



City of Richmond

900 East Broad Street
Richmond, VA 23219
www.rva.gov/office-city-clerk

Agenda

City Council

Monday, April 28, 2025

6:00 PM

Council Chamber, 2nd Floor - City Hall

**To access the meeting via Microsoft Teams, please use the following link:
<https://tinyurl.com/RVACouncilFormal-04282025> or dial *67-804-316-9457 and
enter ID: 555 039 872#.**

Interested persons that wish to provide comments by teleconference/videoconference via Microsoft Teams, must register prior to 10:00 a.m., on the day of the meeting, by calling the Office of the City Clerk at (804) 646-7955 and selecting option 3.

Spanish interpretation service (SIS) is now offered in-person and virtually during Richmond City Council Formal meetings. Please visit the SIS station in the Council Chamber for assistance or select the language interpretation option when joining the Microsoft Teams meeting.

Order of Business

Invocation

To be offered by Reverend Dan Marotta of Redeemer Anglican Church

Pledge of Allegiance

Chamber Emergency Evacuation Plan Announcement and Public Speaker Guidelines

Roll Call

Action on Appointments and Reappointments

Awards and Presentations (Applause permitted during this portion of the meeting only)

Public Comment

[CD.2025.150](#) April 28, 2025 Public Comment Period Speakers List

Agenda Review and Amendments

Action Items (Consent Agenda)

Action Items (Regular Agenda and Motions)

Approval of Minutes of Previous Meetings

[CD.2025.134](#) April 14, 2025 Informal Meeting Minutes

[CD.2025.152](#) April 14, 2025 Formal Meeting Minutes

[CD.2025.153](#) April 21, 2025 Special Meeting Minutes

Introduction of Ordinances and Resolutions

Reports or Announcements by Members of the Council

Adjournment

City Council is Richmond City's local legislative body and is composed of one council representative elected from each of the city's nine voter districts. Council members are elected to serve a four year term of office. Council elects one of its own to serve as the president and presiding officer for a two year term.

Time and Place of Meetings

The public is invited and encouraged to attend and participate in the City Council meetings. The City Council meets in the City Hall second floor Council Chamber, in informal work session at 4:00 p.m., and in formal session at 6:00 p.m., on the second and fourth Monday during the months of January, February, March, April, May, June and September and only on the second Monday during the months of October, November and December. In the month of July, one such meeting is held on the fourth Monday of the month and in the month of August, no such meetings are held. All meetings of the Council are open to the public.

Public Comment Period

The Public Comment Period is an opportunity for persons to address Council concerning the services, policies and affairs of the city and to discuss issues not on the agenda for the business meeting.

Guidelines for Public Participation*

The maximum time allotted to persons speaking to any matter under consideration by the Council shall not exceed thirty (30) minutes for proponents and thirty (30) minutes for opponents.

Speakers should state their full legal name, any organization(s) they represent and any economic or professional relationship(s) that would benefit by the adoption of the paper(s) they are addressing.

Speakers are not permitted to address or question the Council Chief of Staff, the City Attorney, the City Clerk, or any staff member directly. Questions should be directed to the President who may, at his/her discretion, solicit a response.

Applause is permitted during the "Awards and Presentations" period only.

Persons speaking regarding agenda items are generally limited to three (3) minutes; however, no individual from the public may speak for more than ten (10) minutes total during the business meeting.

Individuals may express their views in writing in lieu of an oral presentation.

Reasonable accommodations will be made for persons with a disability. Individuals are encouraged to contact the City Clerk's Office at 804-646-7955 for a "Request for Reasonable Accommodation" form, which must be completed to receive assistance.

* The full text of the Council's Rules of Procedure is available on the City Clerk's website at www.rva.gov/office-city-clerk or in the Office of the City Clerk located in City Hall at 900 East Broad Street, Suite 200.

THE CONSENT AGENDA

Items listed on the Consent Agenda are considered routine and non-controversial. The Consent Agenda provides a method for the expeditious handling of items that do not require discussion and will be approved unanimously by a single roll-call vote of the Council.

The public may speak to any item on the Consent Agenda when the public hearing is announced by the President.

1. [ORD. 2025-014](#) To authorize the special use of the property known as 3618 Hawthorne Avenue for the purpose of a four-unit multifamily dwelling and six single-family attached dwellings, upon certain terms and conditions. (3rd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

To be continued to Tuesday, May 27, 2025

Legislative History

1/13/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
2/4/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
2/10/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
3/4/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
3/10/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
3/18/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
3/24/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
4/15/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council

2. [ORD. 2025-025](#) To authorize the special use of the properties known as 5009 Rear Snead Road, 5015 Snead Road, and 5015 Rear Snead Road for the purpose of up to 180 multifamily dwelling units and a clubhouse, upon certain terms and conditions. (9th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

To be continued to Monday, May 12, 2025

Legislative History

1/27/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
2/18/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
2/24/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission

3/4/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
3/10/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
4/1/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
4/14/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
4/15/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council

3. [ORD. 2025-032](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Grant Agreement between the City of Richmond, Refuge Apartments, LP, and the Economic Development Authority of the City of Richmond for the purpose of facilitating the construction of an affordable housing development located at 5015 Snead Road, 5009 Rear Snead Road, and 5015 Rear Snead Road, or a site resulting from any such consolidation of the aforementioned parcels. (9th District)

Patrons:

Mayor Avula

*To be continued to Tuesday, May 27, 2025***Legislative History**

2/10/25	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
2/24/25	City Council	continued and referred back to the Finance and Economic Development Standing Committee
3/19/25	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for continuance to the City Council
3/24/25	City Council	continued and referred back to the Finance and Economic Development Standing Committee
4/16/25	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for continuance to the City Council

4. [ORD. 2025-046](#) To amend Ord. No. 2008-270-261, adopted Nov. 10, 2008, as previously amended by Ord. No. 2003-296-255, adopted Sep. 8, 2003, which authorized a Community Unit Plan at 1300 Westwood Avenue for a mixed-use development consisting of a maximum of one hundred forty residential units, a community center with reception facility and non-medical office, a preventative healthcare facility, two private schools, and a fifty unit dormitory, and modified the plan for the fence required between the subject property and 1409 Palmyra Avenue, to modify the plan for the development of tennis courts. (3rd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

To be amended and continued to Monday, May 12, 2025

Legislative History

3/10/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
4/1/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
4/14/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
4/15/25	Planning Commission	recommended for approval with amendments to the City Council

5. [ORD. 2025-052](#) To authorize the special use of the property known as 3122 2nd Avenue for the purpose of up to three single-family detached dwellings and two single-family attached dwellings, upon certain terms and conditions. (6th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

To be continued to Monday, May 12, 2025

Legislative History

3/24/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
4/15/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council

6. [ORD. 2025-053](#) To authorize the special use of the property known as 112 Carnation Street for the purpose of the assembly and storage of modular dwelling units, upon certain terms and conditions. (9th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Legislative History

3/24/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
4/15/25	Planning Commission	recommended for approval to the City Council

7. [ORD. 2025-054](#) To authorize the special use of the properties known as 6415 Glenway Drive and 6419 Glenway Drive for the purpose of up to three single-family detached dwellings, upon certain terms and conditions. (9th District)
- Patrons:** Mayor Avula (By Request)
- Legislative History**
- | | | |
|---------|---------------------|--|
| 3/24/25 | City Council | introduced and referred to the Planning Commission |
| 4/15/25 | Planning Commission | recommended for approval to the City Council |
8. [ORD. 2025-056](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a CARITAS Grant Agreement between the City of Richmond and CARITAS for the purpose of funding the creation and implementation of a Peer Recovery Specialist training program.
- Patrons:** Mayor Avula
- Legislative History**
- | | | |
|---------|---|--|
| 3/24/25 | City Council | introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee |
| 4/16/25 | Finance and Economic Development Standing Committee | recommended for approval to the City Council |
9. [ORD. 2025-064](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a McShin Foundation Grant Agreement between the City of Richmond and the McShin Foundation for the purpose of funding peer recovery specialist services to combat the opioid crisis in the city of Richmond.
- Patrons:** Mayor Avula
- Legislative History**
- | | | |
|---------|---|--|
| 4/14/25 | City Council | introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee |
| 4/16/25 | Finance and Economic Development Standing Committee | recommended for approval to the City Council |
10. [ORD. 2025-065](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Saint Luke Legacy Center Grant Agreement between the City of Richmond and the Saint Luke Legacy Center for the purpose of funding peer recovery specialist services to combat the opioid crisis in the city of Richmond.
- Patrons:** Mayor Avula
- Legislative History**
- | | | |
|---------|--------------|--|
| 4/14/25 | City Council | introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee |
|---------|--------------|--|

4/16/25 Finance and Economic Development Standing Committee recommended for approval to the City Council

11. [ORD. 2025-066](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute an Atlantic Outreach Group Grant Agreement between the City of Richmond and Atlantic Outreach Group, Inc. for the purpose of funding peer recovery specialist services to combat the opioid crisis in the city of Richmond.

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

4/14/25 City Council introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee

4/16/25 Finance and Economic Development Standing Committee recommended for approval to the City Council

12. [ORD. 2025-067](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute an Opportunity, Alliance, and Reentry of Richmond Grant Agreement between the City of Richmond and Opportunity, Alliance, and Reentry for the purpose of funding peer recovery specialist services to combat the opioid crisis in the city of Richmond.

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

4/14/25 City Council introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee

4/16/25 Finance and Economic Development Standing Committee recommended for approval to the City Council

13. [ORD. 2025-069](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Standard Project Administration Agreement between the City of Richmond and the Virginia Department of Transportation to provide funding for the design and construction of a Walmsley Boulevard over Grindall Creek culvert replacement project.

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

4/14/25 City Council introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee

4/22/25 Land Use, Housing and Transportation Standing Committee recommended for approval to the City Council

14. [ORD. 2025-070](#) To approve the text of the Collective Bargaining Agreement between the City of Richmond, Virginia, and Teamsters Local 322 for the Labor & Trades Bargaining Unit in accordance with City Code section 2-1301.13.
- Patrons:** Mayor Avula
- Legislative History**
- | | | |
|---------|--|---|
| 4/14/25 | City Council | introduced and referred to the Governmental Operations Standing Committee |
| 4/23/25 | Governmental Operations Standing Committee | recommended for approval to the City Council |
15. [ORD. 2025-071](#) To approve the text of the Collective Bargaining Agreement between the City of Richmond, Virginia, and Service Employees International Union, Virginia 512 for the Professional Bargaining Unit in accordance with City Code section 2-1301.13.
- Patrons:** Mayor Avula
- Legislative History**
- | | | |
|---------|--|---|
| 4/14/25 | City Council | introduced and referred to the Governmental Operations Standing Committee |
| 4/23/25 | Governmental Operations Standing Committee | recommended for approval to the City Council |
16. [ORD. 2025-072](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a First Amendment to Right of Entry agreement between the City of Richmond and the Virginia Department of General Services for the purpose of permitting the City access to and use of the parking garage located at 311 North 7th Street to make certain repairs to the City owned property located at 730 East Broad Street.
- Patrons:** Mayor Avula
- Legislative History**
- | | | |
|---------|--|---|
| 4/14/25 | City Council | introduced and referred to the Governmental Operations Standing Committee |
| 4/23/25 | Governmental Operations Standing Committee | recommended for approval to the City Council |
17. [RES. 2024-R041](#) To express support for the study and installation of photo speed monitoring devices in high-risk intersection segments, including the 600 and 700 blocks of South Belvidere Street and certain other locations, pursuant to Va. Code § 46.2-882.1 and through the City of Richmond's Department of Police "Safety Camera Program" and to request that the Chief Administrative Officer consider identifying additional locations for the installation of photo speed monitoring devices and increasing the number of photo speed monitoring devices deployed by the City. (5th District)
- Patrons:** Ms. Lynch, Ms. Jordan and Ms. Robertson
- To be continued to Tuesday, May 27, 2025*
- Legislative History**

12/9/24	City Council	introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee
12/17/24	Land Use, Housing and Transportation Standing Committee	recommended for continuance to the City Council
1/13/25	City Council	continued and referred back to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee
1/21/25	Land Use, Housing and Transportation Standing Committee	recommended for continuance to the City Council
1/27/25	City Council	continued and referred back to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee
3/18/25	Land Use, Housing and Transportation Standing Committee	recommended for continuance to the City Council
3/24/25	City Council	continued and referred back to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee
4/22/25	Land Use, Housing and Transportation Standing Committee	recommended for continuance to the City Council

18. [RES. 2025-R015](#) To direct the City Planning Commission, as a part of its required review of the Master Plan in 2025, to prepare, submit to public hearing, and consider an amendment to the Master Plan updating the Vision and Primary Next Steps for the Six Points Neighborhood Node and to request that the Chief Administrative Officer cause the Department of Planning and Development Review, the Department of Public Works, the Department of Economic Development, and the Department of Housing and Community Development to collectively work with the City Planning Commission to prepare such amendment to the Master Plan.

Patrons: Ms. Robertson

Legislative History

4/14/25	City Council	introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee
4/22/25	Land Use, Housing and Transportation Standing Committee	recommended for approval to the City Council

19. [RES. 2025-R016](#) To express the Council's support for establishing a policy for reviewing and approving honorary street sign designations.

Patrons: Vice President Jordan

Legislative History

4/14/25	City Council	introduced and referred to the Governmental Operations Standing Committee
4/23/25	Governmental Operations Standing Committee	recommended for approval to the City Council

THE REGULAR AGENDA

20. [ORD. 2024-187](#) To amend City Code §§ 26-871, concerning the establishment of annual license taxes, and 26-873, concerning exemptions to license taxes, to increase the threshold for business, professional and occupational license taxes from \$250,000.00 to \$500,000.00. (As Amended)

Patrons: Mr. Addison, Ms. Lynch, Vice President Lambert and Ms. Robertson

To be continued to Monday, June 9, 2025

Legislative History

6/24/24	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
7/18/24	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for continuance to the City Council
7/22/24	City Council	continued and referred back to the Finance and Economic Development Standing Committee
9/19/24	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for continuance to the City Council
9/23/24	City Council	continued and referred back to the Finance and Economic Development Standing Committee
10/10/24	Finance and Economic Development Standing Committee	forwarded with no recommendation to the City Council
10/15/24	City Council	continued to the City Council
11/12/24	City Council	continued to the City Council
12/9/24	City Council	continued to the City Council
1/13/25	City Council	amended and continued to the City Council
2/24/25	City Council	continued to the City Council

21. [ORD. 2024-329](#) To authorize the special use of the properties known as 5728 Patterson Avenue and 805 Libbie Avenue for the purpose of a mixed-use building, including commercial space, upon certain terms and conditions. (1st District)

Patrons: Mayor Stoney (By Request)

To be amended and continued to Monday, May 12, 2025

Legislative History

12/9/24	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
---------	--------------	--

1/7/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
1/13/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
2/4/25	Planning Commission	recommended for approval to the City Council
2/10/25	City Council	continued to the City Council
2/24/25	City Council	continued to the City Council

22. [ORD. 2025-048](#) To authorize the special use of the property known as 2701 Garland Avenue for the purpose of adult transitional housing, under certain terms and conditions, and to repeal Ord. No. 97-174-190, adopted Jun. 9, 1997, and all amendatory ordinances thereto. (3rd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Legislative History

3/10/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
4/1/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
4/14/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
4/15/25	Planning Commission	recommendation for denial to the City Council

23. [ORD. 2025-055](#) To authorize the special use of the property known as 2700 North Avenue for the purpose of an outpatient professional office building, upon certain terms and conditions, and to repeal Ord. No. 97-174-190, adopted June 9, 1997, and all amendatory ordinances thereto. (3rd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Legislative History

3/24/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
4/15/25	Planning Commission	recommendation for denial to the City Council

24. [ORD. 2025-068](#) To amend and reordain City Code § 26-355, concerning the levy of tax on real estate, to establish a tax rate of \$1.16 for the tax year beginning Jan. 1, 2026.

Patrons: Ms. Trammell

Legislative History

4/14/25	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
4/16/25	Finance and Economic Development Standing Committee	forwarded with no recommendation to the City Council

BUDGET-RELATED PAPERS

**The public hearing for Budget-Related Papers was held on Monday, April 14, 2025.
Items 25 thru 31 are to be continued to the Monday, May 5, 2025 Special meeting.**

25. [ORD. 2025-057](#) To adopt the annual budget, which includes all of the separate current expense budgets for the general operation of the City government and Richmond Public Schools and for each utility as defined in ch. 13 of the City Charter and provides for increases to certain fees for the fiscal year commencing Jul.1, 2025, and ending Jun. 30, 2026, and to appropriate the estimated revenues for such fiscal year for the objects and purposes stated in such budget.
- Patrons:*** Mayor Avula
- Legislative History***
- | | | |
|---------|--------------|---|
| 3/27/25 | City Council | introduced and referred to the City Council |
| 4/14/25 | City Council | continued to the City Council |
26. [ORD. 2025-058](#) To accept a program of proposed Capital Improvement Projects for the fiscal year beginning Jul. 1, 2025, and for the four fiscal years thereafter; to adopt a Capital Budget for the fiscal year beginning Jul. 1, 2025; and to determine the means of financing the same.
- Patrons:*** Mayor Avula
- Legislative History***
- | | | |
|---------|--------------|---|
| 3/27/25 | City Council | introduced and referred to the City Council |
| 4/14/25 | City Council | continued to the City Council |
27. [ORD. 2025-059](#) To adopt a new pay plan for the City for Fiscal Year 2025-2026 and to repeal Ord. No. 2024-101, adopted May 13, 2024, and all amendatory ordinances thereto.
- Patrons:*** Mayor Avula
- Legislative History***
- | | | |
|---------|--------------|---|
| 3/27/25 | City Council | introduced and referred to the City Council |
| 4/14/25 | City Council | continued to the City Council |

28. [ORD. 2025-060](#)

To cancel certain authorized but unissued bonds authorized by the City of Richmond; to authorize the issuance of general obligation bonds and notes of the City of Richmond in the maximum principal amount of \$123,872,811 to finance the cost of school projects and general capital improvement projects of the City for the following purposes and uses: construction, reconstruction, improvements and equipment for public schools; construction, reconstruction, improvement and equipment for various infrastructure needs, including transit facilities, traffic control facilities, streets, sidewalks and other public ways, bridges, storm sewers, drains and culverts, street lights, floodwall and levee system facilities and refuse disposal facilities; construction, reconstruction, improvement and equipment for public safety and other governmental purposes; to make grants or loans to assist in financing capital expenditures for the purposes of promoting the development of housing projects for the benefit of persons with low or moderate incomes; participation in redevelopment, conservation and community development programs, including the construction, reconstruction, improvement and equipment for targeted public facilities included in these programs; construction, reconstruction, improvements and equipment for public institutional, operational, cultural, educational and entertainment buildings and facilities, including but not limited to the theaters, parks, playgrounds, cemeteries, libraries and museums; acquisition of real property therefor as appropriate; and the making of appropriations to the City’s Economic Development Authority and the Richmond Redevelopment and Housing Authority to be used to finance capital expenditures or to make loans or grants to finance capital expenditures or to make loans or grants to finance capital expenditures for the purposes of promoting economic development or promoting the development of housing projects for the benefit of persons with low or moderate incomes; to authorize the Director of Finance, with the approval of the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City, to sell such bonds for such capital improvement projects, to provide for the form, details and payment of such bonds; to authorize the issuance of notes of the City in anticipation of the issuance of such bonds; and to authorize the issuance of such bonds as either federally tax-exempt bonds or federally taxable bonds, or both.

Patrons:

Mayor Avula

Legislative History

3/27/25	City Council	introduced and referred to the City Council
4/14/25	City Council	continued to the City Council

29. [ORD. 2025-061](#) To authorize the issuance of general obligation public improvement bonds of the City of Richmond in the maximum principal amount of \$193,714,000 to finance the cost of capital improvement projects of the stormwater utility of the City for the following purposes and uses: replacement of and upgrades to the stormwater facilities, including but not limited to, construction, reconstruction, improvements, rehabilitation and upgrades of stormwater sewers and associated facilities; new and replacement infrastructure of the storm sewer system, drainage structures, catch basins, ditches, storm sewer pipes, culverts, green infrastructure; acquisition of real property therefor as appropriate; and equipment for various infrastructure needs; to authorize the Director of Finance, with the approval of the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City, to sell such bonds for such capital improvement projects, to provide for the form, details and payment of such bonds; to authorize the issuance of notes of the City in anticipation of the issuance of such bonds; and to authorize the issuance of such bonds as either federally tax-exempt bonds or federally taxable bonds, or both.

Patrons:

Mayor Avula

Legislative History

3/27/25	City Council	introduced and referred to the City Council
4/14/25	City Council	continued to the City Council

30. [ORD. 2025-062](#) To cancel certain authorized but unissued bonds authorized by the City of Richmond; to authorize the issuance of public utility revenue bonds of the City of Richmond in the maximum principal amount of \$384,171,453 to finance the cost of capital improvement projects of the gas, water and wastewater utilities and public utility buildings and facilities for the following purposes and uses: enlargement, extension, repair, replacement, improvement and equipping of the gas plant, gate stations, transmission, distribution and service lines and associated metering equipment; enlargement, extension, repair, replacement, improvement and equipping of the waterworks plant, pump stations, transmission, distribution and service lines and associated metering equipment; enlargement, extension, repair, replacement, improvement and equipping of the wastewater plant and intercepting lines; construction, reconstruction, repair, replacement, and improvement of sanitary and storm water sewers, pumping stations, drains and culverts; construction, reconstruction, repair, replacement, improvement and equipping of public utility buildings and facilities therefor, including but not limited to the stores division; and acquisition of real property and real property rights (including without limitation easements and rights-of-way) therefor as appropriate; to authorize the Director of Finance, with the approval of the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City, to sell such bonds for such capital improvement projects; to provide for the form, details and payment of such bonds; to approve the form of supplemental indenture of trust; to authorize the issuance of notes of the City in anticipation of the issuance of such bonds; and to authorize the issuance of such bonds as either federally tax-exempt bonds or federally taxable bonds, or both.

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

3/27/25	City Council	introduced and referred to the City Council
4/14/25	City Council	continued to the City Council

31. [ORD. 2025-063](#) To authorize the Chief Administrative Officer to submit a PY 2025 / FY 2026 Annual Action Plan to the U. S. Department of Housing and Urban Development (HUD) as an application for the receipt of Community Development Block Grant (CDBG) funds, HOME Investment Partnership (HOME) funds, Emergency Solutions Grant (ESG) funds and Housing Opportunities for Persons with AIDS (HOPWA) funds; to accept funds from the U. S. Department of Housing and Urban Development in the total amount of \$13,903,481.39; and to appropriate \$13,903,481.39 for various projects; and to amend Ord. No. 2019-188, adopted Jul. 22, 2019, as last amended by Ord. No. 2024-185 adopted Jul. 22, 2024, which authorized the Chief Administrative Officer to submit original and amended Fiscal Year 2020 Consolidated Annual Action Plans to the U.S. Department of Housing and Urban Development as an application for the receipt of CDBG funds, HOME funds, ESG funds and HOPWA funds, accepted funds from HUD in the total amount of \$15,027,206.00 and appropriated \$16,854,300.00 for various projects, to reappropriate \$271,135.00 from surplus and reprogrammed CDBG-CV funds, for the purpose of providing funds to The Daily Planet, Inc., CARITAS, and YWCA Richmond, for homeless men and family shelters, to provide funds to the Daily Planet Health Services for mobile medical outreach.

Patrons:

Mayor Avula

Legislative History

3/27/25	City Council	introduced and referred to the City Council
4/14/25	City Council	continued to the City Council



Ciudad de Richmond

900 East Broad Street
Richmond, VA 23219
www.rva.gov/office-city-clerk

Agenda

Concejo Municipal

Lunes 28 de abril de 2025

6:00 PM

Cámara del Concejo, 2º piso - Ayuntamiento

Para acceder a esta audiencia por medio de Microsoft Teams, utilicen el siguiente enlace:

**<https://tinyurl.com/RVACouncilFormal-04282025> o llamen al *67-804-316-9457 e ingresen el código:
555 039 872#**

Los interesados que deseen enviar sus comentarios por teleconferencia/videoconferencia a través de Microsoft Teams, deberán hacerlo antes de las 10:00 a.m. del día de la sesión, llamando a la Oficina del Secretario Municipal al (804) 646-7955 y seleccionando la opción 3.

Ahora se ofrecen servicios de interpretación en español (SIS, por sus iniciales en inglés) en forma presencial y virtual durante las audiencias formales del Concejo de la Ciudad de Richmond. Por favor vayan a la mesa de SIS en la cámara del Concejo para solicitar asistencia en persona o seleccionen la opción "Idiomas" ("Languages") en la aplicación de Microsoft Teams cuando se conecten.

Orden del día

Apertura de la sesión y plegaria

Será ofrecida por el reverendo Dan Marotta de la Iglesia Anglicana Redeemer

Juramento a la bandera

Anuncio del Plan de Evacuación de Emergencia de la Cámara e indicaciones para los oradores del público

Llamada a lista

Medidas sobre nombramientos y renovación de nombramientos

Premios y presentaciones (sólo se permite aplaudir durante esta parte de la sesión)

Comentarios del público

[CD.2025.150](#) ListLista de oradores del público del 28 de abril de 2025a de oradores del público del 28 de abril de 2025

Revisión de la agenda y enmiendas

Medidas a tomar (agenda por consenso)

Medidas a tomar (agenda ordinaria y mociones)

Aprobación de las actas de las sesiones anteriores

[CD.2025.134](#) Actas de la sesión informal del 14 de abril de 2025

[CD.2025.152](#) Actas de la sesión formal del 14 de abril de 2025

[CD.2025.153](#) Actas de la sesión especial del 21 de abril de 2025

Presentación de ordenanzas y resoluciones Informes o anuncios de los miembros del Concejo

Clausura

El Concejo Municipal es el órgano legislativo local de la ciudad de Richmond y está compuesto por un representante del concejo elegido por cada uno de los nueve distritos electorales de la ciudad. Los miembros del Concejo son elegidos para un mandato de cuatro años. El Concejo elige a uno de sus miembros para que actúe como presidente por un período de dos años.

Hora y lugar de las audiencias

Se invita y anima al público a asistir y participar en las audiencias del Concejo Municipal. El Concejo Municipal se reúne en la Sala del Concejo en el segundo piso del Ayuntamiento, en sesiones informales de trabajo a las 4:00 p.m. y en sesiones formales a las 6:00 p.m., los segundos y cuartos lunes durante los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio y septiembre y sólo los segundos lunes durante los meses de octubre, noviembre y diciembre. En el mes de julio se celebra una sesión el cuarto lunes del mes y en el mes de agosto no se celebra ninguna sesión. Todas las audiencias del Concejo están abiertas al público.

Periodo de comentarios del público

El período de comentarios del público es una oportunidad para que la población se dirija al Concejo en relación con los servicios, políticas y asuntos de la ciudad y para debatir temas que no figuran en el orden del día de la audiencia.

Indicaciones para los oradores del público*

El tiempo máximo concedido a las personas que deseen hacer uso de la palabra sobre cualquier asunto sometido a la consideración del Concejo no podrá superar los treinta (30) minutos para los proponentes o para los oponentes.

Los oradores deberán indicar su nombre legal completo, la(s) organización(es) a la(s) que representan y cualquier relación económica o profesional que pudiera beneficiarse de la aprobación del (de los) documento(s) que mencionan.

Los oradores no están autorizados a dirigirse o interrogar directamente al Jefe de Gabinete del Concejo, al Abogado Municipal, al Secretario Municipal ni a ningún miembro del personal. Las preguntas deberán dirigirse al Presidente, quien podrá, a su discreción, solicitar una respuesta.

Sólo se permiten aplausos durante el periodo de "Premios y presentaciones".

En general, las intervenciones sobre los puntos del orden del día se limitan a tres (3) minutos; sin embargo, ninguna persona del público podrá intervenir durante más de diez (10) minutos en total durante la sesión.

El público puede expresar su opinión por escrito en lugar de hacer una presentación oral.

Se realizarán adaptaciones razonables para las personas con alguna discapacidad. Se recomienda a las personas interesadas que se pongan en contacto con la Oficina del Secretario Municipal llamando al 804-646-7955 para solicitar un formulario de "Solicitud de Adaptación Razonable", el cual deberá ser completado para recibir asistencia.

* Puede consultar el texto completo del Reglamento Interno del Concejo en el portal de Internet de la Secretaría Municipal, en la siguiente dirección: www.rva.gov/office-city-clerk o en la Oficina del Secretario Municipal situada en el Ayuntamiento, en el 900 de East Broad Street, Oficina 200.

AGENDA APROBADA POR CONSENSO

Los puntos incluidos en la "agenda por consenso" se consideran rutinarios y no polémicos. La Agenda Aprobada por Consenso proporciona un método para el tratamiento rápido de los temas que no requieren discusión y que serán aprobados por unanimidad en una sola votación nominal del Concejo.

El público podrá intervenir sobre cualquier punto de la Agenda Aprobada por Consenso cuando el presidente anuncie el período de comentarios del público.

1. [ORD.](#)
[2025-014](#)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)
A ser prorrogada para el martes 27 de mayo de 2025

Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 3618 Hawthorne Avenue con el propósito de construir una vivienda multifamiliar de cuatro unidades y seis viviendas unifamiliares adosadas, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 3)
2. [ORD.](#)
[2025-025](#)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)
A ser prorrogada para el lunes 12 de mayo de 2025

Para autorizar el uso especial de las propiedades conocidas como 5009 Rear Snead Road, 5015 Snead Road y 5015 Rear Snead Road con el propósito de construir un conjunto multifamiliar con un máximo de 180 unidades de vivienda y una casa club, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 9)
3. [ORD.](#)
[2025-032](#)

Impulsada por: Alcalde Avula
A ser prorrogada para el martes 27 de mayo de 2025

Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, ejecute un Acuerdo de Subvención entre la Ciudad de Richmond, Refuge Apartments, LP, y la Autoridad de Desarrollo Económico de la Ciudad de Richmond con el propósito de facilitar la construcción de un conjunto residencial asequible ubicado en 5015 Snead Road, 5009 Rear Snead Road, y 5015 Rear Snead Road, o un emplazamiento resultante de cualquier consolidación de las parcelas antes mencionadas. (Distrito 9)
4. [ORD.](#)
[2025-046](#)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)
A ser enmendada y prorrogada para el lunes 12 de mayo de 2025

Para enmendar la Ord. # 2008-270-261, aprobada el 10 de noviembre de 2008, en su versión enmendada por la Ord. # 2003-296-255, aprobada el 8 de septiembre de 2003, que autorizó un Plan de Unidad Comunitaria en el número 1300 de Westwood Avenue para un proyecto de uso mixto consistente en un máximo de ciento cuarenta unidades de vivienda, un centro comunitario con instalaciones de recepción y oficinas no médicas, un centro de atención médica preventiva, dos escuelas privadas y una residencia estudiantil de cincuenta habitaciones, y modificó el plano para el vallado exigido entre la propiedad en cuestión y el número 1409 de Palmyra Avenue, con el fin de modificar el plano para permitir la instalación de canchas de tenis. (Distrito 3)

5. [ORD.](#)
[2025-052](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 3122 2nd Avenue con el propósito de construir un máximo de tres viviendas unifamiliares independientes y dos viviendas unifamiliares adosadas, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 6)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)
A ser prorrogada para el lunes 12 de mayo de 2025
6. [ORD.](#)
[2025-053](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 112 Carnation Street con el propósito de ensamblar y almacenar unidades modulares de vivienda, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 9)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)
7. [ORD.](#)
[2025-054](#) Para autorizar el uso especial de las propiedades conocidas como 6415 y 6419 Glenway Drive con el propósito de construir un máximo de tres viviendas unifamiliares independientes, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 9)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)
8. [ORD.](#)
[2025-056](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un acuerdo de subvención CARITAS entre la ciudad de Richmond y CARITAS con el fin de financiar la creación y puesta en marcha de un programa de formación de especialistas en recuperación entre pares.
- Impulsada por:*** Alcalde Avula
9. [ORD.](#)
[2025-064](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un Acuerdo de Subvención de la Fundación McShin entre la Ciudad de Richmond y la Fundación McShin con el propósito de financiar los servicios de especialistas en recuperación entre pares para combatir la crisis de opioides en la ciudad de Richmond.
- Impulsada por:*** Alcalde Avula
10. [ORD.](#)
[2025-065](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un Acuerdo de Subvención del Centro del Legado de Saint Luke entre la Ciudad de Richmond y el Centro del Legado de Saint Luke con el propósito de financiar los servicios de especialistas en recuperación entre pares para combatir la crisis de opioides en la ciudad de Richmond.
- Impulsada por:*** Alcalde Avula
11. [ORD.](#)
[2025-066](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, ejecute un Acuerdo de Subvención entre la Ciudad de Richmond y Atlantic Outreach Group con el propósito de financiar los servicios de especialistas en recuperación entre pares para combatir la crisis de opioides en la ciudad de Richmond.
- Impulsada por:*** Alcalde Avula

12. [ORD. 2025-067](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, ejecute un Acuerdo de Subvención de Opportunity, Alliance, and Reentry of Richmond entre la Ciudad de Richmond y Opportunity, Alliance, and Reentry of Richmond con el propósito de financiar los servicios de especialistas en recuperación entre pares para combatir la crisis de opioides en la ciudad de Richmond.
- Impulsada por:*** Alcalde Avula
13. [ORD. 2025-069](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un Acuerdo Estándar de Administración de Proyectos entre la Ciudad de Richmond y el Departamento de Transporte de Virginia para financiar el diseño y la construcción de un proyecto de reemplazo de colectores en Walmsley Boulevard sobre el arroyo Grindall.
- Impulsada por:*** Alcalde Avula
14. [ORD. 2025-070](#) Para aprobar el texto del Acuerdo de Negociación Colectiva entre la Ciudad de Richmond, Virginia, y el Local 322 de Teamsters para la Unidad de Negociación de Trabajo y Oficios de acuerdo con la sección 2-1301.13 del Código Municipal.
- Impulsada por:*** Alcalde Avula
15. [ORD. 2025-071](#) Para aprobar el texto del Convenio Colectivo entre la Ciudad de Richmond, Virginia, y el Sindicato Internacional de Empleados de Servicios (SEIU), sección 512 de Virginia, para la Unidad de Negociación Profesional, de conformidad con la sección 2-1301.13 del Código Municipal.
- Impulsada por:*** Alcalde Avula
16. [ORD. 2025-072](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme la Primera Enmienda al Acuerdo de Derecho de Entrada entre la Ciudad de Richmond y el Departamento de Servicios Generales de Virginia con el fin de permitir el acceso y uso por parte de la Ciudad del estacionamiento ubicado en el 311 de North 7th Street para realizar ciertas reparaciones en la propiedad de la Ciudad ubicada en el 730 de East Broad Street.
- Impulsada por:*** Alcalde Avula
17. [RES. 2024-R041](#) Para expresar el apoyo al estudio y la instalación de cámaras fotográficas de control de velocidad en cruces de alto riesgo, incluidas las manzanas 600 y 700 de South Belvidere Street y algunos otros lugares, de conformidad con la sección 46.2-882.1 del Código de Virginia y a través del «Programa de cámaras de seguridad» del Departamento de Policía de la Ciudad de Richmond, y para solicitar que el Oficial Administrativo en Jefe considere la identificación de otros lugares para la instalación de cámaras fotográficas de control de velocidad y el aumento del número de cámaras fotográficas de control de velocidad desplegadas por parte de la Ciudad. (Distrito 5)
- Impulsada por:*** Sra. Lynch, Sra. Jordan y Sra. Robertson
A ser prorrogada para el martes 27 de mayo de 2025

18. [RES. 2025-R015](#) Para ordenar que la Comisión de Planeación de la Ciudad, como parte de la revisión requerida del Plan Maestro en 2025, prepare, someta a audiencia pública y considere una enmienda al Plan Maestro que actualice la Visión y los Próximos Pasos Principales para el Nodo Vecinal Six Points y para solicitar que el Oficial Administrativo en Jefe haga que el Departamento de Planeación y Revisión de Desarrollo, el Departamento de Obras Públicas, el Departamento de Desarrollo Económico y el Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario trabajen colectivamente con la Comisión de Planeación de la Ciudad para preparar dicha enmienda al Plan Maestro.
- Impulsada por:*** Sra. Robertson
19. [RES. 2025-R016](#) Para expresar el apoyo del Concejo al establecimiento de una política de revisión y aprobación de las designaciones honoríficas de nombres de calles.
- Impulsada por:*** Vicepresidenta Jordan

LA AGENDA ORDINARIA

20. [ORD. 2024-187](#) Para enmendar las secciones del Código Municipal: 26-871, relativa a la creación de impuestos anuales sobre las licencias, y 26-873, relativa a las exenciones de dichos impuestos sobre las licencias, para aumentar el umbral de los impuestos sobre las licencias comerciales, profesionales y ocupacionales de \$250 000.00 a \$500 000.00. (Enmendada)
- Impulsada por:*** Sr. Addison, Sra. Lynch, vicepresidenta Lambert y Sra. Robertson
21. [ORD. 2024-329](#) Para autorizar el uso especial de las propiedades conocidas como 5728 Patterson Avenue y 805 Libbie Avenue con el propósito de construir un edificio de uso mixto, incluyendo un espacio comercial, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 1)
- Impulsada por:*** Alcalde Stoney (por petición)
- A ser enmendada y prorrogada para el lunes 12 de mayo de 2025*
22. [ORD. 2025-048](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 2701 Garland Avenue con el propósito de construir viviendas transitorias para adultos, bajo ciertos términos y condiciones, y para derogar la Ord. # 97-174-190, aprobada el 9 de junio de 1997, así como todas las ordenanzas que la hayan enmendado. (Distrito 3)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)
23. [ORD. 2025-055](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 2700 North Avenue con el propósito de construir un edificio de consultorios para profesionales de la medicina, bajo ciertos términos y condiciones, y para derogar la Ord. # 97-174-190, aprobada el 9 de junio de 1997 y todas las ordenanzas que la hayan enmendado. (Distrito 3)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)

24. [ORD. 2025-068](#) Para enmendar y reformar la sección 26-355 del Código Municipal, referente a la recaudación de impuestos sobre bienes inmuebles, para establecer una tasa impositiva de \$1.16 para el año fiscal que comienza el 1 de enero de 2026.
- Impulsada por:* Sra. Trammell

PONENCIAS RELACIONADAS CON EL PRESUPUESTO

La audiencia pública para las ponencias relacionadas con el presupuesto se realizó el lunes 14 de abril de 2025. Los puntos del 25 al 31 se pospondrán para la sesión especial del lunes 5 de mayo de 2025.

25. [ORD. 2025-057](#) Para aprobar el presupuesto anual, que incluye todos los presupuestos independientes de gastos corrientes para el funcionamiento general del gobierno de la Ciudad y las Escuelas Públicas de Richmond y para cada servicio público tal como se define en el cap. 13 de los Estatutos de la Ciudad y contempla aumentos de ciertas tasas para el año fiscal que comienza el 1 de julio de 2025 y termina el 30 de junio de 2026, y para asignar los ingresos estimados de dicho año fiscal a los objetos y fines establecidos en dicho presupuesto.
- Impulsada por:* Alcalde Avula
26. [ORD. 2025-058](#) Para aceptar un programa de Proyectos de Mejora de Infraestructura propuestos para el año fiscal que comienza el 1 de julio de 2025 y para los cuatro años fiscales siguientes; para adoptar un Presupuesto de Infraestructura para el año fiscal que comienza el 1 de julio de 2025; y para determinar los medios de financiación del mismo.
- Impulsada por:* Alcalde Avula
27. [ORD. 2025-059](#) Para aprobar un nuevo plan salarial de la Ciudad para el año fiscal 2025-2026 y para derogar la Ord. # 2024-101, aprobada el 13 de mayo de 2024, y todas las ordenanzas que la han enmendado.
- Impulsada por:* Alcalde Avula

28. [ORD.](#)
[2025-060](#)
- Para cancelar ciertos bonos autorizados por la Ciudad de Richmond pero no emitidos; para autorizar la emisión de bonos y pagarés de obligación general de la Ciudad de Richmond por un monto máximo de capital de \$123 872 811 con el fin de financiar el costo de proyectos escolares y proyectos generales de mejora de infraestructura de la Ciudad para los siguientes propósitos y usos: construcción, reconstrucción, mejoras y equipamiento para escuelas públicas; construcción, reconstrucción, mejoras y equipamiento para diversas necesidades de infraestructura, incluidas instalaciones de tránsito, instalaciones de control de tráfico, calles, aceras y demás vías públicas, puentes, alcantarillas de aguas lluvias, desagües y canalizaciones, alumbrado público, instalaciones de muros de contención y sistemas de diques e instalaciones de eliminación de residuos; construcción, reconstrucción, mejoras y equipamiento para la seguridad pública y otros fines gubernamentales; para conceder subvenciones o préstamos que ayuden a financiar gastos de infraestructura con el fin de promover el desarrollo de proyectos de vivienda en beneficio de personas con ingresos bajos o moderados; la participación en programas de reconstrucción, conservación y desarrollo comunitario, incluida la construcción, reconstrucción, mejora y equipamiento de instalaciones públicas específicas incluidas en estos programas; la construcción, reconstrucción, mejoras y equipamiento de edificios e instalaciones públicas institucionales, operativas, culturales, educativas y de ocio, incluidos, entre otros, los teatros, parques, patios de recreo, cementerios, bibliotecas y museos; la adquisición de bienes inmuebles para los mismos, según proceda; y la realización de asignaciones a la Autoridad de Desarrollo Económico de la Ciudad y a la Autoridad de Reurbanización y Vivienda de Richmond que se utilizarán para financiar gastos de capital o para conceder préstamos o subvenciones para financiar gastos de infraestructura con el fin de promover el desarrollo económico o promover la construcción de proyectos de vivienda en beneficio de personas con ingresos bajos o moderados; para autorizar al Director de Finanzas, con la aprobación del Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad, venda dichos bonos para dichos proyectos de mejora de infraestructura, disponga la forma, los detalles y el pago de dichos bonos; para autorizar la emisión de pagarés de la Ciudad como anticipo de la emisión de dichos bonos; y para autorizar la emisión de dichos bonos como bonos exentos de impuestos federales o bonos federales gravables, o ambos.

Impulsada por:

Alcalde Avula

29. [ORD. 2025-061](#)
- Para autorizar la emisión de bonos de obligación general de mejora pública de la ciudad de Richmond por un monto máximo de capital de \$193 714 000 para financiar el costo de los proyectos de mejora de infraestructura del servicio de aguas lluvias de la ciudad para los siguientes fines y usos: la sustitución y mejora de las instalaciones de aguas lluvias, lo que incluye, entre otras cosas, la construcción, reconstrucción, mejora, rehabilitación y actualización del alcantarillado de aguas lluvias e instalaciones asociadas; la sustitución y construcción de infraestructura nueva del sistema de alcantarillado de aguas lluvias, estructuras de drenaje, cuencas de captación, zanjas, tuberías de alcantarillado de aguas lluvias, canalizaciones e infraestructura ecológica; la adquisición de bienes inmuebles para tal fin, según corresponda; y el equipamiento para diversas necesidades de infraestructura; para autorizar al Director de Finanzas, con la aprobación del Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad, venda dichos bonos para dichos proyectos de mejora de infraestructura, disponga la forma, los detalles y el pago de dichos bonos; para autorizar la emisión de pagarés de la Ciudad como anticipo de la emisión de dichos bonos; y para autorizar la emisión de dichos bonos como bonos exentos de impuestos federales o bonos federales gravables, o ambos.

Impulsada por: Alcalde Avula

30. [ORD. 2025-062](#)
- Para cancelar ciertos bonos autorizados por la Ciudad de Richmond pero no emitidos; para autorizar la emisión de bonos de ingresos de servicios públicos de la Ciudad de Richmond por un monto máximo de capital de \$384 171 453 para financiar el costo de proyectos de mejoras de infraestructura de los servicios públicos de gas, agua y aguas residuales, así como edificios e instalaciones de servicios públicos para los siguientes propósitos y usos: la ampliación, extensión, reparación, reemplazo, mejora y equipamiento de la planta de gas, estaciones de bombeo, tuberías de transmisión, distribución y servicio y equipos de medición asociados; ampliación, extensión, reparación, reemplazo, mejora y equipamiento de la planta de tratamiento de aguas, estaciones de bombeo, tuberías de transmisión, distribución y servicio y equipos de medición asociados; ampliación, extensión, reparación, reemplazo, mejora y equipamiento de la planta de tratamiento de aguas residuales y tuberías de intercepción; la construcción, reconstrucción, reparación, sustitución y mejora del alcantarillado sanitario y de aguas lluvias, estaciones de bombeo, desagües y canalizaciones; la construcción, reconstrucción, reparación, sustitución, mejora y equipamiento de los edificios e instalaciones de servicios públicos correspondientes, incluyendo, entre otros, la división de almacenamiento; y la adquisición de bienes inmuebles y derechos de propiedad inmobiliaria (incluyendo, entre otros, servidumbres y derechos de paso) para los mismos, según corresponda; para autorizar al Director de Finanzas, con la aprobación del Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad, venda dichos bonos para dichos proyectos de mejora de infraestructura, disponga la forma, los detalles y el pago de dichos bonos; para autorizar la emisión de pagarés de la Ciudad como anticipo de la emisión de dichos bonos; y para autorizar la emisión de dichos bonos como bonos exentos de impuestos federales o bonos federales gravables, o ambos.

Impulsada por:

Alcalde Avula

31. [ORD. 2025-063](#)
- Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe a presentar un Plan Anual de Acción para el año actual 2025 / año fiscal 2026 al Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los EE. UU. (HUD, por sus siglas en inglés) como una solicitud para recibir fondos del Subsidio en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG, por sus siglas en inglés), fondos de la Alianza para la Inversión en el Hogar (HOME, por sus siglas en inglés), fondos del Subsidio para Soluciones de Emergencia (ESG, por sus siglas en inglés) y fondos de Oportunidades de Vivienda para Personas con SIDA (HOPWA, por sus siglas en inglés); para aceptar fondos del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los EE. UU. por un monto total de \$13 903 481.39 y asignar \$13 903 481.39 para diversos proyectos; para enmendar la Ord. # 2019-188, aprobada el 22 de julio de 2019, enmendada por última vez por la Ord. # 2024-185, aprobada el 22 de julio de 2024, por la cual se autorizó al Oficial Administrativo en Jefe a presentar Planes Anuales Consolidados de Acción para el año fiscal 2020, originales y modificados, al Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos, como solicitudes para la recepción de fondos CDBG, fondos HOME, fondos ESG y fondos HOPWA, fondos aceptados del HUD por un monto total de \$15 027 206.00 y se asignaron \$16 854 300.00 a diversos proyectos; para reasignar \$271 135.00 de fondos CDBG-CV excedentes y reprogramados, con el propósito de proporcionar fondos a The Daily Planet, Inc., CARITAS, y YWCA Richmond, para albergues familiares y para hombres sin hogar, y para proporcionar fondos a Daily Planet Health Services para la prestación de servicios médicos móviles.

Impulsada por: Alcalde Avula