



City of Richmond

900 East Broad Street
Richmond, VA 23219
www.rva.gov/office-city-clerk

Summary City Council

Monday, September 22, 2025

6:00 PM

Council Chamber, 2nd Floor - City Hall

1. [ORD. 2025-025](#) To authorize the special use of the properties known as 5009 Rear Snead Road, 5015 Snead Road, and 5015 Rear Snead Road for the purpose of up to 180 multifamily dwelling units and a clubhouse, upon certain terms and conditions. (As Amended) (9th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was adopted.

2. [ORD. 2025-032](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Grant Agreement between the City of Richmond, Refuge Apartments, LP, and the Economic Development Authority of the City of Richmond for the purpose of facilitating the construction of an affordable housing development located at 5015 Snead Road, 5009 Rear Snead Road, and 5015 Rear Snead Road, or a site resulting from any such consolidation of the aforementioned parcels. (9th District)

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

3. [ORD. 2025-046](#) To amend Ord. No. 2008-270-261, adopted Nov. 10, 2008, which amended Ord. No. 2003-296-255, adopted Sep. 8, 2003, which authorized a Community Unit Plan at 1300 Westwood Avenue for a mixed-use development consisting of a maximum of one hundred forty residential units, a community center with reception facility and non-medical office, a preventative healthcare facility, two private schools, and a fifty unit dormitory, and modified the plan for the fence required between the subject property and 1409 Palmyra Avenue, to modify the Community Unit Plan to allow for the development of tennis courts. (As Amended) (3rd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was adopted.

4. [ORD. 2025-052](#) To authorize the special use of the property known as 3122 2nd Avenue for the purpose of up to three single-family detached dwellings and two single-family attached dwellings, upon certain terms and conditions. (6th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

Continued to Tuesday, October 14, 2025

5. [ORD.
2025-079](#) To authorize the special use of the properties known as 3801 Hanover Avenue and 3803 Hanover Avenue for the purpose of up to two single-family detached dwellings and [eight] four single-family attached dwellings, upon certain terms and conditions. (1st District)
- Patrons:** Mayor Avula (By Request)
- Amended and continued to Tuesday, October 14, 2025**
6. [ORD.
2025-081](#) To authorize the special use of the property known as 2618 Rear West Main Street for the purpose of a multifamily dwelling containing up to [four] three dwelling units, upon certain terms and conditions. (2nd District)
- Patrons:** Mayor Avula (By Request)
- Amended and continued to Tuesday, October 14, 2025**
7. [ORD.
2025-113](#) To authorize the special use of the property known as 3200 2nd Avenue for the purpose of up to [one] two single-family detached [dwelling] dwellings, [two] one two-family detached [dwellings] dwelling, and four single-family attached dwellings, upon certain terms and conditions. (6th District)
- Patrons:** Mayor Avula (By Request)
- Amended and continued to Tuesday, October 14, 2025**
8. [ORD.
2025-148](#) To authorize the special use of the properties known as 2201 Fenton Street and 2203 Fenton Street for the purpose of up to three single-family detached dwellings, upon certain terms and conditions. (7th District)
- Patrons:** Mayor Avula (By Request)
- This ordinance was withdrawn.**
9. [ORD.
2025-150](#) To authorize the special use of the property known as 3923 Grove Avenue for the purpose of a single-family detached dwelling and 16 single-family attached dwellings, upon certain terms and conditions. (1st District)
- Patrons:** Mayor Avula (By Request)
- Continued to Tuesday, October 14, 2025**
10. [ORD.
2025-173](#) To authorize the special use of the property known as 2201 North Lombardy Street for the purpose of a mixed-use building, upon certain terms and conditions. (3rd District)
- Patrons:** Mayor Avula (By Request) and City Council
- This ordinance was adopted.**

11. [ORD. 2025-187](#) To approve the Work Plan and Budget for the fiscal year ending June 30, 2026, for the provision of services in the Downtown Special Service and Assessment Districts.

Patrons: Ms. Robertson and Mayor Avula

This ordinance was adopted.

12. [ORD. 2025-189](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$8,719.00 from the United States Department of Housing and Urban Development, and to amend the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to the Department of Housing and Community Development's HOME - ARP Special Fund by \$8,719.00, for the purpose of funding the construction of the Rady Street Apartments project.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

13. [ORD. 2025-192](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a First Amendment to Lease Agreement between the City of Richmond and Challenge Discovery Projects, Inc. for the purpose of providing outpatient behavioral health clinic services at 2405 Jefferson Avenue. (7th District)

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

14. [ORD. 2025-193](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Standard Project Administration Agreement between the City of Richmond and the Virginia Department of Transportation for the purpose of funding the FLT – Kanawha Plaza Multi Use Trail project.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

15. [ORD. 2025-194](#) To designate the 2800 block of 3rd Avenue in honor of the Reverend F. Todd Gray.

Patrons: Ms. Robertson

This ordinance was adopted.

16. [ORD. 2025-195](#) To designate the 4800 block of Bryce Lane in honor of Dr. Lois Bias.
- Patrons:** Ms. Trammell and Ms. Jones
- This ordinance was adopted.**
17. [ORD. 2025-196](#) To designate the 3400 block of Castlewood Road in honor of Bishop Alfred L. Nicholson.
- Patrons:** Ms. Trammell
- This ordinance was adopted.**
18. [ORD. 2025-197](#) To designate the 200 block of East 19th Street in honor of Curtis T. “Bubba” Johnson.
- Patrons:** Ms. Trammell
- This ordinance was adopted.**
19. [ORD. 2025-198](#) To designate the 200 block of East Clay Street in honor of Jack Green.
- Patrons:** Ms. Trammell and Ms. Robertson
- This ordinance was adopted.**
20. [ORD. 2025-199](#) To designate that portion of West Broad Street located between North Foushee Street and North Adams Street in honor of Ted Santarella.
- Patrons:** Vice President Jordan and Ms. Trammell
- This ordinance was adopted.**
21. [ORD. 2025-200](#) To designate the 1600 block of South Meadow Street in honor of Dr. Joan Belle Christian.
- Patrons:** Ms. Lynch
- This ordinance was adopted.**

22. [ORD. 2025-201](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the total amount of \$224,012.00 from the Great American Insurance Company, and to amend Ord. No. 2025-058, adopted May 12, 2025, which accepted a program of proposed Capital Improvement Projects for Fiscal Year 2025-2026 and the four fiscal years thereafter, adopted a Capital Budget for Fiscal Year 2025-2026, and determined a means of financing the same, to appropriate the increase to the Fiscal Year 2025-2026 Capital Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to the Department of Public Works' Complete Streets project in the Transportation - Federal/State/Regional category by \$224,012.00, for the purpose of appropriating funds received from the Great American Insurance Company for various infrastructure improvements in the Governor's Retreat subdivision.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

23. [ORD. 2025-202](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the total amount of \$4,388,200.00 from the Virginia Department of Transportation and to amend Ord. No. 2025-058 adopted May 12, 2025, which accepted a program of proposed Capital Improvements Projects for the Fiscal Year 2025-2026 and the four fiscal years thereafter, adopted a Capital Budget for Fiscal Year 2025-2026, and determined a means of financing the same, by (i) establishing a new project for the Department of Public Works in the Transportation category called the "Fall Line Trail (FLT) – Kanawha Plaza Multi Use Trail" project and (ii) increasing estimated revenues and the amount appropriated to the new Department of Public Works' "Fall Line Trail (FLT) – Kanawha Plaza Multi Use Trail" project in the Transportation category by \$4,388,200.00, for the purpose of providing funding for the Fall Line Trail Kanawha Plaza Multi Use Trail project.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

24. [ORD. 2025-203](#) To accept a quitclaim deed from the School Board conveying a portion of 200 West Clay Street and a portion of 119 West Leigh Street and commonly known as Abner Clay Park to the City and to authorize the Chief Administrative Officer to act on behalf of the City in executing such deed. (2nd District)

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

25. [ORD. 2025-204](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute an Amendment I: Extension of Project Period between the City of Richmond and the National Recreation and Park Association for the purpose of supporting the ongoing implementation of the Mentoring Opportunities for Youth Initiative project.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

26. [ORD. 2025-205](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$125,000.00 from the Virginia Department of Criminal Justice Services and to amend the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to the Department of Justice Services' Help Me Help You Program Special Fund by \$125,000.00 for the purpose of funding the Help Me Help You program.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

27. [ORD. 2025-206](#) To amend Ord. No. 2025-057, adopted May 12, 2025, which adopted the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget and made appropriations pursuant thereto, by (i) increasing anticipated revenues from certain funds due to the City from the Virginia Department of Taxation , in accordance with Va. Code § 58.1-1748 and Ord. No. 2025-099, adopted Jun. 2, 2025, by \$200,000.00; (ii) creating a new special fund for the Office of Sustainability called the "Disposable Plastic Bag Tax Special Fund;" and (iii) appropriating the increase to the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by increasing the estimated revenues and the amount appropriated to the Office of Sustainability's "Disposable Plastic Bag Tax Special Fund" by \$200,000.00, all for the purpose of funding local environmental cleanups, education programs designed to reduce environmental waste, pollution and litter mitigation, and providing reusable bags to recipients of the Supplemental Nutrition Assistance Program or Women, Infants, and Children Program benefits.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was adopted.

28. [RES. 2025-R036](#) To approve of the City's participation in the proposed settlement of opioid-related claims against Alvogen, Amneal, Apotex, Hikma, Indivior, Mylan, Sun Pharmaceuticals, Zydus, and Sandoz, and their related corporate entities, and to direct the City Attorney to execute the documents necessary to effectuate the City's participation in the settlements, including the required release of claims against the settling entities.

Patrons: Mayor Avula

This resolution was adopted.

29. [RES. 2025-R037](#) To approve of the City's participation in the proposed settlement of opioid-related claims against Purdue Pharma and the Sackler Parties, and their related corporate entities, and to direct the City Attorney to execute the documents necessary to effectuate the City's participation in the settlements, including the required release of claims against the settling entities.

Patrons: Mayor Avula

This resolution was adopted.

30. [RES. 2025-R038](#) To approve the Richmond Behavioral Health Authority's performance contract for Fiscal Year 2026 and Fiscal Year 2027.

Patrons: President Newbille

This resolution was adopted.

31. [RES. 2025-R039](#) To direct the City Planning Commission, as a part of its required review of the Master Plan in 2025, to prepare, submit to public hearing, and consider an amendment to the Master Plan that identifies the area generally bounded by, to the south, Interstate 95 and Interstate 64; to the east, Hermitage Road from Interstate 95 and Interstate 64 to the five-way intersection at Brookland Parkway and Westwood Avenue, Chatham Road from Westwood Avenue to Palmyra Avenue; to the north, Palmyra Avenue from Chatham Road to Hermitage Road, and Oakdale Avenue from Hermitage Road to Catalpa Avenue; and to the west, Catalpa Avenue from Oakdale Avenue to Westwood Avenue, and Westwood Avenue from Catalpa Avenue to Interstate 95 and Interstate 64, as a Neighborhood Node and to request that the Chief Administrative Officer cause the Department of Planning and Development Review, the Department of Public Works, the Office of Equitable Transit and Mobility, the Department of Economic Development, and the Department of Housing and Community Development to collectively work with the City Planning Commission to prepare such amendment to the Master Plan.

Patrons: Ms. Gibson

This resolution was adopted.

32. [RES. 2025-R040](#) To express the Council's acceptance of the findings of the MGT Performance, City of Richmond, Virginia Minority Business Enterprise, 2023 Disparity Study and to request that the Chief Administrative Officer cause the Office of Minority Business Development to (i) develop and implement a comprehensive plan of action based on the recommendations of such disparity study to promote equity in the City's procurement practices and (ii) conduct a comprehensive minority business enterprise disparity study every five years beginning in Fiscal Year 2026-2027.

Patrons: Ms. Robertson, Ms. Jones, Mayor Avula, Ms. Trammell and President Newbille

This resolution was adopted.

33. [ORD. 2025-100](#) To amend City Code § 12-12, concerning the form of the budget submitted to Council, to require publication of a side-by-side comparison with the mayor's proposed budget submission with agency-level budget request documents and to amend ch. 12, art. I of the City Code by adding therein a new section 12-25, concerning publication of agency-level budget requests, for the purpose of requiring submission of agency-level budget request documents.

Patrons: Ms. Lynch, Mr. Breton, Vice President Jordan, Ms. Gibson, Ms. Jones, Ms. Abubaker and Ms. Trammell

This ordinance was adopted.

34. [ORD. 2025-161](#) To amend ch. 5 of the City Code by adding therein a new art. VI, consisting of §§ 5-160 - 5-167, for the purpose of establishing a residential rental inspection program.

Patrons: Mayor Avula

Continued to Tuesday, October 14, 2025

35. [ORD. 2025-184](#) To provide for the granting by the City of Richmond to the person, firm or corporation to be ascertained in the manner prescribed by law of an easement upon, over, under, and across certain property known as Thomas B. Smith Community Center and located at 2009 Ruffin Road for the construction, maintenance, and operation of improvements and associated appurtenances for the generation, distribution and transmission of electricity in accordance with a certain Right of Way Agreement.

Patrons: Mayor Avula

Continued to Tuesday, October 14, 2025

36. [ORD. 2025-185](#) To provide for the granting by the City of Richmond to the person, firm or corporation to be ascertained in the manner prescribed by law of an easement upon, over, under, and across certain property known as Lucks Field Community Center located at 1925 U Street for the construction, maintenance, and operation of improvements and associated appurtenances for the generation, distribution and transmission of electricity in accordance with a certain Right of Way Agreement.

Patrons: Mayor Avula

Continued to Tuesday, October 14, 2025

37. [ORD. 2025-186](#) To provide for the granting by the City of Richmond to the person, firm or corporation to be ascertained in the manner prescribed by law of an easement upon, over, under, and across certain property known as St. Mary's Hospital located at 5801 Monument Avenue for the construction, maintenance, and operation of improvements and associated appurtenances for the generation, distribution and transmission of electricity in accordance with a certain Right of Way Agreement.

Patrons: Mayor Avula

Continued to Tuesday, October 14, 2025

38. [ORD. 2025-207](#) To amend City Code § 26-355, concerning the levy of tax on real estate, to establish a tax rate of \$1.20 for the tax year beginning Jan. 1, 2026, pursuant to Va. Code § 58.1-3321(b), and increasing such rate from the Rolled Back Tax Rate of \$1.146 as computed in accordance with Va. Code § 58.1-3321(a).

Patrons: President Newbille and Mayor Avula

Continued to Tuesday, October 14, 2025

39. [ORD. 2025-208](#) To amend City Code § 26-355, concerning the levy of tax on real estate, to establish a tax rate of \$1.16 for the tax year beginning Jan. 1, 2026, pursuant to Va. Code § 58.1-3321(b), and increasing such rate from the Rolled Back Tax Rate of \$1.146 as computed in accordance with Va. Code § 58.1-3321(a).

Patrons: Ms. Trammell, Ms. Abubaker and Ms. Lynch

Continued to Tuesday, October 14, 2025

40. [RES. 2025-R035](#) To reverse the decision of the Commission of Architectural Review denying an application for a certificate of appropriateness for the property located at 2201 Venable Street in the city of Richmond, regarding construction of a three-story, detached single-family dwelling, by fully approving such application. (7th District)

Patrons: President Newbille

This resolution was adopted.

City Council will hold a public hearing on the following ordinances and resolution on Tuesday, October 14, 2025, at 6:00 p.m.:

41. [ORD. 2025-221](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$250,000.00 from the Virginia Department of Emergency Management and to amend the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by creating a new special fund for the Department of Emergency Communications, Preparedness, and Response called the "FY26 SHSP Radio Repeater Special Fund," and to appropriate the increase to the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to the Department of Emergency Communications, Preparedness and Response's "FY26 SHSP Radio Repeater Special Fund" by \$250,000.00 for the purpose of purchasing and installing radio repeater equipment.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Public Safety Standing Committee meeting on Tuesday, September 23, 2025, at 1:00 p.m.

42. [ORD. 2025-222](#) To amend City Code § 27-302, concerning towing and storage fees, for the purpose of modifying the limits on fees charged for the towing, storage, and safekeeping of certain vehicles removed from private property.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Public Safety Standing Committee meeting on Tuesday, September 23, 2025, at 1:00 p.m.

43. [ORD. 2025-223](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$100,000,000.00 from the Virginia Department of Environmental Quality and to amend the Fiscal Year 2025-2026 Wastewater Utility Budget which appropriated the estimated receipts of the wastewater utility, by increasing estimated receipts and the amount appropriated for the wastewater utility by \$100,000,000.00 for the purpose of funding the Canoe Run Park Storage Tank project.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Governmental Operations Standing Committee meeting on Wednesday, September 24, 2025, at 1:00 p.m.

44. [ORD. 2025-224](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Fiscal Agency Agreement between the City of Richmond and NextUp RVA for the purpose of authorizing NextUp RVA to act as a fiscal agent on behalf of the City to facilitate funding for the Department of Parks, Recreation and Community Facilities' 2025 CarMax Basketball Youth Development and Summer Camp program.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Education and Human Services Standing Committee meeting on Thursday, October 9, 2025, at 2:00 p.m.

45. [RES. 2025-R041](#) To approve the City of Richmond Plan of Services under the Virginia Juvenile Community Crime Control Act.

Patrons: Mayor Avula

This resolution was introduced and referred to the Education and Human Services Standing Committee meeting on Thursday, October 9, 2025, at 2:00 p.m.

City Council will hold a public hearing on the following ordinances on Monday, November 10, 2025, at 6:00 p.m.:

46. [ORD. 2025-225](#) To amend Ord. No. 2025-057, adopted May 12, 2025, which adopted the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget and made appropriations thereto, by transferring \$2,000,000.00 from the "Delinquent Tax Sales" special fund and appropriating such transferred funds to the "Affordable Housing Trust Fund" special fund for the purposes set forth in City Code § 16-53.

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee meeting on Wednesday, October 15, 2025, at 2:00 p.m.

47. [ORD. 2025-226](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Grant Agreement between the City of Richmond, ECG Semmes, LP, and the Economic Development Authority of the City of Richmond for the purpose of facilitating the construction of an affordable housing development located at 2201 McDonough Street, 2300 Semmes Avenue, 2301 McDonough Street, 322 West 22nd Street, 315 West 22nd Street, 307 West 22nd Street, 301 West 22nd Street, 302 West 22nd Street, 2100 Perry Street, 222 West 21st Street, 215 West 22nd Street, 217 West 22nd Street, 219 West 22nd Street, and 221 West 22nd Street. (5th District)

Patrons: Mayor Avula

This ordinance was introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee meeting on Wednesday, October 15, 2025, at 2:00 p.m.

48. [ORD. 2025-227](#) To authorize the special use of the property known as 3100 North Arthur Ashe Boulevard for the purpose of electric vehicle charging stations, upon certain terms and conditions. (2nd District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, October 21, 2025, at 6:00 p.m.

49. [ORD. 2025-228](#) To authorize the special use of the properties known as 1103 Carlisle Avenue and 1105 Carlisle Avenue for the purpose of up to four single-family detached dwellings, upon certain terms and conditions. (7th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, October 21, 2025, at 6:00 p.m.

50. [ORD. 2025-229](#) To authorize the special use of the property known as 2111 Fairfax Avenue for the purpose of up to one single-family detached dwelling and one two-family detached dwelling, upon certain terms and conditions. (8th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, October 21, 2025, at 6:00 p.m.

51. [ORD. 2025-230](#) To authorize the special use of the property known as 2106 Redd Street for the purpose of up to four two-family detached dwellings, upon certain terms and conditions. (7th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, October 21, 2025, at 6:00 p.m.

52. [ORD. 2025-231](#) To authorize the special use of the property known as 3219 Tuxedo Boulevard for the purpose of up to five single-family detached dwellings, upon certain terms and conditions. (7th District)

Patrons: Mayor Avula (By Request)

This ordinance was introduced and referred to the Planning Commission meeting on Tuesday, October 21, 2025, at 6:00 p.m.



Ciudad de Richmond

900 East Broad Street
Richmond, VA 23219
www.rva.gov/office-city-clerk

Resumen

Concejo Municipal

Lunes 22 de septiembre de 2025

6:00 PM

Cámara del Concejo, 2º piso - Ayuntamiento

1. [ORD. 2025-025](#)

Para autorizar el uso especial de las propiedades conocidas como 5009 Rear Snead Road, 5015 Snead Road y 5015 Rear Snead Road con el prop¹ sito de construir un conjunto multifamiliar con un m^áximo de 180 unidades de vivienda y una casa club, bajo ciertos t^{ér}minos y condiciones. (Enmendada) (Distrito 9)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petici^ón)

Esta ordenanza fue aprobada.
2. [ORD. 2025-032](#)

Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representaci^ón de la Ciudad de Richmond, ejecute un Acuerdo de Subvenci^ón entre la Ciudad de Richmond, Refuge Apartments, LP, y la Autoridad de Desarrollo Econ^ómico de la Ciudad de Richmond con el prop¹ sito de facilitar la construcci^ón de un conjunto residencial asequible ubicado en 5015 Snead Road, 5009 Rear Snead Road, y 5015 Rear Snead Road, o un emplazamiento resultante de cualquier consolidaci^ón de las parcelas antes mencionadas. (Distrito 9)

Impulsada por: Alcalde Avula

Esta ordenanza fue aprobada.
3. [ORD. 2025-046](#)

Para enmendar la Ord. # 2008-270-261, aprobada el 10 de noviembre de 2008, que a su vez enmendó la Ord. # 2003-296-255, aprobada el 8 de septiembre de 2003, la cual autorizó un Plan de Unidad Comunitaria en el número 1300 de Westwood Avenue para un proyecto de uso mixto consistente en un máximo de ciento cuarenta unidades de vivienda, un centro comunitario con instalaciones de recepción y oficinas no médicas, un centro de atención médica preventiva, dos escuelas privadas y una residencia estudiantil de cincuenta habitaciones, y modificó el plano para el vallado exigido entre la propiedad en cuestión y el número 1409 de Palmyra Avenue, con el fin de modificar el plano para permitir la instalación de canchas de tenis. (Enmendada) (Distrito 3)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petici^ón)

Esta ordenanza fue aprobada.
4. [ORD. 2025-052](#)

Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 3122 2nd Avenue con el fin de construir un máximo de tres viviendas unifamiliares independientes y dos viviendas unifamiliares adosadas, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 6)

Impulsada por: Alcalde Avula (por petici^ón)

Prorrogada para el martes 14 de octubre de 2025.

5. [ORD.
2025-079](#) Para autorizar el uso especial de las propiedades conocidas como 3801 y 3803 Hanover Avenue con el propósito de construir un máximo de dos viviendas unifamiliares independientes y [ocho] cuatro viviendas unifamiliares adosadas, bajo ciertos términos y condiciones. (Enmendada) (Distrito 1)
- Impulsada por:* Alcalde Avula (por petición)
- Enmendada y prorrogada para el martes 14 de octubre de 2025.**
6. [ORD.
2025-081](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 2618 Rear West Main Street con el propósito de construir un edificio multifamiliar que contenga hasta [cuatro] tres unidades de vivienda, bajo ciertos términos y condiciones. (Enmendada) (Distrito 2)
- Alcalde Avula (por petición)
- Enmendada y prorrogada para el martes 14 de octubre de 2025.**
7. [ORD.
2025-113](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 3200 2nd Avenue con el propósito de construir como máximo [una vivienda unifamiliar independiente] dos viviendas unifamiliares independientes, [dos viviendas bifamiliares independientes] una vivienda bifamiliar independiente y cuatro viviendas unifamiliares adosadas, bajo ciertos términos y condiciones. (Enmendada) (Distrito 6)
- Alcalde Avula (por petición)
- Enmendada y prorrogada para el martes 14 de octubre de 2025.**
8. [ORD.
2025-148](#) Para autorizar el uso especial de las propiedades conocidas como 2201 Fenton Street y 2203 Fenton Street con el propósito de construir un máximo de tres viviendas unifamiliares independientes, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 7)
- Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue retirada.**
9. [ORD.
2025-150](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 3923 Grove Avenue con el propósito de construir una vivienda unifamiliar independiente y 16 viviendas unifamiliares adosadas, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 1)
- Alcalde Avula (por petición)
- Prorrogada para el martes 14 de octubre de 2025.**
10. [ORD.
2025-173](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 2201 North Lombardy Street con el propósito de construir un edificio de uso mixto, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 3)
- Alcalde Avula (por petición) y Concejo Municipal
- Esta ordenanza fue aprobada.**

11. [ORD. 2025-187](#) Para aprobar el Plan de Trabajo y el Presupuesto para el año fiscal que finaliza el 30 de junio de 2026, para la prestación de servicios en los Distritos Especiales de Servicios y de Avalúo del Centro de la Ciudad.
- Impulsada por:** Sra. Robertson y alcalde Avula
- Esta ordenanza fue aprobada.**
12. [ORD. 2025-189](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la ciudad de Richmond, acepte fondos por un importe de \$8 719.00 del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos, y para enmendar el Presupuesto de Fondos Especiales del año fiscal 2025-2026 aumentando los ingresos estimados y la cantidad asignada al Fondo Especial HOME-ARP del Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario en \$8 719.00, con el fin de financiar la construcción del proyecto Rady Street Apartments.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue aprobada.**
13. [ORD. 2025-192](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la ciudad de Richmond, firme una primera enmienda al contrato de arrendamiento entre la ciudad de Richmond y Challenge Discovery Projects, Inc., con el fin de que preste servicios de clínica de salud mental ambulatoria en el 2405 de Jefferson Avenue. (Distrito 7)
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue aprobada.**
14. [ORD. 2025-193](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la ciudad de Richmond, firme un Acuerdo Estándar de Administración de Proyectos entre la ciudad de Richmond y el Departamento de Transporte de Virginia con el fin de financiar el proyecto "Fall Line Trail (FLT) - Kanawha Plaza Multi Use Trail (Sendero Multiuso de la Plaza Kanawha)".
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue aprobada.**
15. [ORD. 2025-194](#) Para nombrar la manzana 2800 de 3rd Avenue en honor del reverendo F. Todd Gray.
- Impulsada por:** Sra. Robertson
- Esta ordenanza fue aprobada.**

16. [ORD.
2025-195](#) Para nombrar la manzana 4800 de Bryce Lane en honor de la Dra. Lois Bias.
- Impulsada por:** Sra. Trammell y Sra. Jones
Esta ordenanza fue aprobada.
17. [ORD.
2025-196](#) Para nombrar la manzana 3400 de Castlewood Road en honor del obispo Alfred L. Nicholson.
- Impulsada por:** Sra. Trammell
Esta ordenanza fue aprobada.
18. [ORD.
2025-197](#) Para nombrar la manzana 200 de East 19th Street en honor de Curtis T. "Bubba" Johnson.
- Impulsada por:** Sra. Trammell
Esta ordenanza fue aprobada.
19. [ORD.
2025-198](#) Para nombrar la manzana 200 de East Clay Street en honor de Jack Green.
- Impulsada por:** Sra. Trammell y Sra. Robertson
Esta ordenanza fue aprobada.
20. [ORD.
2025-199](#) Para nombrar la sección de West Broad Street ubicada entre North Foushee Street y North Adams Street en honor de Ted Santarella.
- Impulsada por:** Vicepresidenta Jordan y Sra. Trammell
Esta ordenanza fue aprobada.
21. [ORD.
2025-200](#) Para nombrar la manzana 1600 de South Meadow Street en honor de la Dra. Joan Belle Christian.
- Impulsada por:** Sra. Lynch
Esta ordenanza fue aprobada.

**22. [ORD.
2025-201](#)**

Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la ciudad de Richmond, acepte fondos por un total de \$224 012.00 de la compañía de seguros Great American, y para enmendar la Ordenanza # 2025-058, aprobada el 12 de mayo de 2025, que aceptaba un programa de proyectos de mejora de infraestructura propuestos para el año fiscal 2025-2026 y los cuatro años fiscales siguientes, aprobaba un presupuesto de infraestructura del año fiscal 2025-2026 y determinó una forma de financiarlo, con el fin de asignar el aumento al presupuesto de infraestructura del año fiscal 2025-2026 mediante el incremento de los ingresos estimados y la cantidad asignada al proyecto Complete Streets (Calles completas) del Departamento de Obras Públicas en la categoría Transporte - Federal/Estatal/Regional en \$224 012.00, con el propósito de asignar los fondos recibidos de la compañía de seguros Great American para diversas mejoras de infraestructura de la subdivisión Governor's Retreat.

Impulsada por:

Alcalde Avula

Esta ordenanza fue aprobada.**23. [ORD.
2025-202](#)**

Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la ciudad de Richmond, acepte fondos por un total de \$4'388 200.00 del Departamento de Transporte de Virginia y enmiende la Ordenanza # 2025-058, aprobada el 12 de mayo de 2025, que aceptaba un programa de proyectos de mejoras de infraestructura propuestos para el año fiscal 2025-2026 y los cuatro años fiscales siguientes, aprobaba un presupuesto de infraestructura para el año fiscal 2025-2026 y determinó una forma de financiarlo, mediante (i) el establecimiento de un nuevo proyecto para el Departamento de Obras Públicas en la categoría de Transporte denominado "Fall Line Trail (FLT) - Kanawha Plaza Multi Use Trail (Sendero Multiuso de la Plaza Kanawha)" y (ii) aumentando los ingresos estimados y la cantidad asignada al nuevo proyecto del Departamento de Obras Públicas "Fall Line Trail (FLT) - Sendero Multiuso de la Plaza Kanawha" en la categoría de Transporte en \$4'388 200.00, con el fin de proporcionar financiación para el proyecto FLT – Sendero Multiuso de la Plaza Kanawha.

Impulsada por:

Alcalde Avula

Esta ordenanza fue aprobada.**24. [ORD.
2025-203](#)**

Para aceptar una escritura de renuncia de derechos de la Junta Escolar que transfiere a la Ciudad una parte de los terrenos en 200 West Clay Street y 119 West Leigh Street, comúnmente conocidos como el Parque Abner Clay, y para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que actúe en nombre de la Ciudad en la formalización de dicha escritura. (Distrito 2)

Impulsada por:

Alcalde Avula

Esta ordenanza fue aprobada.

25. [ORD. 2025-204](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la ciudad de Richmond, firme la Enmienda I: Ampliación del período del proyecto entre la ciudad de Richmond y la Asociación Nacional de Parques y Recreación con el fin de apoyar la implementación continua del proyecto "Iniciativa de oportunidades de tutoría para jóvenes (Mentoring Opportunities for Youth Initiative)".
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue aprobada.**
26. [ORD. 2025-205](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la ciudad de Richmond, acepte fondos por un total de \$125 000.00 del Departamento de Servicios de Justicia Penal de Virginia y modifique el Presupuesto de Fondos Especiales del año fiscal 2025-2026, mediante el aumento de los ingresos estimados y la cantidad asignada al fondo especial del programa "Ayúdame a ayudarte (Help Me Help You)" del Departamento de Servicios Judiciales en \$125 000.00, con el fin de financiar el programa "Ayúdame a ayudarte (Help Me Help You)".
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue aprobada.**
27. [ORD. 2025-206](#) Para enmendar la Ordenanza # 2025-057, aprobada el 12 de mayo de 2025, que adoptó el Presupuesto de Fondos Especiales para el año fiscal 2025-2026 y realizó las asignaciones correspondientes, mediante (i) el aumento en \$200 000.00 de los ingresos previstos de ciertos fondos que el Departamento de Impuestos de Virginia debe a la ciudad, de conformidad con la sección 58.1-1748 del Código de Virginia y la Ordenanza # 2025-099, aprobada el 2 de junio de 2025; (ii) la creación de un nuevo fondo especial para la Oficina de Sostenibilidad denominado "Fondo Especial del Impuesto sobre las Bolsas Desechables de Plástico"; y (iii) la asignación del aumento al presupuesto del fondo especial para el año fiscal 2025-2026 mediante el incremento de los ingresos estimados y de la cantidad asignada al "Fondo Especial del Impuesto sobre las Bolsas Desechables de Plástico" de la Oficina de Sostenibilidad en \$200 000.00, todo ello con el fin de financiar actividades locales de limpieza del medio ambiente, programas educativos destinados a reducir la contaminación ambiental, los residuos y la basura, y proporcionar bolsas reutilizables a los beneficiarios del Programa de Asistencia Nutricional Suplementaria (SNAP) o del Programa para Mujeres, Bebés y Niños (WIC).
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue aprobada.**

28. [RES.](#)
[2025-R036](#)
- Para aprobar la participación de la ciudad en el acuerdo propuesto sobre las demandas relacionadas con opioides en contra de Alvogen, Amneal, Apotex, Hikma, Indivior, Mylan, Sun Pharmaceuticals, Zydus, Sandoz y sus correspondientes entidades corporativas, y para ordenar al abogado municipal que firme los documentos necesarios para hacer efectiva la participación de la ciudad en los acuerdos, incluida la renuncia requerida a las demandas en contra de las entidades que participan en el acuerdo.

Impulsada por: Alcalde Avula

Esta resolución fue aprobada.

29. [RES.](#)
[2025-R037](#)
- Para aprobar la participación de la ciudad en el acuerdo propuesto sobre las demandas relacionadas con opioides en contra de Purdue Pharma y las partes implicadas de la familia Sackler, así como sus entidades corporativas relacionadas, y para ordenar al abogado municipal que firme los documentos necesarios para hacer efectiva la participación de la ciudad en los acuerdos, incluida la renuncia requerida a las demandas en contra de las entidades que participan en el acuerdo.

Impulsada por: Alcalde Avula

Esta resolución fue aprobada.

30. [RES.](#)
[2025-R038](#)
- Para aprobar el contrato de rendimiento de la Autoridad de Salud Mental de Richmond para los años fiscales 2026 y 2027.

Impulsada por: Presidenta Newbille

Esta resolución fue aprobada.

31. [RES.](#)
[2025-R039](#)
- Para ordenar a la Comisión de Planeación Urbana, como parte de su revisión obligatoria del Plan Maestro en el año 2025, que prepare, someta a audiencia pública y considere una enmienda al Plan Maestro que identifique como Nodo Vecinal el área generalmente delimitada al sur por la Interestatal 95 y la Interestatal 64; al oriente por Hermitage Road, desde la Interestatal 95 y la Interestatal 64 hasta la intersección de cinco vías en Brookland Parkway y Westwood Avenue; Chatham Road desde Westwood Avenue hasta Palmyra Avenue; al norte por Palmyra Avenue desde Chatham Road hasta Hermitage Road, y Oakdale Avenue desde Hermitage Road hasta Catalpa Avenue; y al occidente por Catalpa Avenue desde Oakdale Avenue hasta Westwood Avenue, y Westwood Avenue desde Catalpa Avenue hasta la Interestatal 95 y la Interestatal 64, y para solicitar que el Oficial Administrativo en Jefe disponga que el Departamento de Planeación y Desarrollo, el Departamento de Obras Públicas, la Oficina de Equidad en el Transporte y la Movilidad, el Departamento de Desarrollo Económico y el Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario trabajen conjuntamente con la Comisión de Planeación Urbana para preparar dicha enmienda al Plan Maestro.

Impulsada por: Sra. Gibson

Esta resolución fue aprobada.

32. [RES. 2025-R040](#) Para expresar la aceptación por parte del Concejo de los resultados del estudio de MGT Performance, «Estudio sobre la disparidad de las empresas pertenecientes a minorías de la ciudad de Richmond (Virginia), 2023», y para solicitar que el Oficial Administrativo en Jefe disponga que la Oficina de Desarrollo Empresarial de las Minorías: (i) elabore y aplique un plan de acción integral basado en las recomendaciones de dicho estudio sobre la disparidad, con el fin de promover la equidad en las prácticas de contratación pública de la ciudad, y (ii) realice un estudio exhaustivo sobre la disparidad de las empresas pertenecientes a minorías cada cinco años, a partir del año fiscal 2026-2027.

Impulsada por: Sra. Robertson, Sra. Jones, alcalde Avula, Sra. Trammell y presidenta Newbille

Esta resolución fue aprobada.

33. [ORD. 2025-100](#) Para enmendar la sección 12-12 del Código Municipal, referente a la forma del presupuesto presentado al Concejo, para requerir la publicación de una comparación lado a lado de la presentación del presupuesto propuesto por el alcalde junto con los documentos de solicitud de presupuesto a nivel de agencias y para enmendar el cap. 12, art. I del Código Municipal, agregando una nueva sección 12-25 referente a la publicación de solicitudes de presupuesto a nivel de agencias con el propósito de requerir la presentación de documentos de solicitud de presupuesto a nivel de agencias.

Impulsada por: Sra. Lynch, Sr. Breton, vicepresidenta Jordan, Sra. Gibson, Sra. Jones, Sra. Abubaker y Sra. Trammell

Esta ordenanza fue aprobada.

34. [ORD. 2025-161](#) Para enmendar el cap. 5 del Código Municipal, añadiendo un nuevo art. VI, compuesto por las secciones 5-160 a 5-167, con el fin de establecer un programa de inspección de viviendas de alquiler.

Impulsada por: Alcalde Avula

Prorrogada para el martes 14 de octubre de 2025.

35. [ORD. 2025-184](#) Para disponer el otorgamiento por parte de la Ciudad de Richmond a la persona, firma o corporación que se determine en la forma prescrita por la ley, de un derecho de servidumbre sobre, por encima, por debajo y a través de cierta propiedad conocida como el Centro Comunitario Thomas B. Smith, ubicado en el 2009 de Ruffin Road, para la construcción, mantenimiento y operación de mejoras y equipos asociados con la generación, distribución y transmisión de electricidad, de conformidad con cierto Acuerdo de Derecho de Paso.

Impulsada por: Alcalde Avula

Prorrogada para el martes 14 de octubre de 2025.

36. [ORD. 2025-185](#) Para disponer el otorgamiento por parte de la Ciudad de Richmond a la persona, firma o corporación que se determine en la forma prescrita por la ley, de un derecho de servidumbre sobre, por encima, por debajo y a través de cierta propiedad conocida como el Centro Comunitario Lucks Field, ubicado en el 1925 de U Street, para la construcción, mantenimiento y operación de mejoras y equipos asociados con la generación, distribución y transmisión de electricidad, de conformidad con cierto Acuerdo de Derecho de Paso.

Impulsada por: Alcalde Avula

Prorrogada para el martes 14 de octubre de 2025.

37. [ORD. 2025-186](#) Para disponer el otorgamiento por parte de la Ciudad de Richmond a la persona, firma o corporación que se determine en la forma prescrita por la ley, de un derecho de servidumbre sobre, por encima, por debajo y a través de cierta propiedad conocida como el hospital St. Mary's, ubicado en el 5801 de Monument Avenue, para la construcción, mantenimiento y operación de mejoras y equipos asociados con la generación, distribución y transmisión de electricidad, de conformidad con cierto Acuerdo de Derecho de Paso.

Impulsada por: Alcalde Avula

Prorrogada para el martes 14 de octubre de 2025.

38. [ORD. 2025-207](#) Para enmendar la sección 26-355 del Código Municipal, referente al gravamen de impuestos sobre bienes inmuebles, con el fin de establecer una tasa de impuestos de \$1.20 para el año fiscal que comienza el 1 de enero de 2026, de conformidad con la sección 58.1-3321(b) del Código de Virginia, y aumentar dicha tasa desde la tasa reducida de impuestos de \$1.146 calculada de acuerdo con la sección 58.1-3321(a) del Código de Virginia.

Impulsada por: Presidenta Newbille y alcalde Avula

Prorrogada para el martes 14 de octubre de 2025.

39. [ORD. 2025-208](#) Para enmendar la sección 26-355 del Código Municipal, referente al gravamen de impuestos sobre bienes inmuebles, con el fin de establecer una tasa de impuestos de \$1.16 para el año fiscal que comienza el 1 de enero de 2026, de conformidad con la sección 58.1-3321(b) del Código de Virginia, y aumentar dicha tasa desde la tasa reducida de impuestos de \$1.146 calculada de acuerdo con la sección 58.1-3321(a) del Código de Virginia.

Impulsada por: Sra. Trammell, Sra. Abubaker y Sra. Lynch

Prorrogada para el martes 14 de octubre de 2025.

40. [RES. 2025-R035](#) Para revocar la decisión de la Comisión de Revisión Arquitectónica que denegó una solicitud de certificado de idoneidad para la propiedad situada en el 2201 de Venable Street, en la ciudad de Richmond, referente a la construcción de una vivienda unifamiliar independiente de tres pisos, y aprobar dicha solicitud en su totalidad. (Distrito 7)
- Impulsada por:** Presidenta Newbille
- Esta resolución fue aprobada.**

El Concejo Municipal tendrá una audiencia pública sobre las siguientes ordenanzas y resoluciones el martes 14 de octubre de 2025, a las 6:00 p.m.:

41. [ORD. 2025-221](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, acepte fondos por la cantidad de \$250 000.00 del Departamento de Manejo de Emergencias de Virginia y modifique el Presupuesto de Fondos Especiales del año fiscal 2025-2026 mediante la creación de un nuevo fondo especial para el Departamento de Comunicaciones, Preparación y Respuesta ante Emergencias denominado "Fondo Especial para Repetidores de Radio SHSP del año fiscal 2026", y para asignar el aumento al Presupuesto de Fondos Especiales del año fiscal 2025-2026 mediante el incremento de los ingresos estimados y la cantidad asignada al "Fondo Especial para Repetidores de Radio SHSP del año fiscal 2026" del Departamento de Comunicaciones, Preparación y Respuesta ante Emergencias en \$250 000.00 con el fin de comprar e instalar equipos repetidores de radio.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Seguridad Pública del martes 23 de septiembre de 2025 a la 1:00 p.m.**
42. [ORD. 2025-222](#) Para enmendar la sección 27-302 del Código Municipal, referente a las tarifas de remolque y almacenamiento, con el fin de modificar los límites de las tarifas cobradas por el remolque, almacenamiento y custodia de determinados vehículos retirados de propiedades privadas.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Seguridad Pública del martes 23 de septiembre de 2025 a la 1:00 p.m.**
43. [ORD. 2025-223](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la ciudad de Richmond, acepte fondos por la cantidad de \$100'000 000.00 del Departamento de Calidad Ambiental de Virginia y para enmendar el Presupuesto del Servicio de Aguas Residuales del año fiscal 2025-2026, el cual asignó los ingresos estimados del servicio de aguas residuales, aumentando los ingresos estimados y la cantidad asignada para el servicio de aguas residuales en \$100'000 000.00 con el fin de financiar el proyecto del tanque de almacenamiento del parque Canoe Run.
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Operaciones Gubernamentales del miércoles 24 de septiembre de 2025 a la 1:00 p.m.**

44. [ORD. 2025-224](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la ciudad de Richmond, firme un Acuerdo de Agencia Fiscal entre la ciudad de Richmond y NextUp RVA con el fin de autorizar a NextUp RVA a actuar como agente fiscal en nombre de la ciudad para facilitar la financiación del programa de Campamentos de Verano y Desarrollo Juvenil de Baloncesto CarMax 2025 del Departamento de Parques, Recreación e Instalaciones Comunitarias.

Impulsada por: Alcalde Avula

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Educación y Servicios Humanos del jueves 9 de octubre de 2025 a las 2:00 p.m.

45. [RES. 2025-R041](#) Para aprobar el Plan de Servicios de la Ciudad de Richmond de acuerdo con el Acta de Control de Delitos Comunitarios Juveniles de Virginia.

Impulsada por: Alcalde Avula

Esta resolución fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Educación y Servicios Humanos del jueves 9 de octubre de 2025 a las 2:00 p.m.

El Concejo Municipal tendrá una audiencia pública sobre las siguientes ordenanzas el lunes 10 de noviembre de 2025, a las 6:00 p.m.:

46. [ORD. 2025-225](#) Para enmendar la Ordenanza # 2025-057, aprobada el 12 de mayo de 2025, que adoptó el Presupuesto de Fondos Especiales para el año fiscal 2025-2026 y realizó las asignaciones correspondientes, mediante la transferencia de \$2'000 000.00 del fondo especial «Impuestos morosos sobre las ventas» y la asignación de dichos fondos transferidos al fondo especial «Fondo Fiduciario para la Vivienda Asequible» para los propósitos establecidos en la sección 16-53 del Código Municipal.

Impulsada por: Alcalde Avula

Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Finanzas y Desarrollo Económico del miércoles 15 de octubre de 2025 a las 2:00 p.m.

47. [ORD. 2025-226](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, firme un acuerdo de subvención entre la Ciudad de Richmond, ECG Semmes, LP y la Autoridad de Desarrollo Económico de la Ciudad de Richmond con el fin de facilitar la construcción de un proyecto de viviendas asequibles ubicado en las siguientes direcciones: 2201 McDonough Street, 2300 Semmes Avenue, 2301 McDonough Street, 322 West 22nd Street, 315 West 22nd Street, 307 West 22nd Street, 301 West 22nd Street, 302 West 22nd Street, 2100 Perry Street, 222 West 21st Street, 215 West 22nd Street, 217 West 22nd Street, 219 West 22nd Street y 221 West 22nd Street. (Distrito 5)
- Impulsada por:** Alcalde Avula
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión del Comité Permanente de Finanzas y Desarrollo Económico del miércoles 15 de octubre de 2025 a las 2:00 p.m.**
48. [ORD. 2025-227](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 3100 North Arthur Ashe Boulevard con el fin de instalar estaciones de recarga de vehículos eléctricos, bajo determinados términos y condiciones. (Distrito 2)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión de la Comisión de Planeación del martes 21 de octubre de 2025 a las 6:00 p.m.**
49. [ORD. 2025-228](#) Para autorizar el uso especial de las propiedades conocidas como 1103 Carlisle Avenue y 1105 Carlisle Avenue con el fin de construir un máximo de cuatro viviendas unifamiliares independientes, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 7)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión de la Comisión de Planeación del martes 21 de octubre de 2025 a las 6:00 p.m.**
50. [ORD. 2025-229](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 2111 Fairfax Avenue con el fin de construir como máximo una vivienda unifamiliar independiente y una vivienda bifamiliar independiente, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 8)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión de la Comisión de Planeación del martes 21 de octubre de 2025 a las 6:00 p.m.**
51. [ORD. 2025-230](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 2106 Redd Street con el fin de construir un máximo de cuatro viviendas bifamiliares independientes, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 7)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión de la Comisión de Planeación del martes 21 de octubre de 2025 a las 6:00 p.m.**
52. [ORD. 2025-231](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 3219 Tuxedo Boulevard con el fin de construir un máximo de cinco viviendas unifamiliares independientes, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 7)
- Impulsada por:** Alcalde Avula (por petición)
- Esta ordenanza fue presentada y remitida a la sesión de la Comisión de Planeación del martes 21 de octubre de 2025 a las 6:00 p.m.**