



City of Richmond

900 East Broad Street
Richmond, VA 23219
www.rva.gov/office-city-clerk

Agenda

City Council

Tuesday, May 27, 2025

6:00 PM

Council Chamber, 2nd Floor - City Hall

To access the meeting via Microsoft Teams, please use the following link:

**<https://go.rva.gov/Formal-05272025> or dial *67-804-316-9457 and
enter ID:943 797 409#.**

Interested persons that wish to provide comments by teleconference/videoconference via Microsoft Teams, must register prior to 10:00 a.m., on the day of the meeting, by calling the Office of the City Clerk at (804) 646-7955 and selecting option 3.

Spanish interpretation service (SIS) is now offered in-person and virtually during Richmond City Council Formal meetings. Please visit the SIS station in the Council Chamber for assistance or select the language interpretation option when joining the Microsoft Teams meeting.

Order of Business

Invocation

To be offered by Cantor Sarah Beck-Berman of Congregation Beth Ahabah

Pledge of Allegiance

Chamber Emergency Evacuation Plan Announcement and Public Speaker Guidelines

Roll Call

Action on Appointments and Reappointments

[CD.2025.178](#) Board Appointments and Reappointments - May 27, 2025

Awards and Presentations (Applause permitted during this portion of the meeting only)

Public Comment

[CD.2025.180](#) May 27, 2025 Public Comment Period Speakers List

Agenda Review and Amendments

Action Items (Consent Agenda)

Action Items (Regular Agenda and Motions)

Approval of Minutes of Previous Meetings

[CD.2025.170](#) May 12, 2025 Informal Meeting Minutes

[CD.2025.179](#) May 12, 2025 Formal Meeting Minutes

Introduction of Ordinances and Resolutions

Reports or Announcements by Members of the Council

Adjournment

City Council is Richmond City's local legislative body and is composed of one council representative elected from each of the city's nine voter districts. Council members are elected to serve a four year term of office. Council elects one of its own to serve as the president and presiding officer for a two year term.

Time and Place of Meetings

The public is invited and encouraged to attend and participate in the City Council meetings. The City Council meets in the City Hall second floor Council Chamber, in informal work session at 4:00 p.m., and in formal session at 6:00 p.m., on the second and fourth Monday during the months of January, February, March, April, May, June and September and only on the second Monday during the months of October, November and December. In the month of July, one such meeting is held on the fourth Monday of the month and in the month of August, no such meetings are held. All meetings of the Council are open to the public.

Public Comment Period

The Public Comment Period is an opportunity for persons to address Council concerning the services, policies and affairs of the city and to discuss issues not on the agenda for the business meeting.

Guidelines for Public Participation*

The maximum time allotted to persons speaking to any matter under consideration by the Council shall not exceed thirty (30) minutes for proponents and thirty (30) minutes for opponents.

Speakers should state their full legal name, any organization(s) they represent and any economic or professional relationship(s) that would benefit by the adoption of the paper(s) they are addressing.

Speakers are not permitted to address or question the Council Chief of Staff, the City Attorney, the City Clerk, or any staff member directly. Questions should be directed to the President who may, at his/her discretion, solicit a response.

Applause is permitted during the "Awards and Presentations" period only.

Persons speaking regarding agenda items are generally limited to three (3) minutes; however, no individual from the public may speak for more than ten (10) minutes total during the business meeting.

Individuals may express their views in writing in lieu of an oral presentation.

Reasonable accommodations will be made for persons with a disability. Individuals are encouraged to contact the City Clerk's Office at 804-646-7955 for a "Request for Reasonable Accommodation" form, which must be completed to receive assistance.

* The full text of the Council's Rules of Procedure is available on the City Clerk's website at www.rva.gov/office-city-clerk or in the Office of the City Clerk located in City Hall at 900 East Broad Street, Suite 200.

THE CONSENT AGENDA

Items listed on the Consent Agenda are considered routine and non-controversial. The Consent Agenda provides a method for the expeditious handling of items that do not require discussion and will be approved unanimously by a single roll-call vote of the Council.

The public may speak to any item on the Consent Agenda when the public hearing is announced by the President.

- 1. [ORD. 2025-014](#) To authorize the special use of the property known as 3618 Hawthorne Avenue for the purpose of a four-unit multifamily dwelling and six single-family attached dwellings, upon certain terms and conditions. (3rd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

To be continued to Monday, June 23, 2025

Legislative History

1/13/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
2/4/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
2/10/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
3/4/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
3/10/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
3/18/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
3/24/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
4/15/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
4/28/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
5/20/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council

2. [ORD. 2025-032](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Grant Agreement between the City of Richmond, Refuge Apartments, LP, and the Economic Development Authority of the City of Richmond for the purpose of facilitating the construction of an affordable housing development located at 5015 Snead Road, 5009 Rear Snead Road, and 5015 Rear Snead Road, or a site resulting from any such consolidation of the aforementioned parcels. (9th District)

Patrons: Mayor Avula

Continuance Per Patron's Request

To be continued to Monday, June 23, 2025

Legislative History

2/10/25	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
2/24/25	City Council	continued and referred back to the Finance and Economic Development Standing Committee
3/19/25	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for continuance to the City Council
3/24/25	City Council	continued and referred back to the Finance and Economic Development Standing Committee
4/16/25	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for continuance to the City Council
4/28/25	City Council	continued and referred back to the Finance and Economic Development Standing Committee
5/21/25	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for approval to the City Council

3. [ORD. 2025-046](#) To amend Ord. No. 2008-270-261, adopted Nov. 10, 2008, as previously amended by Ord. No. 2003-296-255, adopted Sep. 8, 2003, which authorized a Community Unit Plan at 1300 Westwood Avenue for a mixed-use development consisting of a maximum of one hundred forty residential units, a community center with reception facility and non-medical office, a preventative healthcare facility, two private schools, and a fifty unit dormitory, and modified the plan for the fence required between the subject property and 1409 Palmyra Avenue, to modify the plan for the development of tennis courts. (As Amended) (3rd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Legislative History

3/10/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
4/1/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
4/14/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
4/15/25	Planning Commission	recommended for approval with amendments to the City Council
4/28/25	City Council	amended and continued to the City Council
5/12/25	City Council	continued to the City Council

4. [ORD. 2025-078](#) To authorize the special use of the property known as 1843 West Grace Street for the purpose of one dwelling unit within an accessory building to a single-family attached dwelling, upon certain terms and conditions. (2nd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

To be amended and continued to Monday, June 9, 2025

Legislative History

4/14/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
5/6/25	Planning Commission	recommended for approval with amendments to the City Council
5/12/25	City Council	continued to the City Council

5. [ORD. 2025-084](#) To authorize the special use of the property known as 1707 Tyler Street for the purpose of one two-family detached dwelling, upon certain terms and conditions. (3rd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

To be amended and continued to Monday, June 9, 2025

Legislative History

4/14/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
5/6/25	Planning Commission	recommended for approval with amendments to the City Council
5/12/25	City Council	continued to the City Council

6. [ORD. 2025-086](#) To declare a public necessity for and to authorize the acquisition of the parcels of real property owned by West Commerce Properties LLC located at 2210 Concord Avenue and 2202 Concord Avenue in the city of Richmond for the purpose of facilitating the development of affordable housing. (8th District)

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

4/28/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
---------	--------------	--

5/12/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
5/20/25	Planning Commission	recommended for approval to the City Council

7. [ORD. 2025-087](#) To (i) declare surplus and direct the conveyance of the City-owned real estate known as 2100 Rear Bellemeade Road, consisting of 1.245± acres, and a portion of the City-owned real estate known as 2101 Commerce Road, consisting of 0.490± acres, for nominal consideration to 2107 West Commerce LLC and (ii) retain certain storm water drainage easements for the purpose of facilitating the development of affordable housing. (8th District)

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

4/28/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
5/12/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
5/20/25	Planning Commission	recommended for approval to the City Council

8. [ORD. 2025-090](#) To authorize the special use of the property known as 2000 North 29th Street for the purpose of a private school, upon certain terms and conditions. (7th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Legislative History

4/28/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
5/20/25	Planning Commission	recommended for approval to the City Council

9. [ORD. 2025-091](#) To authorize the special use of the property known as 814 North 32nd Street for the purpose of up to three single-family attached dwellings, upon certain terms and conditions. (7th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Legislative History

4/28/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
5/20/25	Planning Commission	recommended for approval to the City Council

10. [ORD. 2025-093](#) To authorize the special use of the property known as 2003 West Grace Street for the purpose of a single-family detached dwelling and an accessory dwelling unit, upon certain terms and conditions. (2nd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Legislative History

- | | | | |
|--|---------|---------------------|--|
| | 4/28/25 | City Council | introduced and referred to the Planning Commission |
| | 5/20/25 | Planning Commission | recommended for approval to the City Council |
11. [ORD. 2025-095](#) To authorize the special use of the property known as 14 South Lombardy Street for the purpose of a multifamily dwelling, upon certain terms and conditions. (5th District)
- Patrons:** Mayor Avula (By Request)
- Legislative History**
- | | | | |
|--|---------|---------------------|--|
| | 4/28/25 | City Council | introduced and referred to the Planning Commission |
| | 5/20/25 | Planning Commission | recommended for approval to the City Council |
12. [ORD. 2025-096](#) To authorize the special use of the properties known as 2916 Semmes Avenue and 2918 Semmes Avenue for the purpose of one single-family detached dwelling and one two-family detached dwelling, upon certain terms and conditions. (5th District)
- Patrons:** Mayor Avula (By Request)
- Legislative History**
- | | | | |
|--|---------|---------------------|--|
| | 4/28/25 | City Council | introduced and referred to the Planning Commission |
| | 5/20/25 | Planning Commission | recommended for approval to the City Council |
13. [ORD. 2025-097](#) To amend Ord. No. 2024-099, adopted May 13, 2024, which adopted the Fiscal Year 2024-2025 General Fund Budget and made appropriations pursuant thereto, by increasing anticipated revenues from certain funds granted to the City of Richmond from The Regents of the University of California in the amount of \$25,000.00 and appropriating such increased estimated revenues to the Commonwealth's Attorney's Office for the purpose of the Partnering with Prosecutors to Reduce Racial Disproportionalities project.
- Patrons:** Mayor Avula
- Legislative History**
- | | | | |
|--|---------|---|--|
| | 4/28/25 | City Council | introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee |
| | 5/21/25 | Finance and Economic Development Standing Committee | recommended for approval to the City Council |

14. [ORD. 2025-098](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$160,000.00 from the Virginia Department of Forestry and to amend the Fiscal Year 2024-2025 Special Fund Budget by creating a new special fund for the Department of Parks, Recreation and Community Facilities called the “Tree Maintenance Team for East End and Evergreen Cemeteries,” and to appropriate the increase to the Fiscal Year 2024-2025 Special Fund Budget by increasing the estimated revenues and the amount appropriated to the Department of Parks, Recreation and Community Facilities’ “Tree Maintenance Team for East End and Evergreen Cemeteries Special Fund” by \$160,000.00 for the purpose of funding a tree maintenance team and ongoing care for East End and Evergreen Cemeteries.

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

4/28/25	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
5/21/25	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for approval to the City Council

15. [ORD. 2025-101](#) To amend Ord. No. 2024-099, adopted May 13, 2024, which adopted the Fiscal Year 2024-2025 General Fund Budget and made appropriations pursuant thereto, by changing the uses and allocation of the Council District Funds for the Sixth District pursuant to Va. Code § 15.2-2503 for the use of the Council Member in the representation of the Sixth District.

Patrons: Ms. Robertson

Legislative History

5/12/25	City Council	introduced and referred to the City Council
---------	--------------	---

16. [ORD. 2025-102](#) To amend Ord. No. 2024-099, adopted May 13, 2024, which adopted the Fiscal Year 2024-2025 General Fund Budget and made appropriations pursuant thereto, by changing the uses and allocation of the Council District Funds for the Ninth District pursuant to Va. Code § 15.2-2503 for the use of the Council Member in the representation of the Ninth District.

Patrons: Ms. Jones

Legislative History

5/12/25	City Council	introduced and referred to the City Council
---------	--------------	---

17. [ORD. 2025-103](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$3,000.00 from the Virginia Opioid Abatement Authority and to amend the Fiscal Year 2024-2025 General Fund Budget by creating a new line item in the Non-Departmental agency to be called the “Hanover County OAA Project Recover Grant” line item, and to appropriate the increase to the Fiscal Year 2024-2025 General Fund Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to such new line item by \$3,000.00, all for the purpose of making a grant of matching funds to Hanover County to support the Project Recover initiative funded by the Virginia Opioid Abatement Authority.

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

5/12/25 City Council introduced and referred to the City Council

18. [ORD. 2025-104](#) To repeal City Code §§ 14-57, concerning the establishment of floodplain districts, 14-58, concerning district boundaries and the official floodplain map, and 14-121, concerning modification to requirements of the building code and to amend §§ 14-19, 14-21-14-23, 14-25, 14-55, 14-56, 14-59-14-62, 14-83-14-88, 14-120, 14-122, and 14-123, concerning floodplain management, for the purpose of aligning the City Code with the Letter of Final Determination from the Federal Emergency Management Agency dated Jan. 8, 2025, regarding the City’s revised flood insurance rate map.

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

5/12/25 City Council introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee

5/20/25 Land Use, Housing and Transportation Standing Committee recommended for approval to the City Council

19. [ORD. 2025-105](#) To designate the 300 block of North 32nd Street in honor of Reverend Dr. Edward Daniel McCreary, Jr.

Patrons: President Newbille

Legislative History

5/12/25 City Council introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee

5/20/25 Land Use, Housing and Transportation Standing Committee recommended for approval to the City Council

20. [ORD. 2025-106](#) To designate the 2100 block of Edwards Avenue in honor of Harold Thomas.
- Patrons:** Ms. Trammell
- Legislative History**
- | | | |
|---------|---|--|
| 5/12/25 | City Council | introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee |
| 5/20/25 | Land Use, Housing and Transportation Standing Committee | recommended for approval to the City Council |
21. [ORD. 2025-107](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$75,000.00 from the Virginia Department of Criminal Justice Services, and to designate funds in the total amount of \$25,000.00 in the City Sheriff General Fund Budget as the required local match; to amend the Fiscal Year 2024-2025 Special Fund Budget by creating a new special fund for the City Sheriff called the “DCJS JAG - Vehicle Cameras Special Fund;” and to amend the Fiscal Year 2024-2025 Special Fund Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to the City Sheriff’s “DCJS JAG - Vehicle Cameras Special Fund” by the total amount of \$100,000.00, all for the purpose of equipping the City Sheriff’s fleet vehicles with camera equipment.
- Patrons:** Mayor Avula
- Legislative History**
- | | | |
|---------|---|--|
| 5/12/25 | City Council | introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee |
| 5/21/25 | Finance and Economic Development Standing Committee | recommended for approval to the City Council |
22. [ORD. 2025-108](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$1,500,000.00 from the Virginia Resources Authority and to amend the Fiscal Year 2024-2025 Wastewater Utility Budget which appropriated the estimated receipts of the wastewater utility, by increasing estimated receipts and the amount appropriated for the wastewater utility by \$1,500,000.00, for the purpose of funding the City’s Wastewater Treatment Plant Thickening and Dewatering Facilities Improvements project.
- Patrons:** Mayor Avula
- Companion Paper to Item #23 - Ord. 2025-109*
- Legislative History**
- | | | |
|---------|--------------|--|
| 5/12/25 | City Council | introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee |
|---------|--------------|--|

5/21/25 Finance and Economic Development Standing Committee recommended for approval to the City Council

23. [ORD. 2025-109](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Financing Agreement between the City of Richmond and the Virginia Resources Authority for the purpose of funding the City's Wastewater Treatment Plant Thickening and Dewatering Facilities Improvements project.

Patrons: Mayor Avula

Companion Paper to Item #22 - Ord. 2025-108

Legislative History

5/12/25 City Council introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee

5/21/25 Finance and Economic Development Standing Committee recommended for approval to the City Council

24. [ORD. 2025-110](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Richmond Ambulance Authority Grant Agreement between the City of Richmond and the Richmond Ambulance Authority for the purpose of funding a Peer Recovery Specialist project to combat the opioid crisis in the City of Richmond.

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

5/12/25 City Council introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee

5/21/25 Finance and Economic Development Standing Committee recommended for approval to the City Council

25. [ORD. 2025-111](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Health Brigade Grant Contract between the City of Richmond and Health Brigade for the purpose of funding the creation and implementation of a substance use disorder treatment program to combat the opioid crisis in the City of Richmond.

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

5/12/25 City Council introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee

5/21/25 Finance and Economic Development Standing Committee recommended for approval to the City Council

26. [RES. 2024-R041](#) To express support for the study and installation of photo speed monitoring devices in high-risk intersection segments, including the 600 and 700 blocks of South Belvidere Street and certain other locations, pursuant to Va. Code § 46.2-882.1 and through the City of Richmond’s Department of Police “Safety Camera Program” and to request that the Chief Administrative Officer consider identifying additional locations for the installation of photo speed monitoring devices and increasing the number of photo speed monitoring devices deployed by the City. (5th District)

Patrons: Ms. Lynch, Ms. Jordan and Ms. Robertson

To be stricken

Legislative History

12/9/24	City Council	introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee
12/17/24	Land Use, Housing and Transportation Standing Committee	recommended for continuance to the City Council
1/13/25	City Council	continued and referred back to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee
1/21/25	Land Use, Housing and Transportation Standing Committee	recommended for continuance to the City Council
1/27/25	City Council	continued and referred back to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee
3/18/25	Land Use, Housing and Transportation Standing Committee	recommended for continuance to the City Council
3/24/25	City Council	continued and referred back to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee
4/22/25	Land Use, Housing and Transportation Standing Committee	recommended for continuance to the City Council
4/28/25	City Council	continued and referred back to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee
5/20/25	Land Use, Housing and Transportation Standing Committee	recommended to be stricken to the City Council

27. [RES. 2025-R018](#) To support the application for an allocation of \$10,000,000 through the Virginia Department of Transportation Revenue Sharing Program to provide maintenance and construction assistance to certain transportation projects.

Patrons: Mayor Avula

Legislative History

5/12/25	City Council	introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee
5/20/25	Land Use, Housing and Transportation Standing Committee	recommended for approval to the City Council

28. [RES. 2025-R019](#) To request that the Chief Administrative Officer cause to be conducted a study of the fiscal, operational, and other considerations associated with requiring janitorial and security contractors under contract to provide services to the City to pay the City's minimum wage, currently \$20.00 per hour, to their employees who are performing work under City contracts, and to provide the Council with any recommendations for implementing such a requirement by no later than Nov. 1, 2025.

Patrons: Ms. Robertson, President Newbille, Vice President Jordan, Ms. Trammell, Mr. Breton, Ms. Lynch, Ms. Jones and Ms. Abubaker

Legislative History

5/12/25	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
5/21/25	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for approval to the City Council

THE REGULAR AGENDA

29. [ORD. 2025-099](#) To amend ch. 26 of the City Code by adding therein a new art. XIX, consisting of §§ 26-1288-26-1292, for the purpose of establishing a disposable plastic bag tax.

Patrons: Mayor Avula and Ms. Trammell

Legislative History

4/28/25	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
5/21/25	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for approval to the City Council

30. [ORD. 2025-100](#) To amend City Code § 12-12, concerning the form of the budget submitted to Council, to require publication of a side-by-side comparison with the mayor’s proposed budget submission with agency-level budget request documents and to amend ch. 12, art. I of the City Code by adding therein a new section 12-25, concerning publication of agency-level budget requests, for the purpose of requiring submission of agency-level budget request documents.

Patrons: Ms. Lynch, Mr. Breton, Vice President Jordan, Ms. Gibson, Ms. Jones and Ms. Abubaker

To be continued to Monday, July 28, 2025

Legislative History

4/28/25	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
5/21/25	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for continuance to the City Council

Medidas a tomar (agenda ordinaria y mociones)

Aprobación de las actas de las sesiones anteriores

Presentación de ordenanzas y resoluciones

Informes o anuncios de los miembros del Concejo

Clausura

El Concejo Municipal es el órgano legislativo local de la ciudad de Richmond y está compuesto por un representante del concejo elegido por cada uno de los nueve distritos electorales de la ciudad. Los miembros del Concejo son elegidos para un mandato de cuatro años. El Concejo elige a uno de sus miembros para que actúe como presidente por un período de dos años.

Hora y lugar de las audiencias

Se invita y anima al público a asistir y participar en las audiencias del Concejo Municipal. El Concejo Municipal se reúne en la Sala del Concejo en el segundo piso del Ayuntamiento, en sesiones informales de trabajo a las 4:00 p.m. y en sesiones formales a las 6:00 p.m., los segundos y cuartos lunes durante los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio y septiembre y sólo los segundos lunes durante los meses de octubre, noviembre y diciembre. En el mes de julio se celebra una sesión el cuarto lunes del mes y en el mes de agosto no se celebra ninguna sesión. Todas las audiencias del Concejo están abiertas al público.

Periodo de comentarios del público

El período de comentarios del público es una oportunidad para que la población se dirija al Concejo en relación con los servicios, políticas y asuntos de la ciudad y para debatir temas que no figuran en el orden del día de la audiencia.

Indicaciones para los oradores del público*

El tiempo máximo concedido a las personas que deseen hacer uso de la palabra sobre cualquier asunto sometido a la consideración del Concejo no podrá superar los treinta (30) minutos para los proponentes o para los oponentes.

Los oradores deberán indicar su nombre legal completo, la(s) organización(es) a la(s) que representan y cualquier relación económica o profesional que pudiera beneficiarse de la aprobación del (de los) documento(s) que mencionan.

Los oradores no están autorizados a dirigirse o interrogar directamente al Jefe de Gabinete del Concejo, al Abogado Municipal, al Secretario Municipal ni a ningún miembro del personal. Las preguntas deberán dirigirse al Presidente, quien podrá, a su discreción, solicitar una respuesta.

Sólo se permiten aplausos durante el periodo de "Premios y presentaciones".

En general, las intervenciones sobre los puntos del orden del día se limitan a tres (3) minutos; sin embargo, ninguna persona del público podrá intervenir durante más de diez (10) minutos en total durante la sesión.

El público puede expresar su opinión por escrito en lugar de hacer una presentación oral.

Se realizarán adaptaciones razonables para las personas con alguna discapacidad. Se recomienda a las personas interesadas que se pongan en contacto con la Oficina del Secretario Municipal llamando al 804-646-7955 para solicitar un formulario de "Solicitud de Adaptación Razonable", el cual deberá ser completado para recibir asistencia.

* Puede consultar el texto completo del Reglamento Interno del Concejo en el portal de Internet de la Secretaría Municipal, en la siguiente dirección: www.rva.gov/office-city-clerk o en la Oficina del Secretario Municipal situada en el Ayuntamiento, en el 900 de East Broad Street, Oficina 200.

AGENDA APROBADA POR CONSENSO

Los puntos incluidos en la "agenda por consenso" se consideran rutinarios y no polémicos. La Agenda Aprobada por Consenso proporciona un método para el tratamiento rápido de los temas que no requieren discusión y que serán aprobados por unanimidad en una sola votación nominal del Concejo.

El público podrá intervenir sobre cualquier punto de la Agenda Aprobada por Consenso cuando el presidente anuncie el período de comentarios del público.

1. [ORD.](#)
[2025-014](#)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)

Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 3618 Hawthorne Avenue con el propósito de construir una vivienda multifamiliar de cuatro unidades y seis viviendas unifamiliares adosadas, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 3)
2. [ORD.](#)
[2025-032](#)

Impulsada por: Alcalde Avula

Prórroga solicitada por el ponente
A ser prorrogada para el lunes 23 de junio de 2025

Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, ejecute un Acuerdo de Subvención entre la Ciudad de Richmond, Refuge Apartments, LP, y la Autoridad de Desarrollo Económico de la Ciudad de Richmond con el propósito de facilitar la construcción de un conjunto residencial asequible ubicado en 5015 Snead Road, 5009 Rear Snead Road, y 5015 Rear Snead Road, o un emplazamiento resultante de cualquier consolidación de las parcelas antes mencionadas. (Distrito 9)
3. [ORD.](#)
[2025-046](#)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)

Para enmendar la Ord. # 2008-270-261, aprobada el 10 de noviembre de 2008, en su versión enmendada por la Ord. # 2003-296-255, aprobada el 8 de septiembre de 2003, que autorizó un Plan de Unidad Comunitaria en el número 1300 de Westwood Avenue para un proyecto de uso mixto consistente en un máximo de ciento cuarenta unidades de vivienda, un centro comunitario con instalaciones de recepción y oficinas no médicas, un centro de atención médica preventiva, dos escuelas privadas y una residencia estudiantil de cincuenta habitaciones, y modificó el plano para el vallado exigido entre la propiedad en cuestión y el número 1409 de Palmyra Avenue, con el fin de modificar el plano para permitir la instalación de canchas de tenis. (Enmendada) (Distrito 3)
4. [ORD.](#)
[2025-078](#)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petición)

En espera de ser enmendada
A ser prorrogada para el lunes 9 de junio de 2025

Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 1843 West Grace Street con el propósito de construir una vivienda dentro de una edificación anexa a una vivienda unifamiliar adosada, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 2)

5. [ORD. 2025-084](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 1707 Tyler Street con el propósito de construir una vivienda bifamiliar independiente, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 3)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)
En espera de ser enmendada
A ser prorrogada para el lunes 9 de junio de 2025
6. [ORD. 2025-086](#) Para declarar una necesidad pública y autorizar la adquisición de los terrenos de West Commerce Properties LLC, ubicados en los números 2210 de Concord Avenue y 2202 de Concord Avenue, en la ciudad de Richmond, con el fin de facilitar la construcción de viviendas asequibles. (Distrito 8)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula
7. [ORD. 2025-087](#) Para (i) declarar como excedente y ordenar el traspaso por una contraprestación nominal del bien inmueble perteneciente a la Ciudad conocido como 2100 Rear Bellemeade Road, que abarca ± 1.245 acres (± 0.504 hectáreas), y una parte del bien inmueble perteneciente a la Ciudad conocido como 2101 Commerce Road, que abarca ± 0.490 acres (± 0.198 hectáreas), a 2107 West Commerce LLC y (ii) retener ciertos derechos de servidumbre del drenaje de aguas lluvias con el fin de facilitar la construcción de viviendas asequibles. (Distrito 8)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula
8. [ORD. 2025-090](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 2000 North 29th Street con el propósito de que funcione una escuela privada, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 7)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)
9. [ORD. 2025-091](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 814 North 32nd Street con el propósito de construir un máximo de tres viviendas unifamiliares adosadas, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 7)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)
10. [ORD. 2025-093](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 2003 West Grace Street con el propósito de construir una vivienda unifamiliar independiente y una unidad de vivienda anexa, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 2)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)
11. [ORD. 2025-095](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 14 South Lombardy Street con el propósito de construir una vivienda multifamiliar, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 5)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)

12. [ORD. 2025-096](#) Para autorizar el uso especial de las propiedades conocidas como 2916 Semmes Avenue y 2918 Semmes Avenue con el propósito de construir una vivienda unifamiliar independiente y una vivienda bifamiliar independiente, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 5)
- Impulsada por:* Alcalde Avula (por petición)
13. [ORD. 2025-097](#) Para enmendar la Ord. # 2024-099, aprobada el 13 de mayo de 2024, que adoptó el Presupuesto de Fondos Generales del año fiscal 2024-2025 e hizo apropiaciones de conformidad con el mismo, aumentando los ingresos anticipados de ciertos fondos otorgados a la Ciudad de Richmond por parte de los Regentes de la Universidad de California por un monto de \$25 000.00 y asignando tal aumento de ingresos estimados a la Fiscalía de Richmond con el propósito de financiar el proyecto Asociación con los Fiscales para Reducir las Desproporcionalidades Raciales.
- Impulsada por:* Alcalde Avula
14. [ORD. 2025-098](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, acepte fondos por la suma de \$160 000.00 del Departamento Forestal de Virginia y para enmendar el Presupuesto de Fondos Especiales del año fiscal 2024-2025 mediante la creación de un nuevo fondo especial para el Departamento de Parques, Recreación e Instalaciones Comunitarias denominado "Equipo de Mantenimiento de Árboles para los Cementerios East End y Evergreen", y para asignar el aumento al Presupuesto de Fondos Especiales del año fiscal 2024-2025 mediante el aumento de los ingresos estimados y el monto asignado al "Fondo Especial del Equipo de Mantenimiento de Árboles para los Cementerios East End y Evergreen" del Departamento de Parques, Recreación e Instalaciones Comunitarias en \$160 000.00 con el fin de financiar un equipo de mantenimiento de árboles y el cuidado continuo de los cementerios de East End y Evergreen.
- Impulsada por:* Alcalde Avula
15. [ORD. 2025-101](#) Para enmendar la Ord. # 2024-099, aprobada el 13 de mayo de 2024, que adoptó el Presupuesto de Fondos Generales del año fiscal 2024-2025 e hizo apropiaciones de conformidad con el mismo, cambiando los usos y la asignación de los Fondos Distritales del Concejo para el Distrito Seis de conformidad con la sección 15.2-2503 del Código de Virginia, para el uso del Concejal que representa al Distrito Seis.
- Impulsada por:* Sra. Robertson
16. [ORD. 2025-102](#) Para enmendar la Ord. # 2024-099, aprobada el 13 de mayo de 2024, que adoptó el Presupuesto de Fondos Generales del año fiscal 2024-2025 e hizo apropiaciones de conformidad con el mismo, cambiando los usos y la asignación de los Fondos Distritales del Concejo para el Distrito Nueve de conformidad con la sección 15.2-2503 del Código de Virginia, para el uso del Concejal que representa al Distrito Nueve.
- Impulsada por:* Sra. Jones

17. [ORD. 2025-103](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, acepte fondos por la suma de \$3 000.00 de la Agencia de Reducción de Opioides de Virginia (Virginia Opioid Abatement Authority) y enmiende el Presupuesto de Fondos Generales del año fiscal 2024-2025 mediante la creación de una nueva partida en la agencia no departamental que se denominará «Subvención para el Proyecto de Recuperación de la OAA del Condado de Hanover» (Hanover County OAA Project Recover Grant), y para asignar el aumento al Presupuesto de Fondos Generales del año fiscal 2024-2025 mediante el aumento de los ingresos estimados y la suma asignada a dicha partida nueva en \$3 000. 00, todo ello con el fin de conceder una subvención de fondos equivalentes al condado de Hanover para apoyar la iniciativa Project Recover financiada por la Agencia de Reducción de Opioides de Virginia.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
18. [ORD. 2025-104](#) Para revocar las secciones del Código Municipal: 14-57, sobre el establecimiento de distritos de llanuras aluviales, 14-58, sobre los límites de los distritos y el mapa oficial de llanuras aluviales, y 14-121, sobre la modificación de los requisitos del código de construcción, y para enmendar las secciones 14-19, 14-21 a 14-23, 14-25, 14-55, 14-56, 14-59 a 14-62, 14-83 a 14-88, 14-120, 14-122 y 14-123, sobre la administración de llanuras aluviales, con el propósito de armonizar el Código Municipal con la Carta de Determinación Final de la Agencia Federal para el Manejo de Emergencias, con fecha del 8 de enero de 2025, relativa al mapa revisado de primas de seguro por inundaciones de la ciudad.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
19. [ORD. 2025-105](#) Para designar la manzana 300 de North 32nd Street en honor del reverendo Dr. Edward Daniel McCreary, Jr.
- Impulsada por:** Presidenta Newbille
20. [ORD. 2025-106](#) Para designar la manzana 2100 de Edwards Avenue en honor de Harold Thomas.
- Impulsada por:** Sra. Trammell
21. [ORD. 2025-107](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, acepte fondos por un monto de \$75 000.00 del Departamento de Servicios de Justicia Criminal (DCJS) de Virginia, y para destinar fondos por un monto total de \$25 000.00 en el Presupuesto de Fondos Generales del Alguacil de la Ciudad como contrapartida local requerida; para enmendar el Presupuesto de Fondos Especiales del año fiscal 2024-2025 mediante la creación de un nuevo fondo especial para el Alguacil de la Ciudad denominado "DCJS JAG - Fondo Especial para Cámaras Vehiculares" (DCJS JAG - Vehicle Cameras Special Fund) ; y para enmendar el Presupuesto de Fondos Especiales del año fiscal 2024-2025 aumentando los ingresos estimados y la cantidad asignada al «DCJS JAG - Fondo Especial para Cámaras Vehiculares» del Alguacil de la Ciudad por un total de \$100 000.00, todo esto con el propósito de equipar los vehículos de la flota del Alguacil de la Ciudad con cámaras.
- Impulsada por:** Alcalde Avula

22. [ORD. 2025-108](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, acepte fondos por la cantidad de \$1'500 000.00 de la Autoridad de Recursos de Virginia y para enmendar el Presupuesto de Servicios de Aguas Residuales del año fiscal 2024-2025 que asignó los ingresos estimados de los servicios de aguas residuales, aumentando los ingresos estimados y la cantidad asignada para los servicios de aguas residuales en \$1'500 000.00, con el propósito de financiar el proyecto de Mejoras a las Instalaciones de Espesamiento y Deshidratación de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales de la Ciudad.
- Impulsada por:* Alcalde Avula
23. [ORD. 2025-109](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, ejecute un Acuerdo de Financiación entre la Ciudad de Richmond y la Autoridad de Recursos de Virginia con el propósito de financiar el proyecto de Mejoras en las Instalaciones de Espesamiento y Deshidratación de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales de la Ciudad.
- Impulsada por:* Alcalde Avula
24. [ORD. 2025-110](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, ejecute un Acuerdo de Subvención de la Autoridad de Ambulancias de Richmond entre la Ciudad de Richmond y la Autoridad de Ambulancias de Richmond con el propósito de financiar un proyecto de Especialistas en Recuperación entre Iguales para combatir la crisis de opioides en la Ciudad de Richmond.
- Impulsada por:* Alcalde Avula
25. [ORD. 2025-111](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, ejecute un Contrato de Subvención de la Brigada de Salud entre la Ciudad de Richmond y la Brigada de Salud (Health Brigade) con el propósito de financiar la creación e implementación de un programa de tratamiento de trastornos por uso de sustancias para combatir la crisis de opioides en la Ciudad de Richmond.
- Impulsada por:* Alcalde Avula
26. [RES. 2024-R041](#) Para expresar su apoyo al estudio y la instalación de cámaras fotográficas de control de velocidad en tramos de intersecciones de alto riesgo, incluidas las manzanas 600 y 700 de South Belvidere Street y algunos otros lugares, de conformidad con la sección 46.2-882.1 del Código de Virginia y a través del «Programa de cámaras de seguridad» del Departamento de Policía de la Ciudad de Richmond, y para solicitar que el Oficial Administrativo en Jefe considere la identificación de otros lugares para la instalación de cámaras fotográficas de control de velocidad y el aumento del número de cámaras fotográficas de control de velocidad desplegadas por la Ciudad. (Distrito 5)
- Impulsada por:* Sra. Lynch, Sra. Jordan y Sra. Robertson

27. [RES. 2025-R018](#) Para respaldar la solicitud de una asignación de \$10'000 000 a través del Programa de Reparto de Ingresos del Departamento de Transporte de Virginia para proporcionar asistencia en el mantenimiento y la construcción de ciertos proyectos de transporte.
- Impulsada por:* Alcalde Avula
28. [RES. 2025-R019](#) Para solicitar que el Oficial Administrativo en Jefe haga que se lleve a cabo un estudio de las consideraciones fiscales, operativas y de otro tipo, asociadas con la exigencia de que los contratistas de limpieza y seguridad contratados para prestar servicios a la Ciudad paguen el salario mínimo de la Ciudad (actualmente \$20.00 por hora) a aquellos de sus empleados que estén realizando trabajos bajo contratos con la Ciudad, y para proporcionar al Concejo cualquier recomendación para implementar dicho requisito a más tardar el 1 de noviembre de 2025.
- Impulsada por:* Sra. Robertson, presidenta Newbille, vicepresidenta Jordan, Sra. Trammell, Sr. Breton, Sra. Lynch y Sra. Jones

LA AGENDA ORDINARIA

29. [ORD. 2025-099](#) Para enmendar el cap. 26 del Código Municipal, añadiendo en él un nuevo art. XIX, compuesto por las secciones 26-1288 a 26-1292, con el fin de establecer un impuesto sobre las bolsas desechables de plástico.
- Impulsada por:* Alcalde Avula y Sra. Trammell
30. [ORD. 2025-100](#) Para enmendar la sección 12-12 del Código Municipal, referente a la forma del presupuesto presentado al Concejo, para requerir la publicación de una comparación lado a lado de la presentación del presupuesto propuesto por el alcalde con los documentos de solicitud de presupuesto a nivel de agencias y para enmendar el cap. 12, art. I del Código Municipal, agregando una nueva sección 12-25, referente a la publicación de solicitudes de presupuesto a nivel de agencias, con el propósito de requerir la presentación de documentos de solicitud de presupuesto a nivel de agencias.
- Impulsada por:* Sra. Lynch, Sr. Breton, vicepresidenta Jordan, Sra. Gibson y Sra. Jones