementaria al punto #14 - Ord. 2025-285

-
7. [ORD. 2025-270](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 217 West Clay Street con el fin de ubicar un restaurante con comedor al aire libre, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 2)
Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)
8. [ORD. 2025-278](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un contrato de arrendamiento entre la Ciudad de Richmond, como arrendador, y Virginia Community Voice, como arrendatario, con el fin de arrendar ciertos bienes inmuebles ubicados en 2015 Ruffin Road.
Impulsada por: Alcalde Avula
9. [ORD. 2025-279](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la ciudad de Richmond, firme un Acuerdo Marco para el Uso de Fondos de Transporte de la Mancomunidad entre la Ciudad de Richmond y el Departamento de Ferrocarriles y Transporte Público de Virginia con el fin de utilizar los fondos de la subvención del Departamento de Ferrocarriles y Transporte Público de Virginia.
Impulsada por: Alcalde Avula
10. [ORD. 2025-280](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un acuerdo de subvención en el marco del Programa de Subvenciones para Calles y Carreteras Seguras para Todos del año fiscal 2024 entre la Ciudad de Richmond y el Departamento de Transporte de los Estados Unidos con el fin de financiar la implementación de las actividades del programa de seguridad "Vision Zero" (Visión Cero).
Impulsada por: Alcalde Avula
11. [ORD. 2025-281](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un contrato de arrendamiento entre la Ciudad de Richmond, como arrendador, y Bakery RVA L.L.C., como arrendatario, con el fin de crear un estacionamiento adicional y un área designada para dejar y recoger pasajeros de vehículos compartidos en 212 North 18th Street. (Distrito 7)
Impulsada por: Alcalde Avula
12. [ORD. 2025-283](#) Para enmendar la sección 12-11 del Código Municipal, referente a la fecha límite para la presentación del presupuesto al Concejo, con el fin de cambiar la fecha límite de presentación del 27 de marzo al 11 de marzo.
Impulsada por: Presidenta Newbille
13. [ORD. 2025-284](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme una Primera Enmienda al Acuerdo de Cooperación para la Reconversión de la Parcela del Coliseo entre la Ciudad de Richmond, Virginia, y la Autoridad de Desarrollo Económico de la Ciudad de Richmond, con el fin de facilitar la creación de un centro urbano de uso mixto.
Impulsada por: Alcalde Avula

14. [ORD. 2025-285](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un acuerdo de cooperación entre la Ciudad de Richmond y la Autoridad de Desarrollo Económico de la Ciudad de Richmond con el fin de facilitar la reconversión de la propiedad municipal situada en el número 500 de North 10th Street. (Distrito 6)
- Impulsada por:* Alcalde Avula
Ponencia complementaria al punto #6 - Ord. 2025-266
15. [ORD. 2025-286](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, acepte fondos por un total de \$127 032.00 del Fondo de Oportunidades de Desarrollo de la Mancomunidad, modifique el Presupuesto de Fondos Especiales del año fiscal 2025-2026 mediante la creación de un nuevo fondo especial para el Departamento de Desarrollo Económico denominado "Fondo Especial PPD" y para que asigne el aumento al Presupuesto de Fondos Especiales del año fiscal 2025-2026 mediante el aumento de los ingresos estimados y la cantidad asignada al Fondo Especial PPD del Departamento de Desarrollo Económico en \$127 032.00, con el fin de proporcionar incentivos a PPD Development L.P. para que instale un laboratorio de bioanalítica en el número 737 de North 5th Street, en la ciudad de Richmond. (Distrito 6)
- Impulsada por:* Alcalde Avula
16. [ORD. 2025-287](#) Para enmendar la sección 27-131 del Código Municipal, referente al programa de fiscalización mediante señales de tránsito, con el propósito de establecer la forma en que se asignan las sanciones civiles.
- Impulsada por:* Alcalde Avula
17. [ORD. 2026-001](#) Para derogar la sección 12-46 del Código Municipal, referente a la disposición de ingresos derivados de la expiración de exenciones parciales de impuestos sobre bienes raíces y de ciertas ventas de propiedades con impuestos morosos; para enmendar la sección 16-114 del Código Municipal, relativo a las regulaciones del Fondo Fiduciario de Vivienda Asequible; y para enmendar el art. I, cap. 12 del Código Municipal, añadiéndole una nueva sección numerada del 12 al 14, referente a las asignaciones al Fondo Fiduciario de Vivienda Asequible, todo ello con el propósito de proporcionar la disposición y evaluación de ciertos ingresos para iniciativas de vivienda asequible.
- Impulsada por:* Alcalde Avula
18. [ORD. 2026-002](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un Acuerdo Estándar de Administración de Proyectos entre la Ciudad de Richmond y el Departamento de Transporte de Virginia con el fin de proporcionar fondos para la fase IV del proyecto Gillies Creek Greenway.
- Impulsada por:* Alcalde Avula

19. [ORD. 2026-003](#) Para declarar como excedentes y ordenar la transferencia por un precio simbólico de los bienes inmuebles de propiedad municipal conocidos como 301 Boroughbridge Road, con una superficie de $\pm 3\,636$ acres ($\pm 14\,714\text{ m}^2$), 201 Covington Road, con una superficie de $\pm 1\,284$ acres ($\pm 5\,196\text{ m}^2$), 209 Covington Road, con una superficie de $\pm 0,367$ acres ($\pm 1\,485\text{ m}^2$), 301 Covington Road, con una superficie de $\pm 0,367$ acres ($\pm 1\,485\text{ m}^2$), 307 Covington Road, con una superficie de $\pm 0,367$ acres ($\pm 1\,485\text{ m}^2$), y 313 Covington Road, con una superficie de $\pm 0,367$ acres ($\pm 1\,485\text{ m}^2$) y comúnmente conocido como "Huerta Comunitaria Sankofa", a Central Virginia Agrarian Commons con el fin de facilitar la agricultura urbana.

Impulsada por:

Alcalde Avula

20. [ORD. 2026-004](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, acepte fondos por un total de \$173 565.00 del Departamento de Transporte de Virginia, y para enmendar la Ordenanza # 2025-058, aprobada el 12 de mayo de 2025, que aceptó un programa de Proyectos de Mejora de Infraestructura propuestos para el año fiscal 2025-2026 y los cuatro años fiscales siguientes, aprobó un Presupuesto de Infraestructura para el año fiscal 2025-2026 y determinó los medios para financiarlo, y para que asigne el aumento al Presupuesto de Infraestructura del año fiscal 2025-2026 aumentando los ingresos estimados y la cantidad asignada al proyecto del Programa de Mejora de Puentes Principales del Departamento de Obras Públicas en la categoría Transporte - Federal/Estatal/Regional en \$173 565.00 con el fin de financiar el proyecto de sustitución del puente de East Richmond Road sobre Stony Run.

Impulsada por:

Alcalde Avula

21. [ORD. 2026-005](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, acepte fondos por un total de \$325 040.00 del Departamento de Ferrocarriles y Transporte Público de Virginia y para enmendar la Ordenanza # 2025-058, aprobada el 12 de mayo de 2025, que aceptó un programa de Proyectos de Mejora de Infraestructura propuestos para el año fiscal 2025-2026 y los cuatro años fiscales siguientes, aprobó un Presupuesto de Infraestructura para el año fiscal 2025-2026 y determinó los medios para financiarlo, (i) estableciendo un nuevo proyecto para el Departamento de Obras Públicas en la categoría de Transporte denominado "Proyecto de Baliza Peatonal en las calles 24 y Main" y (ii) aumentando los ingresos estimados procedentes de los fondos recibidos del Departamento de Ferrocarriles y Transporte Público de Virginia y la cantidad asignada al nuevo Proyecto de Baliza Peatonal en las calles 24 y Main del Departamento de Obras Públicas en la categoría de Transporte en \$325 040.00, todo ello con el fin de financiar la planificación, el diseño, la construcción y la instalación de una baliza híbrida para peatones en la intersección de las calles 24 y Main.

Impulsada por:

Alcalde Avula

22. [ORD.](#)
[2026-006](#)
- Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, acepte fondos por un total de \$960 896.00 del Departamento de Transporte de Virginia, y para enmendar la Ordenanza # 2025-058, aprobada el 12 de mayo de 2025, que aceptó un programa de Proyectos de Mejora de Infraestructura propuestos para el año fiscal 2025-2026 y los cuatro años fiscales siguientes, aprobó un Presupuesto de Infraestructura para el año fiscal 2025-2026 y determinó los medios para financiarlo, y para que asigne el aumento al Presupuesto de Infraestructura del año fiscal 2025-2026 aumentando los ingresos estimados y la cantidad asignada al proyecto del Programa de Mejora de Puentes Principales del Departamento de Obras Públicas en la categoría Transporte - Federal/Estatal/Regional en \$960 896.00 con el fin de financiar el proyecto de sustitución del puente de East Richmond Road sobre Gillies Creek.

Impulsada por:

Alcalde Avula

23. [ORD.](#)
[2026-007](#)
- Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, acepte fondos por un total de \$150,000.00 de la Mancomunidad de Virginia, y para enmendar el Presupuesto de Fondos Especiales del año fiscal 2025-2026 mediante la creación de un nuevo fondo especial para el Departamento de Desarrollo Económico denominado "Fondo Especial de Acceso a Capital" y la asignación de un aumento de \$150 000.00 al "Fondo Especial de Acceso a Capital" del Departamento de Desarrollo Económico con el fin de proporcionar fondos a la Liga Empresarial Metropolitana y a Bridging Virginia para el Programa de Acceso a Capital.

Impulsada por:

Alcalde Avula

24. [ORD.](#)
[2026-008](#)
- Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, acepte fondos por un total de \$619 950.00 de la Autoridad para la Reducción del Consumo de Opioides de Virginia; para enmendar el Presupuesto de Fondos Especiales del año fiscal 2025-2026 mediante la creación de nuevos fondos especiales para el Departamento de Servicios Vecinales y Comunitarios denominados "Fondo Especial VCU Operación STOP" y "Fondo Especial Operación STOP"; para asignar una parte de dicho aumento al Presupuesto de Fondos Especiales del año fiscal 2025-2026, aumentando los ingresos estimados y la cantidad asignada al "Fondo Especial VCU Operación STOP" del Departamento de Servicios Vecinales y Comunitarios en \$25 000.00 para financiar una compra intergubernamental con la Universidad de la Mancomunidad de Virginia (VCU); y para asignar una parte de dicho aumento al Presupuesto de Fondos Especiales del año fiscal 2025-2026, aumentando los ingresos estimados y la cantidad asignada al "Fondo Especial Operación STOP" del Departamento de Servicios Vecinales y Comunitarios "Fondo Especial Operación STOP" del Departamento de Servicios Vecinales y Comunitarios en \$594 950.00 para proporcionar subvenciones secundarias por un total de \$594 950 a aquellas entidades que reúnan los requisitos, todo ello con el fin de implementar el programa de la Autoridad "Operación para la Prevención Específica de Sobredosis", con el objetivo de combatir la crisis de los opioides.
- Impulsada por:*** Alcalde Avula
25. [ORD.](#)
[2026-009](#)
- Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, acepte fondos por un total de \$2'704 000.00 de la Administración Federal de Ferrocarriles y por un total de \$540 800. 00 del Departamento de Ferrocarriles y Transporte Público de Virginia, para enmendar el Presupuesto de Fondos Especiales del año fiscal 2025-2026 mediante la creación de un nuevo fondo especial para el Departamento de Obras Públicas denominado "Fondo Especial para la Eliminación de Cruces Ferroviarios (RCE) - Fondo Especial para la Separación de Niveles en Broad Rock«, y para asignar el aumento al Presupuesto de Fondos Especiales del año fiscal 2025-2026 aumentando los ingresos estimados y la cantidad asignada al "Fondo Especial para la Eliminación de Cruces Ferroviarios (RCE) - Fondo Especial para la Separación de Niveles en Broad Rock" del Departamento de Obras Públicas por un monto total de \$3'224 800.00 para financiar el análisis de viabilidad, la autorización ambiental y la ingeniería preliminar de un proyecto de separación de niveles en Broad Rock Boulevard.
- Impulsada por:*** Alcalde Avula
26. [ORD.](#)
[2026-010](#)
- Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un Contrato de Subvención de Atlantic Outreach entre la Ciudad de Richmond y Atlantic Outreach Group con el fin de proporcionar becas para cubrir los gastos de alojamiento en sus residencias de recuperación a aquellos usuarios con trastornos por consumo de opioides.
- Impulsada por:*** Alcalde Avula

27. [ORD.](#)
[2026-011](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un contrato de subvención entre la Ciudad de Richmond y ChildSavers - Memorial Child Guidance Clinic con el fin de proporcionar servicios de asesoramiento clínico especializado en trauma a jóvenes cuyos cuidadores o familiares hayan sufrido una sobredosis en la Ciudad de Richmond.
- Impulsada por:*** Alcalde Avula
28. [ORD.](#)
[2026-012](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un contrato de subvención con Daily Planet Inc., con el fin de proporcionar becas para cubrir los gastos de alojamiento y remisiones en residencias de recuperación acreditadas para aquellos usuarios que padezcan trastornos relacionados con el consumo de opioides.
- Impulsada por:*** Alcalde Avula
29. [ORD.](#)
[2026-013](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un contrato de subvención de Daily Planet Health Services entre la Ciudad de Richmond y Daily Planet Inc., con el fin de desarrollar y presentar servicios de prevención y educación a las autoridades policiales y los responsables políticos que se ocupan de la crisis de los opioides en la Ciudad de Richmond.
- Impulsada por:*** Alcalde Avula
30. [ORD.](#)
[2026-014](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un Contrato de Subvención de Health Brigade entre la Ciudad de Richmond y Health Brigade, con el fin de apoyar los esfuerzos de divulgación y reducción de daños para los residentes que sufren de trastornos por consumo de opioides en la ciudad de Richmond.
- Impulsada por:*** Alcalde Avula
31. [ORD.](#)
[2026-015](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un Contrato de Subvención de la Fundación Richmond Behavioral Health entre la Ciudad de Richmond y la Fundación Richmond Behavioral Health con el fin de apoyar eventos comunitarios trimestrales y suministros para la reducción de daños en "zonas seguras" designadas.
- Impulsada por:*** Alcalde Avula
32. [ORD.](#)
[2026-016](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un Acuerdo de Licencia de Estacionamiento en el Coliseo entre la Ciudad de Richmond, como licenciante, y la Universidad de la Mancomunidad de Virginia (VCU), como licenciataria, con el fin de arrendarle 200 espacios de estacionamiento en el estacionamiento de propiedad municipal ubicado en 501 North 7th Street. (Distrito 6)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula

33. [ORD.](#)
[2026-018](#) Para derogar la sección 12-46 del Código Municipal, referente a la disposición de los ingresos derivados de la expiración de exenciones parciales del impuesto sobre bienes inmuebles y de determinadas ventas de propiedades con impuestos atrasados, y para modificar el artículo II del capítulo 12 del Código Municipal añadiendo en él una nueva sección 12-48, referente a la disposición de determinados ingresos por impuestos sobre bienes inmuebles, con el fin de regular la disposición y evaluación de determinados ingresos para iniciativas de vivienda asequible.
- Impulsada por:** Sra. Robertson, Sra. Gibson y presidenta Newbille
34. [ORD.](#)
[2026-019](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 602 West 26th Street con el fin de construir un máximo de dos viviendas unifamiliares independientes, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 5)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
35. [ORD.](#)
[2026-020](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 13 East 33rd Street con el fin de construir una vivienda bifamiliar independiente, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 5)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
36. [ORD.](#)
[2026-021](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 4400 West Broad Street con el fin de construir una vivienda multifamiliar, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 1)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
37. [ORD.](#)
[2026-022](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 2835 Burfoot Street con el fin de construir un máximo de tres viviendas unifamiliares independientes, excluyendo dicha propiedad de los términos y condiciones de la Ordenanza # 2023-262, aprobada el 10 de octubre de 2023, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 5)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
38. [ORD.](#)
[2026-023](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 2228 Cedar Street con el fin de construir un máximo de dos viviendas unifamiliares adosadas, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 7)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
39. [ORD.](#)
[2026-024](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 401 West Marshall Street con el fin de construir una vivienda unifamiliar independiente y una vivienda multifamiliar que contenga no más de tres unidades de vivienda, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 2)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)

40. [ORD.](#)
[2026-025](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 1007 Melrose Avenue con el fin de utilizarla como cocina comunitaria, oficina y biblioteca al servicio del seminario no acreditado ya existente, bajo ciertos términos y condiciones, y para derogar la Ordenanza # 87-305-88-9, aprobada el 11 de enero de 1988, y todas las ordenanzas que la han enmendado. (Distrito 3)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)
41. [ORD.](#)
[2026-026](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 715 Mosby Street con el fin de construir un edificio de uso mixto, bajo ciertos términos y condiciones, y para derogar la Ordenanza # 2010-128-172, aprobada el 11 de octubre de 2010, y todas las ordenanzas que la han enmendado. (Distrito 7)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)
42. [ORD.](#)
[2026-027](#) Para autorizar el uso especial de las propiedades conocidas como 2708 Nine Mile Road, 2718 Nine Mile Road y 2720 Nine Mile Road con el fin de construir un edificio de uso mixto, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 7)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)
43. [ORD.](#)
[2026-028](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 103 South Shields Avenue con el fin de construir un máximo de dos viviendas bifamiliares independientes, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 5)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)
44. [ORD.](#)
[2026-029](#) Para autorizar el uso especial de las propiedades conocidas como 100 North Thompson Street, 102 North Thompson Street, 104 North Thompson Street, 106 North Thompson Street, 101 Berrington Court, 103 Berrington Court, 107 Berrington Court, 109 Berrington Court, 3600 Floyd Avenue y 3602 Floyd Avenue con el fin de construir un máximo de 17 viviendas unifamiliares adosadas, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 1)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)
45. [ORD.](#)
[2026-030](#) Para enmendar y volver a promulgar la Ordenanza # 2017-180, adoptada el 9 de octubre de 2017, que autorizaba el uso especial de las propiedades conocidas como 3801 Seminary Avenue (y, alternativamente, como 1010 West Laburnum Avenue), 3800 Chamberlayne Avenue y 3802 ½ Chamberlayne Avenue con el fin de establecer una escuela profesional adjunta a una iglesia, bajo ciertos términos y condiciones, con el fin de modificar los usos permitidos y el horario de funcionamiento. (Distrito 3)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)

46. [ORD.](#)
[2026-031](#) Para enmendar y volver a promulgar la Ordenanza # 2019-039, aprobada el 25 de marzo de 2019, que autorizaba el uso especial de la propiedad conocida como 6807 Midlothian Turnpike, con el fin de permitir determinados letreros, bajo ciertos términos y condiciones, para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 6707 Rear Midlothian Turnpike, con el fin de crear una zona de estacionamiento situada entre el edificio principal y el límite con la calle, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 9)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
47. [ORD.](#)
[2026-032](#) Para enmendar la Ordenanza # 2023-174, aprobada el 26 de junio de 2023, que autorizaba el uso especial de la propiedad conocida como 3601 Seminary Avenue con el fin de establecer una guardería dentro de una iglesia con una capacidad máxima de 64 niños, con el fin de permitir una capacidad máxima de 74 niños, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 3)
- Impulsada por:** Alcalde Avula
48. [ORD.](#)
[2026-033](#) Para enmendar y volver a promulgar la Ordenanza # 2024-036, adoptada el 26 de febrero de 2024, que autorizaba el uso especial de las propiedades conocidas como 2900 Rady Street y 2733 5th Avenue con el fin de construir un máximo de 83 viviendas de apoyo permanentes, bajo ciertos términos y condiciones, con el fin de modificar ciertos términos y condiciones. (Distrito 6)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
49. [RES.](#)
[2026-R002](#) Para solicitar al Departamento de Transporte de Virginia que modifique el inventario de longitud de las calles de la ciudad de Richmond.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
50. [RES.](#)
[2026-R003](#) Para comprometerse a colaborar con la Administración Municipal en el desarrollo y la implementación de un programa integral de eficiencia energética que reduzca la carga energética y el costo de vida de los hogares vulnerables, apoye a las pequeñas empresas, contribuya a la preservación de vivienda y la estabilización de los vecindarios, y permita avanzar significativamente hacia los objetivos climáticos de la ciudad.
- Impulsada por:** Sra. Lynch, Sr. Breton, vicepresidenta Jordan, Sra. Abubaker y Sra. Gibson
A ser prorrogada para el lunes 23 de febrero de 2026.

LA AGENDA ORDINARIA

51. [ORD.](#)
[2025-215](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 1705 Commonwealth Avenue con el fin de utilizarla como espacio para eventos al aire libre, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 1)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
A ser enmendada y prorrogada para el lunes 23 de febrero de 2026.

52. [ORD.](#)
[2025-282](#)
- Para enmendar la división 2 del artículo V del capítulo 26 del Código Municipal, añadiendo en él una nueva sección 26-370, referente a un programa de aplazamiento para ciertos impuestos sobre bienes raíces, de acuerdo con la sección 58.1-3219 del Código de Virginia.
- Impulsada por:** Sra. Abubaker, Sra. Trammell y Sr. Breton
A ser prorrogada para el lunes 23 de marzo de 2026.
53. [ORD.](#)
[2026-017](#)
- Para enmendar las secciones del Código Municipal: 12-242, referente a la disposición del superávit calculado del fondo general y la presentación de informes, con el fin de exigir que el diez por ciento del superávit de cada año se destine a una reserva para fines especiales con el fin de respaldar el Fondo Total de Jubilación del Sistema de Jubilación de Richmond para financiar bonificaciones para los miembros jubilados del Sistema de Jubilación de Richmond; y 12-265, referente a las reservas para fines especiales, con el fin de establecer un fondo de reserva para fines especiales con el fin de respaldar el Fondo Total de Jubilación del Sistema de Jubilación de Richmond.
- Impulsada por:** Sra. Trammell y Sra. Robertson
54. [RES.](#)
[2025-R050](#)
- Para solicitar que el alcalde (i) proponga un presupuesto anual para el año fiscal [2026-2027] 2027-2028 que recomiende un impuesto sobre bienes raíces de \$1.16 por cada \$100 del valor tasado como una forma de alivio fiscal para los residentes que pagan impuestos sobre bienes raíces y como una afirmación del compromiso de la Ciudad de ajustar sus gastos a sus ingresos, y (ii) proporcione estimaciones de los ingresos adicionales y los gastos previstos si el impuesto sobre bienes raíces para el año fiscal 2027-2028 fuera de 1.20 dólares por cada \$100 del valor tasado.
(Enmendada)
- Impulsada por:** Sra. Lynch, Sra. Trammell y Sra. Abubaker
55. [RES.](#)
[2026-R004](#)
- Para solicitar al alcalde que (i) proponga un presupuesto anual para el año fiscal 2026-2027 que recomiende la asignación de \$1'131 800 para aumentar los salarios y beneficios de los trabajadores de limpieza bajo contrato y (ii) promueva una enmienda al contrato municipal de servicios de limpieza durante el año fiscal 2026-2027 para añadir el requisito de que el contratista municipal de servicios de limpieza pague a sus empleados al menos el salario mínimo municipal y solicitar que el Oficial Administrativo en Jefe, tras la aprobación de la asignación presupuestaria antes mencionada, solicite una enmienda al contrato municipal de servicios de limpieza para incluir el requisito de que el contratista municipal de servicios de limpieza pague el salario mínimo municipal a aquellos de sus empleados que presten servicios en virtud del contrato municipal de servicios de limpieza a partir del 1 de julio de 2026.
- Impulsada por:** Sra. Lynch y Sra. Robertson