



City of Richmond

900 East Broad Street
Richmond, VA 23219
www.rva.gov/office-city-clerk

Summary City Council

Monday, January 12, 2026

6:00 PM

Council Chamber, 2nd Floor - City Hall

1. [ORD. 2025-150](#) To authorize the special use of the property known as 3923 Grove Avenue for the purpose of a single-family detached dwelling and 16 single-family attached dwellings, upon certain terms and conditions. (1st District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Amended and continued to January 26, 2026

2. [ORD. 2025-258](#) To authorize the special use of the properties known as 6320 Daytona Drive, 6330 Daytona Drive, and 6340 Daytona Drive for the purpose of up to eight single-family detached dwellings, upon certain terms and conditions. (9th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Continued to Monday, February 9, 2026

3. [ORD. 2025-259](#) To authorize the special use of the property known as 2315 Floyd Avenue for the purpose of a two-family attached dwelling with an accessory dwelling unit, upon certain terms and conditions. (2nd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Continued to Monday, February 9, 2026

4. [ORD. 2025-262](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$5,077.23 from the Virginia Opioid Abatement Authority and to amend the Fiscal Year 2025-2026 General Fund Budget by creating a new line item in the Outside Agencies and Central Appropriations agency called the "Hanover County OAA Project Recover Grant" line item, and to appropriate the increase to the Fiscal Year 2025-2026 General Fund Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to such new line item by \$5,077.23, all for the purpose of making a grant of matching funds to Hanover County to support the Project Recover initiative funded by the Virginia Opioid Abatement Authority.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

5. [ORD. 2025-263](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$8,519.98 from the Virginia Opioid Abatement Authority and to amend Ord. No. 2025-057, adopted May 12, 2025, which adopted the Fiscal Year 2025-2026 General Fund Budget and made appropriations pursuant thereto, by (i) creating a new line item in the Outside Agencies and Central Appropriations agency entitled "Chesterfield County Recovery Academy," and (ii) appropriating such \$8,519.98 to such new line item in the Outside Agencies and Central Appropriations agency, all for the purpose of making a grant of matching funds to Chesterfield County to support the Recovery Academy initiative.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

6. [ORD. 2025-264](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$9,950.00 from the Urban Sustainability Directors Network, to amend the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by creating a new special fund for the Office of Sustainability called the "USDN Catalyst Fund for Building Capacity for Energy Resilience in Richmond's Public Housing Communities Special Fund," and to appropriate the increase to the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to the Office of Sustainability's "USDN Catalyst Fund for Building Capacity for Energy Resilience in Richmond's Public Housing Communities Special Fund" by \$9,950.00 for the purpose of building energy resilience at Whitcomb Court in the city's East End.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

7. [ORD. 2025-265](#) To amend City Code § 30-930.9, concerning additional rights of owners to demolish certain properties, to establish a civil penalty for the razing, demolition, or moving of historic landmarks as authorized by Va. Code § 15.2-2306(F).

Patrons: Vice President Jordan, Ms. Abubaker, President Newbille, Mayor Avula and Ms. Lynch

This ordinance was adopted.

8. [ORD. 2025-267](#) To authorize the special use of the property known as 1403 North 32nd Street for the purpose of a multifamily dwelling containing up to four dwelling units, upon certain terms and conditions. (7th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was adopted.

9. [ORD. 2025-268](#) To authorize the special use of the property known as 413 North 33rd Street for the purpose of a single-family detached dwelling, upon certain terms and conditions. (7th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was adopted.

10. [ORD. 2025-269](#) To authorize the special use of the property known as 406 Brook Road for the purpose of retail, jewelry repair and manufacturing, and a restaurant with outdoor dining, upon certain terms and conditions. (2nd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was adopted.

11. [ORD. 2025-270](#) To authorize the special use of the property known as 217 West Clay Street for the purpose of a restaurant with outdoor dining, upon certain terms and conditions. (2nd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Continued to Monday, February 9, 2026

12. [ORD. 2025-271](#) To authorize the special use of the property known as 1920 Fairmount Avenue for the purpose of office and social service delivery uses, upon certain terms and conditions. (7th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was adopted.

13. [ORD. 2025-272](#) To authorize the special use of the property known as 2301 Fairmount Avenue for the purpose of a multifamily dwelling containing up to 17 dwelling units, upon certain terms and conditions. (7th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was adopted.

14. [ORD. 2025-273](#) To authorize the special use of the properties known as 1201 West Franklin Street and 1205 West Franklin Street for the purpose of signage, upon certain terms and conditions. (2nd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was adopted.

15. [ORD. 2025-274](#) To authorize the special use of the properties known as 3013 N Street and 3015 N Street for the purpose of uses permitted on corner lots in the R-63 Multifamily Urban Residential District and commissary kitchen, office, and social service delivery uses, upon certain terms and conditions. (7th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was adopted.

16. [ORD. 2025-275](#) To amend Ord. No. 2025-057, adopted May 12, 2025, which adopted the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget and made appropriations thereto, by (i) transferring \$1,100,000.00 from the “Safer Communities” special fund for the Department of Justice Services, (ii) creating two special funds for the Department of Justice Services called “Safer Communities - YWCA” and “Safer Communities - Next Up”, (iii) appropriating \$600,000.00 of the transferred funds to the Department of Justice Services’ “Safer Communities - YWCA” special fund, and (iv) appropriating \$500,000.00 of the transferred funds to the Department of Justice Services’ “Safer Communities - Next Up” special fund, all for the purpose of supporting the City’s Gun Violence Prevention and Intervention Framework.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

17. [ORD. 2025-276](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute an Outside Agency Contract between the City of Richmond and the Boys & Girls Clubs of Metro Richmond for the purpose of funding the expansion of life skills programming at Martin Luther King, Jr. Middle School.

Patrons: Mayor Avula

Continued to Monday, February 23, 2026

18. [ORD. 2025-277](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Regional Cooperative Partnership Agreement between the City of Richmond and the Counties of Henrico and Chesterfield, for the purpose of supporting a recovery academy initiative funded by the Virginia Opioid Abatement Authority.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

19. [RES.](#)
[2025-R043](#) To request that the Chief Administrative Officer cause the Department of Finance and Department of Housing and Community Development, in coordination with other relevant City departments, to conduct an inventory of existing City programs and initiatives that mitigate displacement, to assess their effectiveness, and to report findings and recommendations to the Council [within 120 days]. (As Amended)

Patrons: Ms. Robertson, Ms. Lynch, Ms. Jones, Vice President Jordan and President Newbille

This resolution was amended and adopted.

20. [ORD.](#)
[2025-215](#) To authorize the special use of the property known as 1705 Commonwealth Avenue for the purpose of a space for outdoor events, upon certain terms and conditions. (1st District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Continued to Monday, January 26, 2026

21. [ORD.](#)
[2025-231](#) To authorize the special use of the property known as 3219 Tuxedo Boulevard for the purpose of up to five single-family detached dwellings, upon certain terms and conditions. (7th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Continued to Monday, February 23, 2026

22. [RES.](#)
[2025-R050](#) To request that the Mayor (i) propose an annual budget for Fiscal Year [2026-2027] 2027-2028 that recommends a real estate tax levy of \$1.16 per \$100 of assessed value as a means of tax relief for residents who pay real estate taxes and as affirmation of the City's commitment to live within its fiscal means, and (ii) provide estimates of additional revenue and planned expenditures if the real estate tax levy for Fiscal Year 2027-2028 were \$1.20 per \$100 of assessed value. (As Amended)

Patrons: Ms. Lynch, Ms. Trammell and Ms. Abubaker

Continued to Monday, January 26, 2026

23. [RES.](#)
[2026-R001](#) To appoint Foster Curtiss to serve as Inspector General.

Patrons: President Newbille

This resolution was introduced for expedited consideration and adopted.

City Council will hold a public hearing on the following ordinances and resolutions on Monday, January 26, 2026, at 6:00 p.m.:

24. [ORD. 2026-002](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Standard Project Administration Agreement between the City of Richmond and the Virginia Department of Transportation to provide funding for the Gillies Creek Greenway Phase IV project.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee meeting on Tuesday, January 20, 2026, at 3:00 p.m.

25. [ORD. 2026-003](#) To declare surplus and direct the conveyance of the City-owned real estate known as 301 Boroughbridge Road, consisting of 3.636± acres, 201 Covington Road, consisting of 1.284± acres, 209 Covington Road, consisting of 0.367± acres, 301 Covington Road, consisting of 0.367± acres, 307 Covington Road, consisting of 0.367± acres, and 313 Covington Road, consisting of 0.367± acres and commonly known as Sankofa Community Orchard, for nominal consideration to Central Virginia Agrarian Commons for the purpose of facilitating urban agriculture.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, January 20, 2026, at 6:00 p.m.

26. [ORD. 2026-004](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$173,565.00 from the Virginia Department of Transportation, to amend Ord. No. 2025-058, adopted May 12, 2025, which accepted a program of proposed Capital Improvement Projects for Fiscal Year 2025-2026 and the four fiscal years thereafter, adopted a Capital Budget for Fiscal Year 2025-2026, and determined a means of financing the same, and to appropriate the increase to the Fiscal Year 2025-2026 Capital Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to the Department of Public Works' Major Bridge Improvement Program project in the Transportation - Federal/State/Regional category by \$173,565.00 for the purpose of funding the East Richmond Road Over Stony Run bridge replacement project.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, January 20, 2026, at 6:00 p.m.

27. [ORD. 2026-005](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$325,040.00 from the Virginia Department of Rail and Public Transportation and to amend Ord. No. 2025-058, adopted May 12, 2025, which accepted a program of proposed Capital Improvement Projects for Fiscal Year 2025-2026 and the four fiscal years thereafter, adopted a Capital Budget for Fiscal Year 2025-2026, and determined a means of financing the same, by (i) establishing a new project for the Department of Public Works in the Transportation category called the "Pedestrian Beacon-24th and Main Project" and (ii) increasing estimated revenues from the funds received from the Virginia Department of Rail and Public Transportation and the amount appropriated to the new Department of Public Works' Pedestrian Beacon-24th and Main Project in the Transportation category by \$325,040.00, all for the purpose of funding the planning, design, construction, and installation of a pedestrian hybrid beacon at the intersection of 24th Street and Main Street.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, January 20, 2026, at 6:00 p.m.

28. [ORD. 2026-006](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$960,896.00 from the Virginia Department of Transportation, to amend Ord. No. 2025-058, adopted May 12, 2025, which accepted a program of proposed Capital Improvement Projects for Fiscal Year 2025-2026 and the four fiscal years thereafter, adopted a Capital Budget for Fiscal Year 2025-2026, and determined a means of financing the same, to appropriate the increase to the Fiscal Year 2025-2026 Capital Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to the Department of Public Works' Major Bridge Improvement Program project in the Transportation - Federal/State/Regional category by \$960,896.00 for the purpose of funding the East Richmond Road Over Gillies Creek bridge replacement project.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, January 20, 2026, at 6:00 p.m.

29. [ORD. 2026-007](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$150,000.00 from the Commonwealth of Virginia, and to amend the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by creating a new special fund for the Department of Economic Development entitled "Capital Access Special Fund" and appropriating the increase to the Department of Economic Development's "Capital Access Special Fund" by \$150,000.00 for the purpose of providing funding to the Metropolitan Business League and Bridging Virginia for the Capital Access Program.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee meeting on Wednesday, January 21, 2026, at 2:00 p.m.

30. [ORD. 2026-008](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$619,950.00 from the Virginia Opioid Abatement Authority; to amend the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by creating new special funds for the Department of Neighborhood and Community Services called the "VCU Operation STOP Special Fund" and the "Operation STOP Special Fund;" to appropriate a portion of such increase to the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to the Department of Neighborhood and Community Services' "VCU Operation STOP Special Fund" by \$25,000.00 to fund a government to government purchase with Virginia Commonwealth University; and to appropriate a portion of such increase to the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to the Department of Neighborhood and Community Services' "Operation STOP Special Fund" by \$594,950.00 to provide sub-grants in the amount of \$594,950 to eligible entities, all for the purpose of implementing the Authority's Operation Specifically Targeted Overdose Prevention program to combat the opioid crisis.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee meeting on Wednesday, January 21, 2026, at 2:00 p.m.

31. [ORD. 2026-009](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$2,704,000.00 from the Federal Railroad Administration, to accept funds in the amount of \$540,800.00 from the Virginia Department of Rail and Public Transportation, to amend the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund budget by creating a new special fund for the Department of Public Works called the "Railroad Crossing Elimination (RCE) - Broad Rock Grade Separation Special Fund," and to appropriate the increase to the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to the Department of Public Works' "Railroad Crossing Elimination (RCE) - Broad Rock Grade Separation Special Fund" by the total amount of \$3,224,800.00 to provide funding for the feasibility analysis, environmental clearance, and preliminary engineering of a grade separation project on Broad Rock Boulevard.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee meeting on Wednesday, January 21, 2026, at 2:00 p.m.

32. [ORD. 2026-010](#) To execute a grant contract with Atlantic Outreach Group for the purpose of providing bed fee scholarships for clients with opioid use disorder in their recovery residences

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee meeting on Wednesday, January 21, 2026, at 2:00 p.m.

33. [ORD. 2026-011](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a ChildSavers Grant Contract between the City of Richmond and ChildSavers - Memorial Child Guidance Clinic for the purpose of providing trauma informed clinical counseling services to youth whose caregiver or family member has experienced overdose in the City of Richmond.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee meeting on Wednesday, January 21, 2026, at 2:00 p.m.

34. [ORD. 2026-012](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Daily Planet Grant Contract between the City of Richmond and Daily Planet Inc. for the purpose of providing bed fee scholarships and referrals for clients with opioid use disorder in accredited recovery residences.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee meeting on Wednesday, January 21, 2026, at 2:00 p.m.

35. [ORD. 2026-013](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Daily Planet Health Services Grant Contract between the City of Richmond and Daily Planet Inc. for the purpose of developing and presenting prevention and education services to law enforcement and policy makers addressing the opioid crisis in the City of Richmond.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee meeting on Wednesday, January 21, 2026, at 2:00 p.m.

36. [ORD. 2026-014](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Health Brigade Grant Contract between the City of Richmond and Health Brigade for the purpose of supporting harm reduction and outreach efforts for residents suffering from opioid use disorder in the city of Richmond.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee meeting on Wednesday, January 21, 2026, at 2:00 p.m.

37. [ORD. 2026-015](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Richmond Behavioral Health Foundation Grant Contract between the City of Richmond and Richmond Behavioral Health Foundation for the purpose supporting quarterly community events and harm reduction supplies in designated "safe zones."

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee meeting on Wednesday, January 21, 2026, at 2:00 p.m.

38. [ORD.](#)
[2026-016](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Coliseum Parking License Agreement between the City of Richmond, as licensor, and Virginia Commonwealth University, as licensee, for the purpose of leasing 200 parking spaces at the City-owned parking facility located at 501 North 7th Street. (6th District)

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee meeting on Wednesday, January 21, 2026, at 2:00 p.m.

39. [ORD.](#)
[2026-017](#) To amend City Code §§ 12-242, concerning the disposition of calculated general fund surplus and reporting, to require that ten percent of each year's surplus amount go to a special purpose reserve to support the Richmond Retirement System Total Retirement Fund to fund bonuses for retired members of the Richmond Retirement System and 12-265, concerning special purpose reserves to establish a special purpose reserve fund to support the Richmond Retirement System Total Retirement Fund.

Patrons: Ms. Trammell

This ordinance was introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee meeting on Wednesday, January 21, 2026, at 2:00 p.m.

40. [RES.](#)
[2026-R002](#) To request that the Virginia Department of Transportation amend the street mileage inventory for the City of Richmond.

Patrons: Mayor Avula

This resolution was introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee meeting on Tuesday, January 20, 2026, at 3:00 p.m.

41. [RES.](#)
[2026-R003](#) To commit to working with the City's Administration to development and implement a comprehensive energy efficiency program that reduces the energy burden and cost of living for vulnerable households, supports small businesses, assists in the preservation of housing and the stabilization of neighborhoods, and makes meaningful progress towards the City's climate goals.

Patrons: Ms. Lynch and Mr. Breton

This resolution was introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee meeting on Tuesday, January 20, 2026, at 3:00 p.m.

42. [RES.](#) [2026-R004](#) To request that the Mayor (i) propose an annual budget for Fiscal Year 2026-2027 that recommends \$1,131,800 in funding to increase wages and benefits for contracted janitorial workers and (ii) pursue an amendment of the City's Janitorial Services contract during Fiscal Year 2026-2027 to add a requirement that the City's janitorial services contractor pay its employees at least the City's minimum wage and to request that the Chief Administrative Officer, upon the approval of the aforementioned budget appropriation, pursue an amendment of the City's janitorial services contract to include a requirement that the City's janitorial services contractor pay the City's minimum wage to its employees who are performing services under the City's janitorial services contract beginning Jul. 1, 2026.

Patrons: Ms. Lynch

This resolution was introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee meeting on Wednesday, January 21, 2026, at 2:00 p.m.

City Council will hold a public hearing on the following ordinances Monday, February 9, 2026, at 6:00 p.m.:

43. [ORD.](#) [2026-001](#) To repeal City Code § 12-46, concerning the disposition of revenues derived from expiration of partial exemptions from real estate taxation and from certain sales of tax delinquent properties; to amend City Code § 16-114, concerning regulations for the Affordable Housing Trust Fund; and to amend ch. 12, art. I of the City Code by adding therein a new section numbered 12-14, concerning appropriations to the Affordable Housing Trust Fund, all for the purpose of providing for the disposition and evaluation of certain revenues for affordable housing initiatives.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Organizational Development Standing Committee meeting on Monday, February 2, 2026, at 4:00 p.m.

44. [ORD.](#) [2026-018](#) To repeal City Code § 12-46, concerning the disposition of revenues derived from the expiration of partial exemptions from real estate taxation and from certain sales of tax delinquent properties, and to amend ch. 12, art. II, of the City Code by adding therein a new section 12-48, concerning disposition of certain real estate tax revenue, for the purpose of providing for the disposition and evaluation of certain revenues for affordable housing initiatives.

Patrons: Ms. Robertson and Ms. Gibson

This ordinance was introduced and referred to the Organizational Development Standing Committee meeting on Monday, February 2, 2026, at 4:00 p.m.

45. [ORD. 2026-019](#) To authorize the special use of the property known as 602 West 26th Street for the purpose of no more than two single-family detached dwellings, upon certain terms and conditions. (5th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, February 3, 2026, at 6:00 p.m.

46. [ORD. 2026-020](#) To authorize the special use of the property known as 13 East 33rd Street for the purpose of one two-family detached dwelling, upon certain terms and conditions. (5th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, February 3, 2026, at 6:00 p.m.

47. [ORD. 2026-021](#) To authorize the special use of the property known as 4400 West Broad Street for the purpose of a multifamily dwelling, upon certain terms and conditions. (1st District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, February 3, 2026, at 6:00 p.m.

48. [ORD. 2026-022](#) To authorize the special use of the property known as 2835 Burfoot Street for the purpose of up to three single-family detached dwellings, excepting such property from the terms and conditions of Ord. No. 2023-262, adopted Oct. 10, 2023, upon certain terms and conditions. (5th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, February 3, 2026, at 6:00 p.m.

49. [ORD. 2026-023](#) To authorize the special use of the property known as 2228 Cedar Street for the purpose of no more than two single-family attached dwellings, upon certain terms and conditions. (7th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, February 3, 2026, at 6:00 p.m.

50. [ORD. 2026-024](#) To authorize the special use of the property known as 401 West Marshall Street for the purpose of one single-family detached dwelling and a multifamily dwelling containing no more than three dwelling units, upon certain terms and conditions. (2nd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, February 3, 2026, at 6:00 p.m.

51. [ORD. 2026-025](#) To authorize the special use of the property known as 1007 Melrose Avenue for the purpose of a commissary kitchen, an office use, and a library serving the existing nonconforming seminary, upon certain terms and conditions, and to repeal Ord. No. 87-305-88-9, adopted Jan. 11, 1988, and all amendatory ordinances thereto. (3rd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, February 3, 2026, at 6:00 p.m.

52. [ORD. 2026-026](#) To authorize the special use of the property known as 715 Mosby Street for the purpose of a mixed-use building, upon certain terms and conditions, and to repeal Ord. No. 2010-128-172, adopted Oct. 11, 2010, and all amendatory ordinances thereto. (7th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, February 3, 2026, at 6:00 p.m.

53. [ORD. 2026-027](#) To authorize the special use of the properties known as 2708 Nine Mile Road, 2718 Nine Mile Road, and 2720 Nine Mile Road for the purpose of a mixed-use building, upon certain terms and conditions. (7th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, February 3, 2026, at 6:00 p.m.

54. [ORD. 2026-028](#) To authorize the special use of the property known as 103 South Shields Avenue for the purpose of up to two two-family detached dwellings, upon certain terms and conditions. (5th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, February 3, 2026, at 6:00 p.m.

55. [ORD. 2026-029](#) To authorize the special use of the properties known as 100 North Thompson Street, 102 North Thompson Street, 104 North Thompson Street, 106 North Thompson Street, 101 Berrington Court, 103 Berrington Court, 107 Berrington Court, 109 Berrington Court, 3600 Floyd Avenue, and 3602 Floyd Avenue for the purpose of up to 17 single-family attached dwellings, upon certain terms and conditions. (1st District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, February 3, 2026, at 6:00 p.m.

56. [ORD. 2026-030](#) To amend and reordain Ord. No. 2017-180, adopted October 9, 2017, which authorized the special use of the properties known as 3801 Seminary Avenue (and alternatively as 1010 West Laburnum Avenue), 3800 Chamberlayne Avenue, and 3802 ½ Chamberlayne Avenue for the purpose of a vocational school accessory to a church, upon certain terms and conditions, to modify the permitted uses and operational hours. (3rd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, February 3, 2026, at 6:00 p.m.

57. [ORD. 2026-031](#) To amend and reordain Ordinance No. 2019-039, adopted Mar. 25, 2019, which authorized the special use of the property known as 6807 Midlothian Turnpike for the purpose of permitting certain signs, upon certain terms and conditions, to authorize the special use of the property known as 6707 Rear Midlothian Turnpike for the purpose of a parking area located between the main building and the street line, upon certain terms and conditions. (9th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, February 3, 2026, at 6:00 p.m.

58. [ORD. 2026-032](#) To amend Ord. No. 2023-174, adopted June 26, 2023, which authorized the special use of the property known as 3601 Seminary Avenue for the purpose of a day nursery for up to 64 children, within a church, to allow for up to 74 children, upon certain terms and conditions. (3rd District)

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, February 3, 2026, at 6:00 p.m.

59. [ORD. 2026-033](#) To amend and reordain Ordinance No. 2024-036, adopted Feb. 26, 2024, which authorized the special use of the properties known as 2900 Rady Street and 2733 5th Avenue for the purpose of up to 83 permanent supportive housing units, upon certain terms and conditions, to modify certain terms and conditions. (6th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, February 3, 2026, at 6:00 p.m.



Resumen Concejo Municipal

Lunes, 12 de diciembre de 2025

6:00 PM

Cámara del Concejo, 2o piso - Ayuntamiento

1. [ORD. 2025-150](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 3923 Grove Avenue con el propósito de construir una vivienda unifamiliar independiente y 16 viviendas unifamiliares adosadas, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 1)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)

Enmendado y prorrogada para el 26 de enero de 2026

2. [ORD. 2025-258](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad ubicada en 6320 Daytona Drive, 6330 Daytona Drive, y 6340 Daytona Drive con el fin de construir un máximo de ocho viviendas unifamiliares independientes, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 9)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)

Prorrogada para el lunes 9 de febrero de 2026

3. [ORD. 2025-259](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 2315 Floyd Avenue para el propósito de construir una vivienda bifamiliar adosada con una unidad de vivienda anexa, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 2)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)

Prorrogada para el lunes 9 de febrero de 2026

4. [ORD. 2025-262](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, acepte fondos por un valor de \$5077.23 de la Autoridad para la Reducción del Consumo de Opioides de Virginia y modifique el Presupuesto de Fondos Generales del Año Fiscal 2025-2026 mediante la creación de una nueva partida en la agencia de Organismos Externos y Asignaciones Centrales denominada "Subvención del Proyecto Recuperación de la OAA del condado de Hanover" - ("Hanover County OAA Project Recover Grant"), y asignar el aumento al Presupuesto de Fondos Generales del año fiscal 2025-2026, incrementando los ingresos estimados y la cantidad asignada a dicha nueva partida en \$5077.23, todo ello con el fin de conceder una subvención de contrapartida al condado de Hanover para apoyar la iniciativa del Proyecto Recuperación financiada por la Autoridad para la Reducción del Consumo de Opioides de Virginia.

Impulsada por: Alcalde Avula

Esta ordenanza fue adoptada.

5. [ORD. 2025-263](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la ciudad de Richmond, acepte fondos por un valor de \$8519.98 de la Autoridad para la Reducción del Consumo de Opioides de Virginia y enmiende la Ordenanza # 2025-057, aprobada el 12 de mayo de 2025, que adoptó el Presupuesto de Fondos Generales para el año fiscal 2025-2026 y realizó las asignaciones correspondientes, mediante (i) la creación de una nueva partida en la agencia de Organismos Externos y Asignaciones Centrales denominada "Academia de Recuperación del Condado de Chesterfield", y (ii) asignando dichos \$8519.98 a esa nueva partida en la agencia de Agencias Externas y Asignaciones Centrales, todo ello con el fin de conceder una subvención de contrapartida al condado de Chesterfield para apoyar la iniciativa de la Academia de Recuperación.

Impulsada por: Alcalde Avula

Esta ordenanza fue adoptada.

6. [ORD. 2025-264](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, acepte fondos por un valor de \$9950.00 de la Red de Directores de Sostenibilidad Urbana, enmiende el Presupuesto de Fondos Especiales del año fiscal 2025-2026 mediante la creación de un nuevo fondo especial para la Oficina de Sostenibilidad denominado "Fondo Catalizador USDN para el Desarrollo de Capacidades de Resiliencia Energética en el Fondo Especial para Comunidades de Vivienda Pública de Richmond" y asigne el aumento al Presupuesto de Fondos Especiales para el año fiscal 2025-2026 aumentando los ingresos estimados y la cantidad asignada al «Fondo Catalizador USDN para el Desarrollo de Capacidades de Resiliencia Energética en el Fondo Especial para Comunidades de Vivienda Pública de Richmond» de la Oficina de Sostenibilidad en \$9950.00 con el fin de desarrollar la resiliencia energética en Whitcomb Court, en el extremo oriental de la ciudad.

Impulsada por: Alcalde Avula

Esta ordenanza fue adoptada.

7. [ORD. 2025-265](#) Para enmendar la sección 30-930.9 del Código Municipal, referente a los derechos adicionales de los propietarios para demoler determinadas propiedades, con el fin de establecer una sanción civil por el derribo, demolición o traslado de monumentos históricos, según lo autorizado por la sección 15.2-2306(F) del Código de Virginia.

Impulsada por: Vicepresidenta Jordan, Sra. Abubaker, presidenta Newbille, Alcalde Avula y Sra. Lynch

Esta ordenanza fue adoptada.

8. [ORD. 2025-267](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 1403 North 32nd Street con el fin de construir una vivienda multifamiliar que contenga un máximo de cuatro unidades residenciales, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 7)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)

Esta ordenanza fue adoptada.

-
9. [ORD. 2025-268](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 413 North 33rd Street con el fin de construir una vivienda unifamiliar independiente, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 7)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
Esta ordenanza fue adoptada.
10. [ORD. 2025-269](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 406 Brook Road con fines de venta al por menor, reparación y fabricación de joyas, y un restaurante con comedor al aire libre, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 2)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
Esta ordenanza fue adoptada.
11. [ORD. 2025-270](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 217 West Clay Street con el fin de ubicar un restaurante con comedor al aire libre, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 2)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
Prorrogada para el lunes 9 de febrero de 2026
12. [ORD. 2025-271](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 1920 Fairmount Avenue con el fin de prestar servicios sociales y de oficina, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 7)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
Esta ordenanza fue adoptada.
13. [ORD. 2025-272](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 2301 Fairmount Avenue con el fin de construir una vivienda multifamiliar con hasta 17 unidades residenciales, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 7)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
Esta ordenanza fue adoptada.
14. [ORD. 2025-273](#) Para autorizar el uso especial de las propiedades conocidas como 1201 West Franklin Street y 1205 West Franklin Street con el fin de colocar anuncios publicitarios, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 2)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
Esta ordenanza fue adoptada.

15. [ORD. 2025-274](#) Para autorizar el uso especial de las propiedades conocidas como 3013 N Street y 3015 N Street con el fin de utilizarlas para los usos permitidos en las parcelas esquineras del Distrito Residencial Urbano Multifamiliar R-63 y para los usos de cocina industrial, oficinas y prestación de servicios sociales, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 7)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue adoptada.**
16. [ORD. 2025-275](#) Para enmendar la Ordenanza # 2025-057, adoptada el 12 de mayo de 2025, que aprobó el Presupuesto de Fondos Especiales para el año fiscal 2025-2026 y realizó las asignaciones correspondientes, mediante (i) la transferencia de \$1'100 000.00 del fondo especial "Comunidades más seguras" ("Safer Communities") del Departamento de Servicios Judiciales, (ii) creando dos fondos especiales para el Departamento de Servicios Judiciales denominados "Comunidades más seguras - YWCA" ("Safer Communities - YWCA") y "Comunidades más seguras - Next Up" ("Safer Communities - Next Up"), (iii) asignando \$600 000.00 de los fondos transferidos al fondo especial "Comunidades más seguras - YWCA" del Departamento de Servicios Judiciales, y (iv) asignando \$500 000.00 de los fondos transferidos al fondo especial "Comunidades más seguras - Next Up" del Departamento de Servicios Judiciales, todo ello con el fin de apoyar el Marco de Prevención e Intervención contra la Violencia Armada de la Ciudad.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue adoptada.**
17. [ORD. 2025-276](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un Contrato de Agencia Externa entre la ciudad de Richmond y «Boys & Girls Clubs of Metro Richmond» con el fin de financiar la ampliación del programa de habilidades esenciales para la vida en la escuela media Martin Luther King, Jr.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Prorrogada para el lunes 23 de febrero de 2026**
18. [ORD. 2025-277](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un Acuerdo de Cooperación Regional entre la Ciudad de Richmond y los condados de Henrico y Chesterfield, con el fin de apoyar una iniciativa relacionada con una academia de recuperación, financiada por la Autoridad para la Reducción del Consumo de Opioides de Virginia.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue adoptada.**

19. [RES.](#) [2025-R043](#) Para solicitar que el Oficial Administrativo en Jefe haga que el Departamento de Finanzas y el Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario, en coordinación con otros departamentos municipales pertinentes, realicen un inventario de los programas e iniciativas municipales existentes que mitigan el desplazamiento, evalúen su eficacia e informen al Concejo sobre los resultados y recomendaciones en un plazo no mayor a 120 días. (Enmendada)
- Impulsada por:** Sra. Robertson, Sra. Lynch, Sra. Jones, vicepresidenta Jordan y presidenta Newbille
- Esta resolución fue enmendada y adoptada.**
20. [ORD.](#) [2025-215](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 1705 Commonwealth Avenue con el fin de utilizarla como espacio para eventos al aire libre, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 1)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Prorrogada para el lunes 26 de enero de 2026**
21. [ORD.](#) [2025-231](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 3219 Tuxedo Boulevard con el fin de construir hasta cinco viviendas unifamiliares independientes, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 7)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Prorrogada para el lunes 23 de febrero de 2026**
22. [RES.](#) [2025-R050](#) Para solicitar que el alcalde (i) proponga un presupuesto anual para el año fiscal [2026-2027] 2027-2028 que recomiende un impuesto sobre bienes raíces de \$1.16 por cada \$100 del valor tasado como una forma de alivio fiscal para los residentes que pagan impuestos sobre bienes raíces y como una afirmación del compromiso de la Ciudad de ajustar sus gastos a sus ingresos, y (ii) proporcione estimaciones de los ingresos adicionales y los gastos previstos si el impuesto sobre bienes raíces para el año fiscal 2027-2028 fuera de 1.20 dólares por cada \$100 del valor tasado. (Enmendada)
- Impulsada por:** Sra. Lynch, Sra. Trammell y Sra. Abubaker
- Prorrogada para el lunes 26 de enero de 2026**
23. [RES.](#) [2026-R001](#) Para nombrar a Foster Curtiss como Inspector General.
- Impulsada por:** Presidenta Newbille
- Esta resolución fue presentada para consideración acelerada y adoptada.**

El Concejo Municipal tendrá una audiencia pública sobre las siguientes ordenanzas el lunes 26 de enero a las 6:00 p.m.:

24. [ORD. 2026-002](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un Acuerdo Estándar de Administración de Proyectos entre la Ciudad de Richmond y el Departamento de Transporte de Virginia con el fin de proporcionar fondos para la fase IV del proyecto Gillies Creek Greenway.

Impulsada por: Alcalde Avula

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Uso de Tierras, Vivienda y Transporte del martes 20 de enero del 2026 a las 3:00 p.m.

25. [ORD. 2026-003](#) Para declarar como excedentes y ordenar la transferencia por un precio simbólico de los bienes inmuebles de propiedad municipal conocidos como 301 Boroughbridge Road, con una superficie de ± 3 636 acres (± 14 714 m²), 201 Covington Road, con una superficie de ± 1 284 acres (± 5 196 m²), 209 Covington Road, con una superficie de $\pm 0,367$ acres (± 1 485 m²), 301 Covington Road, con una superficie de $\pm 0,367$ acres (± 1 485 m²), 307 Covington Road, con una superficie de $\pm 0,367$ acres (± 1 485 m²), y 313 Covington Road, con una superficie de $\pm 0,367$ acres (± 1 485 m²) y comúnmente conocido como "Huerta Comunitaria Sankofa", a Central Virginia Agrarian Commons con el fin de facilitar la agricultura urbana.

Impulsada por: Alcalde Avula

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión de la Comisión de Planeación del martes, 20 de enero del 2026, a las 6:00 p.m.

26. [ORD. 2026-004](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, a aceptar fondos por un monto de \$173 565.00 del Departamento de Transporte de Virginia; enmendar la Ordenanza Núm. 2025-058, adoptada el 12 de mayo de 2025, mediante la cual se aceptó un programa de Proyectos de Mejoras de Capital propuestos para el Año Fiscal 2025-2026 y los cuatro años fiscales subsiguientes, se adoptó un Presupuesto de Capital para el Año Fiscal 2025-2026 y se determinó el método de financiamiento correspondiente; y asignar el incremento al Presupuesto de Capital del Año Fiscal 2025-2026 mediante el aumento de los ingresos estimados y del monto asignado al proyecto del Programa de Mejoras Mayores de Puentes del Departamento de Obras Públicas, dentro de la categoría Transporte – Federal/Estatal/Regional, por \$173 565.00, con el propósito de financiar el proyecto de reemplazo del puente de East Richmond Road sobre Stony Run.

Impulsada por: Alcalde Avula

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión de la Comisión de Planeación del martes, 20 de enero del 2026, a las 6:00 p.m.

**27. [ORD.
2026-005](#)**

Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, a aceptar fondos por un monto de \$325,040.00 del Departamento de Ferrocarriles y Transporte Público de Virginia; y a enmendar la Ordenanza Núm. 2025-058, adoptada el 12 de mayo de 2025, mediante la cual se aceptó un programa de Proyectos de Mejoras de Capital propuestos para el año fiscal 2025-2026 y los cuatro años fiscales subsiguientes, se adoptó un Presupuesto de Capital para el año fiscal 2025-2026 y se determinó el método de financiamiento correspondiente, mediante: (i) el establecimiento de un nuevo proyecto para el Departamento de Obras Públicas, dentro de la categoría de Transporte, denominado “Proyecto de Baliza Peatonal – 24th y Main”; y (ii) el aumento de los ingresos estimados provenientes de los fondos recibidos del Departamento de Ferrocarriles y Transporte Público de Virginia, así como del monto asignado al nuevo Proyecto de Baliza Peatonal – 24th y Main del Departamento de Obras Públicas, dentro de la categoría de Transporte, por \$325 040.00, todo con el propósito de financiar la planificación, el diseño, la construcción y la instalación de una baliza peatonal híbrida en la intersección de las calles 24th y Main.

Patrons: Mayor Avula

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión de la Comisión de Planeación del martes, 20 de enero del 2026, a las 6:00 p.m.

**28. [ORD.
2026-006](#)**

Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, a aceptar fondos por un monto de 960 896.00 dólares del Departamento de Transporte de Virginia, para modificar la Ordenanza Núm. 2025-058, aprobada el 12 de mayo de 2025, que aceptaba un programa de proyectos de mejora de capital propuestos para el año fiscal 2025-2026 y los cuatro años fiscales siguientes, aprobaba un presupuesto de capital para el año fiscal 2025-2026 y determinó los medios para financiarlo, para asignar el aumento al presupuesto de capital del año fiscal 2025-2026 aumentando los ingresos estimados y la cantidad asignada al proyecto del Programa de Mejoras de Puentes Principales del Departamento de Obras Públicas en la categoría de Transporte - Federal/Estatal/Regional en 960 896.00 dólares con el fin de financiar el proyecto de sustitución del puente de East Richmond Road sobre Gillies Creek.

Impulsada por: Acalde Avula

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión de la Comisión de Planeación del martes, 20 de enero del 2026, a las 6:00 p.m.

29. [ORD. 2026-007](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, a aceptar fondos por un monto de \$150,000.00 de la Mancomunidad de Virginia; y a enmendar el Presupuesto de Fondos Especiales del Año Fiscal 2025-2026 mediante la creación de un nuevo fondo especial para el Departamento de Desarrollo Económico denominado “Fondo Especial de Acceso al Capital”, así como a asignar el incremento de \$150 000.00 a dicho fondo, con el propósito de proporcionar financiamiento a la Metropolitan Business League y a Bridging Virginia para el Programa de Acceso al Capital.

Impulsada por: Acalde Avula

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Finanzas y Desarrollo Económico del miércoles 21 de enero del 2026 a las 2:00p.m.

30. [ORD. 2026-008](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, a aceptar fondos por un monto de \$619,950.00 de la Autoridad de Mitigación de Opioides de Virginia; enmendar el Presupuesto de Fondos Especiales del Año Fiscal 2025-2026 mediante la creación de nuevos fondos especiales para el Departamento de Servicios Vecinales y Comunitarios denominados “Fondo Especial VCU Operation STOP” y “Fondo Especial Operation STOP”; asignar una parte de dicho incremento al Presupuesto de Fondos Especiales del Año Fiscal 2025-2026 mediante el aumento de los ingresos estimados y del monto asignado al “Fondo Especial VCU Operation STOP” del Departamento de Servicios Vecinales y Comunitarios por \$25 000.00 para financiar una compra de gobierno a gobierno con la Universidad Virginia Commonwealth; y asignar otra parte de dicho incremento al Presupuesto de Fondos Especiales del Año Fiscal 2025-2026 mediante el aumento de los ingresos estimados y del monto asignado al “Fondo Especial Operation STOP” del Departamento de Servicios Vecinales y Comunitarios por \$594 950.00 para otorgar subvenciones por dicho monto a entidades elegibles, todo con el propósito de implementar el programa Operation Specifically Targeted Overdose Prevention de la Autoridad para combatir la crisis de opioides.

Impulsada por: Acalde Avula

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Finanzas y Desarrollo Económico del miércoles 21 de enero del 2026 a las 2:00p.m.

31. [ORD. 2026-009](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, acepte fondos por un total de \$2'704 000.00 de la Administración Federal de Ferrocarriles y por un total de \$540 800. 00 del Departamento de Ferrocarriles y Transporte Público de Virginia, para enmendar el Presupuesto de Fondos Especiales del año fiscal 2025-2026 mediante la creación de un nuevo fondo especial para el Departamento de Obras Públicas denominado "Fondo Especial para la Eliminación de Cruces Ferroviarios (RCE) - Fondo Especial para la Separación de Niveles en Broad Rock«, y para asignar el aumento al Presupuesto de Fondos Especiales del año fiscal 2025-2026 aumentando los ingresos estimados y la cantidad asignada al "Fondo Especial para la Eliminación de Cruces Ferroviarios (RCE) - Fondo Especial para la Separación de Niveles en Broad Rock" del Departamento de Obras Públicas por un monto total de \$3'224 800.00 para financiar el análisis de viabilidad, la autorización ambiental y la ingeniería preliminar de un proyecto de separación de niveles en Broad Rock Boulevard.

Impulsada por: Acalde Avula

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Finanzas y Desarrollo Económico del miércoles 21 de enero del 2026 a las 2:00p.m.

32. [ORD. 2026-010](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un Contrato de Subvención de Atlantic Outreach entre la Ciudad de Richmond y Atlantic Outreach Group con el fin de proporcionar becas para cubrir los gastos de alojamiento en sus residencias de recuperación a aquellos usuarios con trastornos por consumo de opioides.

Impulsada por: Acalde Avula

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Finanzas y Desarrollo Económico del miércoles 21 de enero del 2026 a las 2:00p.m.

33. [ORD. 2026-011](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, a ejecutar un contrato de subvención con ChildSavers – Memorial Child Guidance Clinic, con el propósito de brindar servicios de consejería clínica informada en trauma a jóvenes cuyos cuidadores o familiares hayan experimentado una sobredosis en la Ciudad de Richmond.

Impulsada por: Acalde Avula

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Finanzas y Desarrollo Económico del miércoles 21 de enero del 2026 a las 2:00p.m.

34. [ORD. 2026-012](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un contrato de subvención con Daily Planet Inc., con el fin de proporcionar becas para cubrir los gastos de alojamiento y remisiones en residencias de recuperación acreditadas para aquellos usuarios que padezcan trastornos relacionados con el consumo de opioides.

Impulsada por: Acalde Avula

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Finanzas y Desarrollo Económico del miércoles 21 de enero del 2026 a las 2:00p.m

35. [ORD. 2026-013](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un contrato de subvención de Daily Planet Health Services entre la Ciudad de Richmond y Daily Planet Inc., con el fin de desarrollar y presentar servicios de prevención y educación a las autoridades policiales y los responsables políticos que se ocupan de la crisis de los opioides en la Ciudad de Richmond.

Impulsada por: Acalde Avula

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Finanzas y Desarrollo Económico del miércoles 21 de enero del 2026 a las 2:00p.m

36. [ORD. 2026-014](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un Contrato de Subvención de Health Brigade entre la Ciudad de Richmond y Health Brigade, con el fin de apoyar los esfuerzos de divulgación y reducción de daños para los residentes que sufren de trastornos por consumo de opioides en la ciudad de Richmond.

Impulsada por: Acalde Avula

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Finanzas y Desarrollo Económico del miércoles 21 de enero del 2026 a las 2:00p.m

37. [ORD. 2026-015](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, a ejecutar un contrato de subvención con Richmond Behavioral Health Foundation, con el propósito de apoyar eventos comunitarios trimestrales y el suministro de materiales de reducción de daños en “zonas seguras” designadas.

Impulsada por: Acalde Avula

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Finanzas y Desarrollo Económico del miércoles 21 de enero del 2026 a las 2:00p.m

38. [ORD. 2026-016](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, a ejecutar un Acuerdo de Licencia de Estacionamiento del Coliseo entre la Ciudad de Richmond, como otorgante de la licencia, y la Universidad Virginia Commonwealth, como licenciataria, con el propósito de arrendar 200 espacios de estacionamiento en la instalación de estacionamiento propiedad de la Ciudad ubicada en 501 North 7th Street. (Distrito 6)

Impulsada por: Acalde Avula

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Finanzas y Desarrollo Económico del miércoles 21 de enero del 2026 a las 2:00p.m.

39. [ORD. 2026-017](#) Para enmendar las secciones del Código Municipal: 12-242, referente a la disposición del superávit calculado del fondo general y la presentación de informes, con el fin de exigir que el diez por ciento del superávit de cada año se destine a una reserva para fines especiales con el fin de respaldar el Fondo Total de Jubilación del Sistema de Jubilación de Richmond para financiar bonificaciones para los miembros jubilados del Sistema de Jubilación de Richmond; y 12-265, referente a las reservas para fines especiales, con el fin de establecer un fondo de reserva para fines especiales con el fin de respaldar el Fondo Total de Jubilación del Sistema de Jubilación de Richmond.

Impulsada por: Sra. Trammell

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Finanzas y Desarrollo Económico del miércoles 21 de enero del 2026 a las 2:00p.m

40. [RES. 2026-R002](#) Para Solicitar al Departamento de Transporte de Virginia que enmiende el inventario de millaje vial de la Ciudad de Richmond.

Impulsada por: Acalde Avula

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Uso de Tierras, Vivienda y Transporte del martes 20 de enero del 2026 a las 3:00 p.m.

41. [RES. 2026-R003](#) Para comprometerse a trabajar con la Administración de la Ciudad de Richmond para desarrollar e implementar un programa integral de eficiencia energética que reduzca la carga energética y el costo de vida de los hogares vulnerables, apoye a las pequeñas empresas, contribuya a la preservación de la vivienda y a la estabilización de los vecindarios, y logre avances significativos hacia las metas climáticas de la Ciudad.

Impulsada por: Sra. Lynch y Sr. Breton

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Uso de Tierras, Vivienda y Transporte del martes 20 de enero del 2026 a las 3:00 p.m.

42. [RES. 2026-R004](#) Para solicitar al alcalde que (i) proponga un presupuesto anual para el año fiscal 2026-2027 que recomiende la asignación de \$1'131 800 para aumentar los salarios y beneficios de los trabajadores de limpieza bajo contrato y (ii) promueva una enmienda al contrato municipal de servicios de limpieza durante el año fiscal 2026-2027 para añadir el requisito de que el contratista municipal de servicios de limpieza pague a sus empleados al menos el salario mínimo municipal y solicitar que el Oficial Administrativo en Jefe, tras la aprobación de la asignación presupuestaria antes mencionada, solicite una enmienda al contrato municipal de servicios de limpieza para incluir el requisito de que el contratista municipal de servicios de limpieza pague el salario mínimo municipal a aquellos de sus empleados que presten servicios en virtud del contrato municipal de servicios de limpieza a partir del 1 de julio de 2026.

Impulsada por: Sra. Lynch

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Finanzas y Desarrollo Económico del miércoles 21 de enero del 2026 a las 2:00p.m

El Concejo Municipal tendrá una audiencia pública sobre las siguientes ordenanzas el lunes 9 de febrero a las at 6:00 p.m.:

43. [ORD. 2026-001](#) Para derogar la sección 12-46 del Código Municipal, relativo a la disposición de ingresos derivados de la expiración de exenciones parciales de impuestos sobre bienes raíces y de ciertas ventas de propiedades con impuestos morosos; para modificar la sección 16-114 del Código Municipal, relativo a las regulaciones del Fondo Fiduciario de Vivienda Asequible; y para enmendar el cap. 12, art. I del Código Municipal al añadir en él una nueva sección numerada del 12 al 14, relativa a las asignaciones al Fondo Fiduciario de Vivienda Asequible, todo ello con el propósito de proporcionar la disposición y evaluación de ciertos ingresos para iniciativas de vivienda asequible.

Impulsada por: Acalde Avula

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la reunión del Comité Permanente de Desarrollo Organizacional, programada para el lunes 2 de febrero de 2026 a las 4:00 p. m.

44. [ORD. 2026-018](#) Para derogar el artículo 12-46 del Código Municipal, relativo a la disposición de los ingresos derivados de la expiración de exenciones parciales del impuesto sobre bienes raíces y de ciertas ventas de propiedades con impuestos morosos, y enmendar el capítulo 12, artículo II, del Código Municipal mediante la adición de un nuevo artículo 12-48, relativo a la disposición de determinados ingresos del impuesto sobre bienes raíces, con el propósito de establecer la asignación y evaluación de dichos ingresos para iniciativas de vivienda asequible.

Impulsada por: Sra. Robertson y Sra. Gibson

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la reunión del Comité Permanente de Desarrollo Organizacional, programada para el lunes 2 de febrero de 2026 a las 4:00 p. m.

45. [ORD. 2026-019](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 602 West 26th Street con el propósito de construir no más de dos viviendas unifamiliares independientes, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 5)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la reunión de la Comisión de Planificación, programada para el martes 3 de febrero de 2026 a las 6:00 p. m.

46. [ORD. 2026-020](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 13 East 33rd Street con el propósito de construir una vivienda bifamiliar independiente, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 5)

Impulsda por: Alcalde Avula (por petición)

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la reunión de la Comisión de Planificación, programada para el martes 3 de febrero de 2026 a las 6:00 p. m.

47. [ORD. 2026-021](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 4400 West Broad Street con el propósito de construir una vivienda multifamiliar, bajo ciertos términos y condiciones.(Distrito 1)

Impulsda por: Alcalde Avula (por petición)

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la reunión de la Comisión de Planificación, programada para el martes 3 de febrero de 2026 a las 6:00 p. m

48. [ORD. 2026-022](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 2835 Burfoot Street con el propósito de construir hasta tres viviendas unifamiliares independientes, exceptuando dicha propiedad de los términos y condiciones de la Ordenanza Núm. 2023-262, adoptada el 10 de octubre de 2023, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 5)

Impulsda por: Alcalde Avula (por petición)

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la reunión de la Comisión de Planificación, programada para el martes 3 de febrero de 2026 a las 6:00 p. m

49. [ORD. 2026-023](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 2228 Cedar Street con el propósito de construir no más de dos viviendas unifamiliares adosadas, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 7)

Impulsda por: Alcalde Avula (por petición)

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la reunión de la Comisión de Planificación, programada para el martes 3 de febrero de 2026 a las 6:00 p. m

50. [ORD. 2026-024](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 401 West Marshall Street con el propósito de construir una vivienda unifamiliar independiente y una vivienda multifamiliar que contenga no más de tres unidades de vivienda, sujeta a ciertos términos y condiciones. (Distrito 2)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la reunión de la Comisión de Planificación, programada para el martes 3 de febrero de 2026 a las 6:00 p. m

51. [ORD. 2026-025](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 1007 Melrose Avenue con el propósito de construir una cocina comisaria, uso de oficinas y una biblioteca al servicio del seminario no conforme existente, bajo ciertos términos y condiciones; y para derogar la Ordenanza Núm. 87-305-88-9, adoptada el 11 de enero de 1988, así como todas las ordenanzas que la enmiendan. (Distrito 3)
- Impulsada por:** Acalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la reunión de la Comisión de Planificación, programada para el martes 3 de febrero de 2026 a las 6:00 p. m.**
52. [ORD. 2026-026](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 715 Mosby Street con el propósito de construir un edificio de uso mixto, bajo ciertos términos y condiciones; y para derogar la Ordenanza Núm. 2010-128-172, adoptada el 11 de octubre de 2010, así como todas las ordenanzas que la enmiendan. (Distrito 7)
- Impulsada por:** Acalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la reunión de la Comisión de Planificación, programada para el martes 3 de febrero de 2026 a las 6:00 p. m.**
53. [ORD. 2026-027](#) Para autorizar el uso especial de las propiedades conocidas como 2708 Nine Mile Road, 2718 Nine Mile Road y 2720 Nine Mile Road con el propósito de construir un edificio de uso mixto, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 7)
- Impulsada por:** Acalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la reunión de la Comisión de Planificación, programada para el martes 3 de febrero de 2026 a las 6:00 p. m.**
54. [ORD. 2026-028](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 103 South Shields Avenue con el propósito de construir hasta dos viviendas bifamiliares independientes, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 5)
- Impulsada por:** Acalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la reunión de la Comisión de Planificación, programada para el martes 3 de febrero de 2026 a las 6:00 p. m.**
55. [ORD. 2026-029](#) Para autorizar el uso especial de las propiedades conocidas como 100, 102, 104 y 106 North Thompson Street; 101, 103, 107 y 109 Berrington Court; y 3600 y 3602 Floyd Avenue, con el propósito de construir hasta 17 viviendas unifamiliares adosadas, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 1)
- Impulsada por:** Acalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la reunión de la Comisión de Planificación, programada para el martes 3 de febrero de 2026 a las 6:00 p. m.**

56. [ORD. 2026-030](#) Para enmendar y volver a promulgar la Ordenanza Núm. 2017-180, adoptada el 9 de octubre de 2017, mediante la cual se autorizó el uso especial de las propiedades conocidas como 3801 Seminary Avenue (también identificada como 1010 West Laburnum Avenue), 3800 Chamberlayne Avenue y 3802 ½ Chamberlayne Avenue con el propósito de construir una escuela vocacional accesoria a una iglesia, bajo ciertos términos y condiciones, con el fin de modificar los usos permitidos y los horarios de operación. (Distrito 3)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la reunión de la Comisión de Planificación, programada para el martes 3 de febrero de 2026 a las 6:00 p. m.

57. [ORD. 2026-031](#) Para enmendar y volver a promulgar la Ordenanza Núm. 2019-039, adoptada el 25 de marzo de 2019, mediante la cual se autorizó el uso especial de la propiedad conocida como 6807 Midlothian Turnpike para permitir ciertos letreros, bajo ciertos términos y condiciones, a fin de autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 6707 Rear Midlothian Turnpike con el propósito de construir un área de estacionamiento ubicada entre el edificio principal y la línea de la calle, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 9)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la reunión de la Comisión de Planificación, programada para el martes 3 de febrero de 2026 a las 6:00 p. m.

58. [ORD. 2026-032](#) Para enmendar la Ordenanza Núm. 2023-174, adoptada el 26 de junio de 2023, mediante la cual se autorizó el uso especial de la propiedad conocida como 3601 Seminary Avenue con el propósito de construir una guardería infantil de hasta 64 niños dentro de una iglesia, a fin de permitir hasta 74 niños, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 3)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la reunión de la Comisión de Planificación, programada para el martes 3 de febrero de 2026 a las 6:00 p. m.

59. [ORD. 2026-033](#) Para enmendar y volver a promulgar la Ordenanza Núm. 2024-036, adoptada el 26 de febrero de 2024, mediante la cual se autorizó el uso especial de las propiedades conocidas como 2900 Rady Street y 2733 5th Avenue con el propósito de construir hasta 83 unidades de vivienda de apoyo permanente, bajo ciertos términos y condiciones, a fin de modificar determinados términos y condiciones. (Distrito 6)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la reunión de la Comisión de Planificación, programada para el martes 3 de febrero de 2026 a las 6:00 p. m.