



City of Richmond

900 East Broad Street
Richmond, VA 23219
www.rva.gov/office-city-clerk

Summary City Council

Monday, April 14, 2025

6:00 PM

Council Chamber, 2nd Floor - City Hall

1. [ORD. 2024-312](#) To authorize the special use of the property known as 7100 Jahnke Road for the purpose of a mixed-use building containing up to 14 dwelling units, with off-street parking, upon certain terms and conditions. (4th District)

Patrons: Mayor Stoney (By Request)

Continued to Monday, May 12, 2025

2. [ORD. 2025-025](#) To authorize the special use of the properties known as 5009 Rear Snead Road, 5015 Snead Road, and 5015 Rear Snead Road for the purpose of up to 180 multifamily dwelling units and a clubhouse, upon certain terms and conditions. (9th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Continued to Monday, April 28, 2025

3. [ORD. 2025-044](#) To vacate, pursuant to Va. Code § 15.2-2272(2), that part of the Oxford Addition, Terrace P subdivision plat that reserved 3700 East Weyburn Road, upon certain terms and conditions. (4th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Continued to Monday, May 12, 2025; Referred back to the Planning Commission meeting on Tuesday, May 6, 2025, at 6:00 p.m.

4. [ORD. 2025-045](#) To vacate, pursuant to Va. Code § 15.2-2272(2), those parts of the Oxford Addition, Terrace P subdivision plat that reserved 3601 Sherbrook Road and a portion of 3717 Sherbrook Road, upon certain terms and conditions. (4th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Continued to Monday, May 12, 2025; Referred back to the Planning Commission meeting on Tuesday, May 6, 2025, at 6:00 p.m.

5. [ORD. 2025-046](#) To amend Ord. No. 2008-270-261, adopted Nov. 10, 2008, as previously amended by Ord. No. 2003-296-255, adopted Sep. 8, 2003, which authorized a Community Unit Plan at 1300 Westwood Avenue for a mixed-use development consisting of a maximum of one hundred forty residential units, a community center with reception facility and non-medical office, a preventative healthcare facility, two private schools, and a fifty unit dormitory, and modified the plan for the fence required between the subject property and 1409 Palmyra Avenue, to modify the plan for the development of tennis courts. (3rd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Continued to Monday, April 28, 2025

6. [ORD. 2025-047](#) To amend Ord. No. 2021-326, adopted Dec. 13, 2021, which authorized the special use of the property known as 1807 Harwood Street for the purpose of up to three two-family detached dwellings, upon certain terms and conditions, to revise the plans, upon certain terms and conditions. (8th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was adopted.

7. [ORD. 2025-048](#) To authorize the special use of the property known as 2701 Garland Avenue for the purpose of adult transitional housing, under certain terms and conditions, and to repeal Ord. No. 97-174-190, adopted Jun. 9, 1997, and all amendatory ordinances thereto. (3rd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Continued to Monday, April 28, 2025

8. [ORD. 2025-049](#) To authorize the special use of the property known as 1822 Ingram Avenue for the purpose of up to two single-family detached dwellings. (8th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was adopted.

9. [ORD. 2025-050](#) To authorize the special use of the property known as 2527 Stuart Avenue for the purpose of a food and beverage service establishment, upon certain terms and conditions. (2nd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was adopted.

10. [ORD. 2025-051](#) To amend City Code §§ 2-1199, concerning the duties of the Participatory Budgeting Steering Commission, and 2-1200 concerning administration, for the purpose of providing a stipend to Commission members and allowing the Commission to create ad hoc committees.

Patrons: President Newbille

This ordinance was adopted.

11. [ORD. 2025-057](#) To adopt the annual budget, which includes all of the separate current expense budgets for the general operation of the City government and Richmond Public Schools and for each utility as defined in ch. 13 of the City Charter and provides for increases to certain fees for the fiscal year commencing Jul. 1, 2025, and ending Jun. 30, 2026, and to appropriate the estimated revenues for such fiscal year for the objects and purposes stated in such budget.

Patrons: Mayor Avula

Continued to Monday, April 28, 2025

12. [ORD. 2025-058](#) To accept a program of proposed Capital Improvement Projects for the fiscal year beginning Jul. 1, 2025, and for the four fiscal years thereafter; to adopt a Capital Budget for the fiscal year beginning Jul. 1, 2025; and to determine the means of financing the same.

Patrons: Mayor Avula

Continued to Monday, April 28, 2025

13. [ORD. 2025-059](#) To adopt a new pay plan for the City for Fiscal Year 2025-2026 and to repeal Ord. No. 2024-101, adopted May 13, 2024, and all amendatory ordinances thereto.

Patrons: Mayor Avula

Continued to Monday, April 28, 2025

14. [ORD.](#)
[2025-060](#)

To cancel certain authorized but unissued bonds authorized by the City of Richmond; to authorize the issuance of general obligation bonds and notes of the City of Richmond in the maximum principal amount of \$123,872,811 to finance the cost of school projects and general capital improvement projects of the City for the following purposes and uses: construction, reconstruction, improvements and equipment for public schools; construction, reconstruction, improvement and equipment for various infrastructure needs, including transit facilities, traffic control facilities, streets, sidewalks and other public ways, bridges, storm sewers, drains and culverts, street lights, floodwall and levee system facilities and refuse disposal facilities; construction, reconstruction, improvement and equipment for public safety and other governmental purposes; to make grants or loans to assist in financing capital expenditures for the purposes of promoting the development of housing projects for the benefit of persons with low or moderate incomes; participation in redevelopment, conservation and community development programs, including the construction, reconstruction, improvement and equipment for targeted public facilities included in these programs; construction, reconstruction, improvements and equipment for public institutional, operational, cultural, educational and entertainment buildings and facilities, including but not limited to the theaters, parks, playgrounds, cemeteries, libraries and museums; acquisition of real property therefor as appropriate; and the making of appropriations to the City's Economic Development Authority and the Richmond Redevelopment and Housing Authority to be used to finance capital expenditures or to make loans or grants to finance capital expenditures or to make loans or grants to finance capital expenditures for the purposes of promoting economic development or promoting the development of housing projects for the benefit of persons with low or moderate incomes; to authorize the Director of Finance, with the approval of the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City, to sell such bonds for such capital improvement projects, to provide for the form, details and payment of such bonds; to authorize the issuance of notes of the City in anticipation of the issuance of such bonds; and to authorize the issuance of such bonds as either federally tax-exempt bonds or federally taxable bonds, or both.

Patrons: Mayor Avula

Continued to Monday, April 28, 2025

15. [ORD. 2025-061](#) To authorize the issuance of general obligation public improvement bonds of the City of Richmond in the maximum principal amount of \$193,714,000 to finance the cost of capital improvement projects of the stormwater utility of the City for the following purposes and uses: replacement of and upgrades to the stormwater facilities, including but not limited to, construction, reconstruction, improvements, rehabilitation and upgrades of stormwater sewers and associated facilities; new and replacement infrastructure of the storm sewer system, drainage structures, catch basins, ditches, storm sewer pipes, culverts, green infrastructure; acquisition of real property therefor as appropriate; and equipment for various infrastructure needs; to authorize the Director of Finance, with the approval of the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City, to sell such bonds for such capital improvement projects, to provide for the form, details and payment of such bonds; to authorize the issuance of notes of the City in anticipation of the issuance of such bonds; and to authorize the issuance of such bonds as either federally tax-exempt bonds or federally taxable bonds, or both.

Patrons: Mayor Avula

Continued to Monday, April 28, 2025

16. [ORD. 2025-062](#) To cancel certain authorized but unissued bonds authorized by the City of Richmond; to authorize the issuance of public utility revenue bonds of the City of Richmond in the maximum principal amount of \$384,171,453 to finance the cost of capital improvement projects of the gas, water and wastewater utilities and public utility buildings and facilities for the following purposes and uses: enlargement, extension, repair, replacement, improvement and equipping of the gas plant, gate stations, transmission, distribution and service lines and associated metering equipment; enlargement, extension, repair, replacement, improvement and equipping of the waterworks plant, pump stations, transmission, distribution and service lines and associated metering equipment; enlargement, extension, repair, replacement, improvement and equipping of the wastewater plant and intercepting lines; construction, reconstruction, repair, replacement, and improvement of sanitary and storm water sewers, pumping stations, drains and culverts; construction, reconstruction, repair, replacement, improvement and equipping of public utility buildings and facilities therefor, including but not limited to the stores division; and acquisition of real property and real property rights (including without limitation easements and rights-of-way) therefor as appropriate; to authorize the Director of Finance, with the approval of the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City, to sell such bonds for such capital improvement projects; to provide for the form, details and payment of such bonds; to approve the form of supplemental indenture of trust; to authorize the issuance of notes of the City in anticipation of the issuance of such bonds; and to authorize the issuance of such bonds as either federally tax-exempt bonds or federally taxable bonds, or both.

Patrons: Mayor Avula

Continued to Monday, April 28, 2025

17. [ORD. 2025-063](#) To authorize the Chief Administrative Officer to submit a PY 2025 / FY 2026 Annual Action Plan to the U. S. Department of Housing and Urban Development (HUD) as an application for the receipt of Community Development Block Grant (CDBG) funds, HOME Investment Partnership (HOME) funds, Emergency Solutions Grant (ESG) funds and Housing Opportunities for Persons with AIDS (HOPWA) funds; to accept funds from the U. S. Department of Housing and Urban Development in the total amount of \$13,903,481.39; and to appropriate \$13,903,481.39 for various projects; and to amend Ord. No. 2019-188, adopted Jul. 22, 2019, as last amended by Ord. No. 2024-185 adopted Jul. 22, 2024, which authorized the Chief Administrative Officer to submit original and amended Fiscal Year 2020 Consolidated Annual Action Plans to the U.S. Department of Housing and Urban Development as an application for the receipt of CDBG funds, HOME funds, ESG funds and HOPWA funds, accepted funds from HUD in the total amount of \$15,027,206.00 and appropriated \$16,854,300.00 for various projects, to reappropriate \$271,135.00 from surplus and reprogrammed CDBG-CV funds, for the purpose of providing funds to The Daily Planet, Inc., CARITAS, and YWCA Richmond, for homeless men and family shelters, to provide funds to the Daily Planet Health Services for mobile medical outreach.

Patrons: Mayor Avula

Continued to Monday, April 28, 2025

18. [RES. 2025-R014](#) To repeal Res. No. 2025-R002, adopted January 8, 2025, concerning the effects of a winter storm, for the purpose of terminating the state of emergency.

Patrons: Mayor Avula

This resolution was introduced for expedited consideration and adopted.

City Council will hold a public hearing on the following ordinances and resolutions on Monday, April 28, 2025, at 6:00 p.m.:

19. [ORD. 2025-064](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a McShin Foundation Grant Agreement between the City of Richmond and the McShin Foundation for the purpose of funding peer recovery specialist services to combat the opioid crisis in the city of Richmond.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee meeting on Wednesday, April 16, 2025, at 2:00 p.m.

20. [ORD. 2025-065](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Saint Luke Legacy Center Grant Agreement between the City of Richmond and the Saint Luke Legacy Center for the purpose of funding peer recovery specialist services to combat the opioid crisis in the city of Richmond.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee meeting on Wednesday, April 16, 2025, at 2:00 p.m.

21. [ORD. 2025-066](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute an Atlantic Outreach Group Grant Agreement between the City of Richmond and Atlantic Outreach Group, Inc. for the purpose of funding peer recovery specialist services to combat the opioid crisis in the city of Richmond.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee meeting on Wednesday, April 16, 2025, at 2:00 p.m.

22. [ORD. 2025-067](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute an Opportunity, Alliance, and Reentry of Richmond Grant Agreement between the City of Richmond and Opportunity, Alliance, and Reentry for the purpose of funding peer recovery specialist services to combat the opioid crisis in the city of Richmond.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee meeting on Wednesday, April 16, 2025, at 2:00 p.m.

23. [ORD. 2025-068](#) To amend and reordain City Code § 26-355, concerning the levy of tax on real estate, to establish a tax rate of \$1.16 for the tax year beginning Jan. 1, 2026.

Patrons: Ms. Trammell

This ordinance was introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee meeting on Wednesday, April 16, 2025, at 2:00 p.m.

24. [ORD. 2025-069](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Standard Project Administration Agreement between the City of Richmond and the Virginia Department of Transportation to provide funding for the design and construction of a Walmsley Boulevard over Grindall Creek culvert replacement project.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee meeting on Tuesday, April 22, 2025, at 3:00 p.m.

25. [ORD. 2025-070](#) To approve the text of the Collective Bargaining Agreement between the City of Richmond, Virginia, and Teamsters Local 322 for the Labor & Trades Bargaining Unit in accordance with City Code section 2-1301.13.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Governmental Operations Standing Committee meeting on Wednesday, April 23, 2025, at 1:00 p.m.

26. [ORD. 2025-071](#) To approve the text of the Collective Bargaining Agreement between the City of Richmond, Virginia, and Service Employees International Union, Virginia 512 for the Professional Bargaining Unit in accordance with City Code section 2-1301.13.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Governmental Operations Standing Committee meeting on Wednesday, April 23, 2025, at 1:00 p.m.

27. [ORD. 2025-072](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a First Amendment to Right of Entry agreement between the City of Richmond and the Virginia Department of General Services for the purpose of permitting the City access to and use of the parking garage located at 311 North 7th Street to make certain repairs to the City owned property located at 730 East Broad Street.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Governmental Operations Standing Committee meeting on Wednesday, April 23, 2025, at 1:00 p.m.

28. [RES. 2025-R015](#) To direct the City Planning Commission, as a part of its required review of the Master Plan in 2025, to prepare, submit to public hearing, and consider an amendment to the Master Plan updating the Vision and Primary Next Steps for the Six Points Neighborhood Node and to request that the Chief Administrative Officer cause the Department of Planning and Development Review, the Department of Public Works, the Department of Economic Development, and the Department of Housing and Community Development to collectively work with the City Planning Commission to prepare such amendment to the Master Plan.

Patrons: Ms. Robertson

This resolution was introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee meeting on Tuesday, April 22, 2025, at 3:00 p.m.

29. [RES. 2025-R016](#) To express the Council's support for establishing a policy for reviewing and approving honorary street sign designations.

Patrons: Vice President Jordan

This resolution was introduced and referred to the Governmental Operations Standing Committee meeting on Wednesday, April 23, 2025, at 1:00 p.m.

City Council will hold a public hearing on the following ordinances on Monday, May 12, 2025, at 6:00 p.m.:

30. [ORD. 2025-073](#) To authorize the conditional use of the property known as 1304 MacTavish Avenue for the purpose of a nightclub, upon certain terms and conditions. (2nd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, May 6, 2025, at 6:00 p.m.

31. [ORD. 2025-074](#) To authorize the special use of the property known as 902 North 29th Street for the purpose of up to one single-family detached dwelling and one single-family attached dwelling, upon certain terms and conditions. (7th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, May 6, 2025, at 6:00 p.m.

32. [ORD. 2025-075](#) To authorize the special use of the property known as 1301 North 38th Street for the purpose of one two-family detached dwelling and one single-family detached dwelling, upon certain terms and conditions. (7th District)
- Patrons:** Mayor Avula (By Request)
- This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, May 6, 2025, at 6:00 p.m.**
33. [ORD. 2025-076](#) To amend Ord. No. 2023-349, adopted Dec. 11, 2023, which authorized the special use of the property known as 5204 Campbell Avenue for the purpose of two single-family detached dwellings, upon certain terms and conditions, to revise the plans, upon certain terms and conditions. (7th District)
- Patrons:** Mayor Avula (By Request)
- This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, May 6, 2025, at 6:00 p.m.**
34. [ORD. 2025-077](#) To authorize the special use of the property known as 4701 Forest Hill Avenue for the purpose of a mixed-use building with outdoor dining, upon certain terms and conditions. (4th District)
- Patrons:** Mayor Avula (By Request)
- This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, May 6, 2025, at 6:00 p.m.**
35. [ORD. 2025-078](#) To authorize the special use of the property known as 1843 West Grace Street for the purpose of one dwelling unit within an accessory building to a single-family attached dwelling, upon certain terms and conditions. (2nd District)
- Patrons:** Mayor Avula (By Request)
- This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, May 6, 2025, at 6:00 p.m.**
36. [ORD. 2025-079](#) To authorize the special use of the properties known as 3801 Hanover Avenue and 3803 Hanover Avenue for the purpose of up to two single-family detached dwellings and eight single-family attached dwellings, upon certain terms and conditions. (1st District)
- Patrons:** Mayor Avula (By Request)
- This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, May 6, 2025, at 6:00 p.m.**

37. [ORD. 2025-080](#) To authorize the special use of the property known as 418 Hunt Avenue for the purpose of up to one two-family detached dwelling and one single-family detached dwelling, upon certain terms and conditions. (3rd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, May 6, 2025, at 6:00 p.m.

38. [ORD. 2025-081](#) To authorize the special use of the property known as 2618 Rear West Main Street for the purpose of a multifamily dwelling containing up to four dwelling units, upon certain terms and conditions. (2nd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, May 6, 2025, at 6:00 p.m.

39. [ORD. 2025-082](#) To authorize the special use of the property known as 3202 Monument Avenue for the purpose of a dwelling unit within an accessory building to a single-family detached dwelling, upon certain terms and conditions. (1st District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, May 6, 2025, at 6:00 p.m.

40. [ORD. 2025-083](#) To authorize the special use of the property known as 2930 North Avenue for the purpose of a restaurant with outdoor dining, upon certain terms and conditions. (3rd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, May 6, 2025, at 6:00 p.m.

41. [ORD. 2025-084](#) To authorize the special use of the property known as 1707 Tyler Street for the purpose of one two-family detached dwelling, upon certain terms and conditions. (3rd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, May 6, 2025, at 6:00 p.m.

42. [ORD. 2025-085](#) To authorize the special use of the property known as 4140 Walmsley Boulevard for the purpose of up to two single-family detached dwellings, upon certain terms and conditions. (8th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, May 6, 2025, at 6:00 p.m.



Ciudad de Richmond

900 East Broad Street
Richmond, VA 23219
www.rva.gov/office-city-clerk

Resumen

Concejo Municipal

Lunes 14 de abril de 2025

6:00 PM

Cámara del Concejo, 2º piso - Ayuntamiento

1. [ORD. 2024-312](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 7100 Jahnke Road con el propósito de construir un edificio de uso mixto que contenga hasta 14 unidades de vivienda con estacionamiento, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 4)
Alcalde Stoney (por petición)
Prorrogada para el lunes 12 de mayo de 2025
2. [ORD. 2025-025](#) Para autorizar el uso especial de las propiedades conocidas como 5009 Rear Snead Road, 5015 Snead Road y 5015 Rear Snead Road con el propósito de construir un conjunto multifamiliar con un máximo de 180 unidades de vivienda y una casa club, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 9)
Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)
Prorrogada para el lunes 28 de abril de 2025
3. [ORD. 2025-044](#) Para anular, de conformidad con la sección 15.2-2272(2) del Código de Virginia, aquella parte del plano de la subdivisión Oxford Addition, Terraza P, que reservaba 3700 East Weyburn Road, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 4)
Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)
Prorrogada para el lunes 12 de mayo de 2025; remitida de vuelta a la sesión de la Comisión de Planeación del martes 6 de mayo de 2025 a las 6:00 p.m.
4. [ORD. 2025-045](#) Para anular, de conformidad con la sección 15.2-2272(2) del Código de Virginia, aquellas partes del plano de subdivisión de Oxford Addition, Terraza P, que reservaban 3601 Sherbrook Road y una parte de 3717 Sherbrook Road, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 4)
Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)
Prorrogada para el lunes 12 de mayo de 2025; remitida de vuelta a la sesión de la Comisión de Planeación del martes 6 de mayo de 2025 a las 6:00 p.m.

5. [ORD. 2025-046](#) Para enmendar la Ord. # 2008-270-261, aprobada el 10 de noviembre de 2008, en su versión enmendada por la Ord. # 2003-296-255, aprobada el 8 de septiembre de 2003, que autorizó un Plan de Unidad Comunitaria en el número 1300 de Westwood Avenue para un proyecto de uso mixto consistente en un máximo de ciento cuarenta unidades de vivienda, un centro comunitario con instalaciones de recepción y oficinas no médicas, un centro de atención médica preventiva, dos escuelas privadas y una residencia estudiantil de cincuenta habitaciones, y modificó el plano para el vallado exigido entre la propiedad en cuestión y el número 1409 de Palmyra Avenue, con el fin de modificar el plano para permitir la instalación de canchas de tenis. (Distrito 3)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Prorrogada para el lunes 28 de abril de 2025**
6. [ORD. 2025-047](#) Para enmendar la Ord. # 2021-326, aprobada 13 de diciembre de 2021, que autorizó el uso especial de la propiedad conocida como 1807 Harwood Street con el propósito de construir un máximo de tres viviendas bifamiliares independientes, bajo ciertos términos y condiciones, con el fin de revisar los planos, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 8)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue aprobada.**
7. [ORD. 2025-048](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 2701 Garland Avenue con el propósito de construir viviendas transitorias para adultos, bajo ciertos términos y condiciones, y para derogar la Ord. # 97-174-190, aprobada el 9 de junio de 1997, así como todas las ordenanzas que la hayan enmendado. (Distrito 3)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Prorrogada para el lunes 28 de abril de 2025**
8. [ORD. 2025-049](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 1822 Ingram Avenue con el propósito de construir un máximo de dos viviendas unifamiliares independientes. (Distrito 8)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue aprobada.**
9. [ORD. 2025-050](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 2527 Stuart Avenue con el propósito de que en ella funcione un establecimiento de servicio de alimentos y bebidas, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 2)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue aprobada.**

10. [ORD. 2025-051](#) Para enmendar las secciones del Código Municipal: 2-1199, referente a los deberes de la Comisión Directiva de Presupuestos Participativos, y 2-1200, referente a la administración del organismo, con el propósito de proporcionar un estipendio a los miembros de la Comisión y permitir que la Comisión cree comités *ad hoc*.
- Impulsada por:** Presidenta Newbille
- Esta ordenanza fue aprobada.**
11. [ORD. 2025-057](#) Para aprobar el presupuesto anual, que incluye todos los presupuestos independientes de gastos corrientes para el funcionamiento general del gobierno de la Ciudad y las Escuelas Públicas de Richmond y para cada servicio público tal como se define en el cap. 13 de los Estatutos de la Ciudad y contempla aumentos de ciertas tasas para el año fiscal que comienza el 1 de julio de 2025 y termina el 30 de junio de 2026, y para asignar los ingresos estimados de dicho año fiscal a los objetos y fines establecidos en dicho presupuesto.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Prorrogada para el lunes 28 de abril de 2025**
12. [ORD. 2025-058](#) Para aceptar un programa de Proyectos de Mejora de Infraestructura propuestos para el año fiscal que comienza el 1 de julio de 2025 y para los cuatro años fiscales siguientes; para adoptar un Presupuesto de Infraestructura para el año fiscal que comienza el 1 de julio de 2025; y para determinar los medios de financiación del mismo.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Prorrogada para el lunes 28 de abril de 2025**
13. [ORD. 2025-059](#) Para aprobar un nuevo plan salarial de la Ciudad para el año fiscal 2025-2026 y para derogar la Ord. # 2024-101, aprobada el 13 de mayo de 2024, y todas las ordenanzas que la han enmendado.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Prorrogada para el lunes 28 de abril de 2025**

14. [ORD.](#)
[2025-060](#)

Para cancelar ciertos bonos autorizados por la Ciudad de Richmond pero no emitidos; para autorizar la emisión de bonos y pagarés de obligación general de la Ciudad de Richmond por un monto máximo de capital de \$123 872 811 con el fin de financiar el costo de proyectos escolares y proyectos generales de mejora de infraestructura de la Ciudad para los siguientes propósitos y usos: construcción, reconstrucción, mejoras y equipamiento para escuelas públicas; construcción, reconstrucción, mejoras y equipamiento para diversas necesidades de infraestructura, incluidas instalaciones de tránsito, instalaciones de control de tráfico, calles, aceras y demás vías públicas, puentes, alcantarillas de aguas lluvias, desagües y canalizaciones, alumbrado público, instalaciones de muros de contención y sistemas de diques e instalaciones de eliminación de residuos; construcción, reconstrucción, mejoras y equipamiento para la seguridad pública y otros fines gubernamentales; para conceder subvenciones o préstamos que ayuden a financiar gastos de infraestructura con el fin de promover el desarrollo de proyectos de vivienda en beneficio de personas con ingresos bajos o moderados; la participación en programas de reconstrucción, conservación y desarrollo comunitario, incluida la construcción, reconstrucción, mejora y equipamiento de instalaciones públicas específicas incluidas en estos programas; la construcción, reconstrucción, mejoras y equipamiento de edificios e instalaciones públicas institucionales, operativas, culturales, educativas y de ocio, incluidos, entre otros, los teatros, parques, patios de recreo, cementerios, bibliotecas y museos; la adquisición de bienes inmuebles para los mismos, según proceda; y la realización de asignaciones a la Autoridad de Desarrollo Económico de la Ciudad y a la Autoridad de Reurbanización y Vivienda de Richmond que se utilizarán para financiar gastos de capital o para conceder préstamos o subvenciones para financiar gastos de infraestructura con el fin de promover el desarrollo económico o promover la construcción de proyectos de vivienda en beneficio de personas con ingresos bajos o moderados; para autorizar al Director de Finanzas, con la aprobación del Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad, venda dichos bonos para dichos proyectos de mejora de infraestructura, disponga la forma, los detalles y el pago de dichos bonos; para autorizar la emisión de pagarés de la Ciudad como anticipo de la emisión de dichos bonos; y para autorizar la emisión de dichos bonos como bonos exentos de impuestos federales o bonos federales gravables, o ambos.

Impulsada por:

Alcalde Avula

Prorrogada para el lunes 28 de abril de 2025

15. [ORD.](#)
[2025-061](#)

Para autorizar la emisión de bonos de obligación general de mejora pública de la Ciudad de Richmond por un monto máximo de capital de \$193 714 000 para financiar el costo de los proyectos de mejora de infraestructura del servicio de aguas lluvias de la ciudad para los siguientes fines y usos: la sustitución y mejora de las instalaciones de aguas lluvias, lo que incluye, entre otras cosas, la construcción, reconstrucción, mejora, rehabilitación y actualización del alcantarillado de aguas lluvias e instalaciones asociadas; la sustitución y construcción de infraestructura nueva del sistema de alcantarillado de aguas lluvias, estructuras de drenaje, cuencas de captación, zanjas, tuberías de alcantarillado de aguas lluvias, canalizaciones e infraestructura ecológica; la adquisición de bienes inmuebles para tal fin, según corresponda; y el equipamiento para diversas necesidades de infraestructura; para autorizar al Director de Finanzas, con la aprobación del Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad, venda dichos bonos para dichos proyectos de mejora de infraestructura, disponga la forma, los detalles y el pago de dichos bonos; para autorizar la emisión de pagarés de la Ciudad como anticipo de la emisión de dichos bonos; y para autorizar la emisión de dichos bonos como bonos exentos de impuestos federales o bonos federales gravables, o ambos.

Impulsada por:

Alcalde Avula

Prorrogada para el lunes 28 de abril de 2025

16. [ORD.
2025-062](#)

Para cancelar ciertos bonos autorizados por la Ciudad de Richmond pero no emitidos; para autorizar la emisión de bonos de ingresos de servicios públicos de la Ciudad de Richmond por un monto máximo de capital de \$384 171 453 para financiar el costo de proyectos de mejoras de infraestructura de los servicios públicos de gas, agua y aguas residuales, así como edificios e instalaciones de servicios públicos para los siguientes propósitos y usos: la ampliación, extensión, reparación, reemplazo, mejora y equipamiento de la planta de gas, estaciones de bombeo, tuberías de transmisión, distribución y servicio y equipos de medición asociados; ampliación, extensión, reparación, reemplazo, mejora y equipamiento de la planta de tratamiento de aguas, estaciones de bombeo, tuberías de transmisión, distribución y servicio y equipos de medición asociados; ampliación, extensión, reparación, reemplazo, mejora y equipamiento de la planta de tratamiento de aguas residuales y tuberías de intercepción; la construcción, reconstrucción, reparación, sustitución y mejora del alcantarillado sanitario y de aguas lluvias, estaciones de bombeo, desagües y canalizaciones; la construcción, reconstrucción, reparación, sustitución, mejora y equipamiento de los edificios e instalaciones de servicios públicos correspondientes, incluyendo, entre otros, la división de almacenamiento; y la adquisición de bienes inmuebles y derechos de propiedad inmobiliaria (incluyendo, entre otros, servidumbres y derechos de paso) para los mismos, según corresponda; para autorizar al Director de Finanzas, con la aprobación del Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad, venda dichos bonos para dichos proyectos de mejora de infraestructura, disponga la forma, los detalles y el pago de dichos bonos; para autorizar la emisión de pagarés de la Ciudad como anticipo de la emisión de dichos bonos; y para autorizar la emisión de dichos bonos como bonos exentos de impuestos federales o bonos federales gravables, o ambos.

Impulsada por:

Alcalde Avula

Prorrogada para el lunes 28 de abril de 2025

17. [ORD. 2025-063](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe a presentar un Plan Anual de Acción para el año actual 2025 / año fiscal 2026 al Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los EE. UU. (HUD, por sus siglas en inglés) como una solicitud para recibir fondos del Subsidio en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG, por sus siglas en inglés), fondos de la Alianza para la Inversión en el Hogar (HOME, por sus siglas en inglés), fondos del Subsidio para Soluciones de Emergencia (ESG, por sus siglas en inglés) y fondos de Oportunidades de Vivienda para Personas con SIDA (HOPWA, por sus siglas en inglés); para aceptar fondos del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los EE. UU. por un monto total de \$13 903 481.39 y asignar \$13 903 481.39 para diversos proyectos; para enmendar la Ord. # 2019-188, aprobada el 22 de julio de 2019, enmendada por última vez por la Ord. # 2024-185, aprobada el 22 de julio de 2024, por la cual se autorizó al Oficial Administrativo en Jefe a presentar Planes Anuales Consolidados de Acción para el año fiscal 2020, originales y modificados, al Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos, como solicitudes para la recepción de fondos CDBG, fondos HOME, fondos ESG y fondos HOPWA, fondos aceptados del HUD por un monto total de \$15 027 206.00 y se asignaron \$16 854 300.00 a diversos proyectos; para reasignar \$271 135.00 de fondos CDBG-CV excedentes y reprogramados, con el propósito de proporcionar fondos a The Daily Planet, Inc., CARITAS, y YWCA Richmond, para albergues familiares y para hombres sin hogar, y para proporcionar fondos a Daily Planet Health Services para la prestación de servicios médicos móviles.

Impulsada por: Alcalde Avula

Prorrogada para el lunes 28 de abril de 2025

18. [RES. 2025-R014](#) Para derogar la Res. # 2025-R002, aprobada el 8 de enero de 2025, referente a los efectos de una tormenta invernal, con el propósito de dar por terminado el estado de emergencia.

Impulsada por: Alcalde Avula

Esta resolución fue presentada para su consideración acelerada y fue aprobada.

El Concejo Municipal tendrá una audiencia pública sobre las siguientes ordenanzas el lunes 28 de abril de 2025 a las 6:00 p.m.:

19. [ORD. 2025-064](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un Acuerdo de Subvención de la Fundación McShin entre la Ciudad de Richmond y la Fundación McShin con el propósito de financiar los servicios de especialistas en recuperación entre pares para combatir la crisis de opioides en la ciudad de Richmond.

Impulsada por: Alcalde Avula

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Finanzas y Desarrollo Económico del miércoles 16 de abril de 2025 a las 2:00 p.m.

20. [ORD. 2025-065](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un Acuerdo de Subvención del Centro del Legado de Saint Luke entre la Ciudad de Richmond y el Centro del Legado de Saint Luke con el propósito de financiar los servicios de especialistas en recuperación entre pares para combatir la crisis de opioides en la ciudad de Richmond.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Finanzas y Desarrollo Económico del miércoles 16 de abril de 2025 a las 2:00 p.m.**
21. [ORD. 2025-066](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, ejecute un Acuerdo de Subvención entre la Ciudad de Richmond y Atlantic Outreach Group con el propósito de financiar los servicios de especialistas en recuperación entre pares para combatir la crisis de opioides en la ciudad de Richmond.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Finanzas y Desarrollo Económico del miércoles 16 de abril de 2025 a las 2:00 p.m.**
22. [ORD. 2025-067](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, ejecute un Acuerdo de Subvención de Opportunity, Alliance, and Reentry of Richmond entre la Ciudad de Richmond y Opportunity, Alliance, and Reentry of Richmond con el propósito de financiar los servicios de especialistas en recuperación entre pares para combatir la crisis de opioides en la ciudad de Richmond.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Finanzas y Desarrollo Económico del miércoles 16 de abril de 2025 a las 2:00 p.m.**
23. [ORD. 2025-068](#) Para enmendar y reformar la sección 26-355 del Código Municipal, referente a la recaudación de impuestos sobre bienes inmuebles, para establecer una tasa impositiva de \$1.16 para el año fiscal que comienza el 1 de enero de 2026.
- Impulsada por:** Sra. Trammell
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Finanzas y Desarrollo Económico del miércoles 16 de abril de 2025 a las 2:00 p.m.**

24. [ORD. 2025-069](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un Acuerdo Estándar de Administración de Proyectos entre la Ciudad de Richmond y el Departamento de Transporte de Virginia para financiar el diseño y la construcción de un proyecto de reemplazo de colectores en Walmsley Boulevard sobre el arroyo Grindall.
- Impulsada por:* Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Uso de Tierras, Vivienda y Transporte del martes 22 de abril de 2025 a las 3:00 p.m.**
25. [ORD. 2025-070](#) Para aprobar el texto del Acuerdo de Negociación Colectiva entre la Ciudad de Richmond, Virginia, y el Local 322 de Teamsters para la Unidad de Negociación de Trabajo y Oficios de acuerdo con la sección 2-1301.13 del Código Municipal.
- Impulsada por:* Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Operaciones Gubernamentales del miércoles 23 de abril de 2025 a la 1:00 p.m.**
26. [ORD. 2025-071](#) Para aprobar el texto del Convenio Colectivo entre la Ciudad de Richmond, Virginia, y el Sindicato Internacional de Empleados de Servicios (SEIU), sección 512 de Virginia, para la Unidad de Negociación Profesional, de conformidad con la sección 2-1301.13 del Código Municipal.
- Impulsada por:* Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Operaciones Gubernamentales del miércoles 23 de abril de 2025 a la 1:00 p.m.**
27. [ORD. 2025-072](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme la Primera Enmienda al Acuerdo de Derecho de Entrada entre la Ciudad de Richmond y el Departamento de Servicios Generales de Virginia con el fin de permitir el acceso y uso por parte de la Ciudad del estacionamiento ubicado en el 311 de North 7th Street para realizar ciertas reparaciones en la propiedad de la Ciudad ubicada en el 730 de East Broad Street.
- Impulsada por:* Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Operaciones Gubernamentales del miércoles 23 de abril de 2025 a la 1:00 p.m.**

28. [RES. 2025-R015](#) Para ordenar que la Comisión de Planeación de la Ciudad, como parte de la revisión requerida del Plan Maestro en 2025, prepare, someta a audiencia pública y considere una enmienda al Plan Maestro que actualice la Visión y los Próximos Pasos Principales para el Nodo Vecinal Six Points y para solicitar que el Oficial Administrativo en Jefe haga que el Departamento de Planeación y Revisión de Desarrollo, el Departamento de Obras Públicas, el Departamento de Desarrollo Económico y el Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario trabajen colectivamente con la Comisión de Planeación de la Ciudad para preparar dicha enmienda al Plan Maestro.
- Impulsada por:*** Sra. Robertson
- Esta resolución fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Uso de Tierras, Vivienda y Transporte del martes 22 de abril de 2025 a las 3:00 p.m.**
29. [RES. 2025-R016](#) Para expresar el apoyo del Concejo al establecimiento de una política de revisión y aprobación de las designaciones honoríficas de nombres de calles.
- Impulsada por:*** Vicepresidenta Jordan
- Esta resolución fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Operaciones Gubernamentales del miércoles 23 de abril de 2025 a la 1:00 p.m.**

El Concejo Municipal tendrá una audiencia pública sobre las siguientes ordenanzas el lunes 12 de mayo de 2025 a las 6:00 p.m.:

30. [ORD. 2025-073](#) Para autorizar el uso condicional de la propiedad conocida como 1304 MacTavish Avenue con el propósito de abrir un club nocturno, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 2)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión de la Comisión de Planeación del martes 6 de mayo de 2025 a las 6:00 p.m.**
31. [ORD. 2025-074](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 902 North 29th Street con el propósito de construir como máximo una vivienda unifamiliar independiente y una vivienda unifamiliar adosada, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 7)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión de la Comisión de Planeación del martes 6 de mayo de 2025 a las 6:00 p.m.**

32. [ORD. 2025-075](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 1301 North 38th Street con el propósito de construir como máximo una vivienda unifamiliar independiente y una vivienda unifamiliar adosada, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 7)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión de la Comisión de Planeación del martes 6 de mayo de 2025 a las 6:00 p.m.**
33. [ORD. 2025-076](#) Para enmendar la Ord. # 2023-349, aprobada el 11 de diciembre de 2023, que autorizó el uso especial de la propiedad conocida como 5204 Campbell Avenue con el propósito de construir dos viviendas unifamiliares independientes, bajo ciertos términos y condiciones, para revisar los planos, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 7)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión de la Comisión de Planeación del martes 6 de mayo de 2025 a las 6:00 p.m.**
34. [ORD. 2025-077](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 4701 Forest Hill Avenue con el propósito de albergar a una edificación de uso mixto con comedor al aire libre, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 4)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión de la Comisión de Planeación del martes 6 de mayo de 2025 a las 6:00 p.m.**
35. [ORD. 2025-078](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 1843 West Grace Street con el propósito de construir una unidad de vivienda dentro de un edificio anexo a una vivienda unifamiliar adosada, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 2)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión de la Comisión de Planeación del martes 6 de mayo de 2025 a las 6:00 p.m.**
36. [ORD. 2025-079](#) Para autorizar el uso especial de las propiedades conocidas como 3801 y 3803 Hanover Avenue con el propósito de construir un máximo de dos viviendas unifamiliares independientes y ocho viviendas unifamiliares adosadas, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 1)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión de la Comisión de Planeación del martes 6 de mayo de 2025 a las 6:00 p.m.**

37. [ORD. 2025-080](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 418 Hunt Avenue con el propósito de construir como máximo una vivienda bifamiliar independiente y una vivienda unifamiliar independiente, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 3)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión de la Comisión de Planeación del martes 6 de mayo de 2025 a las 6:00 p.m.**
38. [ORD. 2025-081](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 2618 Rear West Main Street con el propósito de construir un edificio multifamiliar que contenga hasta cuatro unidades de vivienda, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 2)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión de la Comisión de Planeación del martes 6 de mayo de 2025 a las 6:00 p.m.**
39. [ORD. 2025-082](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 3202 Monument Avenue con el propósito de construir una unidad de vivienda dentro de un edificio anexo a una vivienda unifamiliar independiente, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 1)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión de la Comisión de Planeación del martes 6 de mayo de 2025 a las 6:00 p.m.**
40. [ORD. 2025-083](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 2930 North Avenue con el propósito de albergar un restaurante con comedor al aire libre, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 3)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión de la Comisión de Planeación del martes 6 de mayo de 2025 a las 6:00 p.m.**
41. [ORD. 2025-084](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 1707 Tyler Street con el propósito de construir una vivienda bifamiliar independiente, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 3)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión de la Comisión de Planeación del martes 6 de mayo de 2025 a las 6:00 p.m.**
42. [ORD. 2025-085](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 4140 Walmsley Boulevard con el propósito de construir un máximo de dos viviendas unifamiliares independientes, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 8)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión de la Comisión de Planeación del martes 6 de mayo de 2025 a las 6:00 p.m.**