



# City of Richmond

900 East Broad Street  
Richmond, VA 23219  
www.rva.gov/office-city-clerk

## Agenda

### City Council

---

Monday, September 22, 2025

6:00 PM

Council Chamber, 2nd Floor - City Hall

---

To access the meeting via Microsoft Teams, please use the following link:

<https://go.rva.gov/Formal-09222025> or dial \*67-804-316-9457 and

enter ID: 304 351 987#.

Interested persons that wish to provide comments by teleconference/videoconference via Microsoft Teams, must register prior to 10:00 a.m., on the day of the meeting, by calling the Office of the City Clerk at (804) 646-7955 and selecting option 3.

*Spanish interpretation service (SIS) is now offered in-person and virtually during Richmond City Council Formal meetings. Please visit the SIS station in the Council Chamber for assistance or select the language interpretation option when joining the Microsoft Teams meeting.*

#### Order of Business

##### Invocation

To be offered by Reverend Dr. James Henry Harris of Second Baptist Church, West End

##### Pledge of Allegiance

##### Chamber Emergency Evacuation Plan Announcement and Public Speaker Guidelines

##### Roll Call

##### Action on Appointments and Reappointments

[CD.2025.286](#) Board Appointments and Reappointments - September 22, 2025

##### Awards and Presentations (Applause permitted during this portion of the meeting only)

[CD.2025.287](#) 20250922 Formal Awards and Recognitions Ceremony Docket

##### Public Comment

[CD.2025.281](#) September 22, 2025 Public Comment Period Speakers List

Agenda Review and Amendments

Action Items (Consent Agenda)

Action Items (Regular Agenda and Motions)

Approval of Minutes of Previous Meetings

[CD.2025.272](#) FY 2026 Budget Work Session and Budget-Related Special Meeting Minutes

[CD.2025.290](#) July 28, 2025 Formal Meeting Minutes

[CD.2025.267](#) July 28, 2025 Informal Meeting Minutes

[CD.2025.289](#) August 25, 2025 Special Meeting Minutes

[CD.2025.280](#) September 8, 2025 Informal Meeting Minutes

[CD.2025.285](#) September 8, 2025 Formal Meeting Minutes

Introduction of Ordinances and Resolutions

Reports or Announcements by Members of the Council

Adjournment

City Council is Richmond City's local legislative body and is composed of one council representative elected from each of the city's nine voter districts. Council members are elected to serve a four year term of office. Council elects one of its own to serve as the president and presiding officer for a two year term.

### **Time and Place of Meetings**

The public is invited and encouraged to attend and participate in the City Council meetings. The City Council meets in the City Hall second floor Council Chamber, in informal work session at 4:00 p.m., and in formal session at 6:00 p.m., on the second and fourth Monday during the months of January, February, March, April, May, June and September and only on the second Monday during the months of October, November and December. In the month of July, one such meeting is held on the fourth Monday of the month and in the month of August, no such meetings are held. All meetings of the Council are open to the public.

### **Public Comment Period**

The Public Comment Period is an opportunity for persons to address Council concerning the services, policies and affairs of the city and to discuss issues not on the agenda for the business meeting.

### **Guidelines for Public Participation\***

The maximum time allotted to persons speaking to any matter under consideration by the Council shall not exceed thirty (30) minutes for proponents and thirty (30) minutes for opponents.

Speakers should state their full legal name, any organization(s) they represent and any economic or professional relationship(s) that would benefit by the adoption of the paper(s) they are addressing.

Speakers are not permitted to address or question the Council Chief of Staff, the City Attorney, the City Clerk, or any staff member directly. Questions should be directed to the President who may, at his/her discretion, solicit a response.

Applause is permitted during the "Awards and Presentations" period only.

Persons speaking regarding agenda items are generally limited to three (3) minutes; however, no individual from the public may speak for more than ten (10) minutes total during the business meeting.

Individuals may express their views in writing in lieu of an oral presentation.

Reasonable accommodations will be made for persons with a disability. Individuals are encouraged to contact the City Clerk's Office at 804-646-7955 for a "Request for Reasonable Accommodation" form, which must be completed to receive assistance.

\* The full text of the Council's Rules of Procedure is available on the City Clerk's website at [www.rva.gov/office-city-clerk](http://www.rva.gov/office-city-clerk) or in the Office of the City Clerk located in City Hall at 900 East Broad Street, Suite 200.

## THE CONSENT AGENDA

Items listed on the Consent Agenda are considered routine and non-controversial. The Consent Agenda provides a method for the expeditious handling of items that do not require discussion and will be approved unanimously by a single roll-call vote of the Council.

The public may speak to any item on the Consent Agenda when the public hearing is announced by the President.

1. [ORD.](#) [2025-025](#) To authorize the special use of the properties known as 5009 Rear Snead Road, 5015 Snead Road, and 5015 Rear Snead Road for the purpose of up to 180 multifamily dwelling units and a clubhouse, upon certain terms and conditions. (As Amended) (9th District)

**Patrons:** Mayor Avula (By Request)

*Related to Item #2 - Ord. 2025-032*

**Legislative History**

1/27/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
2/18/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
2/24/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
3/4/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
3/10/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
4/1/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
4/14/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
4/15/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
4/28/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
5/6/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
5/12/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
6/3/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
6/9/25	City Council	amended, continued and referred back to the Planning Commission
7/15/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
7/28/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission

9/2/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
9/8/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
9/16/25	Planning Commission	recommended for approval to the City Council

2. [ORD. 2025-032](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Grant Agreement between the City of Richmond, Refuge Apartments, LP, and the Economic Development Authority of the City of Richmond for the purpose of facilitating the construction of an affordable housing development located at 5015 Snead Road, 5009 Rear Snead Road, and 5015 Rear Snead Road, or a site resulting from any such consolidation of the aforementioned parcels. (9th District)

**Patrons:** Mayor Avula

*Related to Item #1 - Ord. 2025-025*

**Legislative History**

2/10/25	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
2/24/25	City Council	continued and referred back to the Finance and Economic Development Standing Committee
3/19/25	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for continuance to the City Council
3/24/25	City Council	continued and referred back to the Finance and Economic Development Standing Committee
4/16/25	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for continuance to the City Council
4/28/25	City Council	continued and referred back to the Finance and Economic Development Standing Committee
5/21/25	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for approval to the City Council
6/2/25	City Council	continued to the City Council
6/23/25	City Council	continued to the City Council
9/8/25	City Council	continued to the City Council

3. [ORD. 2025-046](#) To amend Ord. No. 2008-270-261, adopted Nov. 10, 2008, which amended Ord. No. 2003-296-255, adopted Sep. 8, 2003, which authorized a Community Unit Plan at 1300 Westwood Avenue for a mixed-use development consisting of a maximum of one hundred forty residential units, a community center with reception facility and non-medical office, a preventative healthcare facility, two private schools, and a fifty unit dormitory, and modified the plan for the fence required between the subject property and 1409 Palmyra Avenue, to modify the Community Unit Plan to allow for the development of tennis courts. (As Amended) (3rd District)

**Patrons:** Mayor Avula (By Request)

**Legislative History**

3/10/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
4/1/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
4/14/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
4/15/25	Planning Commission	recommended for approval with amendments to the City Council
4/28/25	City Council	amended and continued to the City Council
5/12/25	City Council	continued to the City Council
6/2/25	City Council	continued to the City Council
6/9/25	City Council	amended and continued to the City Council
6/23/25	City Council	continued to the City Council
7/28/25	City Council	continued to the City Council
9/8/25	City Council	amended and continued to the City Council

4. [ORD. 2025-052](#) To authorize the special use of the property known as 3122 2nd Avenue for the purpose of up to three single-family detached dwellings and two single-family attached dwellings, upon certain terms and conditions. (6th District)

**Patrons:** Mayor Avula (By Request)

*To be continued to Tuesday, October 14, 2025*

**Legislative History**

3/24/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
4/15/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
4/28/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
5/6/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
5/12/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission

6/3/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
6/9/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
9/16/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council

5. [ORD. 2025-079](#) To authorize the special use of the properties known as 3801 Hanover Avenue and 3803 Hanover Avenue for the purpose of up to two single-family detached dwellings and eight single-family attached dwellings, upon certain terms and conditions. (1st District)

**Patrons:** Mayor Avula (By Request)

*To be amended and continued to Tuesday, October 14, 2025*

**Legislative History**

4/14/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
5/6/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
5/12/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
6/3/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
6/9/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
6/17/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
6/23/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
7/1/25	Planning Commission	recommended for continuance to the Planning Commission
7/15/25	Planning Commission	recommended for approval with amendments to the City Council
7/28/25	City Council	continued to the City Council
9/8/25	City Council	continued to the City Council

6. [ORD. 2025-081](#) To authorize the special use of the property known as 2618 Rear West Main Street for the purpose of a multifamily dwelling containing up to four dwelling units, upon certain terms and conditions. (2nd District)

**Patrons:** Mayor Avula (By Request)

*To be amended and continued to Tuesday, October 14, 2025*

**Legislative History**

4/14/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
5/6/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council

5/12/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
6/3/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
6/9/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
6/17/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
6/23/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
7/1/25	Planning Commission	recommended for continuance to the Planning Commission
7/15/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
7/28/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
9/2/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
9/8/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
9/16/25	Planning Commission	recommended for approval with amendments to the City Council

7. [ORD. 2025-113](#) To authorize the special use of the property known as 3200 2nd Avenue for the purpose of up to one single-family detached dwelling, two two-family detached dwellings, and four single-family attached dwellings, upon certain terms and conditions. (6th District)

**Patrons:** Mayor Avula (By Request)

*To be amended and continued to Tuesday, October 14, 2025*

**Legislative History**

5/12/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
6/3/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
6/9/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
6/17/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
6/23/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
7/1/25	Planning Commission	recommended for continuance to the Planning Commission
7/15/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
7/28/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission

9/2/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
9/8/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
9/16/25	Planning Commission	recommended for approval with amendments to the City Council

8. [ORD. 2025-148](#) To authorize the special use of the properties known as 2201 Fenton Street and 2203 Fenton Street for the purpose of up to three single-family detached dwellings, upon certain terms and conditions. (7th District)

**Patrons:** Mayor Avula (By Request)

*The item has been withdrawn.*

**Legislative History**

6/9/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
7/1/25	Planning Commission	recommended for approval to the City Council
7/28/25	City Council	continued to the City Council
9/8/25	City Council	continued to the City Council

9. [ORD. 2025-150](#) To authorize the special use of the property known as 3923 Grove Avenue for the purpose of a single-family detached dwelling and 16 single-family attached dwellings, upon certain terms and conditions. (1st District)

**Patrons:** Mayor Avula (By Request)

*Awaiting Amendment*

*To be continued to Tuesday, October 14, 2025*

**Legislative History**

6/23/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
7/15/25	Planning Commission	recommended for continuance to the City Council
7/28/25	City Council	continued and referred back to the Planning Commission
8/19/25	Planning Commission	recommended for approval with amendments to the City Council
9/8/25	City Council	continued to the City Council

10. [ORD. 2025-173](#) To authorize the special use of the property known as 2201 North Lombardy Street for the purpose of a mixed-use building, upon certain terms and conditions. (3rd District)

**Patrons:** Mayor Avula (By Request)

**Legislative History**

7/28/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
---------	--------------	--

- |  |         |                     |  |
|--|---------|---------------------|--|
|  | 8/19/25 | Planning Commission | recommended for approval to the City Council |
|  | 9/8/25  | City Council        | continued to the City Council                |
- 11.**    [ORD. 2025-187](#)    To approve the Work Plan and Budget for the fiscal year ending June 30, 2026, for the provision of services in the Downtown Special Service and Assessment Districts.
- Patrons:**    Ms. Robertson and Mayor Avula
- Legislative History**
- |  |         |   |  |
|--|---------|---|--|
|  | 7/28/25 | City Council  | introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee |
|  | 9/17/25 | Finance and Economic Development Standing Committee | recommended for approval to the City Council                                       |
- 12.**    [ORD. 2025-189](#)    To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$8,719.00 from the United States Department of Housing and Urban Development, and to amend the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to the Department of Housing and Community Development's HOME - ARP Special Fund by \$8,719.00, for the purpose of funding the construction of the Rady Street Apartments project.
- Patrons:**    Mayor Avula
- Legislative History**
- |  |        |              |   |
|--|--------|--------------|---|
|  | 9/8/25 | City Council | introduced and referred to the City Council |
|--|--------|--------------|---|
- 13.**    [ORD. 2025-192](#)    To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a First Amendment to Lease Agreement between the City of Richmond and Challenge Discovery Projects, Inc. for the purpose of providing outpatient behavioral health clinic services at 2405 Jefferson Avenue. (7th District)
- Patrons:**    Mayor Avula
- Legislative History**
- |  |         |   |  |
|--|---------|---|--|
|  | 9/8/25  | City Council  | introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee |
|  | 9/16/25 | Land Use, Housing and Transportation Standing Committee | recommended for approval to the City Council   |

14. [ORD. 2025-193](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute a Standard Project Administration Agreement between the City of Richmond and the Virginia Department of Transportation for the purpose of funding the FLT – Kanawha Plaza Multi Use Trail project.
- Patrons:** Mayor Avula
- Companion Paper to Item #23 - Ord. 2025-202*
- Legislative History**
- |         |   |  |
|---------|---|--|
| 9/8/25  | City Council  | introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee |
| 9/16/25 | Land Use, Housing and Transportation Standing Committee | recommended for approval to the City Council   |
15. [ORD. 2025-194](#) To designate the 2800 block of 3rd Avenue in honor of the Reverend F. Todd Gray.
- Patrons:** Ms. Robertson
- Legislative History**
- |         |   |  |
|---------|---|--|
| 9/8/25  | City Council  | introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee |
| 9/16/25 | Land Use, Housing and Transportation Standing Committee | recommended for approval to the City Council   |
16. [ORD. 2025-195](#) To designate the 4800 block of Bryce Lane in honor of Dr. Lois Bias.
- Patrons:** Ms. Trammell and Ms. Jones
- Legislative History**
- |         |   |  |
|---------|---|--|
| 9/8/25  | City Council  | introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee |
| 9/16/25 | Land Use, Housing and Transportation Standing Committee | recommended for approval to the City Council   |
17. [ORD. 2025-196](#) To designate the 3400 block of Castlewood Road in honor of Bishop Alfred L. Nicholson.
- Patrons:** Ms. Trammell
- Legislative History**
- |         |   |  |
|---------|---|--|
| 9/8/25  | City Council  | introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee |
| 9/16/25 | Land Use, Housing and Transportation Standing Committee | recommended for approval to the City Council   |

18. [ORD. 2025-197](#) To designate the 200 block of East 19th Street in honor of Curtis T. "Bubba" Johnson.
- Patrons:** Ms. Trammell
- Legislative History**
- |         |   |  |
|---------|---|--|
| 9/8/25  | City Council  | introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee |
| 9/16/25 | Land Use, Housing and Transportation Standing Committee | recommended for approval to the City Council   |
19. [ORD. 2025-198](#) To designate the 200 block of East Clay Street in honor of Jack Green.
- Patrons:** Ms. Trammell and Ms. Robertson
- Legislative History**
- |         |   |  |
|---------|---|--|
| 9/8/25  | City Council  | introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee |
| 9/16/25 | Land Use, Housing and Transportation Standing Committee | recommended for approval to the City Council   |
20. [ORD. 2025-199](#) To designate that portion of West Broad Street located between North Foushee Street and North Adams Street in honor of Ted Santarella.
- Patrons:** Vice President Jordan and Ms. Trammell
- Legislative History**
- |         |   |  |
|---------|---|--|
| 9/8/25  | City Council  | introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee |
| 9/16/25 | Land Use, Housing and Transportation Standing Committee | recommended for approval to the City Council   |
21. [ORD. 2025-200](#) To designate the 1600 block of South Meadow Street in honor of Dr. Joan Belle Christian.
- Patrons:** Ms. Lynch
- Legislative History**
- |         |   |  |
|---------|---|--|
| 9/8/25  | City Council  | introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee |
| 9/16/25 | Land Use, Housing and Transportation Standing Committee | recommended for approval to the City Council   |

22. [ORD. 2025-201](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the total amount of \$224,012.00 from the Great American Insurance Company, and to amend Ord. No. 2025-058, adopted May 12, 2025, which accepted a program of proposed Capital Improvement Projects for Fiscal Year 2025-2026 and the four fiscal years thereafter, adopted a Capital Budget for Fiscal Year 2025-2026, and determined a means of financing the same, to appropriate the increase to the Fiscal Year 2025-2026 Capital Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to the Department of Public Works' Complete Streets project in the Transportation - Federal/State/Regional category by \$224,012.00, for the purpose of appropriating funds received from the Great American Insurance Company for various infrastructure improvements in the Governor's Retreat subdivision.

**Patrons:** Mayor Avula

**Legislative History**

9/8/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
9/16/25	Planning Commission	recommended for approval to the City Council

23. [ORD. 2025-202](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the total amount of \$4,388,200.00 from the Virginia Department of Transportation and to amend Ord. No. 2025-058 adopted May 12, 2025, which accepted a program of proposed Capital Improvements Projects for the Fiscal Year 2025-2026 and the four fiscal years thereafter, adopted a Capital Budget for Fiscal Year 2025-2026, and determined a means of financing the same, by (i) establishing a new project for the Department of Public Works in the Transportation category called the "Fall Line Trail (FLT) – Kanawha Plaza Multi Use Trail" project and (ii) increasing estimated revenues and the amount appropriated to the new Department of Public Works' "Fall Line Trail (FLT) – Kanawha Plaza Multi Use Trail" project in the Transportation category by \$4,388,200.00, for the purpose of providing funding for the Fall Line Trail Kanawha Plaza Multi Use Trail project.

**Patrons:** Mayor Avula

*Companion Paper to Item #14 - Ord. 2025-193*

**Legislative History**

9/8/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
9/16/25	Planning Commission	recommended for approval to the City Council

24. [ORD. 2025-203](#) To accept a quitclaim deed from the School Board conveying a portion of 200 West Clay Street and a portion of 119 West Leigh Street and commonly known as Abner Clay Park to the City and to authorize the Chief Administrative Officer to act on behalf of the City in executing such deed. (2nd District)

**Patrons:** Mayor Avula

**Legislative History**

9/8/25	City Council	introduced and referred to the Planning Commission
9/16/25	Planning Commission	recommended for approval to the City Council

25. [ORD. 2025-204](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to execute an Amendment I: Extension of Project Period between the City of Richmond and the National Recreation and Park Association for the purpose of supporting the ongoing implementation of the Mentoring Opportunities for Youth Initiative project.

**Patrons:** Mayor Avula

**Legislative History**

9/8/25	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
9/17/25	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for approval to the City Council

26. [ORD. 2025-205](#) To authorize the Chief Administrative Officer, for and on behalf of the City of Richmond, to accept funds in the amount of \$125,000.00 from the Virginia Department of Criminal Justice Services and to amend the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by increasing estimated revenues and the amount appropriated to the Department of Justice Services' Help Me Help You Program Special Fund by \$125,000.00 for the purpose of funding the Help Me Help You program.

**Patrons:** Mayor Avula

**Legislative History**

9/8/25	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
9/17/25	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for approval to the City Council

27. [ORD. 2025-206](#) To amend Ord. No. 2025-057, adopted May 12, 2025, which adopted the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget and made appropriations pursuant thereto, by (i) increasing anticipated revenues from certain funds due to the City from the Virginia Department of Taxation, in accordance with Va. Code § 58.1-1748 and Ord. No. 2025-099, adopted Jun. 2, 2025, by \$200,000.00; (ii) creating a new special fund for the Office of Sustainability called the “Disposable Plastic Bag Tax Special Fund;” and (iii) appropriating the increase to the Fiscal Year 2025-2026 Special Fund Budget by increasing the estimated revenues and the amount appropriated to the Office of Sustainability’s “Disposable Plastic Bag Tax Special Fund” by \$200,000.00, all for the purpose of funding local environmental cleanups, education programs designed to reduce environmental waste, pollution and litter mitigation, and providing reusable bags to recipients of the Supplemental Nutrition Assistance Program or Women, Infants, and Children Program benefits.

**Patrons:** Mayor Avula

**Legislative History**

9/8/25	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
9/17/25	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for approval to the City Council

28. [RES. 2025-R036](#) To approve of the City’s participation in the proposed settlement of opioid-related claims against Alvogen, Amneal, Apotex, Hikma, Indivior, Mylan, Sun Pharmaceuticals, Zydus, and Sandoz, and their related corporate entities, and to direct the City Attorney to execute the documents necessary to effectuate the City’s participation in the settlements, including the required release of claims against the settling entities.

**Patrons:** Mayor Avula

**Legislative History**

9/8/25	City Council	introduced and referred to the Education and Human Services Standing Committee
9/11/25	Education and Human Services Standing Committee	recommended for approval to the City Council

29. [RES. 2025-R037](#) To approve of the City’s participation in the proposed settlement of opioid-related claims against Purdue Pharma and the Sackler Parties, and their related corporate entities, and to direct the City Attorney to execute the documents necessary to effectuate the City’s participation in the settlements, including the required release of claims against the settling entities.

**Patrons:** Mayor Avula

**Legislative History**

9/8/25	City Council	introduced and referred to the Education and Human Services Standing Committee
9/11/25	Education and Human Services Standing Committee	recommended for approval to the City Council

30. [RES. 2025-R038](#) To approve the Richmond Behavioral Health Authority's performance contract for Fiscal Year 2026 and Fiscal Year 2027.

**Patrons:** President Newbille

**Legislative History**

9/8/25	City Council	introduced and referred to the Education and Human Services Standing Committee
9/11/25	Education and Human Services Standing Committee	recommended for approval to the City Council

31. [RES. 2025-R039](#) To direct the City Planning Commission, as a part of its required review of the Master Plan in 2025, to prepare, submit to public hearing, and consider an amendment to the Master Plan that identifies the area generally bounded by, to the south, Interstate 95 and Interstate 64; to the east, Hermitage Road from Interstate 95 and Interstate 64 to the five-way intersection at Brookland Parkway and Westwood Avenue, Chatham Road from Westwood Avenue to Palmyra Avenue; to the north, Palmyra Avenue from Chatham Road to Hermitage Road, and Oakdale Avenue from Hermitage Road to Catalpa Avenue; and to the west, Catalpa Avenue from Oakdale Avenue to Westwood Avenue, and Westwood Avenue from Catalpa Avenue to Interstate 95 and Interstate 64, as a Neighborhood Node and to request that the Chief Administrative Officer cause the Department of Planning and Development Review, the Department of Public Works, the Office of Equitable Transit and Mobility, the Department of Economic Development, and the Department of Housing and Community Development to collectively work with the City Planning Commission to prepare such amendment to the Master Plan.

**Patrons:** Ms. Gibson

**Legislative History**

9/8/25	City Council	introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee
9/16/25	Land Use, Housing and Transportation Standing Committee	recommended for approval to the City Council

32. [RES. 2025-R040](#) To express the Council's acceptance of the findings of the MGT Performance, City of Richmond, Virginia Minority Business Enterprise, 2023 Disparity Study and to request that the Chief Administrative Officer cause the Office of Minority Business Development to (i) develop and implement a comprehensive plan of action based on the recommendations of such disparity study to promote equity in the City's procurement practices and (ii) conduct a comprehensive minority business enterprise disparity study every five years beginning in Fiscal Year 2026-2027.

**Patrons:** Ms. Robertson, Ms. Jones, Mayor Avula, Ms. Trammell and President Newbille

**Legislative History**

9/8/25	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
9/17/25	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for approval to the City Council

### THE REGULAR AGENDA

33. [ORD. 2025-100](#) To amend City Code § 12-12, concerning the form of the budget submitted to Council, to require publication of a side-by-side comparison with the mayor's proposed budget submission with agency-level budget request documents and to amend ch. 12, art. I of the City Code by adding therein a new section 12-25, concerning publication of agency-level budget requests, for the purpose of requiring submission of agency-level budget request documents.

**Patrons:** Ms. Lynch, Mr. Breton, Vice President Jordan, Ms. Gibson, Ms. Jones and Ms. Abubaker

**Legislative History**

4/28/25	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
5/21/25	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for continuance to the City Council
6/2/25	City Council	continued and referred back to the Finance and Economic Development Standing Committee
7/16/25	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for continuance to the City Council
7/28/25	City Council	continued and referred back to the Finance and Economic Development Standing Committee
9/17/25	Finance and Economic Development Standing Committee	forwarded with no recommendation to the City Council

34. [ORD. 2025-161](#) To amend ch. 5 of the City Code by adding therein a new art. VI, consisting of §§ 5-160 - 5-167, for the purpose of establishing a residential rental inspection program.

**Patrons:** Mayor Avula

*Awaiting Amendment*

*To be continued to Tuesday, October 14, 2025*

**Legislative History**

6/23/25	City Council	introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee
7/22/25	Land Use, Housing and Transportation Standing Committee	recommended for continuance to the City Council
7/28/25	City Council	continued and referred back to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee
9/16/25	Land Use, Housing and Transportation Standing Committee	forwarded with recommendation to amend

35. [ORD. 2025-184](#) To provide for the granting by the City of Richmond to the person, firm or corporation to be ascertained in the manner prescribed by law of an easement upon, over, under, and across certain property known as Thomas B. Smith Community Center and located at 2009 Ruffin Road for the construction, maintenance, and operation of improvements and associated appurtenances for the generation, distribution and transmission of electricity in accordance with a certain Right of Way Agreement.

**Patrons:** Mayor Avula

*To be continued to Tuesday, October 14, 2025*

**Legislative History**

7/28/25	City Council	introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee
9/16/25	Land Use, Housing and Transportation Standing Committee	recommended for approval to the City Council

36. [ORD. 2025-185](#) To provide for the granting by the City of Richmond to the person, firm or corporation to be ascertained in the manner prescribed by law of an easement upon, over, under, and across certain property known as Lucks Field Community Center located at 1925 U Street for the construction, maintenance, and operation of improvements and associated appurtenances for the generation, distribution and transmission of electricity in accordance with a certain Right of Way Agreement.

**Patrons:** Mayor Avula

*To be continued to Tuesday, October 14, 2025*

**Legislative History**

7/28/25	City Council	introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee
9/16/25	Land Use, Housing and Transportation Standing Committee	recommended for approval to the City Council

37. [ORD. 2025-186](#) To provide for the granting by the City of Richmond to the person, firm or corporation to be ascertained in the manner prescribed by law of an easement upon, over, under, and across certain property known as St. Mary's Hospital located at 5801 Monument Avenue for the construction, maintenance, and operation of improvements and associated appurtenances for the generation, distribution and transmission of electricity in accordance with a certain Right of Way Agreement.

**Patrons:** Mayor Avula

*To be continued to Tuesday, October 14, 2025*

**Legislative History**

7/28/25	City Council	introduced and referred to the Land Use, Housing and Transportation Standing Committee
9/16/25	Land Use, Housing and Transportation Standing Committee	recommended for approval to the City Council

38. [ORD. 2025-207](#) To amend City Code § 26-355, concerning the levy of tax on real estate, to establish a tax rate of \$1.20 for the tax year beginning Jan. 1, 2026, pursuant to Va. Code § 58.1-3321(b), and increasing such rate from the Rolled Back Tax Rate of \$1.146 as computed in accordance with Va. Code § 58.1-3321(a).

**Patrons:** President Newbille and Mayor Avula

**Legislative History**

9/8/25	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
9/17/25	Finance and Economic Development Standing Committee	recommended for approval to the City Council

- 39.**     [ORD.](#)                     To amend City Code § 26-355, concerning the levy of tax on real estate, to  
           [2025-208](#)                     establish a tax rate of \$1.16 for the tax year beginning Jan. 1, 2026,  
                                       pursuant to Va. Code § 58.1-3321(b), and increasing such rate from the  
                                       Rolled Back Tax Rate of \$1.146 as computed in accordance with Va.  
                                       Code § 58.1-3321(a).

**Patrons:**                     Ms. Trammell, Ms. Abubaker and Ms. Lynch

**Legislative History**

9/8/25	City Council	introduced and referred to the Finance and Economic Development Standing Committee
9/17/25	Finance and Economic Development Standing Committee	forwarded with no recommendation to the City Council

- 40.**     [RES.](#)                     To reverse the decision of the Commission of Architectural Review  
           [2025-R035](#)                     denying an application for a certificate of appropriateness for the property  
                                       located at 2201 Venable Street in the city of Richmond, regarding  
                                       construction of a three-story, detached single-family dwelling, by fully  
                                       approving such application. (7th District)

**Patrons:**                     President Newbille

**Legislative History**

9/8/25	City Council	introduced for expedited consideration
9/8/25	City Council	continued to the City Council



# Ciudad de Richmond

900 East Broad Street  
Richmond, VA 23219  
[www.rva.gov/office-city-clerk](http://www.rva.gov/office-city-clerk)

## Agenda

### Concejo Municipal

---

Lunes 22 de septiembre de 2025

6:00 PM

Cámara del Concejo, 2º piso - Ayuntamiento

---

**Para acceder a esta audiencia por medio de Microsoft Teams, utilicen el siguiente enlace:**

**<https://go.rva.gov/Formal-09222025> o llamen al \*67-804-316-9457**

**e ingresen el código: 304 351 987#**

Los interesados que deseen enviar sus comentarios por teleconferencia/videoconferencia a través de Microsoft Teams, deberán hacerlo antes de las 10:00 a.m. del día de la sesión, llamando a la Oficina del Secretario Municipal al (804) 646-7955 y seleccionando la opción 3.

*Ahora se ofrecen servicios de interpretación en español (SIS, por sus iniciales en inglés) en forma presencial y virtual durante las audiencias formales del Concejo de la Ciudad de Richmond. Por favor vayan a la mesa de SIS en la cámara del Concejo para solicitar asistencia en persona o seleccionen la opción "Idiomas" ("Languages") en la aplicación de Microsoft Teams cuando se conecten.*

#### Orden del día

Apertura de la sesión y plegaria

Será ofrecida por el reverendo James Henry Harris de la segunda iglesia bautista de West End

Juramento a la bandera

Anuncio del Plan de Evacuación de Emergencia de la Cámara e indicaciones para los oradores del público

Llamada a lista

Medidas sobre nombramientos y renovación de nombramientos

[CD.2025.286](#) Lista de nombramientos y renovaciones - 22 de septiembre de 2025

Premios y presentaciones (sólo se permite aplaudir durante esta parte de la sesión)

Comentarios del público

[CD.2025.281](#) Lista de oradores del público - 22 de septiembre de 2025

Revisión de la agenda y enmiendas

Medidas a tomar (agenda por consenso)

Medidas a tomar (agenda ordinaria y mociones)

Aprobación de las actas de las sesiones anteriores

[CD.2025.272](#) Actas de la sesión de trabajo presupuestal y de la sesión especial relacionada con el presupuesto del año fiscal 2026

[CD.2025.267](#) Actas de la sesión informal del 28 de julio de 2025

[CD.2025.280](#) Actas de la sesión informal del 8 de septiembre de 2025

[CD.2025.285](#) Actas de la sesión formal del 8 de septiembre de 2025

Presentación de ordenanzas y resoluciones

Informes o anuncios de los miembros del Concejo

Clausura

El Concejo Municipal es el órgano legislativo local de la ciudad de Richmond y está compuesto por un representante del concejo elegido por cada uno de los nueve distritos electorales de la ciudad. Los miembros del Concejo son elegidos para un mandato de cuatro años. El Concejo elige a uno de sus miembros para que actúe como presidente por un período de dos años.

### **Hora y lugar de las audiencias**

Se invita y anima al público a asistir y participar en las audiencias del Concejo Municipal. El Concejo Municipal se reúne en la Sala del Concejo en el segundo piso del Ayuntamiento, en sesiones informales de trabajo a las 4:00 p.m. y en sesiones formales a las 6:00 p.m., los segundos y cuartos lunes durante los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio y septiembre y sólo los segundos lunes durante los meses de octubre, noviembre y diciembre. En el mes de julio se celebra una sesión el cuarto lunes del mes y en el mes de agosto no se celebra ninguna sesión. Todas las audiencias del Concejo están abiertas al público.

### **Periodo de comentarios del público**

El período de comentarios del público es una oportunidad para que la población se dirija al Concejo en relación con los servicios, políticas y asuntos de la ciudad y para debatir temas que no figuran en el orden del día de la audiencia.

### **Indicaciones para los oradores del público\***

El tiempo máximo concedido a las personas que deseen hacer uso de la palabra sobre cualquier asunto sometido a la consideración del Concejo no podrá superar los treinta (30) minutos para los proponentes o para los oponentes.

Los oradores deberán indicar su nombre legal completo, la(s) organización(es) a la(s) que representan y cualquier relación económica o profesional que pudiera beneficiarse de la aprobación del (de los) documento(s) que mencionan.

Los oradores no están autorizados a dirigirse o interrogar directamente al Jefe de Gabinete del Concejo, al Abogado Municipal, al Secretario Municipal ni a ningún miembro del personal. Las preguntas deberán dirigirse al Presidente, quien podrá, a su discreción, solicitar una respuesta.

Sólo se permiten aplausos durante el periodo de "Premios y presentaciones".

En general, las intervenciones sobre los puntos del orden del día se limitan a tres (3) minutos; sin embargo, ninguna persona del público podrá intervenir durante más de diez (10) minutos en total durante la sesión.

El público puede expresar su opinión por escrito en lugar de hacer una presentación oral.

Se realizarán adaptaciones razonables para las personas con alguna discapacidad. Se recomienda a las personas interesadas que se pongan en contacto con la Oficina del Secretario Municipal llamando al 804-646-7955 para solicitar un formulario de "Solicitud de Adaptación Razonable", el cual deberá ser completado para recibir asistencia.

\* Puede consultar el texto completo del Reglamento Interno del Concejo en el portal de Internet de la Secretaría Municipal, en la siguiente dirección: [www.rva.gov/office-city-clerk](http://www.rva.gov/office-city-clerk) o en la Oficina del Secretario Municipal situada en el Ayuntamiento, en el 900 de East Broad Street, Oficina 200.

**AGENDA APROBADA POR CONSENSO**

Los puntos incluidos en la "agenda por consenso" se consideran rutinarios y no polémicos. La Agenda Aprobada por Consenso proporciona un método para el tratamiento rápido de los temas que no requieren discusión y que serán aprobados por unanimidad en una sola votación nominal del Concejo.

El público podrá intervenir sobre cualquier punto de la Agenda Aprobada por Consenso cuando el presidente anuncie el período de comentarios del público.

1. [ORD.](#)  
[2025-025](#)

Para autorizar el uso especial de las propiedades conocidas como 5009 Rear Snead Road, 5015 Snead Road y 5015 Rear Snead Road con el propósito de construir un conjunto multifamiliar con un máximo de 180 unidades de vivienda y una casa club, bajo ciertos términos y condiciones. (Enmendada) (Distrito 9)

***Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)  
*Ponencia relacionada con el punto #2 - Ord. 2025-032*
2. [ORD.](#)  
[2025-032](#)

Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la Ciudad de Richmond, ejecute un Acuerdo de Subvención entre la Ciudad de Richmond, Refuge Apartments, LP, y la Autoridad de Desarrollo Económico de la Ciudad de Richmond con el propósito de facilitar la construcción de un conjunto residencial asequible ubicado en 5015 Snead Road, 5009 Rear Snead Road, y 5015 Rear Snead Road, o un emplazamiento resultante de cualquier consolidación de las parcelas antes mencionadas. (Distrito 9)

***Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)  
*Ponencia relacionada con el punto #1 - Ord. 2025-025*
3. [ORD.](#)  
[2025-046](#)

Para enmendar la Ord. # 2008-270-261, aprobada el 10 de noviembre de 2008, que a su vez enmendó la Ord. # 2003-296-255, aprobada el 8 de septiembre de 2003, la cual autorizó un Plan de Unidad Comunitaria en el número 1300 de Westwood Avenue para un proyecto de uso mixto consistente en un máximo de ciento cuarenta unidades de vivienda, un centro comunitario con instalaciones de recepción y oficinas no médicas, un centro de atención médica preventiva, dos escuelas privadas y una residencia estudiantil de cincuenta habitaciones, y modificó el plano para el vallado exigido entre la propiedad en cuestión y el número 1409 de Palmyra Avenue, con el fin de modificar el plano para permitir la instalación de canchas de tenis. (Enmendada) (Distrito 3)

***Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)
4. [ORD.](#)  
[2025-052](#)

Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 3122 2nd Avenue con el fin de construir un máximo de tres viviendas unifamiliares independientes y dos viviendas unifamiliares adosadas, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 6)

***Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)  
*A ser prorrogada para el martes 14 de octubre de 2025*

5. [ORD. 2025-079](#) Para autorizar el uso especial de las propiedades conocidas como 3801 y 3803 Hanover Avenue con el propósito de construir un máximo de dos viviendas unifamiliares independientes y ocho viviendas unifamiliares adosadas, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 1)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)  
*A ser enmendada y prorrogada para el martes 14 de octubre de 2025*
6. [ORD. 2025-081](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 2618 Rear West Main Street con el propósito de construir un edificio multifamiliar que contenga hasta cuatro unidades de vivienda, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 2)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)  
*A ser enmendada y prorrogada para el martes 14 de octubre de 2025*
7. [ORD. 2025-113](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 3200 2nd Avenue con el propósito de construir como máximo una vivienda unifamiliar independiente, dos viviendas bifamiliares independientes y cuatro viviendas unifamiliares adosadas, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 6)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)  
*A ser enmendada y prorrogada para el martes 14 de octubre de 2025*
8. [ORD. 2025-148](#) Para autorizar el uso especial de las propiedades conocidas como 2201 Fenton Street y 2203 Fenton Street con el propósito de construir un máximo de tres viviendas unifamiliares independientes, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 7)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)  
*A ser prorrogada para el martes 14 de octubre de 2025*
9. [ORD. 2025-150](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 3923 Grove Avenue con el propósito de construir una vivienda unifamiliar independiente y 16 viviendas unifamiliares adosadas, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 1)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)  
*A ser enmendada y prorrogada para el martes 14 de octubre de 2025*
10. [ORD. 2025-173](#) Para autorizar el uso especial de la propiedad conocida como 2201 North Lombardy Street con el propósito de construir un edificio de uso mixto, bajo ciertos términos y condiciones. (Distrito 3)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula (por petición)
11. [ORD. 2025-187](#) Para aprobar el Plan de Trabajo y el Presupuesto para el año fiscal que finaliza el 30 de junio de 2026, para la prestación de servicios en los Distritos Especiales de Servicios y de Avalúo del Centro de la Ciudad.
- Impulsada por:*** Sra. Robertson y alcalde Avula

12. [ORD. 2025-189](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la ciudad de Richmond, acepte fondos por un importe de \$8 719.00 del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos, y para enmendar el Presupuesto de Fondos Especiales del año fiscal 2025-2026 aumentando los ingresos estimados y la cantidad asignada al Fondo Especial HOME-ARP del Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario en \$8 719.00, con el fin de financiar la construcción del proyecto Rady Street Apartments.
- Impulsada por:*** Alcalde Avula
13. [ORD. 2025-192](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la ciudad de Richmond, firme una primera enmienda al contrato de arrendamiento entre la ciudad de Richmond y Challenge Discovery Projects, Inc., con el fin de que preste servicios de clínica de salud mental ambulatoria en el 2405 de Jefferson Avenue. (Distrito 7)
- Impulsada por:*** Alcalde Avula
14. [ORD. 2025-193](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la ciudad de Richmond, firme un Acuerdo Estándar de Administración de Proyectos entre la ciudad de Richmond y el Departamento de Transporte de Virginia con el fin de financiar el proyecto "Fall Line Trail (FLT) - Kanawha Plaza Multi Use Trail (Sendero Multiuso de la Plaza Kanawha)".
- Impulsada por:*** Alcalde Avula  
*Ponencia acompañante del punto #23 - Ord. 2025-202*
15. [ORD. 2025-194](#) Para nombrar la manzana 2800 de 3rd Avenue en honor del reverendo F. Todd Gray.
- Impulsada por:*** Sra. Robertson
16. [ORD. 2025-195](#) Para nombrar la manzana 4800 de Bryce Lane en honor de la Dra. Lois Bias.
- Impulsada por:*** Sra. Trammell y Sra. Jones
17. [ORD. 2025-196](#) Para nombrar la manzana 3400 de Castlewood Road en honor del obispo Alfred L. Nicholson.
- Impulsada por:*** Sra. Trammell
18. [ORD. 2025-197](#) Para nombrar la manzana 200 de East 19th Street en honor de Curtis T. "Bubba" Johnson.
- Impulsada por:*** Sra. Trammell
19. [ORD. 2025-198](#) Para nombrar la manzana 200 de East Clay Street en honor de Jack Green.
- Impulsada por:*** Sra. Trammell y Sra. Robertson

20. [ORD.](#)  
[2025-199](#) Para nombrar la sección de West Broad Street ubicada entre North Foushee Street y North Adams Street en honor de Ted Santarella.
- Impulsada por:*** Vicepresidenta Jordan y Sra. Trammell
21. [ORD.](#)  
[2025-200](#) Para nombrar la manzana 1600 de South Meadow Street en honor de la Dra. Joan Belle Christian.
- Impulsada por:*** Sra. Lynch
22. [ORD.](#)  
[2025-201](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la ciudad de Richmond, acepte fondos por un total de \$224 012.00 de la compañía de seguros Great American, y para enmendar la Ordenanza # 2025-058, aprobada el 12 de mayo de 2025, que aceptaba un programa de proyectos de mejora de infraestructura propuestos para el año fiscal 2025-2026 y los cuatro años fiscales siguientes, aprobaba un presupuesto de infraestructura del año fiscal 2025-2026 y determinó una forma de financiarlo, con el fin de asignar el aumento al presupuesto de infraestructura del año fiscal 2025-2026 mediante el incremento de los ingresos estimados y la cantidad asignada al proyecto Complete Streets (Calles completas) del Departamento de Obras Públicas en la categoría Transporte - Federal/Estatal/Regional en \$224 012.00, con el propósito de asignar los fondos recibidos de la compañía de seguros Great American para diversas mejoras de infraestructura de la subdivisión Governor's Retreat.
- Impulsada por:*** Alcalde Avula
23. [ORD.](#)  
[2025-202](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la ciudad de Richmond, acepte fondos por un total de \$4'388 200.00 del Departamento de Transporte de Virginia y enmiende la Ordenanza # 2025-058, aprobada el 12 de mayo de 2025, que aceptaba un programa de proyectos de mejoras de infraestructura propuestos para el año fiscal 2025-2026 y los cuatro años fiscales siguientes, aprobaba un presupuesto de infraestructura para el año fiscal 2025-2026 y determinó una forma de financiarlo, mediante (i) el establecimiento de un nuevo proyecto para el Departamento de Obras Públicas en la categoría de Transporte denominado "Fall Line Trail (FLT) - Kanawha Plaza Multi Use Trail (Sendero Multiuso de la Plaza Kanawha)" y (ii) aumentando los ingresos estimados y la cantidad asignada al nuevo proyecto del Departamento de Obras Públicas "Fall Line Trail (FLT) - Sendero Multiuso de la Plaza Kanawha" en la categoría de Transporte en \$4'388 200.00, con el fin de proporcionar financiación para el proyecto FLT – Sendero Multiuso de la Plaza Kanawha.
- Impulsada por:*** Alcalde Avula
- Ponencia acompañante del punto #14 - Ord. 2025-193*

24. [ORD. 2025-203](#) Para aceptar una escritura de renuncia de derechos de la Junta Escolar que transfiera a la Ciudad una parte de los terrenos en 200 West Clay Street y 119 West Leigh Street, comúnmente conocidos como el Parque Abner Clay, y para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que actúe en nombre de la Ciudad en la formalización de dicha escritura. (Distrito 2)
- Impulsada por:* Alcalde Avula
25. [ORD. 2025-204](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la ciudad de Richmond, firme la Enmienda I: Ampliación del período del proyecto entre la ciudad de Richmond y la Asociación Nacional de Parques y Recreación con el fin de apoyar la implementación continua del proyecto "Iniciativa de oportunidades de tutoría para jóvenes (Mentoring Opportunities for Youth Initiative)".
- Impulsada por:* Alcalde Avula
26. [ORD. 2025-205](#) Para autorizar al Oficial Administrativo en Jefe para que, en nombre y representación de la ciudad de Richmond, acepte fondos por un total de \$125 000.00 del Departamento de Servicios de Justicia Penal de Virginia y modifique el Presupuesto de Fondos Especiales del año fiscal 2025-2026, mediante el aumento de los ingresos estimados y la cantidad asignada al fondo especial del programa "Ayúdame a ayudarte (Help Me Help You)" del Departamento de Servicios Judiciales en \$125 000.00, con el fin de financiar el programa "Ayúdame a ayudarte (Help Me Help You)".
- Impulsada por:* Alcalde Avula
27. [ORD. 2025-206](#) Para enmendar la Ordenanza # 2025-057, aprobada el 12 de mayo de 2025, que adoptó el Presupuesto de Fondos Especiales para el año fiscal 2025-2026 y realizó las asignaciones correspondientes, mediante (i) el aumento en \$200 000.00 de los ingresos previstos de ciertos fondos que el Departamento de Impuestos de Virginia debe a la ciudad, de conformidad con la sección 58.1-1748 del Código de Virginia y la Ordenanza # 2025-099, aprobada el 2 de junio de 2025; (ii) la creación de un nuevo fondo especial para la Oficina de Sostenibilidad denominado "Fondo Especial del Impuesto sobre las Bolsas Desechables de Plástico"; y (iii) la asignación del aumento al presupuesto del fondo especial para el año fiscal 2025-2026 mediante el incremento de los ingresos estimados y de la cantidad asignada al "Fondo Especial del Impuesto sobre las Bolsas Desechables de Plástico" de la Oficina de Sostenibilidad en \$200 000.00, todo ello con el fin de financiar actividades locales de limpieza del medio ambiente, programas educativos destinados a reducir la contaminación ambiental, los residuos y la basura, y proporcionar bolsas reutilizables a los beneficiarios del Programa de Asistencia Nutricional Suplementaria (SNAP) o del Programa para Mujeres, Bebés y Niños (WIC).
- Impulsada por:* Alcalde Avula

28. [RES. 2025-R036](#) Para aprobar la participación de la ciudad en el acuerdo propuesto sobre las demandas relacionadas con opioides en contra de Alvogen, Amneal, Apotex, Hikma, Indivior, Mylan, Sun Pharmaceuticals, Zydus, Sandoz y sus correspondientes entidades corporativas, y para ordenar al abogado municipal que firme los documentos necesarios para hacer efectiva la participación de la ciudad en los acuerdos, incluida la renuncia requerida a las demandas en contra de las entidades que participan en el acuerdo.
- Impulsada por:* Alcalde Avula
29. [RES. 2025-R037](#) Para aprobar la participación de la ciudad en el acuerdo propuesto sobre las demandas relacionadas con opioides en contra de Purdue Pharma y las partes implicadas de la familia Sackler, así como sus entidades corporativas relacionadas, y para ordenar al abogado municipal que firme los documentos necesarios para hacer efectiva la participación de la ciudad en los acuerdos, incluida la renuncia requerida a las demandas en contra de las entidades que participan en el acuerdo.
- Impulsada por:* Alcalde Avula
30. [RES. 2025-R038](#) Para aprobar el contrato de rendimiento de la Autoridad de Salud Mental de Richmond para los años fiscales 2026 y 2027.
- Impulsada por:* Presidenta Newbille
31. [RES. 2025-R039](#) Para ordenar a la Comisión de Planeación Urbana, como parte de su revisión obligatoria del Plan Maestro en el año 2025, que prepare, someta a audiencia pública y considere una enmienda al Plan Maestro que identifique como Nodo Vecinal el área generalmente delimitada al sur por la Interestatal 95 y la Interestatal 64; al oriente por Hermitage Road, desde la Interestatal 95 y la Interestatal 64 hasta la intersección de cinco vías en Brookland Parkway y Westwood Avenue; Chatham Road desde Westwood Avenue hasta Palmyra Avenue; al norte por Palmyra Avenue desde Chatham Road hasta Hermitage Road, y Oakdale Avenue desde Hermitage Road hasta Catalpa Avenue; y al occidente por Catalpa Avenue desde Oakdale Avenue hasta Westwood Avenue, y Westwood Avenue desde Catalpa Avenue hasta la Interestatal 95 y la Interestatal 64, y para solicitar que el Oficial Administrativo en Jefe disponga que el Departamento de Planeación y Desarrollo, el Departamento de Obras Públicas, la Oficina de Equidad en el Transporte y la Movilidad, el Departamento de Desarrollo Económico y el Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario trabajen conjuntamente con la Comisión de Planeación Urbana para preparar dicha enmienda al Plan Maestro.
- Impulsada por:* Sra. Gibson

32. [RES. 2025-R040](#) Para expresar la aceptación por parte del Concejo de los resultados del estudio de MGT Performance, «Estudio sobre la disparidad de las empresas pertenecientes a minorías de la ciudad de Richmond (Virginia), 2023», y para solicitar que el Oficial Administrativo en Jefe disponga que la Oficina de Desarrollo Empresarial de las Minorías: (i) elabore y aplique un plan de acción integral basado en las recomendaciones de dicho estudio sobre la disparidad, con el fin de promover la equidad en las prácticas de contratación pública de la ciudad, y (ii) realice un estudio exhaustivo sobre la disparidad de las empresas pertenecientes a minorías cada cinco años, a partir del año fiscal 2026-2027.

**Impulsada por:**

Sra. Robertson, Sra. Jones, alcalde Avula y Sra. Trammell

### LA AGENDA ORDINARIA

33. [ORD. 2025-100](#) Para enmendar la sección 12-12 del Código Municipal, referente a la forma del presupuesto presentado al Concejo, para requerir la publicación de una comparación lado a lado de la presentación del presupuesto propuesto por el alcalde junto con los documentos de solicitud de presupuesto a nivel de agencias y para enmendar el cap. 12, art. I del Código Municipal, agregando una nueva sección 12-25 referente a la publicación de solicitudes de presupuesto a nivel de agencias con el propósito de requerir la presentación de documentos de solicitud de presupuesto a nivel de agencias.

**Impulsada por:**

Sra. Lynch, Sr. Breton, vicepresidenta Jordan, Sra. Gibson, Sra. Jones y Sra. Abubaker

34. [ORD. 2025-161](#) Para enmendar el cap. 5 del Código Municipal, añadiendo un nuevo art. VI, compuesto por las secciones 5-160 a 5-167, con el fin de establecer un programa de inspección de viviendas de alquiler.

**Impulsada por:**

Alcalde Avula

*En espera de ser enmendada*

*A ser prorrogada para el martes 14 de octubre de 2025*

35. [ORD. 2025-184](#) Para disponer el otorgamiento por parte de la Ciudad de Richmond a la persona, firma o corporación que se determine en la forma prescrita por la ley, de un derecho de servidumbre sobre, por encima, por debajo y a través de cierta propiedad conocida como el Centro Comunitario Thomas B. Smith, ubicado en el 2009 de Ruffin Road, para la construcción, mantenimiento y operación de mejoras y equipos asociados con la generación, distribución y transmisión de electricidad, de conformidad con cierto Acuerdo de Derecho de Paso.

**Impulsada por:**

Alcalde Avula

36. [ORD. 2025-185](#) Para disponer el otorgamiento por parte de la Ciudad de Richmond a la persona, firma o corporación que se determine en la forma prescrita por la ley, de un derecho de servidumbre sobre, por encima, por debajo y a través de cierta propiedad conocida como el Centro Comunitario Lucks Field, ubicado en el 1925 de U Street, para la construcción, mantenimiento y operación de mejoras y equipos asociados con la generación, distribución y transmisión de electricidad, de conformidad con cierto Acuerdo de Derecho de Paso.
- Impulsada por:* Alcalde Avula
37. [ORD. 2025-186](#) Para disponer el otorgamiento por parte de la Ciudad de Richmond a la persona, firma o corporación que se determine en la forma prescrita por la ley, de un derecho de servidumbre sobre, por encima, por debajo y a través de cierta propiedad conocida como el hospital St. Mary's, ubicado en el 5801 de Monument Avenue, para la construcción, mantenimiento y operación de mejoras y equipos asociados con la generación, distribución y transmisión de electricidad, de conformidad con cierto Acuerdo de Derecho de Paso.
- Impulsada por:* Alcalde Avula
38. [ORD. 2025-207](#) Para enmendar la sección 26-355 del Código Municipal, referente al gravamen de impuestos sobre bienes inmuebles, con el fin de establecer una tasa de impuestos de \$1.20 para el año fiscal que comienza el 1 de enero de 2026, de conformidad con la sección 58.1-3321(b) del Código de Virginia, y aumentar dicha tasa desde la tasa reducida de impuestos de \$1.146 calculada de acuerdo con la sección 58.1-3321(a) del Código de Virginia.
- Impulsada por:* Presidenta Newbille y Alcalde Avula
39. [ORD. 2025-208](#) Para enmendar la sección 26-355 del Código Municipal, referente al gravamen de impuestos sobre bienes inmuebles, con el fin de establecer una tasa de impuestos de \$1.16 para el año fiscal que comienza el 1 de enero de 2026, de conformidad con la sección 58.1-3321(b) del Código de Virginia, y aumentar dicha tasa desde la tasa reducida de impuestos de \$1.146 calculada de acuerdo con la sección 58.1-3321(a) del Código de Virginia.
- Impulsada por:* Sra. Trammell, Sra. Abubaker y Sra. Lynch
40. [RES. 2025-R035](#) Para revocar la decisión de la Comisión de Revisión Arquitectónica que denegó una solicitud de certificado de idoneidad para la propiedad situada en el 2201 de Venable Street, en la ciudad de Richmond, referente a la construcción de una vivienda unifamiliar independiente de tres pisos, y aprobar dicha solicitud en su totalidad. (Distrito 7)
- Impulsada por:* Presidenta Newbille